Приложение 1
К приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
9 августа 2019 года №632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

№2 "27" ноября 2020 года

Заказчик ***ГУ "Бейнеуский районный отдел строительства" Бейнеуский район, село Бейнеу, ул. Д. Тажиева здание 10/1.***

фамилия, имя, отчество (при наличии)-для физических лиц, наименование организации -для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от «27» ноября 2020 г. ТОО "Бейнеугаз" Бурин Н.С., РК, Мангистауская область, Бейнеуский район , село Бейнеу, улица Бейбарыс 15Б***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от «27» ноября 2020 г. ТОО «AmirConstruction» эксперт Достлеуов С.Б аттестат эксперта KZ41VJE00027395 от 09.06.2017 г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ ***от «27» ноября 2020 г. ТОО "Жастар Плюс" эксперт Тәжігара А.Қ. №KZ70VJE00023478 от 28.02.2017 г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию **объекта**:

Строительство электролиний в селе Есет Бейнеуского района

наименование объекта и вид стр-ва(новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: ***Бейнеуского района селе Есет***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что;

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "9" февраля 2018 года №2;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации

негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***ГУ "Управление градостроительного и земельного контроля Мангистауской области" № KZ00REA00171686 от 12.05.2020 г.***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО "Жастар Плюс " г. Актау.***

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ "Бейнеуский районный отдел строительство" №23-нқ от 26.03.2020 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***май 2020г;***

месяц, год

окончание работ ***ноябрь 2020г;***

месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства, месяц 2;

фактически, месяц 6;

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и пр., заполняется по всем объектам(кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность ВЛИ 0,4 кВ	*м*	*17554*		*17554*	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начало выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	*площадь квартир, м2*		*число квартир*	*площадь квартир, м2*	
		общая	*жилая*		*общая*	*жилая*
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4.Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Строительство ВЛИ-0,4 кВ предусмотрено с использованием железобетонных стоек СВ105-5, СВ105-3,5 СВ95-2а с прокладкой самонесущих изолированных проводов СИП-4 сечением 4х95 мм^2 для магистральных линий и сечением 4х95+1х16 мм^2 и 4х70+1х16 мм^2 для групповых линий. Для улучного освещения использован 5 провод ВЛИ-0,4 кВ сечением 16 мм^2 с уличным освещением.
5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6.Наружные инженерные коммуникации(холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта(здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего; ***130 663,00*** тыс тенге, в том числе
строительно-монтажных работ ***110 232,0*** тыс тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря ___тыс тенге,
прочие затраты ***20 431,0*** тыс тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***111 113 655,41*** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ___ тенге; прочие затраты ____ тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: ***Строительство электролиний в селе Есет Бейнеуского района***
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик Исесов Б. Ш.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор Достлеуов С.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Тажізаро А.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Бурин Нуртан
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.