ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ
ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ПО СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ
ОБЛАСТИ

Бекітемін
«Мемсараптама» РМК-ның Солтүстік
Қазақстан облысы бойынша филиалы
директорының м.а.

..... Л.В.Радченко

«Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша ауданы Тайынша қаласының Крыжановский көшесі 72-де «Тайынша орталық аудандық ауруханасы» ШЖҚ КМК стационар ғимаратының бесінші қабатын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 30 қыркүйектегі №17-0416/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
ҚР ДСМ СҚО әкімдігінің «Тайынша орталық аудандық ауруханасы» ШЖҚ КМК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ПетроградПроект» ЖШС
Петропавл қаласы

Петропавл қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ
ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ПО СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ
ОБЛАСТИ

Утверждаю
И.о. директора филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Северо-Казахстанской обла сти

..... Л.В.Радченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№17-0416/13 от 30 сентября 2013 года

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт пятого этажа стационара здания КГП на ПХВ «Тайыншинская центральная районная больница» по ул. Крыжановского, 72 в г. Тайынша Тайыншинского района Северо-Казахстанской области»

ЗАКАЗЧИК:
КГП на ПХВ «Тайыншинская центральная районная больница»
акимата СКО МЗ РК

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ПетроградПроект»
г. Петропавловск

г. Петропавловск

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт пятого этажа стационара здания КГП на ПХВ «Тайыншинская центральная районная больница» по ул. Крыжановского, 72 в г. Тайынша Тайыншинского района Северо-Казахстанской области» разработан в 2013 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №306 от 26.08.2013 года, заключенным между Филиалом РГП «Госэкспертиза» по СКО и ТОО «ПетроградПроект» на основании письма заказчика №16-02-1466 от 21.08.2013 года на проведение государственной экспертизы по рабочему проекту «Капитальный ремонт пятого этажа стационара здания КГП на ПХВ «Тайыншинская центральная районная больница» по ул. Крыжановского, 72 в г. Тайынша Тайыншинского района Северо-Казахстанской области».

2. ЗАКАЗЧИК: КГП на ПХВ «Тайыншинская центральная районная больница» акимата СКО МЗ РК

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПетроградПроект»
Государственная лицензия ГСЛ №000588 от 27.09.2010 года
Проектная деятельность - III категория
Дата выдачи приложения к лицензии 26.06.2012 года
ГИП – Завьялова С.В., приказ №12П от 12.07.2013 года

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции, выделяемые в рамках программы 253047423 «Капитальный ремонт помещений, зданий, сооружений государственных предприятий»

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное главным врачом КГП на ПХВ «Тайыншинская центральная районная больница» акимата СКО МЗ РК 20.07.2013 года;

техническое заключение о состоянии 5 этажа здания стационара КГП на ПХВ «Тайыншинская центральная районная больница» акимата СКО МЗ РК от 15.07.2013 года, выполненное экспертом Литвиновым В.Н. (аттестат АДСЖКХ №01421 от 07.05.2012 года);

акт на право постоянного землепользования №494 от 16.10.2012 года (кадастровый номер земельного участка 15-175-001-1186);

дефектная ведомость №16-02-1290/1 от 15.07.2013 года, утвержденная главным врачом КГП на ПХВ «Тайыншинская центральная районная больница» акимата СКО МЗ РК;

письмо КГП на ПХВ «Тайыншинская центральная районная больница» акимата СКО МЗ РК №16-02-1600 от 17.09.2013 года – О капитальном ремонте пятого этажа здания;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный заказчиком от 20.06.2013 года.

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу

том 1. Общая пояснительная записка;
том 2. Сметы;
том 3. Рабочие чертежи:
альбом 1. Архитектурно-строительные решения;
альбом 2. Электротехнические чертежи.

5.3. Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность его капитального ремонта:

Необходимость капитального ремонта вызвана неудовлетворительным состоянием отдельных конструктивных элементов и инженерных систем здания больницы и выполняется с целью улучшения их эксплуатационных показателей и дальнейшего использования по функциональному назначению.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта

Здание ремонтируемой центральной районной больницы расположено по ул. Крыжановского, 72 г. Тайынша Тайыншинского района Северо-Казахстанской области.

Природно-климатические условия

Рабочий проект разработан для участка со следующими природно-климатическими условиями:

Климатический подрайон - 1В.

Средняя температура наиболее холодной пятидневки - минус 36^{0}С.

Вес снегового покрова – 0,7 МПа. Скоростной напор ветра - 0,3 МПа.

Нормативная глубина промерзания - 1,94 м.

Господствующее направление ветров - юго-западное.

6.1.1. Характеристика существующего здания

Здание стационара больницы построено в 1982 году, в плане прямоугольное, пятиэтажное с подвалом, сблокировано через одноэтажный переход с 2-х и 3-х этажными корпусами комплекса больницы. Габаритные размеры стационара 13,6х100,0м, высота этажей 3,2 м.

Уровень ответственности здания – I. Степень огнестойкости – II.

Класс здания по функциональной пожарной опасности – Ф 1.1.

Фундаменты – ленточные из сборных железобетонных фундаментных плит и бетонных блоков.

Наружные стены – толщиной 640мм из керамического кирпича с облицовкой силикатным на цементно-песчаном растворе.

Внутренние стены – из керамического и силикатного кирпича толщиной 380мм и 250мм.

Перегородки – из керамического и силикатного кирпича толщиной 120 мм.

Перемычки – сборные железобетонные брусковые.

Перекрытия – сборные железобетонные многопустотные плиты.

Крыша – совмещенная с кровлей из рулонных материалов.

Лестничные марши и площадки – сборные железобетонные

Полы – линолеумные, керамические.

Оконные блоки – деревянные с двойным остеклением и из ПВХ профилей.

Дверные блоки – деревянные, металлические и из ПВХ профилей.

6.1.2. Инженерное обеспечение

Теплоснабжение – существующее.

Водопровод и канализация – существующие.

Вентиляция – существующая естественная и принудительная.

Электроснабжение – существующее.

6.2. Проектные решения

Рабочим проектом предусматривается частичная замена оконных и дверных блоков, устройство покрытий полов, внутренние отделочные работы, замена санитарно-технического оборудования, светильников, выключателей, розеток, проводов и кабелей.

6.2.1. Основные виды выполняемых работ

Разборка облицовки стен из керамической плитки, снятие покрытия пола из линолеума, релина и керамической плитки.

Демонтаж деревянных оконных и дверных блоков, установка новых оконных блоков с двухкамерными стеклопакетами и подоконными досками из элементов ПВХ по ГОСТ 30674-99, установка утепленных дверных блоков из ПВХ профилей по ГОСТ 30970-2002.

Устройство перегородок из ПВХ профилей ГОСТ 30673 - 99.

Устройство покрытия полов из керамогранитной плитки, линолеума и ламината.

Установка электрического водонагревателя.

Замена светильников, розеток, выключателей, проводов и кабелей, осветительных щитков.

Замена смесителей, раковин, умывальников, унитазов и смывных бачков, установка душевой кабины, демонтаж чугунных канализационных труб и устройство системы канализации из полиэтиленовых труб.

Внутренние отделочные работы.

Прочие сопутствующие работы.

6.2.2. Инженерное обеспечение, сети и системы

Электрооборудование и электроосвещение

Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование согласно требований СНиП РК 2.04-05-2002* «Естественное и искусственное освещение», ПУЭ РК «Правила устройства электроустановок», СН РК 4.04-23-2004* «Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования», СНиП РК 3.02-08-2010 «Лечебно-профилактические учреждения». и «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения» от 23 июля 2010 года № 533.

В отношении надежности электроснабжения, электроустановки здания больницы относятся ко II категории.

Расчетная нагрузка сети электроосвещения – 18,11кВт.

Рабочим проектом предусмотрено выполнение следующих электромонтажных работ:

монтаж сетей рабочего и аварийного электроосвещения; замена щитов рабочего электроосвещения; установка щита аварийного освещения; монтаж светильников указателей с надписью «Выход»; замена шкафов силовых распределительных (ШРС) на аналогичные; монтаж распределительных линий от ШРС к щитам рабочего и аварийного освещения; монтаж заземления электроустановки поликлиники.

Искусственное освещение выполнено в соответствии с требованиями нормативной документации и подразделяется на рабочее и аварийное (эвакуационное), выполненное светильниками с люминесцентными лампами в помещениях больницы и светильниками со светодиодными лампами, устанавливаемыми над входами в здание.

Типы светильников выбраны с учетом назначения помещения и характера работы в нем. В помещениях, к освещению которых предъявляются повышенные требования в отношении цветопередачи, предусмотрена установка светильников с люминесцентными лампами типа TL-D36W/830 MASTER Super 80. В кабинетах врачей у кушеток на высоте 1,7м от пола предусмотрено установить настенные светильники типа НББ-64 для осмотра больного.

В качестве щитов электроосвещения к установке приняты щитки типа ЩРв с установкой в них модульного оборудования.

Сеть электроосвещения выполнена кабелем ВВГп сеч.2,5мм^2, прокладываемым скрыто по строительным конструкциям: по стенам кабинетов под слоем штукатурки, в швах строительных конструкций, в кабельных каналах по стенам основных коридоров.

Групповые осветительные сети и сети питания штепсельных розеток – раздельные, 3-х проводные с установкой устройств защитного отключения в сети питания штепсельных розеток.

Распределительные сети выполнены кабелями марки ВВГ сеч.4,0 мм^2 сеч.10,0мм^2, прокладываемыми по подвалу открыто на скобах.

В соответствии с заданием на проектирование рабочим проектом в подвале, на месте существующего силового щита, предусмотрено установить шкаф силовой распределительный типа ШРС1-54УЗ, ящик с рубильником и предохранителями типа ЯРВ-100 и выполнить замену щита силового ШРС, размещенного на 1 этаже в помещении электрощитовой.

Подключение проектируемых распределительных линий предусмотрено выполнить от щита ШРС, установленного в подвале здания.

Все электромонтажные работы по устройству электроустановок и заземлению намечено выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ РК «Правила устройства электроустановок» и СНиП РК 4.04-10-2002 «Электротехнические устройства».

ГОСЭКСПЕРТИЗА МЕМСАРАПТАМА

6.3. Противопожарные мероприятия

Степень огнестойкости здания больницы – II.

Рабочий проект капитального ремонта здания больницы выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и СНиП РК 3.02-08-2010 «Лечебно-профилактические учреждения».

Установленные двери в наружных стенах открываются по ходу эвакуации.

Строительные материалы, примененные для отделки поверхностей стен и потолков, использованы негорючие.

Для подъезда пожарных машин к зданию больницы имеются проезды с твёрдым покрытием.

6.4. Охрана окружающей среды

Здание больницы не содержит помещений, выделяющих вредные выбросы в атмосферу и сбросы в водные объекты. Мероприятием по защите окружающей среды является сбор бытового мусора в контейнеры с последующим вывозом на полигон твердых бытовых отходов.

6.5. Указания по производству работ и технике безопасности

Ремонтно-строительные работы выполняются в соответствии с требованиями СН РК 1.03-14-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

На время производства работ следует выделять участки работ, вокруг которых должны быть установлены границы опасной зоны, сигнальное ограждение, знаки безопасности и соответствующие надписи.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.4.3) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктам 2,1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использовано:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-15;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 20 июля 2013 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2013 год согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование и иными исходными данными.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

7.2. Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по СКО в рабочий проект «Капитальный ремонт пятого этажа стационара здания КГП на ПХВ «Тайыншинская центральная районная больница» по ул. Крыжановского, 72 в г. Тайынша Тайыншинского района Северо-Казахстанской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурно-строительная часть

1. Доработано техническое заключение о состоянии объекта: указаны размеры стационара больницы, приложена схема здания в плане, выполнено обследование технического состояния полов, оконных и дверных блоков, внутренней отделки, инженерных систем.
2. Представлено письмо заказчика №16-02-1600 от 17.09.2013 года, подтверждающее выполнение работ по ремонту кровли здания.

Альбом. Архитектурно-строительные решения

3. Откорректированы класс функциональной пожарной опасности здания, этажность стационара, конструктивное решение фундаментов.
4. Разработаны и представлены чертежи подключения электроводонагревателя.
5. В спецификации оконных, дверных блоков и фрамуг указан ГОСТ на их изготовление.
6. Приведены указания по установке оконных блоков с двухкамерными стеклопакетами
7. Выполнены схемы установки фрамуг шириной 2,7м, 1,9м и 0,8м над дверными блоками шириной 0,9м.
8. Предусмотрена укладка плитки для покрытий полов с шероховатой поверхностью.
9. Обоснована необходимость устройства покрытия полов из керамогранитной плитки и облицовки стен керамической плиткой.
10. Разработана ведомость отделки помещений и устройства полов с учетом требований СНиП РК 3.02-08-2010 «Лечебно-профилактические учреждения».
11. Проектные решения по отделке помещений согласованы с Департаментом КГСЭН МЗ РК по СКО.

Сметная документация

1. Откорректированы затраты на услуги экспертизы.
2. Сметная документация пересчитана в редакции 4.4.3 и по соответствующему подрегиону строительства.
3. Сметная документация приведена в соответствие с рабочим проектом.
4. Произведена корректировка между проектом, дефектной ведомостью и сметной документацией, исключены не обоснованно принятые работы.
5. Произведена корректировка расценок и ресурсов.
6. Откорректированы не корректно принятые объемы.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 1

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателей		Изменения: + увеличение - снижение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая площадь 5-го этажа	$м^2$	1102,6	1102,6	-
2	Строительный объем здания в том числе: 5-го этажа	$м^3$	30586,0 4945,0	30586,0 4945,0	- -
3	Число этажей	этаж	5	5	-
4	Общая сметная стоимость капитального ремонта в базовых ценах 2001 года, всего в т. ч. СМР прочие затраты	млн. тенге	17,880 17,639 0,241	13,953 13,765 0,188	- 3,927 - 3,874 - 0,053
5	Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих ценах 2013 года, всего в т. ч. СМР прочие затраты	млн. тенге	46,743 39,398 7,345	36,553 30,745 5,808	- 10,190 - 8,653 - 1,537
6	Нормативная трудоемкость	чел-час	15049,0	14546,0	- 503,0
7	Нормативная продолжительность выполнения работ	мес.	2,0	2,0	-

Примечание: Снижение сметной стоимости произошло в связи с корректировкой рабочего проекта и дефектной ведомости, изменения стоимости материалов принятых по прайс-листам.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт пятого этажа стационара здания КГП на ПХВ «Тайыншинская центральная районная больница» по ул. Крыжановского, 72 в г. Тайынша Тайыншинского района Северо-Казахстанской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Общая сметная стоимость капитального ремонта в базовых ценах 2001 года – 13,953 млн. тенге, в том числе СМР – 13,765 млн. тенге, прочие затраты – 0,188 млн. тенге.
2. Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих ценах 2013 года – 36,553 млн. тенге, в том числе СМР – 30,745 млн. тенге, прочие затраты – 5,808 млн. тенге.
3. Нормативная продолжительность выполнения работ – 2,0 мес.

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ПетроградПроект» в соответствии с условиями договора от 26.08.2013 года №306.

8.3. Проектно-сметная документация должна быть представлена на утверждение не позднее трех месяцев после получения положительного заключения государственной экспертизы.

8.4. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проектно-сметная документация подлежит проверке на соответствие ее с настоящим заключением экспертизы.

8.5. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689.05-12 при капитальном ремонте максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ

8.1. Сараптаманың ескертулері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша ауданы Тайынша қаласының Крыжановский көшесі, 72-де «Тайынша орталық аудандық ауруханасы» ШЖҚ КМК стационар ғимаратының бесінші қабатын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

1. 2001 жылғы базалық бағамен күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны – 13,953 млн. теңге, соның ішінде: ҚЖЖ – 13,765 млн. теңге, басқа шығындар – 0,188 млн.теңге.
2. 2013 жылғы ағымдағы бағамен күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны – 36,553 млн.теңге, соның ішінде: ҚЖЖ – 30,745 млн. теңге, басқа шығындар – 5,808 млн.теңге.
3. Жұмыстарды орындаудың нормативтік мерзімі – 2,0 ай.

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2013 жылғы 26 тамыздағы №306 шарт ережелеріне сәйкес «ПетроградПроект» ЖШС дұрыстыққа кепіл беру, жобалау үшін бастапқы мәліметтер мен тапсырысшы бекіткен материалдар негізінде берілді.

8.3. Жобалау-сметалық құжаттамасы мемлекеттік сараптаманың оң қорытындысын алған сәттен үш айдан кешіктірмей бекітілуге ұсынылуы тиіс.

8.4. Жұмыстарды бекітіп, өндіріске тапсыру барысында жобалау-сметалық құжаттамасы сараптаманың осы қорытындысына сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

8.5. Тапсырысшы Қазақстан Республикасы Үкіметі отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689.05-12 Хаттамалық шешімінің 5-ші тармағын орындауда күрделі жөндеу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын барынша пайдалансын.

Жауапты орындаушылар

Өндірістік бөлімнің бастығы	**Радченко Л. В.**
Бас маман	**Черепанов В. А.**
Бас маман	**Шершнев А. Д.**