«Балқаш ауданының Береке ауылындағы М. Маметова пен Т.Рысқұлов көшелері бойымен жаңа көше жарықтарын орнату**»** жұмыс жобасы бойынша

17.02.2022 ж. № GEXP-0004/22

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Балқаш ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Арс-ЛТД»ЖШС

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Балқаш ауданының Береке ауылындағы М. Маметова пен Т.Рысқұлов көшелері бойымен жаңа көше жарықтарын орнату» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Глобал-С Экспертиза» ЖШС берілді.

«Глобал-С Экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ GEXP-0004/22от17.02.2022 г.

по рабочему проекту
«Установка новых уличных освещений по ул. Маметова и ул.Рыскулова в с.Береке Балхашского района**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Арс-ЛТД»

г. Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Установка новых уличных освещений по ул. Маметова и ул.Рыскулова в с.Береке Балхашского района» выдано ТОО «Глобал-С Экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Глобал-С Экспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Установка новых уличных освещений по ул. Маметова и ул.Рыскулова в с.Береке Балхашского района».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором о государственных закупках работ № 050340006995/210076/00 (76) от 15.12.2021 года, между Государственным учреждением «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района» и Товариществом с ограниченной ответственностью «Глобал-С Экспертиза».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «АРС-ЛТД» г.Талдыкорган (государственная лицензия № 14012920 от 02.09.2014 года, на проектную деятельность I категории, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование на установку новых уличных освещений по ул.Маметова от 10.09.2021 года, утвержденное заказчиком;

задание на проектирование на установку новых уличных освещений по ул.Рыскулова от 10.09.2021 года, утвержденное заказчиком;

постановление Акимата Балхашского района № 275 от 19.11.2021 года о выдаче разрешения на выполнение строительно-монтажных работ;

решение Балхашского районного маслихата Алматинской области № 9-47 от 15.11.2021 года «О внесении изменений в решение Балхашского районного маслихата от 28.12.2020 года № 73-195 «Обюджете Балхашского района на 2021-2023 годы»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование новых уличных освещений по ул.Маметова № KZ00VUA00567432 от 06.12.2021 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Балхашского района»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование новых уличных освещений по ул.Рыскулова № KZ84VUA00567375 от 06.12.2021 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Балхашского района»;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком 10.02.2022 года;

инженерно-геологический отчет выполнен ТОО «GeoNord KZ» в октябре 2021 года (Государственная лицензия № 15021958 от 18.12.2015 года на изыскательскую деятельность, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области». Акимат Алматинской области);

топографический отчет выполнен ТОО «GeoNord KZ» в сентябре 2021 года года;

топографическая съемка в М1:1000, выполненная ТОО «GeoNord KZ» в сентябре 2021 года;

письмо № 01-19/151 от 08.12.2021 года о финансировании объекта и начале строительства, выданное заказчиком;

Технические условия:

технические условия № 25.1-5425 от 07.09.2021 года на постоянное электроснабжение уличного освещения по ул.Маметова, выданные АО «АЖК».

технические условия № 25.1-5429 от 07.09.2021 года на постоянное электроснабжение уличного освещения по ул.Рыскулова, выданные АО «АЖК».

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Рабочий проект согласован с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Таблица №1

№№ п/п	Обозначение	Наименование
Том 1	510/1/2021-ОПЗ	Общая пояснительная записка
Том 2	510/2/2021-ОВОС	Оценка воздействия на окружающую среду
Том 3	510/3/2021-ПП	Паспорт проекта
Том 4	510/4/2021-ПОС	Проект организации строительства
Том 5		*Рабочие чертежи.*
Альбом 1	510/5.1/2021-ЭН	Наружное освещение
Альбом 2	510/5.2/2021-КЖ	Конструкции железобетонные
Том 6	510/6/2021-СМ	Сметная документация
Том 7		Расчеты по конструкциям железобетонным
Книга 1	ТОО«GeoNord KZ»	Отчет по инженерно-геологическим изысканиям
Книга 2	ТОО«GeoNord KZ»	Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью установки уличного освещения по улицам Маметова и Рыскулова в с.Береке Балхашского района является обеспечение благоприятных условий населению для передвижения в темное время суток.

6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок под строительство расположен в с.Береке Балхашского района Алматинской области, в 168 км от областного центра г. Талдыкорган. Село Береке находится на правом берегу р. Или, на надпойменной террасе р. Или.

Природно-климатические условия района строительства:

Площадка строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

климатический подрайон IIIВ;

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 - минус 20,1°С.

Согласно НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017, прил. В, прил.Ж :

Район по весу снегового покрова I (0,8 кПа) (прил. В).

Район по давлению ветра II (0,39 кПа) (прил. Ж).

Согласно СНиП 2.01.07-85:

Район по толщине стенки гололеда II (b = 5 мм).

Показатели сейсмической опасности площадки строительства при II типе грунтовых условий – 7 баллов (СП РК 2.03-30-2017г., табл.6.2).

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно техническому отчету об инженерно-геологических изысканиях на объекте, выполненному ТОО «GeoNord KZ» в октябре 2021 года, выделены два инженерно-геологический элемента (ИГЭ), описание которых приводятся ниже:

Почвенно-растительный слой, мощностью 0,1 м, лабораторным исследованиям не подвергался, определен визуально в полевых условиях.

ИГЭ-1 – Супесь, мощностью 2,4-2,6 м, характеризуется следующими пластичными свойствами (средние значения):

граница текучести 18,8%,
граница раскатывания 14,6%,
число пластичности 4,2.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали методом УЭС - низкая.

Физико-механические свойства супеси:

ρ = 1,80г/см³,
С = 0,25 кг/см2,
φ = 26º36′,
Е = 69,9 МПа - в естественном состоянии,
Е = 30 МПа - под водой;

ИГЭ-2 – Песок, мощностью 2,3-2,5 м, характеризуется следующим гранулометрическим составом (средние значения):

глинистая фракция отсутствует,
пылеватая фракция 19,1%,
песчаная фракция 80,9%,

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали методом УЭС - низкая.

Физико-механические свойства песка:

ρ = 1,51г/см³,
С = 0,01 кг/см^2,
φ = 28º,
Е = 180,0 МПа - в естественном состоянии,
Е = 82 МПа - под водой;

Грунтовые воды на момент изысканий выработками глубиной 5,0 м не вскрыты.

Глубина промерзания грунтов по СП РК 5.01-102-2013: для супесей и песков составила – 148см.

Глубина проникновения нулевой изотермы в грунт от естественной поверхности составляет 170см.

Расчетные сопротивления определены по МСП 5.01-102-2002, прил. 5.

для супесей 250 кПа (2,5 кгс/см^2).
для песков 300 кПа (3,0 кгс/см^2)

Грунты непросадочные.

Тип грунтовых условий площадки строительства по сейсмическим свойствам – II (СП РК 2.03-30-2017г., табл. 6.1).

Показатели сейсмической опасности зоны строительства по шкале MSK-64 в баллах: ОСЗ-2_{475} – 7 баллов, ОСЗ-2_{2475} – 8 баллов (СП РК 2.03-30-2017г., прил.Б).

Показатели сейсмической опасности площадки строительства при II типе грунтовых условий – 7 баллов (СП РК 2.03-30-2017г., табл.6.2).

Неблагоприятных факторов в сейсмическом отношении на площадке строительства не выявлено (СП РК 2.03-30-2017г., п. 6.4.2).

Значение расчетного ускорения на площадке строительства при II типе грунтовых условий ag = 0,171 (СП РК 2.03-30-2017г., прил. Е).

Территория не подтопляемая (СП РК 1.02-102-2014, прил. Щ.2).

Поверхностными водами участок не затапливается.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Конструктивное решение

В рабочем проекте разработаны металлические опоры освещения и фундаменты под эти опоры согласно задания раздела ЭН.

Протяженность трассы по ул. Маметова – 1094.0 м, по ул. Рыскулова – 860.0 м. Опоры освещения состоят из металлических стоек - опора металлическая типа СГКФ 7-3 70/147-Боцб. Шаг стоек – 30 - 35 м. Высота опор от уровня земли – 7, 650 м.

Антикоррозийная защита принята покраской 2 слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по двум слоям грунта ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.

Фундаменты под опоры освещения – буронабивные сваи, диаметром 500 мм, глубиной заделки – 2,4 м, из бетона класса С12/15, W4, F50.

Железобетонные опоры под ВЛИ приняты на основании альбома ОАО «Казсельэнергопроект» Алматы 2017, заделка в грунт принята по серии 3.407.1-163.

Основанием фундаментов служит ИГЭ 2 –песок, с характеристиками:

ρ = 1,51г/см³, С = 0,01 кг/см², φ=28º, Е = 180,0 МПа - в естественном состоянии, Е = 82 МПа - под водой.

Грунтовые воды до глубины 5,0 м не вскрыты.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Наружное электроосвещение (ЭН)

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим условием №25.1-5425 от 07.09.2021г. и №25.1-5429 от 07.09.2021г. выданными АО "АЖК".

За точку подключения наружного освещения с. Береке ул. Маметова принимается существующая ТП-10/0,4 кВ №503 фид.2-79А. Наружное освещение выполняется светодиодными светильниками марки Keremet 90W на металлических граненых опорах консольного типа, с прокладкой кабеля марки АВВГ 5х16ммl (общей протяженностью кабельной линии 1094,0 м).

За точку подключения наружного освещения с. Береке ул. Рыскулова принимается существующая ТП-10/0,4 кВ №504 фид.2-79А. Наружное освещение выполняется светодиодными светильниками марки Keremet 90W на металлических граненых опорах консольного типа, с прокладкой кабеля марки АВВГ 5х16ммl (общей протяженностью кабельной линии 865,0 м).

Для заземления металлических опор проектом предусмотрено дополнительное заземление. В качестве вертикального заземлителя принята сталь круглая диаметром 16 мм, в качестве горизонтального заземлителя принята сталь круглая диаметром 10 мм. При выполнении защитного заземления осветительных приборов наружного освещения выполнено присоединение светильников к РЕ-проводнику. В качестве РЕ-проводника в кабели АВВГ 5х16ммl используется 5я жила сечением 16мм.

Питание и управление наружным освещением ул. Маметова выполнить от существующей ТП-10/0,4 кВ №503. В существующей ТП-10/0,4 кВ №503 со стороны РУ-0,4 кВ установить щит учета и управления наружным освещением, оснащенный коммутационной аппаратурой и трехфазным электронным счетчиком прямого включения типа СА4-Э720 TX PLC IP. Управление наружным освещением осуществляется от программируемого реле времени типа PCZ-524, установленного в щите учета и управления наружным освещением.

Питание и управление наружным освещением ул. Рыскулова выполнить от существующей ТП-10/0,4 кВ №503. В существующей ТП-10/0,4 кВ №504 со стороны РУ-0,4 кВ установить щит учета и управления наружным освещением, оснащенный коммутационной аппаратурой и трехфазным электронным счетчиком прямого включения типа СА4-Э720 TX PLC IP. Управление наружным освещением осуществляется от программируемого реле времени типа PCZ-524, установленного в щите учета и управления наружным освещением

Основные показатели по разделу:

Напряжение сети	0,4/0,23 кВ
Установленная мощность	5,17 кВт
Расчетная мощность	5,17 кВт
Длина линии	1959 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуации

Мероприятия выполнены согласно СН РК 2.02-01-2014, СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», Технический регламент № 439 от 23 июня 2017 г с изм. от 28.06.2019 г.

В процессе строительства должны соблюдаться вопросы охраны труда и техники безопасности во избежание несчастных случаев в соответствии с СН РК 1.3-14-2017.

Производство сварочных работ должно выполняться с соблюдением требований по защите работающих и окружающей среды от воздействия вредных факторов.

При электросварочных работах должно применяться оборудование, удовлетворяющее требованиям ГОСТ 12.2.003-91, а также нормативных документов по безопасности при электросварке.

На всех строительных площадках, участках работ рабочие места, проезды и проходы к ним в темное время суток должны быть освещены.

Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

В рабочем проекте «Установка новых уличных освещений по ул. Маметова и ул. Рыскулова в с.Береке Балхашского района» за точку подключения наружного освещения с. Береке ул. Маметова принимается существующая ТП-10/0,4 кВ № 503 фид.2-79 А.

За точку подключения наружного освещения с. Береке ул. Рыскулова принимается существующая ТП-10/0,4 кВ № 504 фид.2-79 А.

Доставка изделий, конструкций и стройматериалов на стройплощадку обеспечивается автотранспортом с предприятий города Капшагай и г.Алматы. В целях не загромождения территории строительства, на стройплощадку требуется организовать ритмичные поставки строительных материалов и конструкций в достаточном количестве и по номенклатуре, согласно графику завоза материалов и их поступления, разработанному в проекте производства работ и согласованному с генподрядной организацией.

Потребность в воде на время строительства на производственные, хозяйственные нужды удовлетворяется подключением к существующим сетям водоснабжения. Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015г., СЗЗ на период строительства не устанавливается, и не классифицируются.

Рабочим и инженерно-техническому персоналу выдается специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, санитарно-бытовыми помещениями и устройствами, за счет средств работодателя.

В бытовых помещениях для рабочих, кроме помещений для переодевания и принятия пищи, должны быть предусмотрены умывальные помещения, помещения для хранения и сушки одежды, помещения для укрытия людей при перерывах в работе по причине неблагоприятных погодных условий.

В качестве санитарного помещения на площадке предусмотреть биотуалет. Хозяйственно-бытовые стоки со строительной площадки подключить к системе сельской канализации.

На строительной площадке обустроить медпункт с наличием аптечки первой помощи.

Питание строительных рабочих - обеспечить доставкой горячих блюд в термосах, заключив договор с рядом расположенным кафе. В бытовках предусмотреть возможность подогрева пищи.

Рабочий проект «Установка новых уличных освещений по ул .Маметова и ул. Рыскулова в с.Береке Балхашского района» соответствует требованиям Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49.

6.5 Организация строительства

В проекте выполнен раздел «Организация строительства».

даны рекомендации по подготовке строительного производства

указаны организационные мероприятия и методы производства работ;

разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР.

Представлен расчет продолжительности строительства, выполненный согласно с СП РК 1.03-02-2014 по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений. Нормативный срок производства работ составляет 3 месяца. Начало строительства в 2022 году. Задел по годам: на 2022 год 100 %.

6.6 Сметная документация

Разработанная сметная документация согласно заданию на проектирование и проектных решений соответствует требованиям Нормативных документов по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ с учетом изменений и корректировок согласно приказу Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30 июля 2020 года №110-нқ., на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса по выпуску сметной документации "SANA-2015". Версия 21.4.2 от 04.12.21 г. в текущих ценах 4 квартала 2021 года.

При составлении смет использованы:

ССЦ РК 8.04-08-2021 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2021 год;

ССЦ РК 8.04-09-2021 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2021 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2021 «Сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом» 2021 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2021 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» 2021 год;

СЦЭМ РК 8.04-11-2021 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2021 год;

СТС РК 8.04-07-2021 «Сборник сметных тарифных ставок в строительстве» 2021 год.

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015*;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборник тарифных ставок в строительстве в текущем уровне 2020 года СТС РК 8.04-07-2018-2021 год;

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ с учетом изменений и дополнений от 30.07.2020 г., за № 110-НК);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ с учетом изменений и дополнений от 30.07.2020 г., за № 110-НК);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ с учетом изменений и дополнений от 30.07.2020 г. За № 110-НК);

затраты на инжиниринговые услуги согласно приложению 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ (приложение к приказу №102-нқ от 11 мая 2018г.)

Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2022 год выполнен через индекс изменения месячного расчётного показателя на период 2021-2025 года, установленного согласно заседанию Правительства Республики, Казахстан «О республиканском бюджете и «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы. МРП на 2022 год 3063 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «Глобал-С Экспертиза», в рабочий проект «Установка новых уличных освещений по ул. Маметова и ул.Рыскулова в с.Береке Балхашского района» внесены следующие изменения и дополнения:

По инженерно-геологическим изысканиям:

1. В состав отчета включены копии технического задания заказчика, исходно-разрешительные и регистрационные документы.
2. Откорректировано в выводах п. 15 значение ветрового давления.
3. Добавлены приложения 1-5, 9, 10 согласно оглавлению.

По конструктивным решениям:

1. Предоставлен раздел КЖ – фундаменты под опоры освещения.
2. Предоставлен расчет фундамент опор освещения.

По электротехническим решениям:

1. Выполнено согласование точки подключения согласно п.1 ТУ № 25.1-5425 и ТУ № 25.1-5429.
2. Обосновано применение кабеля в распределительной сети освещения согласно п.87, СН РК 4.04-04-2019

Спецификация «СО»

3. Откорректировано «СО» по замечаниям, указанным выше

По сметной документации:

1. В сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК № 685 от 03.11.2015г. «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015г № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Установка новых уличных освещений по ул. Маметова и ул.Рыскулова в с.Береке Балхашского района» разработан на основании действующих строительных норм и правил, задания на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Конструктивные решения приняты в соответствии с СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических зонах», СП РК EN 1990 «Основы проектирования несущих конструкций», СП РК EN 1992-1-1:2004/2011 «Проектирование железобетонных конструкции», СП РК EN 1993-1-1:2005/2011 «Проектирование стальных конструкций», НТП РК 03-01-1.1-2011 «Проектирование стальных конструкций, СП РК EN 1991 «Нагрузки и воздействия» СП РК EN 1997 «Геотехническое проектирование».

Электротехнические решения соответствуют ПУЭ РК 2015 г., СН РК 4.04-04-2013 «Наружное электрическое освещение городов, поселков и сельских населенных мест», РДС РК 4.04-191-2002* «Методические указания по проектированию городских и поселковых электрических сетей».

Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49.

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица № 3

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность трассы	м	1959	1959
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровнях цен 2021,2022 гг.	млн. тенге	24,845	24,275
	В том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	19,051	18,526
	оборудование	млн. тенге	-	-
	прочие	млн. тенге	5,794	5,749
В том числе сметная стоимость строительства по годам:				
2.1	в текущем уровне цен 2021 года	млн. тенге	-	2,621
2.2	в прогнозном уровне цен 2022 года	млн. тенге	24,845	21,654
3	Нормативная продолжительность строительства	месяц	3	3

Уменьшение сметной стоимости сложилось: сметная документация приведена в соответствие с проектными данными по откорректированным спецификациям, с учетом замечаний экспертизы.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Установка новых уличных освещений по ул. Маметова и ул.Рыскулова в с.Береке Балхашского района», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность трассы	1959 м;
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2021, 2022 годов	24,275 млн. тенге;
в том числе:	
строительно-монтажные работы	18,526 млн. тенге;
прочие	5,749 млн. тенге;
Нормативная продолжительность строительства	3,0 мес.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района» в соответствии с договором о государственных закупках работ № 050340006995/210076/00 (76) от 15.12.2021 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.6 Заказчику до начала строительно-монтажных работ получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа по экологической оценки деятельности проектируемого проекта строительства, о получении документов официально уведомить экспертную организацию.

8.ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Балқаш ауданының Береке ауылындағы М. Маметова пен Т.Рысқұлов көшелері бойымен жаңа көше жарықтарын орнату» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Трасса ұзындығы	1959 м;
2020, 2021 жылдардағы ағымдағы бағалар деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны	24,275 млн. теңге;
соның ішінде:	
қмж	18,526 млн. теңге;
өзге шығындар	5,749 млн. теңге;
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	3,0 ай.

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2021 жылғы 15 желтоқсандағы №050340006995/210076/00 (76) шарттың талаптарына сәйкес

«балқаш ауданының түрғын үй-коммуналдық шаруашылық және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

8.6 Тапсырыс беруші құрылыс-монтаждау жұмыстары басталғанға дейін жобаланған құрылыс жобасының қызметіне экологиялық баға беру жөніндегі уәкілетті органнан экологиялық рұқсаттарды алуы және құжаттардың қабылданғаны туралы сараптамалық ұйымға ресми түрде хабарлауы тиіс.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Айткалиев Ж.М.

Директор

ТОО «Глобал-С Экспертиза»

Абенова Б.Б.

Эксперт

ТОО «Глобал-С Экспертиза»

Хасанова М.А.

Эксперт

ТОО «Глобал-С Экспертиза»

Шутикова А.С.

Эксперт

ТОО «Глобал-С Экспертиза»

Машаев К.Ж.

Эксперт

ТОО «Глобал-С Экспертиза»