Приложение 1
к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«26» августа 2019 г.

Технический надзор
ТОО «Фирма Дедов и К»,директор Екимов В.В.,СКО,г.Петропавловск, ул.Жумабаева,41
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес.

в лице
-Ребрий Евгения Александровича, аттестат эксперта в части несущих и ограждающих конструкций №KZ64VJE00023101 от 21.02.2017 г., инженерных сетей №KZ75VJE00023097 от 21.02.2017г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании **договора № 42 от 14.05.2019 г.**
№ договора и дата

по объекту: «**Капитальный ремонт хозкорпуса (вынос котельной-модернизация) и внешней сети теплоснабжения, находящейся по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, с.Саумалколь, ул.Макаренко, 1**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ «Центр поддержки детей, находящихся в трудной жизненной ситуации Айыртауского района» КГУ «Управление образования акимата СКО»**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «KazСтройPlast», лицензия №16003913 от 31.05.2010г.**
наименование организации, лицензии и дата получения

в лице **Мусин Марат Шагибайулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

наименование организации, № лицензии и дата получения

лице_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2019г.**;
месяц, год

окончание работ **август 2019г.**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **3** месяц;
фактически **3** месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

Всего **53836,56** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **21018,08** тысяч тенге; оборудование тысяч **10699,29 тыс. тенге**, прочие затраты тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря __тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ПГС Компания» ГСЛ №17003220

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ «Центр поддержки детей, находящихся в трудной жизненной ситуации Айыртауского района» КГУ «Управление образования акимата СКО», приказ № 69а от 18.10.2019 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «Фирма Дедов и К» директор Екимов В.В.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору –**Ребрий Евгений Александрович, аттестат эксперта в части несущих и ограждающих конструкций № KZ64VJE00023101 от 24.02.2017 г., инженерных сетей №KZ75VJE00023097 от 21.02.2017г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Декларация о соответствии

«24» августа 2019г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Kaz Строй Plast», Акмолинская область, г.Кокшетау, ул.Акана-Серэ д.92/2

наименование организации, юридический адрес

в лице Мусин М.Ш.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Капитальный ремонт здания хозкорпуса (вынос котельной-модернизация) и внешней сети теплоснабжения»,

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является КГУ «КГУ Центра поддержки детей, находящихся в трудной жизненной ситуации Айыртауского района СКО», Директор Калиев Е.С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО КреативСтройИнвест

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ПГС Компания»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) «КГУ Центра поддержки детей, находящихся в трудной жизненной ситуации Айыртауского района СКО»;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:_____

_____

_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май, 2019г.;

месяц, год

окончание работ август, 2019г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, 3 месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, 3 месяцев;

фактически, 3 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

менование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Капитальный ремонт здания хозкорпуса (вынос котельной-модернизация) и внешней сети теплоснабжения» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Мусин М.Ш.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АКМОЛА ОБЛЫСЫ КӨКШЕТАУ ҚАЛАСЫ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ «KAZ STROY PLAST» ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ АКМОЛИНСКАЯ ОБЛ ГОРОД КОКШЕТАУ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН