Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года
Форма № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15»августа 2020года

Заказчик ГУ отдел образования Абайского района ВКО в лице руководителя- Скаковой Бакизат Нурмухаметовна по адресу Восточно-Казахстанская область , Абайский район, село Караул, ул. К Мырзабекова № 44
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:

Декларации о соответствии от 10.08.2020года. ТОО «КУРЫЛЫС» в лице директора Араловой Жибек Ганиевны,071412, город Семей, улица Би Борнбая № 19
дата декларации, наименованиеподрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 10.08.2020г. в лице технадзора ТОО «Али-Сервис» - .
дата заключения, наименование организации,фамилия, имя, отчество(при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ от 10.08.2020г.ТОО ПИИ «СЕМСТРОЙПРОЕКТ»государственная лцензия ГСЛ № 001372 от 26 сентября 2000 года
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов Исайнов Ерсаийн № KZ 18 VSF 00039740 от 20.09.2018

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт малокомплектной школы на 132 учащихся в с. Орда Абайского района ВКО.село Орда Абайского района ВКО
объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1.Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постанов.) от 09.04.2019 г. № 492 Абайского района ВКО
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществлении деятельности или определенных действии «ГУ ГАСК ВКО KZ 78REA00174744 от 27.05.2020 г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) разработана ТОО ПИИ «СЕМСТРОЙПРОЕКТ» заказ №40
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного от заказчика ГУ О.О, Абайского района ВКО в лице директора школы- Узаковой Р.О. от 04.05. 2019 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 06 мая 2020 года. -
месяц, год
окончание работ 10 августа 2020 года
месяц, год
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, 4 месяц:;
фактически, месяц:3.1;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее		Единица измерения	По проекту		Фактически
			общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)
1	Общая площадь застройки	М2	1077	1077	1077
2	Строительный объем	М3	11490	11490	11490
3	Количество учеников	учеников	132	132	132
4	Общая сметная стоимость	тенге	69 283 169	69 283 169	46 195 263
5	В том числе СМР	тенге	56 392 220	56 392 220	41 575 736

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: проектом краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию-

Существующее здание в плане сложной конфигурации , со стенами толщиной – 64 см.из силикатного кирпича

- Фундаменты из сборных бетонных блоков, перегородки из силикатного кирпича;

-Перекрытие-сборные многопустотные железобетонные плиты ; перемычки-сборные железо-бетонные; лестницы из бетонных ступеней;

Выполнены работы :

. - Усиление всего фундамента здания с копкой траншей с подкопом под основание и устройством монолитной железо-бетонной подушки по арматурной сетке;

-Усиление основания несущих стен с внутренней стороны стягивающим стальным поясом на анкерных болтах;

-Кладка перегородок кирпичных с устройством ленточных железо-бетонных фундаментов по гравийному основанию и разборкой существующих ;

-Устройство полов из линолеума, керамогранита по бетонному основанию , с разборкой существующих мозаичных и линолеумных Частичная ,замена дверных блоков и окон. Ремонтом штукатурки стен и потолков с выравнивающим слоем из алинекса и покрытием водоэмульсионной и масляной краской;

-Устройство водоотводного канала из бетонных лотков с копкой траншеи и покрытием металлической решеткой.

5. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и, предусмотренные проектом выполнены

6. водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта по существующим Договорам с коммунальными службами города и элетро- снабжающей организацией;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации) всего 60 908 062тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 46 968 751 тенге; оборудования, инструмента и инвентаря – 350 773 т. ; прочих затрат -6 105 684.тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 46 195 263, в том числе: строительно-монтажных-работ 41 575 736 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря -нет; прочих затрат -4 619 527 тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиям и государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ : Объект : «Капитальный ремонт малокомплектной школы на 132 учащихся в с. Орда Абайского района ВКО.село Орда Абайского района ВКО **принять в эксплуатацию**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Руководитель ГУ «Отдел образования» Абайского района ВКО Скакова Б.Н.

фамилия, имя, отчество(при наличии),подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

технический инженер отдела образования Абайского района Қасымжанов К.

Представители заказчика Директор школы Узакова Р.О. Завхоз школы Елубаев А.Б.

Авторский надзор

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Арадова Ж.Г.

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя М.П.Ю