«СОГЛАСОВАН»
Министр юстиции
Республики Казахстан
М. Бекетаев
25 апреля 2017 года

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«24» мая 2019 г.

ЗАКАЗЧИК КГУ «УПРАВЛЕНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ГОРОДА АЛМАТЫ», 050001 ПЛ. РЕСПУБЛИКИ, 4, РУКОВОДИТЕЛЬ НУРСАГАТОВ Н.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания стационарного помещения)

на основании: ДЕКЛАРАЦИИ О СООТВЕТСТВИИ ОТ _ 201_ ГОДА, **ТОО«НСК» MBM CONSTRUCTION», Алматинская область, Карасайский район, пос. Жанатурмыс, ул. Ынталы, 26, В ЛИЦЕ ДИРЕКТОРА АКБАЕВА А.Ж.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от _ 201_ года, ТОО «StroyИнжиниринг», Генеральный директор Жукенов Т.Т., г.Алматы, Тимирязова, 42 к 15/4**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

эксперт(ы) по техническому надзору

Туребеков А.Т., аттестат №KZ75VJE00025716 от 02.05.2017г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 2018г. Директор ТОО "Арх-Синтезпроект" Мамреев Е.Т., г.Алматы, ул.Тургут Озала 150,859,221466**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

эксперт(ы) по авторскому надзору

Исаев Е.У.- №01/2018-5ВП от 14.02.2018г

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство многоэтажного жилого комплекса «Саялы-2» на участке застройки расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр. «Саялы» в Алатауском районе г. Алматы. Внеплощадочные сети связи и наружное освещение».**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

ПО АДРЕСУ: **МКР. «Саялы-2» Алатауский район г. Алматы. (Внеплощадочные сети связи и наружное освещение)».**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **26.06.2017г. №2/105-1422**

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

№_____ наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля г. Алматы»

КГУ « Управление государственного архитектурно-строительного контроля г. Алматы, Вход. рег. номер уведомления:

1). KZ43REA00084970 14.02.2018 18:49

2). KZ33REA00105520 22.08.2018 16:24

3). _____

_____наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Арх-Синтезпроект» № 407-П/2014-НСС; 10-2015-НЭО**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)Рабочий проект,

КГУ «УПРАВЛЕНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ГОРОДА АЛМАТЫ»

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **14 ФЕВРАЛЯ 2018 ГОДА;**

месяц, год

окончание работ **25 МАЯ 2019 ГОДА;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: __; фактически, месяц: ___;

Магистральные сети связи имеют следующие показатели:

Внеплощадочные сети связи:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая протяженность	кан. - км	21,187;	21,187;
Установка ККС-3	шт.	137 шт.;	137 шт.;
Установка ККС-2	шт.	1 шт.;	1 шт.;
Установка консолей ККЧ-3	шт.	422 шт.;	422 шт.;
Монтаж оптической муфты на ОК-96	шт.	11 шт.;	11 шт.;
Прокладка ОК-96 в свободном канале	м.	17234,2 м.;	17 234,2 м.;
Прокладка ОК-96 в занятом канале	м.	3952,8м.;	3952,8м.;

Наружное освещение:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая протяженность	кан. - км	3,630;	3,630;
Кабель АВБбшв 5х25	м.	75;	75;
Кабель АВБшв 5х16	м.	3555;	3555;
Опора Н=3,1	шт.	77;	77;
Опора восьмиграньевые Н-10	шт.	35;	35;
Шкаф управление наружным освещением (ШУНО)	шт.	5;	5;
Щит диспетчерского управления с антенной (ЩДУ)	шт.	5;	5;

6. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту: Характеризуется следующими данными Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: имеет следующие технико-экономические показатели:

Внеплощадочные сети связи:

Оптический кабель с броней из гофрированной стальной ленты емкостью 96 волокон по канализации – 21 071 м.

Оптический кабель с броней из гофрированной стальной ленты емкостью 96 волокон по металлоконструкциям шахты – 116 м.

Устройство колодцев железобетонных типа ККС-3 – 137 шт., с установкой консолей типа ККЧ-3 – 274 шт. и гидроизоляцией.

Устройство трубопровода из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм: 2-Х канальный – 18 432 кан-м.

Прямые оптические муфты на ОК-96 – 11 шт.

Наружное освещение:

Устройство кабеля сечением 5х25 – 75 м.

Устройство кабеля сечением 5х16 – 3555м.

Опора Н=3,1 (однорожковые) – 71шт.

Опора Н=3,1 (двухрожковые) – 6шт.

Опора восьмиграньевые Н-10 – 35шт.

Шкаф управление наружным освещением (ШУНО) – 5шт.

Щит диспетчерского управления с антенной (ЩДУ) – 5шт.

Проект выполнен в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов РК, а также ведомственными нормативными документами, регламентирующими проектирование и строительство сооружений связи (ВСН утвержденный Министерством транспорта и коммуникаций РК, приказ № 47 от 26.02.1998 г.), СНиП РК 1.02-01-2007.

7. Стоимость по утвержденному проекту (сводный сметный расчет) – _____ тысяч тенге, в т.ч. СМР – _____ тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов – _____ тысяч тенге, в т.ч. СМР – _____ тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных

документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство многоэтажного жилого комплекса «Саялы-2» на участке застройки расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр. «Саялы» в Алатауском районе г. Алматы. Внеплощадочные сети связи и наружное освещение».**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

РУКОВОДИТЕЛЬ КГУ «УПРАВЛЕНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ГОРОДА АЛМАТЫ»

НУРСАГАТОВ Н.Т. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Технический надзор:

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ТОО «STROYИНЖИНИРИНГ»

ЖУКЕНОВ Т.Т. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Авторский надзор:

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО «АРХ-СИНТЕЗПРОЕКТ»

ИСАЕВ Е.У. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ДИРЕКТОР ТОО «НСК» MBM CONSTRUCTION»

АКБАЕВ А.Ж. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Подрядчик (Субподрядчик):

ДИРЕКТОР ТОО «AQUA SERVICE ENGINEERING»

АБДРАЕВА Д. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.