ҚазақстанРеспубликасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетінатқарушының
2015 жылғы24ақпандағы
№ 121 бұйрығына
4-қосымша

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2016 жылғы «23» тамыз

Тапсырыс беруші: Лисаков қаласы әкімдігі білім бөлімінің «№4 орта мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі басшысы тұлғасында Езехель Евгения Александровна, мекен жай: Қостанай облысы Лисаков қаласы, 4 мөлтекаудан, 23 үй.

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация 19 тамыз 2016 жыл ЖСШ «Лисаковскрудстрой» директор тұлғасында Дроздов Игорь Юрьевич, мекен жай: Қостанай облысы. Лисаковск қаласы, 2 мөлтек аудан, 13 «а» үй .

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды: 19 тамыз 2016 жылы техникалық қадағалау ЖСШ «Гарант Строй-2030», директор Байдагулов Ермек Сансызбаевич, эксперт аттестаты №АДС и ЖКХ №01553, 01554, 01555 2012 жылдың 04 мамырынан.

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды: 19 тамыз 2016 жыл авторлық қадағалау ЖК Мамашарипов Ермек Касенович, лицензия №13002371 от 28.01.2013ж директор тұлғасында Мамашарипов Ермек Касенович

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: Қостанай облысы Лисаков қаласы №4 орта мектеп ғимаратының Күрделі жөндеу (су құбыры, бөлшектеу және монтаждау канализация)

мекенжайы бойынша(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

Қостанай облысы Лисаков қаласы, 4 мөлтекаудан, 23 үй.

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

1. Объектінің құрылысы:

а) 20___жылғы «___»_____№_____

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

_____

20___жылғы «___» _____ № _____ шешімі.

шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны Қостанай облысы әкімдігі «Мемлекеттік сәулет - құрылыс бақылау басқармасы» ММ №208 08.07.2016ж

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) ЖК Мамашарипов Ермек Касенович, №1250/13-04 тапсырма
бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
Лисаков қаласы әкімдігі білім бөлімінің «№4 орта мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі 2013 жылдың 19 тамыздағы №177 бұйрығы жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы 2016 жылдың шілде
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы 2016 жылдың тамыз;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 1 (бір) ай;
нақты 1 (бір) ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістікалаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктері мен толтырылады):

Техникалық-экономикалық көрсеткіштер

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшембірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		саны	ескертпе	саны	ескертпе
су құбыры желісі, ССП	п.м.	201,64		201,64	
су құбыры желісі, ЫСП	п.м.	378, 33		378,33	
кәріз желісі	п.м.	267.6		267,6	

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: Құбыр жүйелерін, суық және ыстық сумен жабдықтау В1, Т3, Т4 бірі полипропилен құбырлар Ø20, 25, 32, 40, 50, 62 мм. Құбыр кәріз жүйесін К1, К3 бірі-полиэтилен канализациялық труба Ø50,110 мм 22689-89 мемлекеттік стандарт бойынша
негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық су мен жабдықтау, кәріз, жылу мен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 4923,52 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 4223,165 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 700,355 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 4923,52 мың теңге, оның ішінде:

құрылыс-монтаж жұмыстары 4223,165 мың теңге; жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 700,355 мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.
су құбырыжәне канализация орта мектебінің ғимаратын Қостанай облысы, Лисаковск қаласы пайдалануға қабылдауды **ШЕШТІ.**

Тапсырыс беруші Езехель Е.А. _____
басшының тегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау Байдагулов Е.А. _____
сарапшының тегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау Мамашарипов Е.К. _____
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) Дроздов И.Ю. _____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚОСТАНАЙ ҚАЛАСЫ
«ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ ӘКІМДІГІНІҢ МЕМЛЕКЕТТІК СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУЫ БАСҚАРМАСЫ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ШЫҒЫС № 194-1
«26» 08 2016 ж.

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Акт приемки объекта в эксплуатацию
«23» августа 2016 г.

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение «Средняя школа №4» отдела образования акимата городаЛисаковска в лице руководителя Езехель Евгении Александровны, по адресу:111200 Костанайская область, городЛисаковск, 4 микрорайон, дом 23

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 19 августа 2016 г. ТОО «Лисаковскрудстрой»в лице директора Дроздова Игоря Юрьевича, адрес: Костанайская область, город Лисаковск, 2 микрорайон,13а дом.

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: заключение от 19 августа 2016 г. технический надзор: ТОО «Гарант Строй-2030» в лице директора Байдагулова Ермека Сансызбаевича, аттестат эксперта №АДС и ЖКХ № 01553, 01554, 01555 от 07.05,2012 г.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту:заключение от19 августа 2016 г. Авторский надзор: ИП Мамашарипов Ермек Касенович, лицензия № 13002371 от 28.01.2013 г. в лице директора Мамашарипова Ермека Касеновича.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт здания средней школы №4 в г. Лисаковске Костанайской области (демонтажные и монтажные работы по водопроводу и канализации)»,

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Костанайская область, город Лисаковск, 4 микрорайон, дом 23,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действийГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области», № 208 от 08.07.2016 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ИП Мамашарипов Ермек Касенович, заказ №1250/13-04

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом ГУ «Средняя школа №4» отдела образования города Лисаковска от 19.08.2013 года № 177;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль 2016 года;

месяц, год

окончание работ август 2016 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1 (один);
фактически, месяц:1 (один);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Технико-экономические показатели.

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		количество	примечание	количество	примечание
Водопроводная сеть, ХВП	п.м.	201.64		201,64	
Водопроводная сеть, ГВС	п.м.	378,33		378,33	
Канализационная сеть	п.м.	267,6		267,6	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Трубопровод системы холодного и горячего водоснабжения В1, Т3, Т4 из полипропиленовых труб диаметром Ø20, 25, 32, 40, 50, 63 мм. Трубопровод системы канализации К1, К3 из полиэтиленовых канализационных труб Ø50, 110 мм по ГОСТ 22689-89.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 4923,52 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных

работ 4223,165 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 700,355 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 4923,52 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 4223,165 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 700,355 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: водопровод и канализацию здания средней школы №4 в г. Лисаковске Костанайской области–***принять в эксплуатацию.***

Заказчик Езехель Е.А._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзорБайдагулов Е.С._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Мамашарипов Е.К._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Дроздов И.Ю._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚОСТАНАЙ ҚАЛАСЫ
«ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ ӘКІМДІГІНІҢ МЕМЛЕКЕТТІК СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУЫ БАСҚАРМАСЫ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ШЫҒЫС № 1941
«26» 08 2016ж.

КІРІС
№ 1148
01 09 2016ж.

Пронумеровано, прошито и
скреплено печатью на 6
шесть листах