Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"27" июня 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Шалхар Бастау», Жамбылская область, г.Тараз, переулок Абылай хан 4, дом 24А

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Мылтықбай Жамбыл Сейтбекулы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по объекту: «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство по 60-ти квартирному жилому дому в конце улицы Сулейменова г. Тараз. Участок № 41, пятно 5»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз», руководитель отдела Бабакулов Ержан Нурланович

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2) субподрядными организациями

ТОО «Сайрамский кирпичный завод» в лице директора Айдосов Е. М.
ТОО «Azel Oraz» в лице директора Нұрпейіс Т. Ж.
ТОО «Строительная компания «БЕРЕКЕ ГРУПП» в лице директора Баглаева Г. Ю.
ТОО «Аша-А» в лице директора Мадиев К. П.
ТОО «Baro-Max» (Баро-Макс) в лице директора Шоалиев Х. К.
ТОО «БЕРТ ОЙЛ» в лице директора Лебо О. В.
ТОО «Grappa - STROY» в лице директора Сагидолдинов Р. К.
ТОО «МетСтройКом» в лице директора Курбаналиулы А.
ТОО «BAYS GROUP» в лице директора Оразбай Е. А.

3. Проект (проектно-сметная документация ТОО «ТаразТауЖоба», без номера

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) Приказ №90-Ө от 22.11.2021 года руководителем КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз».

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико- экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Теплоснабжение	км	0.024		0.025	
Водоснабжение	км	0.147		0.150	
Канализация	км	0.128		0.130	
Электричество	км	0.232		0.232	
Газ	км	0.249		0.249	
Телефон	км	0.238		0.238	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными теплоснабжения - Схема теплоснабжения - двухтрубная, открытая, с непосредственным водозабором из тепловой сети на нужды отопления и горячего водоснабжения. Трубопроводы тепловых сетей прокладываются в сборных ж/б каналах лоткового типа КЛ 60х45. Трубопроводы теплотрассы запроектированы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Водоснабжение: Согласно ТУ на водопровода выданным ГКП "Жамбыл Су" №334 от 10.12.2020 года точка подключение сети водопровода осуществляется в существующие сети водопровода Д300мм.Протяженность хозяйственно питьевого водопровода составляет: Ø140х8,3-108,0м;Ввод воды выполнить из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 Ø57х3,0мм.Трубопроводная арматура в колодцах - стальная, фасонные части - стальные и полиэтиленовые.

Канализационные: Согласно ТУ на канализацию выданным ГКП "Жамбыл Су" №334 от 10.12.2020 года точка подключение сети канализации осуществляется в существующие сети канализации Д200 мм (в количестве 1шт). Глубина заложение существующий труб согласно ТУ ГКП "Жамбыл Су" более от -2,5 до -3,0 метра.Канализационные сети запроектированы самотечными. Самотечные канализационные сети запроектированы из

полиэтиленовых безнапорных гофрированных труб диаметрами Ø160мм-104,0. Общий протяженность самотечных сетей канализаций составляет-104,0м.

Газопровод: Газоснабжение предусматривается от проектируемого газопровода среднего давления. Точка подключения - подземный газопровод в точке "Д". Давление в точке подключения - до Р=2,5 кгс/см². Диаметр в точке подключения -90 мм.Настоящим проектом предусмотрено проектирование внутриквартального газопровода низкого давления многоквартирного жилого дома в конце улицы Сулейманова участок №47 пятно 5.Расчет газопроводов произведена на природный газ с теплотой сгорания Qн = 7600 ккал/м³ и удельным весом γ= 0,73 кг/м³. Общий расчетный расход газа по пятну 1 составляет - 15,8 м³/час.

Электроснабжение внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство по 60-ти квартирному жилому дому в конце улицы Сулейменова г. Тараз. Участок № 41, пятно 5, осуществляется от проектируемой РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кв №11. В РУ-0,4кВ установлен щит вводно-учетный типа ЩУ-3/1 074 У1 со счетчиком типа ДАЛА СА4У-Э720 ТХ П (трехфазный электронный, многотарифный) и разъединитель РПС-2 на Iн=250А согласно №ТУ46В-27-21 от 10.02.2021г.

Телефонизация: Проектом предусматривается:

- Строительство телефонной двухканальной канализации от колодца ККСр-2/11 до колодца ККСр-2/12.- От колодца ККСр-2/12 выполняем ввод в дом Участок 41, пятно 7, трубой ПНД 110.- От муфты в колодце ККСр-2/6 установленной по проекту Строительство многоквартирного жилого дома в 15 мкр-оне в г.Тараз. Участок 41, пятно 1. выводим оптический кабель ОКСЛ-М4П-А12-2,5 до дома Участок 41, пятно 5.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2022г.;
месяц, год

окончание работ __декабрь 2022г;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства____2,0__ месяц;

фактически_____6,0_____ месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ТОО «Жамбыл су»
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)
ТОО «ТГЭС»
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)
АО «КазТрансГазАймак»
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)
ГКП «Таразтрансэнерго»
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)
АО «Казтелеком»
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство по 60-ти квартирному жилому дому в конце улицы Сулейменова г. Тараз. Участок № 41, пятно 5» готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик) Мылтыкбай Жамбыл Сейтбекулы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата _____ *Место печати (при наличии)*

"Шалхар Бастау"

Подрядчик (субподрядчик)

ТОО «Сайрамский кирпичный завод» в лице директора Айдосов Е. М.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата МП

Подрядчик (субподрядчик)

ТОО «Azel Oraz» в лице директора Нурпейіс Т. Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

Подрядчик (субподрядчик)

ТОО «Строительная компания «БЕРЕКЕ ГРУПП» в лице директора
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

Подрядчик (субподрядчик)

ТОО «Аша-А» в лице директора Баглаева Г. Ю.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

Подрядчик (субподрядчик)

ТОО «Baro-Max» (Баро-Макс) в лице директора Шоалиев Х. К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

Подрядчик (субподрядчик)

ТОО «БЕРТ ОЙЛ» в лице директора Лебо О. В.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

Подрядчик (субподрядчик)

ТОО «Grappa - STROY» в лице директора Сагидолдинов Р. К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

Подрядчик (субподрядчик)

ТОО «МетСтройКом» в лице директора Курбаналиулы А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

Подрядчик (субподрядчик)

ТОО «BAYS GROUP» в лице директора Оразбай Е. А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,