Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
Подрядчик: ТОО "Статус Трейд"

Наименование стройки: Строительство 4-х этажного жилого дома № 108 в микрорайоне "Береке" в городе Костанай.

Наименование объекта : Строительство 4-х этажного жилого дома № 108 в микрорайоне "Береке" в городе Костанай.

Договор: № 82 от 07.04.2022г.

АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ № 1.1

за февраль 2023 год
по локальной смете № 02-01-01 Надземная строительная часть здания

Составлен (а) в текущих ценах на 2022 год

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел: Крыша (КР24-29)										
1	71	Е11-120101-1305 Кзтр и Кэм=1,11	71-Покрытия. Утепление плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо	м² утепляемого покрытия	881,32	708,78	205,95	624662	181508	0	459177	1170543	
						502,83	63,48	443154	55946		86704		
2	76	Е11-100102-0401 Кзтр и Кэм=1,11	76-Установка элементов каркаса из брусьев	м³	12,137	179689,23	1652,76	2180888	20059	1718877	405631	2793441	
						36413,55	720,88	441951	8749		206922		
3	77	Е11-100105-0101 Кзтр и Кэм=1,11	77-Установка стропил	м³	9,414	185456,75	1175,63	1745890	11068	1397173	307601	2217770	
						35866,7	438,69	337649	4130		164279		
4	78	Е11-100114-0402 Кзтр и Кэм=1,11	78-Укладка по фермам прогонов из брусьев	м³	6,24	161766,78	1984,18	1009425	12381	824609	159962	1262938	
						27633,67	849,58	172434	5301		93551		
5	79	Е11-100102-0205 Кзтр и Кэм=1,11	79-Стены. Устройство карнизов	м² стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой поверхности карнизов	70,2	8182,92	39,98	574441	2807	403378	152570	785172	
						2396,82	18,02	168257	1265		58161		
6	80	Е11-120101-1503 Кзтр и Кэм=1,11	80-Устройство прокладной пароизоляции в один слой	м²	1022,09	128	7,05	130828	7206	0	116580	267196	
						120,95	3,03	123622	3097		19788		
7	81	С1261-105-0703	81-Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паропроницаемая из однослойного полипропиленового полотна удельным весом 110 г/м² /Изоспан-С/	м²	1124,299	120		134916		134916		145709	
											10793		
8	82	Е12-080101-1402 Кзтр и Кэм=1,08	82-Обрешетка с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали. Устройство	м²	1022,09	861,42	16,68	880449	17048	579464	211000	1178766	
						277,8	8,92	283937	9117		87317		
9	83	Е11-100115-0101 Кзтр и Кэм=1,11	83-Огнезащита деревянных конструкций - ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов	м³	27,791	1421,77	88,1	39512	2448	9	34308	79726	
						1333,33	38,33	37055	1065		5906		
10	84	Е11-100115-0201 Кзтр и Кэм=1,11	84-Огнезащита обрешетки под кровлю, покрытия и настилы по фермам	м²	1092,29	54,64	4,09	59683	4467	11	51436	120010	
						50,54	1,78	55204	1944		8891		
11	85	С1236-104-0201	85-Раствор антисептирующий для огнезащиты древесины всех типов зданий внутри и снаружи при Т от -50°С до +60°С, обработка при Т от -10°С до +40°С, 1 и 2 группы огнезащитной эффективности ГОСТ Р 53292-2009	кг	1088,43	418		454964		454964		491361	
											36397		
12	86	Е11-120101-0716 Кзтр и Кэм=1,11	86-Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м² кровли	498,503	6577,94	30,73	3279123	15319	2753347	475093	4054554	
						1023,98	11,93	510457	5947		300338		
13	120	Е11-090304-0101 Кзтр и Кэм=1,11	120-Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	т	0,23535	108717,35	37067,52	-25587	-8724	-3673	-11148	-39674	
						56042,01	12609,46	-13189	-2968		-2939		
14	121	С1222-503-0101	121-Косоуры	т	0,23535	981243		-230936		-230936		-249411	Казахстан
											-18475		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
15	180	Е11-100501-0106 Кзтр и Кэм=1,11 Изм. и доп. вып. 25	180-Проемы оконные площадью более 2 м². Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых	м²	7,5465	3271,47 1422,91	249,56 123,78	24688 10738	1883 934	12067	10505 2815	38008	
16	181	С1223-102-0202	181-Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотная створка	м²	7,5465	31468		237473		237473	18998	256471	
17	182	Е11-100501-0105 Кзтр и Кэм=1,11 Изм. и доп. вып. 25	182-Проемы оконные площадью до 2 м². Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых	м²	2,0475	4332,57 1938,06	253,39 123,78	8871 3968	518 253	4384	3799 1014	13684	
18	183	С1223-102-0202	183-Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотная створка	м²	2,0475	31468		64431		64431	5154	69585	
			Итого по разделу: Крыша (КР24-29)									14655849	
			Раздел: По дополнительной(корректировочной) смете №2										
19	21	Е11-080201-1703 Кзтр и Кэм=1,11	21-Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м	м³ кладки	304,2558	20756,32 12652	3308,08 700,85	-6315231 -3849444	-1006503 -213238	-1459284	-3778294 -807483	-10901008	
20	22	С1213-101-0602	22-Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М125	1000 шт.	54,82081	84329		-4622984		-4622984	-369839	-4992823	Казахстан
21	23	С1213-101-0701	23-Кирпич керамический лицевой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	17,3364955	97239		-1685783		-1685783	-134863	-1820646	Казахстан
22	24	Е11-120101-1503 Кзтр и Кэм=1,11	24-Устройство прокладной пароизоляции в один слой	м²	415,461525	128 120,95	7,05 3,03	-53179 -50250	-2929 -1259	0	-47388 -8043	-108610	
23	25	С1261-105-0703	25-Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паропроницаемая из однослойного полипропиленового полотна удельным весом 110 г/м² /Изоспан-С/	м²	460,3076775	120		-55237		-55237	-4419	-59656	
24	26	С1234-101-0203	26-Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80	м³	47,5399687	31059		-1476544		-1476544	-118124	-1594668	Казахстан
25	27	Е11-060301-0601 Кзтр и Кэм=1,11	27-Сетки арматурные плоские. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 16 мм	т	3,1822035	30066,45 28292,57	1389,88 486,28	-95678 -90033	-4422 -1547	-1222	-83338 -14321	-193337	
26	28	С1214-403-0101	28-Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	3,1822035	481766		-1533077		-1533077	-122646	-1655723	
27	37	Е11-080401-0601 Кзтр и Кэм=1,11 Изм. и доп. вып. 25	37-Перегородки из гипсовых пазогребневых плит толщиной 80 мм. Устройство на эластичном сопряжении	м²	1621	5643,25 1332,23	102,44 36,21	-9147708 -2159545	-166055 -58696	-6822108	-2062966 -896851	-12107525	
			Итого по разделу: По дополнительной(корректировочной) смете №2									-33433996	
			Раздел: По дополнительной(корректировочной) смете №5										
28	2	Е11-080301-0101 Кзтр и Кэм=1,11	2-Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м	м³ кладки	145,89	12676,41 6358,97	4158,73 881,07	1849361 927710	606717 128539	314934	982312 226534	3058207	
29	3	С1213-304-0103	3-Камень стеновой бетонный на цементном вяжущем рядовой СТ РК 945-92 пустотелый, размерами 390 х 90 х 188 мм, серый	шт.	20336	222		4514592		4514592	361167	4875759	Казахстан
			Итого по разделу: По дополнительной(корректировочной) смете №5									7933966	
			Раздел: По дополнительной(корректировочной) смете №6										
30	1	Е11-090301-0212 Кзтр и Кэм=1,11	1-Балки, ригели перекрытия, покрытия и под установку оборудования многоэтажных зданий высотой до 25 м. Монтаж		0,663114	83952,19	42124,16	-55670	-27933	-4427	-20157	-81893	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				т конструкций		35151,21	8904,13	-23309	-5904		-6066		
31	2	С1214-203-0103	2-Швеллер горячекатаный с внутренним уклоном граней полок № 22У-40У из углеродистой стали обыкновенного качества ГОСТ 380-2005	т	0,892494	545661		-486999		-486999		-525959	
											-38960		
32	3	Е11-130301-0404 Кзтр и Кэм=1,05	3-Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ФЛ-ОЗК за один раз	м²	29,6308008	132,86	3,19	-3937	-94	-1962	-1306	-5662	
						63,47	0,38	-1881	-11		-419		
33	4	Е11-130301-1412 Кзтр и Кэм=1,05 К=2	4-Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ХВ-124	м²	29,6308008	470,49	5,47	-13941	-162	-12366	-998	-16134	
						47,69	1,14	-1413	-34		-1195		
34	5	С1214-201-0102	5-Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,2067	463375		95780		95780		103442	Казахстан
											7662		
35	6	С1214-102-0102	6-Прокат листовой горячекатаный из низколегированной стали ГОСТ 19281-2014 толщиной от 4 до 12 мм	т	0,02268	478354		10849		10849		11717	
											868		
36	7	Е11-130301-0404 Кзтр и Кэм=1,05	7-Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ФЛ-ОЗК за один раз	м²	7,615416	132,86	3,19	1012	24	504	336	1456	
						63,47	0,38	483	3		108		
37	8	Е11-130301-1412 Кзтр и Кэм=1,05 К=2	8-Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ХВ-124	м²	7,615416	470,49	5,47	3583	42	3178	257	4147	
						47,69	1,14	363	9		307		
			Итого по разделу: По дополнительной(корректировочной) смете №6									-508886	
			Раздел: По дополнительной(корректировочной) смете №7										
38	2	Е11-120101-1503 Кзтр и Кэм=1,11	2-Устройство прокладной пароизоляции в один слой/в 2 слоя/	м²	1762,64	128	7,05	225618	12427	0	201047	460790	
						120,95	3,03	213191	5341		34125		
39	3	С1261-105-0703	3-Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паропроницаемая из однослойного полипропиленового полотна удельным весом 110 г/м² /Изоспан-С/в 2 слоя/	м²	1938,904	120		232668		232668		251281	
											18613		
40	5	С1234-101-0206	5-Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150	м³	60,48881	49780		3011133		3011133		3252024	Казахстан
											240891		
41	6	С1234-101-0204	6-Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 100-110	м³	136,16394	41869		5701048		5701048		6157132	Казахстан
											456084		
42	37	Е11-110101-0901 Кзтр и Кэм=1,05	37-Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	м² изолируемой поверхности	83	486,83	45,54	40407	3780	0	36101	82628	
						441,29	21,42	36627	1778		6120		
43	38	С1234-102-0204	38-Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 40 кг/м³ до 44 кг/м³ без антипирена ГОСТ 32310-2012	м³	4,233	41050		173765		173765		187666	
											13901		
44	39	Е11-110101-1101 Кзтр и Кэм=1,05	39-Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м² стяжки	83	974,14	35,28	80854	2929	37189	39863	130374	
						490,8	20,14	40736	1672		9657		
45	40	Е11-110101-1102 Кзтр и Кэм=1,05 К=6	40-Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м² стяжки	83	744	36,29	61752	3012	55718	4400	71444	
						36,41	19,98	3022	1658		5292		
46	45	Е11-110101-1102 Кзтр и Кэм=1,05 К=4	45-Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м² стяжки	489,32	496,01	24,19	242708	11837	218990	17293	280802	
						24,28	13,32	11881	6518		20801		
47	46	Е11-110101-1102 Кзтр и Кэм=1,05 К=10	46-Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м² стяжки	996	1240,02	60,49	1359062	66297	1226249	96832	1572366	
						60,69	33,3	66516	36497		116472		
48	59	Е11-150203-0201 Кзтр и Кэм=1,05	59-Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое		873	1632,4	102,82	1425085	89762	347445	849211	2456238	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			$м^2$ оштукатуриваемой поверхности			1131,59	84,35	987878	73638		181942		
49	60	Е11-080201-0601 Кзтр и Кэм=1,11	60-Кладка из кирпича. Расшивка швов		239,6848	438,54	0	105111	0	0	97753	219093	
			$м^2$ стен (без вычета проемов)			438,54	0	105111	0		16229		
			Итого по разделу: По дополнительной(корректировочной) смете №7									15121838	
			ИТОГО:					4782141	-143283	6132543	-1292528	3768771	
								-1207120	69744		279158		
			В том числе :										
			Стоимость оборудования, всего							0			
			в том числе, оборудование поставки заказчика							0			
			Временные здания и сооружения			0,9 %		33919					
			Итого с временными									3802689	
			Зимние удорожания			0,72 %		27379					
			Итого с зимними удорожаниями									3830068	
			Непредвиденные работы и затраты			2 %		76601					
			Итого с непредвиденными работами и затратами									3906669	
			НДС			12 %		468800					
			Итого с НДС									4375469	
			Итого с учетом тендерной скидки к=0,99217819217									4341243	

Директор
ТОО "Статус Трейд"
БИН 101140017308
_____ Бримжанов Д.Э.

Куратор
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
_____ Жанзаков Б.З.

Эксперт авторского надзора
ТОО Институт "Агропромпроект"
БИН 080240019150
Приказ №2 от 10.02.2022г
_____ Шилохвостов Д.С.

Эксперт технического надзора
ТОО "ЕСИЛЬ-СТРОЙ-ЭКСПЕРТИЗА"
БИН 040140001355
№ KZ87VJE00075164 от 28.06.2022 г., № KZ59VJE00077996 от 28.12.2022 г.
_____ Бисембаев К. М.