"Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области"

Қарағанды Қ.Ә., Қарағанды қ.

Караганда Г.А., г.Караганда

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ69REA00395872 07.06.2024

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Аймаков Сержан Жанабекович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области», 100008, г. Караганда, г. Караганда, Алиханова , 13, 411496

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство врачебной амбулатории в с.Самарканд Самаркандского сельского округа Бухар-Жырауского района Карагандинской области» (привязка) (Без наружных инженерных сетей)

Республика Казахстан, Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, Самаркандский с.о., с.Самарканд

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 07.06.2024 года.

Срок ввода в эксплуатацию 07.10.2024 **года.**

Источник финансирования Республиканский бюджет

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Аким Кызылкаинского сельского округа Бухар-Жырауского района Карагандинской области

(наименование местного исполнительного органа)

от 17.05.2023 **года №** 16-ө.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена АО « Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры» , №ГСЛ № 000006, 12.12. 1994 г., Рабочий проект, ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области », № 185/од от 18.10.2023 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 10.10.2023, Государственная, Круглова О.М.;Сагитов Д.К.;Жилкыбаева М.А.;Круглова О.М.;Исин А.А.;Круглова О.М .;Бекбергенова И.М.;Раимбекова Р.К.;Бекбергенова И.М.;Раимбекова Р.К.;Жилкыбаева М.А.;Касымова М.Р.; Круглова О.М., (7212) 56-63-99;(7212) 56-63-99;(7212) 56-63-99;(7212) 56-63-99;(7212) 56-63-99;(7212) 56-63-99;(7212) 56 -63-99;(7212) 56-63-99;(7212) 56-63-99;(7212) 56-63-99;(7212) 56-63-99;(7212) 56-63-99;(7212) 56-63-99, KZ14VJE 00070949;KZ78VJE00080370;KZ62VJE00021391;KZ14VJE00070949;KZ17VJE00057315;KZ88VJE00065931;KZ17VJE 00038788;KZ82VJE00021904;KZ17VJE00038788;KZ82VJE00021904;KZ62VJE00021391;KZ32VJE00030952;KZ88VJE 00065931, Конструктивная часть;Технологическая часть;Проект организации строительства;Инженерно-геологические изыскания;Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации;Архитектурные решения;Внутренние сети водопровода и канализации;Слаботочные устройства, связь, сигнализация;Вентиляция, кондиционирование, отопление, теплоснабжение, газоснабжение;Электротехническая часть, электрооборудование; Сметный раздел;Санитарно-эпидемиологический раздел;Генеральный план, РГП «Госэкспертиза»;РГП « Госэкспертиза»;РГП «Госэкспертиза»;РГП «Госэкспертиза»;РГП «Госэкспертиза»;РГП «Госэкспертиза»;РГП « Госэкспертиза»;РГП «Госэкспертиза»;РГП «Госэкспертиза»;РГП «Госэкспертиза»;РГП «Госэкспертиза»;РГП « Госэкспертиза»;РГП «Госэкспертиза»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 4 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "Корпорация" МСК-Строй" - Лицензия:16016595, 28.10.2016, II, Республика Казахстан, Карагандинская область, Балхаш Г.А., г.Балхаш, МИКРОРАЙОН РУСАКОВА, 05, 87782077723\r\nТОО ""Корпорация " Әділ-Құрылыс"" - Лицензия:21017968, 17.05.2021, III, Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., р.а. им. Казыбек би, район им. Казыбек би, улица Мельничная, 24/8, +7 747 147 1011\r\nТОО "ЗеленСтройПроект" - Лицензия:21008842, 22.02.2021, III, Республика Казахстан, г.Астана, Орлыкөл, 4,3, +7 700 533 62 58

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 01.04.2024 ;12.04.2024 ;20.05.2024 года № 93;12/04/2024-02;20/05/2024-02.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 159/од от 23.05.2024 года назначен Рахымбек Абай Жасұланұлы, главный специалист

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Карагандинский технический университет, 2020, Строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 50 от 04.06.2024 0:00:00 года назначен Елемесов Амантай Жубандыкович , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Карагандинский технический университет, 2020 г., Строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 8 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ,

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от _____ года № _____;

2) организацией ТОО "KEAA Project";ТОО "KEAA Project" , Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда;Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда , Степной; Степной , 3;3 , ; , ;

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Саяпин Глеб Александрович;Саяпин Глеб Александрович KZ54VJE00038316;KZ81VJE00038315 от 29.05.2018 0:00:00; 29.05.2018 0:00:00 г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 23.05.2024 0:00:00;23.05.2024 0:00:00 года № 154;154;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "Стройтехнология";ТОО "Стройтехнология";ТОО "Стройтехнология" , Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., р.а. им. Казыбек би, район им. Казыбек би;Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., р.а. им. Казыбек би, район им. Казыбек би;Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., р.а. им. Казыбек би, район им. Казыбек би , Солнечная;Солнечная; Солнечная , 29;29;29 , ;; , ;;

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Шаймерденов Каир Сыздыкович;Шаймерденов Каир Сыздыкович;Шаймерденов Каир Сыздыкович KZ00VJE 00065478;KZ11VJE00066638;KZ34VJE00067970 от 17.05.2021 0:00:00;23.06.2021 0:00:00;11.08.2021 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 19.04.2024 0:00:00;19.04.2024 0:00:00;19.04.2024 0:00:00 № 161;161;161,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

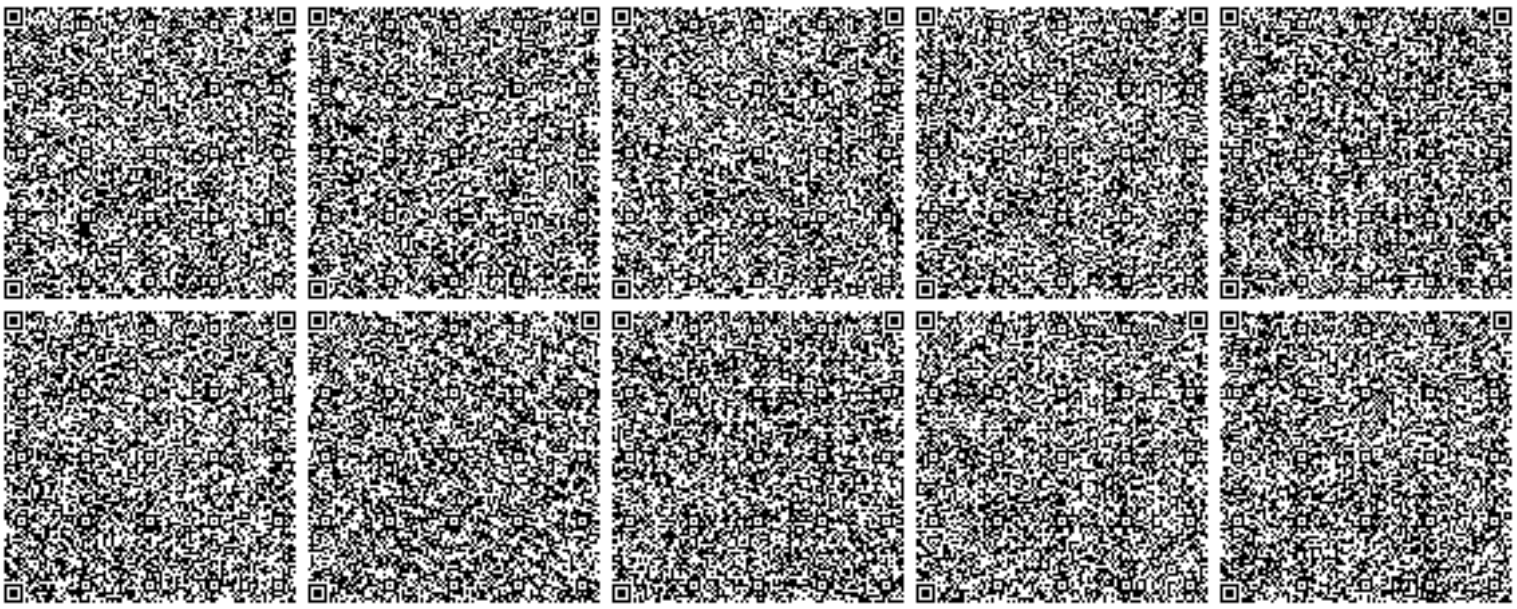
в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.