Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма
25 августа 2020 года

Декларация о соответствии

21 сентября 2020года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ___ТОО «КУРЫЛЫС» гос.лицензия ГС -16000191 от 12.01.2016г. ,находящееся по адресу город Семей ул. Би Боранбая № 19
наименование организации, юридический адрес
в лице ген. директора Араловой Жибек Ганиевны
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по
объекту:_Строительство спортивного комплекса в г. Шар Жарминского района ВКО.
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района в лице руководителя Баилов Рауан Болатович
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: нет
наименование организации
;
3. Проект (проектно-сметная документация разработана ПК «Семей Проект»» Гос .лицензия №17001834 от 03.02.2017год. ,заказ наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а); утверждена Заказчиком ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района в лице руководителя Баилов Рауан Болатович приказом от 12 ноября 2019
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)
Площадь застройки	М2	791,7	791,7	791,7
Строительный объём	М3	6792,4	6792,4	6792,4

Количество койко-мест/посещений в смену	чел	50/200	50/200	50/200
Общая сметная стоимость	тыс. тенге	299 850 380	299 850 380	269 874 342
В том числе СМР	тыс. тенге	208 369 385	208 369 385	187 532 447

Жилой дом имеет следующие показатели - **НЕТ**

Показатели	Единица измерения
Общая площадь	метр в квадрате (далее
Число этажей	этаж
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м
В том числе подземной части	м3
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2

Показатели	По проекту			
	число квартир	площадь квартир, м2		число кварти
		общая	жилая	
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более				

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Комплекс Г образной формы состоит из двух надземных этажей с цокольным помещением, спортивный зал двухсветный. Размеры здания в плане 33,42х30 м. Высота помещений 3 и 3.7 метра. Имеются помещения вестибюля с гардеробом, пост пожарно-охранной сигнализации, раздевальные с душевыми и санитарными узлами, технические комнаты, отдельный зал для занятий боксом, два зала тренировочных ,кабинеты врача , инструкторов, персонала.

- Фундаменты ленточные из сборных железобетонных плит и бетонных блоков,

- Наружными стены из силикатного кирпича толщиной 64 см с облицовкой из желтого силикатного кирпича с утеплением минераловатными плитами , внутренние стены толщиной 38 см., также из силикатного кирпича перегородки толщиной 12 см

-Перекрытие-сборные многопустотные железобетонные плиты ; перемычки-сборные железо-бетонные; лестницы из бетонных ступеней, с облицовкой керамогранитом с никелированными поручнями.

-Жесткая кровля по деревянным конструкциям с покрытием кровельным железом с полимерной окраской с ;

-с устройством кирпичной кладки по периметру кровли, с перевязочной стальной проволокой для мауэрлатов, и слуховыми окнами.

-Утепление кровли минерало-ватными плитами по пароизоляционной пленке, с цементной стяжкой ;

-Внутренняя отделка- штукатурка стен с выравнивающим слоем из алинекса с водоэмульсионной и масляной окраской, с облицовкой стен санитарных узлов и душевых кафельной плиткой.

- Полы из керамогранита, линолеума по бетонной стяжке , реечные из деревянного бруса.

-Окна металлопластиковые с тройным стеклопакетом, двери входные-металлические , межкомнатные пластиковые,ЛДСП

-По наружному периметру здания бетонная отмостка, цоколь и боковые поверхности крылец, ступеней , площадки и пандуса облицованы керамической плиткой ;

-Система отопления двухтрубная с нижней разводкой;

-Тепло и водоснабжение- центральное, канализация – железобетонный резервуар, горячее водоснабжение водонагревательные ёмкости типа-Аристон;

-Вентиляция приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением;

-Электроосвещение и силовое оборудование, со строительством ЛЭП-10кв , сети 0,4 квот РУ-0,4 кв трансформатная подстанция 10/04 кв;

-Пожарная сигнализация пожарный кран, телефонизация -по проекту

-краткие технические характеристики по особенностям его размещения,по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования-Нет.Имееется существующее.
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2019 года
месяц, год
окончание работ 21 сентября 2020г ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:9 месяцев
по норме или по проекту организации строительства, месяц:9 месяцев
фактически, месяц: 12 ;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);не выполнялась
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, , электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: согласно существующих договоров
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей-санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)-**в существующем комплексе по проектно-сметной документации данные мероприятия не предусмотрены.**

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения-**существует, новые работы не предусмотрены проектно-сметной документацией.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)ТОО «КУРЫЛЫС» считает объект :«_____ **готовым к приемке в эксплуатацию,**

наименование объекта (комплекса)

и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (ген. подрядчик)Генеральный директор ТОО «КУРЫЛЫС»- Аралова Ж.Г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

"КУРЫЛЫС"