Приложение 2
к перечню некоторых приказов
в сфере строительной деятельности,
в которые вносятся изменения и дополнения
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«24» декабря 2024 года

Заказчик **«Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан», Заместитель председателя Комитета водного хозяйства МВРИ РК – Аубакиров Адильбек Багдатович. БИН 910640000040, тел. 8 (7172) 74-11-39, почтовой индекс Z05K5K8 (010000), 8 (7172) 74-11-39, Республика Казахстан, город Астана, проспект Мәңгілік ел 8, 16В-подъезд**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от **«7» ноября 2024г., ТОО «Компания НурайСтрой», директор Нургалиев Алибек Галиевич, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, К.Либкнехта№38, БИН 040840003535, 8-701-034-69-91**

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес,БИН,телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от **«4» ноября 2024г., ТОО «ALKHARU GROUP», эксперт Бухонин Роман Вячеславович, аттестат №KZ34VJE00042556 от 20.11.2018 г., БИН 160940029284, 8-747-746-95-99**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов,БИН,телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту(прилагается) от **«4» ноября 2024г., ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж. Р.», Горбунов Г.П., Лицензия ТДК №000074 , от 23.05.2017г. Приказ №12 от 21.07.2023г. БИН 940140001145, 8-705-761-41-07**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН,телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция аварийных участков Пресновского группового водопровода в Северо-Казахстанской области»; II (нормальный) уровень ответственности, относящийся к технически сложным**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу: **Северо-Казахстанская область, Есильский район, с. Ильинка, с. Александровка, с. Амангельды, с. Жаркаин**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, «__» ____ 20__года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

правоустанавливающего документа на земельный участок

Постановление акимата Северо-Казахстанской области №256 от 18.11.2022 г.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации

негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;_____
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ "Управление государственного архитектурно -строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области" KZ49REA00347053 от 18.08.2023г.**
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж. Р.», Лицензия ТДК №000074 , от 23.05.2017г. шифр 71/22-НВ**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **РГП на ПХВ «Нуринский групповой водопровод» КВР МЭПР РК. Приказ №176-Ѳ от 08.12.2022г.**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **август 2023 г.;**
(месяц, год)

окончание работ: **октябрь 2024 г.;**
(месяц, год)

при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, **– 6 месяцев**
фактически, **– 8 месяцев** (перерыв: октябрь 2023г. – апрель 2024г. – 7 месяцев, переходящий объект)

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту		Фактически	
Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Расход воды на хозяйственно-питьевой водопровод	м3/сутки	1743	1743	1743	1743
Общая протяженность сети водопровода, в т.ч.:	м	18 514	18 514	18 483	18 483

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Сети водопровода:

Пресновский групповой водопровод был построен в конце 70-х годов прошлого столетия из стальных труб диаметрами от 700 до 200 мм. Амортизационный срок службы групповых

водопроводов из стальных труб, в соответствии с нормами эксплуатации составляет 20 лет. Фактическая продолжительность эксплуатации водоводов намного превысила нормативный срок их службы и находится в неудовлетворительном техническом состоянии. Ежегодно наблюдается тенденция роста подземных повреждений на водоводах, которая не гарантирует подачу чистой питьевой воды населению. В этой связи, был разработан рабочий проект для реконструкции аварийных участков Пресновского группового водопровода на участке от с. Александровка до с. Жаркаин общей протяженностью - 18,5 км.

Согласно проекта произведена укладка полиэтиленовых труб ПЭ д.315мм. SDR17 на трех участках. Участок №1 ПК45+31 – ПК201+32.45, участок №2 ПК266+00 – ПК271+2.97, участок №3 ПК317+15.72 – ПК293+36.61.

На водоводе запроектированы водопроводные колодцы для разделения водовода на ремонтные участки:

- Колодцы Ø1,5м-2,0м. с задвижками, с вантузами, с манометрами
- Колодцы Ø1,5м.-2,0м. с выпусками в мокрые колодцы Ø1,5м.

Общее количество колодцев – 49шт. Из них 42шт. – Ø2,0м., 7шт. – Ø1,5м.

Колодцы запроектировны по ТПР 901-09-11.84.

В местах пересечения водовода с существующими грунтовыми и асфальтобетонными дорогами предусмотрено устройство футляров из полиэтиленовых труб д.560х33,2мм.

В колодцах водопровода установлены задвижки д.50мм., д.100мм., д.300мм., манометры общего назначения, воздушные клапаны д.100мм., фильтры д.100мм.

Проектом под трубы предусметрено естесвенное основание.

Для обозначения местоположения подземных труб водоснабжения предусмотрены сигнальные ж/б столбики.

Гидравлические испытания, промывку и хлорирование трубопроводов выполнены в соответствии со СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» и СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение».

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **878 641, 301** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **871 256, 393** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **7 384, 908** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **834 709 236,37** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **827 693, 573 30** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **7 015, 663 07** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция аварийных участков Пресновского группового водопровода в Северо-Казахстанской области»

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Заместитель председателя РГУ «Комитета водного хозяйства МВРИ РК»

Аубакиров А.Б. _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Главный эксперт РГУ «Комитета водного хозяйства МВРИ РК»

Ақылбек Б. М. _____

Технический надзор:
1)аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **ТОО«ALKHARU GROUP»**

Бухонин Р. В., аттестат №KZ34VJE00042556 от 20.11.2018г. _____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2)аккредитованная организация **ТОО«ALKHARU GROUP»**

Заместитель директора Балабеков А. Т. _____
((наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,) подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) **Разработчик проекта ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж. Р.»**
Директор Бейсенбетова А. М.
_____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Специалист по авторскому надзору ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж. Р.»
Горбунов Г. П.
_____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) _____,
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Компания НурайСтрой»
Директор Нургалиев А. Г. _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

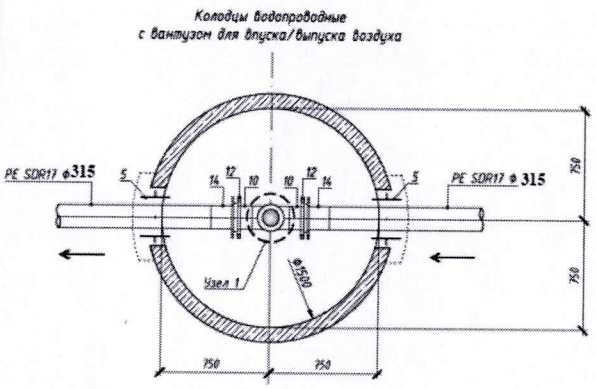
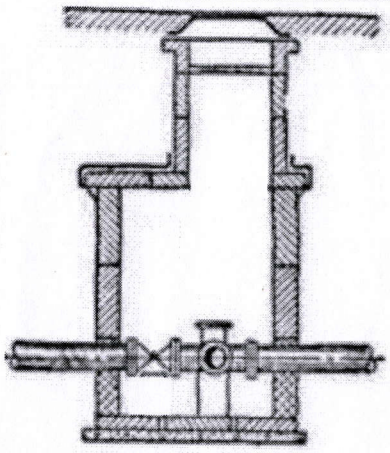
Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м	18 483	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	35+14(МК)	
	Задвижка d- 300	шт	15	
	" d- 100	шт	30	
	" d- 50	шт	1	
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		

	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		

	6) из полиэтиленовых труб	м		
	7) из стальных труб	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____
	

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Водопроводный колодец Ø1500	тпр 901-09-11.84	Железобетон	Ø1500	42 шт.	
2	Водопроводный колодец Ø2000	тпр 901-09-11.84	Железобетон	Ø2000	7 шт.	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Ситуационная схема водопроводных труб

Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары):
Кадастровые номера (категории земель) смежных участков:

1. - земли населённых пунктов (с. Александровка)
2. - 15-224-022-083
3. - 15-224-021-249
4. - 15-224-020-036
5. - 15-224-016-516
6. - земли населённых пунктов (с. Ильинка)
7. - 15-224-016-068
8. - 15-224-016-516
9. - 15-224-020-036
10. - земли населённых пунктов (а. Амангельды)
11. - 15-224-015-133
12. - 15-224-015-105
13. - земли населённых пу (а. Жаркайын)
14. - земли населённых пу (с. Николаевка)

Реконструктируемый участок водовода

Заказчик:

Заместитель председателя РГУ «Комитета водного хозяйства МВРИ РК»

Аубакиров А.Б. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Главный эксперт РГУ «Комитета водного хозяйства МВРИ РК»

Ақылбек Б. М. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии)

Авторский надзор:

ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж. Р.»

Специалист по авторскому надзору Горбунов Г.П. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Прошито, пронумеровано и скреплено

печатью 9 (девять) листов

Должность

Подпись