Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию № 87

«26» 12 2024 г.

Заказчик: ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент», Заместитель руководителя Кайнарулы А., адрес: Республика Казахстан, город Шымкент, ТУРМАХАН ОРЫНБАЕВ, 33/2. БИН: 130940007709; телефон: 8 (7252)39 31 80, почтовый индекс:160000;

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «25» 12 2024 г.) ТОО «IT-Invest company» БИН 151240009111,г.Шымкент Толстого 119, ГСЛ №20004063, от 19.08.2020 г. Директор Мамбеталиев А.С.

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «25» 12 2024 г. ТОО «АТЛАНТИС-ПВ»; БИН:040840006470,Директор Аипов А.М.,эксперт технического надзора Демегенов Т. №KZ69VJE00077331 от 16.11.2022 года

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «25» 12 2024 г. ТОО «АзияСтройПроект»; Директор Темирова Н.С.; БИН: 140940022714; телефон: +77004671236, авторского надзора Ботанов А.С. Главный инженер проекта в соответствии с приказом от 04.05.2024г.,№08,№KZ84VJE00070562 от 12.11.2021г.

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство инженерной инфраструктуры школы на 2000 мест в микрорайоне Бозарык Абайского района города Шымкент»» II нормальный уровень ответственности

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу: микрорайон Бозарык г. Шымкент, Республика Казахстан

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 20___ года,

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок: от «18» 11 2024 года № 22-327-020-389;

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды))

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Постановления акимата города Шымкент от "___"_____20___года №_____

(наименование органа, вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ к ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Шымкент» KZ81REA00390224 от 17.05.2024 г._____

(наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации): ТОО «АзияСтройПроект», рабочий проект № 01-08-2024_____

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й): ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент»,№ от 2024 г._____

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: май 2024 г.

месяц, год

окончание работ: декабрь 2024 г.

месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства 4 месяцев;

фактически: 8 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели: (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность сетей газоснабжения SDR 11-90х8.2мм	км	0,020	0,020	0,021	0,021
Общая протяженность сетей водоснабжения SDR 13,6-280х16,6мм	км	0,200	0,200	0,215	0,215

Общая протяженность сетей канализации SDR 13,6-110х6,6мм	км	0,301	0,301	0,030	0,030
Общая протяженность сетей Электроснабжения в том числе: КЛ-10 кВ -АСБл- 3х240мм	км	0,415	0,415	0,822	0,822
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024гг.,всего втом числе:СМР оборудование,прочие затраты	тыс. тенге	53607,593 34683,477 8233,749 10690,367	53607,593 34683,477 8233,749 10690,367	47 105 947 33 989 807 8 069 074 5 047 066	47 105 947 33 989 807 8 069 074 5 047 066

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Наружные сети газоснабжения; В точке врезки (смотри план газ-да),перед ГРПШ предусматривается установка отключающего устройства-Кран шаровый ДУ-80.

Газаправод среднего давления запроектирован подземным из ПЭ трубы ПЭ SDR11 – Ø90х8,2 мм КЗП 2,8 по ГОСТ СТ РК Р 50838-2011.Надземным из стальных труб Трубы стальные электросварные Гр.В ст. 3 сп Ø89х4,0по ГОСТ 10704-91.Согласно гидравлического расчета. Общая протяженность сетей газоснабжения-21 метр.

Наружные сети водоснабжения:

Наружные сети водоснабжения запроектирован из полиэтиленовых напорных труб PE 100 SDR 17 размерами 280х16,6мм, (питьевая) по ГОСТ 18599-2001; Водопровод прокладывается с уклоном не менее 0.001 на глубине-1,30м, шириной по дну 0,8., с учетом глубины проникновения нулевой температуры в грунт согласно п.11.42 СНиПрк 4-01-02-2009.Общая протяженность сетей водоснабжения-215 метр.

Наружные сети канализация:

Подключение проектируемых сетей канализации школы предусмотрено в существующий канализационный коллектор диаметром DN200мм согласно технических условий. Канализационные сети запроектированы для отвода хоз-бытовых сточных вод от школы. Стоки хоз-бытовой канализации по проектируемым канализационным сетям самотеком поступают к существующему коллектору диаметром 30мм.Наружные сети канализации запроектированы из двухслойных полимерных труб со структурированной стенкой с раструбом для наружных сетей канализации по ГОСТ Р 54475-2011 условным диаметром 200 мм. Согласно СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения» п.5.9.1 прим.1. наименьшие уклоны трубопроводов принят от минимальных скоростей движения сточных вод с уклоном для труб диаметрам 200мм - 0,007. Глубина заложения канализационных сетей согласно продольному профилю. Основание под трубопроводы запроектировано из естественного выровненного местного грунта. Разработка грунта в траншее ведется открытым способом. Траншей принято с откосами 1:0,25. В случае обнаружения в основании грунтов, отличающихся от принятых в проекте, следует поставить в известность авторов проекта для принятия соответствующих решений.Канализационные колодцы приняты круглые по типовому проектному решению 902-09.22-84, альбом II из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14 выпуск 1, изготовленных по ГОСТ 8020-95 и таблиц канализационных колодцев с учетом дополнительных мероприятий для сейсмических районов. Поверхность земли вокруг люков колодцев на 0,3м шире

пазух планируется с уклоном 0,03 от колодца. Вокруг люков колодцев надлежит предусматривать бетонную отмостку шириной 1000мм, толщиной 100мм с уклоном 0,1 от люка. Колодцы на сетях канализации необходимо устанавливать с уплотнением грунта в основании на глубину 0,3м. Под плитами днище круглых колодцев выполнить бетонную подготовку толщиной 100мм из бетона марки В7,5. При этом произвести затирку швов и внутренних поверхностей цементно-песчаным раствором состава 1:2. Общая протяженность сетей канализации-30 метр.

Наружные сети электроснабжения:

Электроснабжения выполнено на оснавании технических условий №18-07-40-2558 от 25.09.2024года выданным ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит», задании на проектирование, в соответствии с СП РК 4.04-107-2013, СП РК 4.04-101-2013 трубованиями нормативной документации и ПУЭ РК. Характеристика обьекта:Категория надежности электроснабжения - I.Точка подключение:строительством КЛ10кВс изоляцией из сщитого полиэтилена расчетного сечения,от разных СШ-10 кВ РП-95 питающейся от ПС-220/110/10кВ «Бозарык»ияч.210,110. на проекте установлен КСО-10кВ с вакумным выключателями с МПУ.Длина трассы КЛ10кВ на 2-х линии-822 метр.Марка кабелья 10кВ АСБл 3х240 мм2. КЛ-10 кВ выполнено кабельями расчетного сечения,в траншеях на глубине 0,7 м от поверхности земли.Для защиты от механических повреждений кабели покрываются по всей длине трассы кирпичом и сигнальной лентой. При прохождении под дорогой (проектируемая дорога) и при пересечении с инженерными коммуникациями кабели прокладываются в полиэтиленовых трубах диаметром 160 мм. Ввод в ТП-10/04кВ кабельный. Все электромонтажные работы выполняются в соответствии с требованиями ПУЭ РК,строительными нормами и првилами РК.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего: 53 607,593 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ: 34 683,477 тысяч тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: 8 233,749 тысяч тенге;
прочие расходы: 10690,367 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего: 47 105 947 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ: 33 989 807 тысяч тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: 8 069 074 тысяч тенге;
прочие расходы: 5 047 066 тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания А;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство инженерной инфраструктуры школы на 2000 мест в микрорайоне Бозарык Абайского района города Шымкент» принять в эксплуатацию:

(наименование объекта (комплекса))

Заказчик:

ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры г.Шымкент», Зам.руководителя А.Кайнарулы_____ М.П.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

Технический надзор:

2) аккредитованная организация: ТОО «АТЛАНТИС-ПВ», Директор Аипов А.М._____ М.П.

((наименование организации), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата)

имеющая в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов): Демегенов Т.А.аттестат №KZ69VJE00077331 от 16.11.2022 г_____ М.П.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Авторский надзор:

1)разработчик проекта:ТОО «АзияСтройПроект», Директор Темирова Н.С._____ М.П.

((наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Ботанов А.С. KZ84VJE00070562 от 12.11.2021г._____ М.П.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО «IT-Invest company», Мамбеталиев А.С._____ М.П.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

Приложение 3
к акту приемки обьекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики обьекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ км	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Кабели:		
	1) марки... напряжением 10кВт	км	411
	2) марки...напряжением АСБл 3-240	км	411
6	Муфты соединительные...	шт	
7	Муфты концевые 10кВ 3КНТП-10(70-120)	шт	4
8	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	2) булыжные	м 2	

Заказчик:
ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры г.Шымкент», Зам.руководителя А.Кайнарулы
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Авторский надзор:
1)разработчик проекта:ТОО «АзияСтройПроект», Директор Темирова Н.С.
((наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата) М.П.

Приложение 15
к акту приемки обьекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики обьекта (Газапровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	21	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =	шт		
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки – качалки	шт		
	(тип _____ , марка ____)			
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Заказчик:
ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры г.Шымкент», Зам.руководителя А.Кайнарулы_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Авторский надзор:
1)разработчик проекта:ТОО «АзияСтройПроект», Директор Темирова Н.С._____
((наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата)

М.П.

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
Водопровод			
	Водоводы (общая протяженность)	м	215
	1) из стальных труб	м	
	2) из чугунных труб	м	
	3) из асбестоцементных труб	м	
	4) из железобетонных труб	м	
	5)	м	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	
	1) из стальных труб	м	
	2) из чугунных труб	м	
	3) из асбестоцементных труб	м	
	4) из полиэтиленовых труб	м	
	5)	м	
3	Смотровой колодец	шт	
4	Задвижка d-	шт	
	" d-	шт	
	" d-	шт	
5	Вентили d-	шт	
	" d-	шт	
	" d-	шт	
6	Кран d-	шт	
	" d-	шт	
	" d-	шт	
7	Гидрант	шт	
8	Водопроводный ввод	шт	
9	Питьевой фонтанчик	шт	
Канализация			
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	
	1) из керамических труб	м	
	2) из чугунных труб	м	
	3) из бетонных труб	м	
	4) из асбестоцементных труб	м	
	5) из железобетонных труб	м	
	6)	м	
	7)	м	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	30
	1) из керамических труб	м	
	2) из чугунных труб	м	
	3) из бетонных труб	м	
	4) из асбестоцементных труб	м	
	5) из железобетонных труб	м	
	6)	м	
3	Смотровой колодец	шт	
	Выпуск	шт	

Заказчик:

ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры г.Шымкент»,
Зам.руководителя А.Кайнарулы

М.П.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

Авторский надзор:

М.П.

Разработчик проекта: ТОО «АзияСтройПроект», Директор Темирова Н.С.

((наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«25» 12 2024 г.

Авторский надзор: Товрищество с ограниченной ответственностью «АзияСтройПроект»
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице авторского надзора Ботанова А.С. Главный инженер проекта в соответствии с приказом от 04.05.2024г.,№08,№KZ84VJE00070562 от 12.11.2021г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)

действующего на основании: №46 от 02 мая 2024 г
(№ договора и дата)

по объекту: «Строительство инженерной инфраструктуры школы на 2000 мест в микрорайоне Бозарык Абайского района города Шымкент»
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является: ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры г.Шымкент», Зам.руководителя А. Кайнарулы
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком):

ТОО «IT-Invest company» № лицензии: ГСЛ №20004063, от 19.08.2020 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Мамбеталиев А.С.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

2) субподрядными организациями: Товарищество с ограниченной ответственностью " Гранд Тауэр Сервис " № лицензии: ГСЛ №18011753, от 12.06.2018 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Ержанулы Е.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Товарищество с ограниченной ответственностью «ЖАЙЛЫАҚТАУ»"№ лицензии: ГСЛ №18011753, от 12.06.2018 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Ержанулы Е.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Expo Nova Story» ГСЛ № 0011650, от 22.01.2018 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Танатаров А.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Жигер Казстрой» ГСЛ №22016508,от 09.09.2022 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Ажибеков К.Д.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Абырой Строй Проект» ГСЛ №22016510, от 09.09.2022 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Сапарханова Д.К
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: май 2024 г.
месяц, год
окончание работ: декабрь 2024 г.
месяц, год
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев;
фактически: 8 месяцев;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией): ТОО «АзияСтройПроект», рабочий проект № 01-08-2024
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой): ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент», № от 2024 г.
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
Авторский надзор: организация ТОО «АзияСтройПроект», Директор Темирова Н.С.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору: Ботанов А.С. KZ84VJE00070562 от 12.11.2021г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов)

подпись, дата

место для печати

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«25» 12 2024 г.

Технический надзор: ТОО «АТЛАНТИС-ПВ»; БИН:040840006470,Директор Аипов А.М.,Республика Казахстан, Павлодарская область, г.Павлодар, Проспект Н. НАЗАРБАЕВ,97,195
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес)
в лице эксперта: Демегенов Т. №KZ69VJE00077331 от 16.11.2022 года.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)
действующего на основании: договора №46 от 02 мая 2024 г.
(№ договора и дата)
по объекту: «Строительство инженерной инфраструктуры школы на 2000 мест в микрорайоне Бозарык Абайского района города Шымкент»
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является: ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры г.Шымкент», Зам.руководителя А. Кайнарулы
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком):
ТОО «IT-Invest company» № лицензии: ГСЛ №20004063, от 19.08.2020 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Мамбеталиев А.С.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

2) субподрядными организациями: Товарищество с ограниченной ответственностью " Гранд Тауэр Сервис " № лицензии: ГСЛ №18011753, от 12.06.2018 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Ержанулы Е.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Товарищество с ограниченной ответственностью «ЖАЙЛЫАҚТАУ»"№ лицензии: ГСЛ №18011753, от 12.06.2018 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Ержанулы Е.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Expo Nova Story» ГСЛ № 0011650, от 22.01.2018 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Танатаров А.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Жигер Казстрой» ГСЛ №22016508,от 09.09.2022 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Ажибеков К.Д.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Абырой Строй Проект» ГСЛ №22016510, от 09.09.2022 года

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Сапарханова Д.К

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: май 2024 г.
месяц, год
окончание работ: декабрь 2024 г.
месяц, год
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства 4 месяцев;
фактически: 8 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего: 53607,593 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ: 34683,477тысяч тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: 8233,749 тысяч тенге;
прочие расходы: 10690,367 тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего: 47 105 947 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ: 33 989 807 тысяч тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: 8 069 074 тысяч тенге;
прочие расходы: 5 047 066 тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией): ТОО «АзияСтройПроект», рабочий проект № 01-08-2024

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой): ГУ «Управление энергетики и разития инфраструктуры города Шымкент», № от 2024 г.

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1 Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактический применено 100 %.

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация: ТОО «АТЛАНТИС-ПВ», Директор Аипов А.М.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по техническому надзору: Демегенов Т.А. аттестат №KZ69VJE00077331 от 16.11.2022 г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

подпись, дата

место для печати

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«25» 12 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «IT-Invest company» БИН 151240009111,г.Шымкент Толстого 119, ГСЛ №20004063, от 19.08.2020 г.
(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора Мамбеталиев А.С.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: «Строительство инженерной инфраструктуры школы на 2000 мест в микрорайоне Бозарык Абайского района города Шымкент»
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является: ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры г. Шымкент», Зам.руководителя А. Кайнарулы.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации ТОО “Гранд Тауэр Сервис” БИН: 040740015961

Субподрядные организации: ТОО «ЖАЙЛЫАҚТАУ» БИН: 090140001364

Субподрядные организации: ТОО «Expo Nova Story» БИН: 071140006077

Субподрядные организации: ТОО «ЖигерКазстрой» БИН: 220840024487

Субподрядные организации: ТОО «АбыройСтройПроект»БИН:220840024457
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация): ТОО «АзияСтройПроект», рабочий проект № 01-08-2024
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а): ГУ «Управление энергетики и разития инфраструктуры города Шымкент», № от 2024 г.
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность сетей газоснабжения SDR 11-90х8,2мм	км	0,020	0,020	0,021	0,021

Общая протяженность сетей водоснабжения SDR 13,6-	км	0,200	0,200	0,215	0,215
Общая протяженность сетей канализации SDR 13,6-110х6,6мм	км	0,301	0,301	0,030	0,030
Общая протяженность сетей Электроснабжения в том числе: КЛ-10 кВ -АСБл- 3х240мм	км	0,415	0,415	0,822	0,822
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024гг.,всего втом числе:СМР оборудование,прочие затраты	тыс. тенге	53607,593 34683,477 8233,749 10690,367	53607,593 34683,477 8233,749 10690,367	47 105 947 33 989 807 8 069 074 5 047 066	47 105 947 33 989 807 8 069 074 5 047 066

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Наружные сети газоснабжения; В точке врезки (смотри план газ-да),перед ГРПШ предусматривается установка отключающего устройства-Кран шаровый ДУ-80.

Газаправод среднего давления запроектирован подземным из ПЭ трубы ПЭ SDR11 – Ø90х8,2 мм КЗП 2,8 по ГОСТ СТ РК Р 50838-2011.Надземным из стальных труб Трубы стальные электросварные Гр.В ст. 3 сп Ø89х4,0по ГОСТ 10704-91.Согласно гидравлического расчета. Общая протяженность сетей газоснабжения-21 метр.

Наружные сети водоснабжения:

Наружные сети водоснабжения запроектирован из полиэтиленовых напорных труб РЕ 100 SDR 17 размерами 280х16,6мм, (питьевая) по ГОСТ 18599-2001; Водопровод прокладывается с уклоном не менее 0.001 на глубине-1,30м, шириной по дну 0,8., с учетом глубины проникновения нулевой температуры в грунт согласно п.11.42 СНиПрк 4-01-02-2009.Общая протяженность сетей водоснабжения-215 метр.

Наружные сети канализация:

Подключение проектируемых сетей канализации школы предусмотрено в существующий канализационный коллектор диаметром DN200мм согласно технических условий. Канализационные сети запроектированы для отвода хоз-бытовых сточных вод от школы. Стоки хоз-бытовой канализации по проектируемым канализационным сетям самотеком поступают к существующему коллектору диаметром 30мм.Наружные сети канализации запроектированы из двухслойных полимерных труб со структурированной стенкой с раструбом для наружных сетей канализации по ГОСТ Р 54475-2011 условным диаметром 200 мм. Согласно СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения» п.5.9.1 прим.1. наименьшие уклоны трубопроводов принят от минимальных скоростей движения сточных вод с уклоном для труб диаметрам 200мм - 0,007. Глубина заложения канализационных сетей согласно продольному профилю. Основание под трубопроводы запроектировано из естественного выровненного местного грунта. Разработка грунта в траншее ведется открытым способом. Траншей принято с откосами 1:0,25. В случае обнаружения в основании грунтов, отличающихся от принятых в проекте, следует поставить в известность авторов проекта для принятия соответствующих

решений.Канализационные колодцы приняты круглые по типовому проектному решению 902-09.22-84, альбом II из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14 выпуск 1, изготовленных по ГОСТ 8020-95 и таблиц канализационных колодцев с учетом дополнительных мероприятий для сейсмических районов. Поверхность земли вокруг люков колодцев на 0,3м шире пазух планируется с уклоном 0,03 от колодца. Вокруг люков колодцев надлежит предусматривать бетонную отмостку шириной 1000мм, толщиной 100мм с уклоном 0,1 от люка. Колодцы на сетях канализации необходимо устанавливать с уплотнением грунта в основании на глубину 0,3м. Под плитами днище круглых колодцев выполнить бетонную подготовку толщиной 100мм из бетона марки В7,5. При этом произвести затирку швов и внутренних поверхностей цементно-песчаным раствором состава 1:2. Общая протяженность сетей канализации-30 метр.

Наружные сети электроснабжения:

Электроснабжения выполнено на оснавании технических условий №18-07-40-2558 от 25.09.2024года выданным ТОО «Онтустик Жарык Транзит», задании на проектирование, в соответствии с СП РК 4.04-107-2013, СП РК 4.04-101-2013 трубованиями нормативной документации и ПУЭ РК. Характеристика обьекта:Категория надежности электроснабжения -I.Точка подключение:строительством КЛ10кВс изоляцией из сщитого полиэтилена расчетного сечения,от разных СШ-10 кВ РП-95 питающейся от ПС-220/110/10кВ «Бозарык»ияч.210,110. на проекте установлен КСО-10кВ с вакумным выключателями с МПУ.Длина трассы КЛ10кВ на 2-х линии-822 метр.Марка кабелья 10кВ АСБл 3х240 мм2. КЛ-10 кВ выполнено кабельями расчетного сечения,в траншеях на глубине 0,7 м от поверхности земли.Для защиты от механических повреждений кабели покрываются по всей длине трассы кирпичом и сигнальной лентой. При прохождении под дорогой (проектируемая дорога) и при пересечении с инженерными коммуникациями кабели прокладываются в полиэтиленовых трубах диаметром 160 мм. Ввод в ТП-10/04кВ кабельный. Все электромонтажные работы выполняются в соответствии с требованиями ПУЭ РК,строительными нормами и првилами РК.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: май 2024 г.
месяц, год
окончание работ: декабрь 2024 г.
месяц, год
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства 4 месяцев;
фактически: 8 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __% и фактический применено __%

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО „ОНГ" ГОРЭС Коротаев Е.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.)

ГКП „УВиК"
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.)

ШПР по "QAZAQGAZ AIMAQ" 1407/2073
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии))

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Строительство инженерной инфраструктуры школы на 2000 мест в микрорайоне Бозарык»
(наименование объекта (комплекса))
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик(генеральныйподрядчик)
ТОО «IT-Invest company», директор Мамбеталиев А.С.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подпись, дата

место для печати

Прошнуровано, пронумеровано

и скреплено печатью 16 листов

Подпись