Приложение 2
к приказу Министра индустрии
и инфраструктурного развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию РК
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

**Декларация о соответствии**

«15» 11 2019г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Портал-ПВ», РК, Павлодарская область, г. Павлодар ул. Иртышская, 1
*наименование организации, юридический адрес*

в лице директора Ичиева Мухтара Сосламбековича
*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации*

по объекту: «Разработка ПСД по строительству общежития на 200 мест в г.Павлодар при КГКП «Павлодарский колледж транспорта и коммуникации» (привязка)» по адресу г. Павлодар, ул. Димитрова, 2/1.
*наименование, местонахождения объекта*

заказчиком, которого является ГУ «Управление строительства Павлодарской области», руководитель Раисов Рустем Серикбаевич
*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: отсутствуют
*наименование организации*

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «КазАртСтрой», гос. лицензия № 17014682 от 08.08.2017г., III категория
*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержден(а) приказом ГУ «Управление строительства Павлодарской области», № 42/1 от 13.07.2018 г.
*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая Площадь участка | га | 0,4084 | 0,4084 |
| Площадь застройки | $м^2$ | 915,0 | 915,0 |
| Общая площадь зданий | $м^2$ | 4152,7 | 4152,7 |
| Полезная площадь | $м^2$ | 4055,6 | 4055,6 |
| Расчетная площадь | $м^2$ | 2923,3 | 2923,3 |
| Строительный объем здания, всего в том числе: | $м^3$ | 16323,3 | 16323,3 |
| Ниже отм. 0.000 | | 2777,3 | 2777,3 |
| Этажность здания | эт | 5 | 5 |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Технологическая часть проекта выполнена в соответствии с Заданием и действующими нормативными документами: санитарные правила «Санитарно- эпидемиологические требования к объектам воспитания и образования детей и подростков», утвержденные постановлением Правительства РК от 30.12.2011 г. № 1684.

На отметке -3.220 размещены технические помещения, зал хореографии, тренажерный зал, комната тренера, мужская и женская раздевалки, комната для персонала, буфет (работающий на полуфабрикатах) на 32 посадочных места, моечная, складское помещение; прачечная с необходимым набором помещений и оборудования. Расстановка оборудования и отделка помещений прачечной допускают легкую и быструю их очистку. В данных помещениях поддерживается температура, влажность и кратность воздухообмена в соответствии с нормативной документацией. Общее количество белья, подлежащего стирке, составит ориентировочно 400 кг. Ежедневно стирке подлежит 20-25 кг белья.

На первом этаже размещены: 16 комнат для 2-х человек, изолятор на 2-х человек с отдельным входом, пост вахтера, кабинет коменданта, комната приема пищи, комната отдыха, помещение для индивидуальной стирки одежды, сушки и глажения.

На типовом этаже запроектированы следующие помещения: 21 жилая комната на 2 человека, комната приема пищи на каждом этаже, постирочная с сушилкой.

На каждом этаже предусмотрена кладовая для уборочного инвентаря.

Во всех помещениях предусмотрен необходимый набор мебели общего назначения, офисной мебели, оборудования.

Все двери из помещений открываются по ходу эвакуации из здания.

Во всех помещениях выполнена чистовая отделка из негорючих и трудногорючих материалов.

Рабочим проектом предусмотрен пандус с уклоном 8%, позволяющий инвалидам беспрепятственно попадать в здание.

**Конструктивные решения**

Уровень ответственности зданий – II.

Степень огнестойкости зданий - II.

Здание запроектировано жесткой конструктивной схемы с несущими стенами из кирпича и сборными железобетонными плитами перекрытия.

Здание запроектировано с подвалом (техническим подпольем) высотой 2,4 м.

Конструктивные решения здания приняты следующие.

Фундаменты запроектированы ленточные из сборных железобетонных плит и бетонных блоков по подготовке.

Стены цоколя и подвала – из бетонных блоков ФБС на цементно-песчаном растворе М50. Горизонтальная гидроизоляция предусмотрена на отметке минус 0.320 из 2-х слоев гидроизола и на отметке минус 3,450 из цементно-песчаного раствора состава 1:2. Блоки, соприкасающиеся с грунтом, обмазаны битумом за 2 раза.

Стены наружные – из керамического кирпича толщиной 510 мм с утеплением снаружи минплитой и облицовкой керамогранитом.

Внутренние стены – кладка из керамического кирпича толщиной 380 мм. Марка кирпича и раствора аналогичны наружным стенам. Простенки шириной до 1080 мм армированы сеткой из арматуры Ø5 Вр-I с ячейкой 50х50 мм через три ряда кладки.

Перекрытия и покрытие – многопустотные железобетонные.

Перемычки – сборные железобетонные.

Лестницы внутренние (лестничные клетки) – наборные бетонные ступени по металлическим косоурам из швеллера.

Крыша – чердачная стропильная, четырехскатная. Стропила приняты деревянные сечением 50х180(h) мм.

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ февраль 2019 г.;
*месяц, год*

окончание работ октябрь 2019 г.;
*месяц, год*

при продолжительности строительства
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;
фактически, месяц: 8;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов.
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
11.
Представитель ТОО «Павлодар-Водоканал» Морей А.Ч.

Представитель ТОО «Павлодарские тепловые сети»

Представитель Филиал «Национальная компания» Қазақстан темір жолы – «Павлодарская дистанция электроснабжения»

Представитель Филиал АО «Казахтелеком» Жебаев Е.К.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Разработка ПСД по строительству общежития на 200 мест в г.Павлодар при КГКП «Павлодарский колледж транспорта и коммуникации» (привязка)» по адресу г. Павлодар, ул. Димитрова, 2/1 готовым к приемке в эксплуатацию.**
*наименование объекта (комплекса)*

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Портал-ПВ» директор Ичиев Мухтар Сосламбекович

*подпись руководителя, дата*

М.П.

занятости и соц программ г. Павлодара
Кузьменкова