Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

24.11.2023 г.

Заказчик: КГУ «Кызылординский городской отдел жилищно коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», БИН 190140008898, 87242274032, 120014, Кызылординская область, город Кызылорда, улица Жахаева, 16

(фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии от 23.11.2023 г., ТОО «Гулнур МК», директор - Миралиев Куандык Шыныбекович, Кызылординская область, г. Кызылорда, ул. Турекулова, 68а, БИН 070640007952, 87025380745

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 23.11.2023 г., ТОО "Актаустройэксперт" , г. Астана, ул. К.Мухамеджанов,5, блок D. Офис 3-3. Эксперт технического надзора - Смаилов Ержан Узакович аттестат KZ75VJE00023776 от 10.03.2017 г., KZ64VJE00023780 от 10.03.2017 г., KZ70VJE00024157 от 18.03.2017 г., БИН 021140003456, 87007458866

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 23.11.2023 г., ТОО "ПроектСервис"; г. Кызылорда, ул. Байтурсынова,48., Ким С. – ГИП БИН 971140000650, 87011237845

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта

«РП «Строительство пешеходного моста через железную дорогу на пересечении улиц Г.Муратбаева и Яссауи в г. Кызылорда»»

(наименование объекта)

вид строительства: новое

(новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта: II нормальный уровню ответственностью (технически и технологически сложный)

по адресу: Кызылординская область, город Кызылорда, пересечении улиц Г.Муратбаева и Яссауи

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, в том числе, посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок (на разделение земельного участка):

Постановления №17065 от 05.01.2021 г. акимата г. Кызылорда

(наименование органа вынесшего решение)

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

КГУ «Управление по контролю Кызылординской области» от 17.04.2023 г. KZ00REA00327371

(наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "ПроектСервис", №27-20

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) 2022 г., №27-20, КГУ «Кызылординский городской отдел жилищно коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог». №01-5/01-14 от 29.04.2022 г.

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 17.04.2023 год;

(месяц, год)

окончание работ: 23.11.2023 год;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 ;

фактически, месяц: 7 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«РП «Строительство пешеходного моста через железную дорогу на пересечении улиц Г.Муратбаева и Яссауи в г. Кызылорда»»	м	60,5	54,28	60,5	54,28

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)		
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-		-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Основные параметры моста: Полная длина - 60,5 м, ширина - 3,26 м, прохожая часть - 2,25 м, высота - 12,96 м. Пролетное строение пешеходного перехода (моста) - стальное, выполнено в виде арки, с подвесным строением настила. Арочная конструкция пролетом - 1 пролета по 54,28 м в осях переменной высоты. Ширина прохожей части пешеходного моста 2,7 м, лестничных маршей 2,1 м в чистоте. Просвет между полотном железной дороги и низом конструкций пешеходного полотна от 7,0 до 7,03 м в чистоте. Пешеходное полотно и лестничные марши огорожены декоративными перилами высотой 1,3 м. Все заводские соединения сварные, монтажные соединения - на высокопрочных болтах. Мостовое полотно - металлическая ортотропная плита шириной 2,75, подвешенная на арочной конструкции. Ортотропная плита состоит из прокатного листа.

Арки и настил металлической части моста опираются на железобетонные монолитные опоры. Опоры выполнены столбчатого типа, сечением 3480х1200 мм и 4010х1200 мм под арки и 750х750 мм и 1600х750 мм под настил. Стойки опираются по низу на железобетонный ростверк-плиту, толщиной 1500 мм. Ростверк объединяет железобетонные монолитные столбы сваи. Сваи запроектированы буронабивными, диаметром 1000 и 400 мм.

Материал конструкций: бетон класса В22,5, В25 и В30, F150, арматура класса А400, А240 по ГОСТ34028-2016.

Лестничные сходы с поворотными площадками, шахтного типа. В верхней части косоуры лестничных сходов крепятся к закладным деталям опор верхней площадки электросваркой. Концевые части лестничных сходов опираются на монолитный железобетонный фундамент (упор).

Лестничные марши, промежуточные площадки выполнены стальными, из прокатного швеллера с последующим заполнением бетоном. Перильное ограждение – металлическое.

Над лестничными сходами выполнены навесы из светопрозрачного Поликарбоната по стальному каркасу из стальных замкнутых сварных профилей квадратного и прямоугольного сечения по ГОСТ 30245-2012. Концевые части лестничных сходов опираются на монолитный железобетонный фундамент (упор). Фундаменты лестничных сходов - столбчатые, монолитные железобетонные, объедененные по низу железобетонным ростверком. Ростверк опирается на буронабивную сваю диаметром 400мм. Материал конструкций: бетон класса В25, В22.5, F150, W6, армированные сетками из арматуры класса А400, А240 по ГОСТ34028-2016.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего - 328 056, 595 тысяч тенге;

в том числе строительно-монтажных работ: 250 594,890 тысяч тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря: 15 328,571 тысяч тенге;

прочие затраты: 62 133,134 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

всего - 291 798,36218 тысяч тенге;

в том числе строительно-монтажных работ: 245 754,17422 тысяч тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря: 15 328,571 тысяч тенге;

прочие затраты: 30 715,61696 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 85% и фактически применено 85% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Объект «РП «Строительство пешеходного моста через железную дорогу на пересечении улиц Г.Муратбаева и Яссауи в г. Кызылорда»» принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

КГУ «Кызылординский городской отдел жилищно коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог». Файзуллаев Женісбек Исламулы

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____ «_____» _____ 2023 г.

(подпись, дата)

М.П. (при наличии)

Технический надзор:

1) **аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Смаилов Ержан Узакович - аттестат эксперта KZ75VJE00023776 от 10.03.2017 г., в части технологического оборудования, KZ64VJE00023780 от 10.03.2017 г., в части несущих и ограждающих конструкций, KZ70VJE00024157 от 18.03.2017 г., в части инженерных сетей.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

_____ «_____» _____ 2023 г.

(подпись, дата)

М.П. (при наличии)

2) **Аккредитованная организация: ТОО "Актаустройэксперт", в лице генерального директора Имангалиева Азамата Казбековича**

(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

_____ «_____» _____ 2023 г.

(подпись, дата)

М.П. (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

_____ «_____» _____ 2023 г.

(подпись, дата) М.П. (при наличии)

Авторский надзор:

1) **разработчик проекта ТОО "ПроектСервис", главный инженер проекта Ким Сергей Вилорьевич**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии, должность)

_____ «_____» _____ 2023 г.

(подпись, дата) М.П. (при наличии)

2) **организация ТОО "ПроектСервис", директор Амруллин Марат Харисович**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

_____ «_____» _____ 2023 г.

(подпись, дата) М.П. (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

_____ «_____» _____ 2023 г.

(подпись, дата) М.П. (при наличии)

3) **аттестованный (-ые) эксперт (-ы)** Ким Сергей Вилорьевич

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

_____ «_____» _____ 2023 г.

(подпись, дата) М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):
в лице директора ТОО «Гулнур МК» Миралиева Куандык Шынабековича

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____ «_____» _____ 2023 г.

(подпись руководителя, дата) М.П. (при наличии)

Субподрядчик:
в лице директора ТОО «СК Сапа KZ» Жумадулла Хабибулла Исмаиловича

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____ «_____» _____ 2023 г.

(подпись, дата) М.П. (при наличии)

Приложение 6 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (мосты)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Длина отдельных пролетов между осями опор	м	54,28		
2	Ширина между перилами	м	2,73		
3	Ширина тротуаров	м	2,5		
4	Высота моста	м	12,96		
5	Высота пролетного строения	м	7,5		
6	Длина пролетного строения	м	55,28		
7	Ширина пролетного строения	м	2,75		
8	Сечение пролетного строения		0,5		
9	Расстояние между осями ферм	м	52,236		
10	Электроосвещение			Сети 0,4 кВ СИП 2 – 4х25	

Заказчик:
КГУ «Кызылординский городской отдел жилищно коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог». Файзуллаев Жеңісбек Исламұлы
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____ «_____» _____ 2023 г.
(подпись, дата)

М.П. (при наличии)

Авторский надзор: ТОО "ПроектСервис". Ким С. – главный инженер проекта
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта)

_____ «_____» _____ 2023 г.
(подпись, дата)

М.П. (при наличии)