Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

18" сентября 2017 года

Заказчик ***Государственное учреждение «Отдел строительства Бурлинского района Западно-Казахстанской области» Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, Аксайская г.а., г.Аксай ул.Советская.99***
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район,населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от 15 сентября 2017г. ТОО «Эврика», Директор Тетера Олег Леонидович ЗКО г.Уральск пр.Абулхаир-хана 6/10***
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от 15 сентября 2017г. ТОО «Саулет-16», директор Искакова З.С., ЗКО г.Уральск ул.Елизарова 41***
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***от 18 сентября 2017г. ТОО «ЖайыкСтройПроект», директор Сейткалиев А.Б., ЗКО г.Уральск пр.Достык-Дружба 235, Оф.15***
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***Строительство детского сада на 50 мест в п. Кентубек Бурлинского района ЗКО.***
наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***ЗКО Бурлинского района п.Кентубек ул.Советская***,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от

"12" ноября 2013 года **№ 0246066 Бурлинское районное отделение ЗК филиала РГП «НПЦзем»;**
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» от 18.04.2017г.***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «ЖайыкСтройПроект»***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***Государственное учреждение «Отдел строительства Бурлинского района Западно-Казахстанской области»***;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***18 апреля 2017г.***;

месяц, год

окончание работ ***18 сентября 2017г.***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***5 месяцев***;

фактически, месяц: ***5 месяцев***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительство Детского сада на 50мест п.Кентубек Бурлинского района ЗКО	***М2***	***511***		***511***	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)
В том числе подземной части	м3
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Детский сад на 50 мест***;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего ***131226,390*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***122215,400*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***9010,990*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***106837976*** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ ***98858,520*** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***5637,480*** тысяч тенге;

прочие затраты тех.надзор и автор. Надзор – **2341976** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство детского сада на 50 мест в п. Кентубек Бурлинского района ЗКО»*** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Руководитель отдела строительства Бактығул З.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Искакова З.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Сейткалиев А.Б
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Эврика» Тетера О.Л.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.