Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"27" декабря 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «КазЕвроСтрой», г. Астана, район Есиль, улица Әлихан Бөкейхан, дом 10/1, н.п. 1**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Букенов Жаксыбек Болатович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт здания КГУ «Специальная школа-интернат №1» управления образования Карагандинской области, г.Караганда, мкр.Гульдер-1, строение 1/1» расположенного по адресу Республика Казахстан, Карагандинская область, г.Караганда, район им.Казыбек би г.Караганда мкр.Гульдер 1, строение 1/1**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение «Специальная школа - интернат №1» управления образования Карагандинской области, в лице руководителя Тлегенова Айман Маратовна**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Tolagay», БИН 151040015773, ГСЛ № 18000031 от 04.01.2018 года, директор Курманбаев А.Е.;

ТОО «Амарант KZ», БИН 150540022385, ГСЛ № 22006075 от 30.03.2022 года, директор Асанов Н.Г.;

ТОО «Райс KZ», БИН 110240020454, ГСЛ № 18000562 от 15.01.2018 года, директор Копжасаров М.Г;

ТОО «Жезқуат», БИН 090940006780, ГСЛ № 23027107 от 12.12.2023 года, директор Асанов Н.Г.;

ТОО "Куандык - К", БИН 020140003447, ГСЛ № 23012131 от 29.05.2023 года, директор Жаманшалов Б.Ш.;

ТОО «Гарейс- Строй», БИН 051240001452, ГСЛ № 01807 от 10.06.2022 года, директор Беспаев А.Е.;

ТОО «Tuberia Construction», БИН 051140003277, ГСЛ № 21027414 от 27.09.2021 года, директор Каркенов К.Д.;

ТОО «BW-invest», БИН 190140030339, ГСЛ № 21029875 от 18.10.2021 года, директор Сеильбеков З.Д.;

ТОО «Kaz Мегаполюс S», БИН 140140006763, ГСЛ № 23000400 от 09.01.2023 года, директор Абдикаликов Ж.Т.

ТОО «СК ЭкоСтрой Групп», БИН 111040019283, 15-ГСЛ №003828 от 11.06.2021 года, в лице директора Жұман Манат Боранбайұлы;

ТОО «Amanat Elevate», БИН 110440022364, ГСЛ № 23013296 от 09.06.2023 года, в лице директора Истамбекова А.Б.;

ТОО «ТАЛДЫКОРГАН АСУ», БИН 030540004055, ГСЛ № 23011830 от 24.05.2023 года, в лице директора Мырзалиева Марала Жазылханулы.;

ТОО «Іргетас-Құрылысы-II», БИН 061140007390, ГСЛ № 000636 от 02.02.2007 года, в лице директора Омарбекова Айдарбека Жанибековича;

ТОО «Универсал Plus», БИН 020740004655, ГСЛ № 21024510 от 18.08.2021 года, в лице директора Тастемір Данияла Теміртасұлы;

ТОО «АГА-Курылыс», БИН 070340013798, ГСЛ № 000455 от 27.09.2022 года, в лице директора Шакенов Нуржан Нуртаевич;

ТОО «Stroy Company 2017», БИН 170840020928, ГСЛ № 17015742 от 13.10.2023 года, в лице директора Ахметова А.А.;

ТОО «Ғимарат KZ», БИН 150240018326, ГСЛ № 23013172 от 08.06.2023 года, в лице директора Кайыркенов Серикбол Ерболович;

ТОО «KazStroyBazis», БИН 060240000285, ГСЛ № 22003481 от 22.02.2022 года, в лице директора Алпысбайұлы Жарас;

ТОО «Quba Group», БИН 231240007340, ГСЛ № 23027869 от 26.12.2023 года, в лице директора Ахметкалиев Бауржан Айтпаевич.

наименование организации, № лицензии и дата получения

3. Проект (проектно-сметная документация) **Товарищество с ограниченной ответственностью «СуҚұрылысПроект», № 33-2021**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Специальная школа-интернат №1» управления образования Карагандинской области, Рабочий проект 21.04. 2022 года;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Площадь застройки	м2	6107,34		6107,34	

Общая площадь	м2	5595,64		5595,64	
Объем здания	м3	67695,92		67695,92	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
	-	общая	жилая	-	Общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание школы – состоит из 8-ми блока. С 1 по 4 блок – представляет собой двухэтажное строение прямоугольной формы, с 5 по 8 блок – представляет собой трёхэтажное строение прямоугольной формы, вспомогательные здания.

Выполнено: замена старых окон на новые из ПВХ, замена дверных блоков на новые внутренние; устройство подвесного потолка типа армстронг; выравнивание и покраска водоэмульсионной краской за 2 раза стен и потолков, устройство керамической плитки, замена покрытия пола, ремонт кровли, ремонт фасада;

- внутренние инженерные сети электричества – замена светильников, замена щитков освещения, устаревшей проводки сети освещения и розеточной группы, силовые, распределительные и групповые сети выполнены кабелем;

- внутренние сети водопровода и канализации – замена всех существующих трубопроводов питьевого водопровода и горячего водоснабжения, система хозяйственно-бытовой канализации выполнена;

- вентиляция – монтаж вентиляции;

Благоустройство - устройство асфальтобетонного покрытия, укладка брусчатки, укладка бортового камня; площадка из искусственного покрытия, посев газона.

Вспомогательные объекты: Баня, Прачечная: внутренняя отделка - выравнивание и покраска водоэмульсионной краской за 2 раза стен и потолков, замена покрытия пола, устройство керамической плитки, замена внутренних дверей, внутренние сети водопровода и канализации, внутренние инженерные сети электричества.

Наружные сети канализации– прокладка полиэтиленовых труб, установка железобетонных колодцев.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2022 года**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2023 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **17**;
по норме или по проекту организации строительства, месяц **18**;
фактически, месяц **17**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)

обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает **«Капитальный ремонт здания КГУ «Специальная школа-интернат №1» управления образования Карагандинской области, г.Караганда, мкр.Гульдер-1, строение 1/1»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Букенов Жаксыбек Болатович_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

"КазЕвроСтрой"
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД ПАВЛОДАР