Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 09 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«10» декабря 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Южная Группа Компании», Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Бекмахаманова, д. 94

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Баяханова Ерсина Асылбековича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство административного здания (полицейский и фельдшерско-акушерский пункты) на побережье оз.Алаколь, село Кабанбай, Урджарского района ВКО» РК, ВКО, Урджарский район с.Кабанбай

наименование, местонахождения объекта

Заказчиком которого является ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства ВКО», Кенесбаев Дидар Мухтарбекович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО «МаД», ТОО «АРТ СТРОЙ ИНТЕР», ТОО "КазГрандСервис", ТОО «АЖК CONSTRUCTION», ТОО «Энергетическая специализированная Компания»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «Востокагропромпроект», № 1221-44

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) приказом ГУ «Управление строительства, градостроительства и архитектуры ВКО» № 57 от 25.06.2020 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Трансформаторная подстанция КТПН-У-63-10/0,4-УХЛ1	компл	1	1	1	1
Протяженность сетей электроснабжения 10кВ	м	12,0		12,0	
Протяженность сетей электроснабжения 0,4 кВ	м	76,8		76,8	
Протяженность сетей водоснабжения	м	10		10	
Протяженность сетей канализации	м	24,0		24,0	
Общая площадь	м2	366,23		366,23	
Число этажей	этаж	1		1	
Общий строительный объем	м3	1977,64		1977,64	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	*Единица измерения*	*По проекту*		*Фактически*	
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	-		-	
Число этажей	этаж	-		-	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	-		-	
В том числе подземной части	м3	-		-	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-		-	
Показатели	*По проекту*			*Фактически*	
	число квартир	*площадь квартир, м2*		*число квартир*	*площадь квартир, м2*
		общая	*жилая*		*общая*	*жилая*
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Административное здание одноэтажное продольно-стеновой конструкции, прямоугольной формы размерами в осях 12,12х28,26 м. Здание функционально делится на два блока – полицейский и фельдшерско-акушерский пункты, каждый блок имеет отдельный вход. Административное здание имеет сезонный график работы, открыт только в летний период,

теплоснабжение не предусмотрено. В фельдшерско-акушерском пункте расположены кабинеты фельдшера, акушера, процедурная и изолятор. В полицейском пункте к вестибюлю примыкает дежурная часть. Из дежурной части через коридор просматриваются три специальных помещения (комнаты временного задержания для мужчин, женщин и несовершеннолетних), оборудованные санузлом. Оружейная комната изолирована от других служебных помещений, кирпичные стены 120 мм усилены армированной металлической сеткой, имеются решетки на окне и двери.Наружные стены - из кирпича на смешанном цементном растворе. Внутренние стены из кирпича на смешанном цементном растворе. Перегородки гипсокартонные и кирпичные толщиной 120мм из кирпича. Фундаменты под наружные и внутренние стены - ленточные монолитные железобетонные. Горизонтальная гидроизоляция из цементного раствора. Перемычки - монолитные железобетонные на всю ширину стены. Покрытие - сборные железобетонные многопустотные плиты. Крыша - чердачная, деревянная. Кровля - металлочерепица. Утеплитель кровли - минераловатные плиты IZOTERM. Цоколь - каменная штукатурка. По периметру здания устраивается бетонная отмостка. Наружные сети водоснабжения: трубы стальные электросварные диаметром 57х3 м 32х2 мм. Протяженность 22 метра. Наружные сети канализации: трубы гофрированные двухслойные из полипропилена диаметром 160 мм. Протяженность 21 метров. Наружные сети электроснабжения: электроснабжение объекта выполнено воздушной линией, опорами на железобетонных стойках, провод ВЛ-10 кВ марки АС-50/8,0. Протяженность ВЛ-10 кВ - 12 метров. Установлена комплектная трансформаторная подстанция КТПН-63-10/0,4 УХЛ1, Дизельная электростанция 65 кВА/52 кВт. Внутриплощадочные сети КЛ -0,4 кВ проложены кабелями АВБбШВ-0,66-4х16, протяженность КЛ-0,4 кВ – 218 метров.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апрель 2021 года**;
месяц, год
окончание работ **ноябрь 2021 год**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 5 (пять) месяца;
фактически 7 (семь) месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО „ОЭСК" Кузеубаев

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) не предусмотрено;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Арысеева Л. П.;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство административного здания (полицейский и фельдшерско-акушерский пункты) на побережье оз.Алаколь, село Кабанбай, Урджарского района ВКО»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Южная Группа Компаний», Баяханов Е.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)