Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в
которые вносятся
изменения и дополнения
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"14" июль 2023 года

Заказчик ТОО «Қызылшоқы» в лице Директора Бекиева А.Б., действующего на основании Устава, БИН 970340018688, тел: 8778 777 3000, 041117, Область Жетісу, Кербулакский район, Сарыбастауский с.о., с. Сарыбастау, улица Алматы 20.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от "05" июль 2023 года ТОО «Aspan Energy kz» в лице директора Катыбаев М.У действующего на основании Решение Лицензия: 06-ГСЛ №001863, 03.07.2019 г. расположенного по адресу: Республика Казахстан, Алматинская область, Енбекшиказахский район, Кульджинский тракт 28 км, с. Енбекши построение 3, БИН 110540009529, тел: 87770999969

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от "14" июль 2023 года ИП «Арх Строй Консалтинг» Тулебаев К.А. Аттестат эксперта №KZ88VJE0002439 от 15.02.2021г. 830426300663, 87012616177

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от "14" июль 2023 года ТОО «Сәулет құрылыс консалтингі» Ченгелбаев А.Б., Аттестат эксперта №KZ10VJE00048226 от 23.07.2019г. 860102301010, 87024655172

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительству инфраструктуры для орошения участка согласно гос акту с кадастровыми номерами "24-260-045-719" по адресу: Жетысуская область, Кербулакский район», оросительной системы, новое, объекты II (нормального) уровнияответственности.

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "05" июля 2023 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Правоустонавливающего документа акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) земельный участок кадастровой номер №24-260-045-719, площадь 482 га.

2) Постановление Акимата Кербулакского района №130 от 10.05.2018 г. с кадастровым номером №24-260-045-719, площадь 482 га.

(наименование органа, вынесшего решение)

3) Талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ КГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля области «Жетісу» Входящий регистрационный номер уведомления: KZ83REA00340427 от «05» июля 2023 года 18:01

(наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

4) Проект (проектно-сметной документации) ТОО "TMRGROUP" номер проекта № 420-1052023-1600

(наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) утвержденным(ой) ТОО «Агентство ПрофЭксперт» комплексной вневедомственной экспертизы по проектам строительства Заключение экспертизы № APE-0127/23 от 05.07.2023г.

(дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июль 2023 года;
(месяц, год)

окончание работ август 2023 года;
(месяц, год)

при продолжительности строительства месяцев;

по норме или по проекту организации строительства (2 месяца);

фактически (1 месяц);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее приняты)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Насос рогружной ЭЦВ 10-180-145	шт	3			3
Трансформатор ТМГ-100/6(10)/0,4, номинальная мощность 160 кВА	шт	3			3
ВЛ высокого напряжения 10 кВ	м	1692			1692

Протяжнность КЛ 0,4 кВ	м	7562			7562
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 26 ГОСТ 18599-2001 размерами 225 мм	м	4576			4576

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период; факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными; Система полива состоит из магистрального трубопровода Ø225 SDR 26. Через магистральные трубопроводы вода поступает в центральную опору дождевальной машины. (фирмы Atlantis). Центральная опора-башня дождевальной машины подключается к источнику воды. Вокруг башни вращается составной трубопровод с оросителями. Вода подается через опорную башню насосной станцией под давлением 2-4 атмосферы. Поливная вода поступает через центральную магистраль к дождевальному агрегату.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 190266,788 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 127894,246 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 62372,542 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 158699,289 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 100125,246 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 58574,043 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 94,35% и фактически применено 94,35% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительству инфраструктуры для орошения участка согласно гос акту с кадастровыми номерами "24-260-045-719" по адресу: Жетысуская область, Кербулакскийрайон»

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию:

Заказчик:

ТОО « Кызылшокы» в лице директора Абекиева А.Б., действующего на основании Устава.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный эксперт Тулебаев К.А. аттестат эксперта №KZ88VJE0002439 от 15.02.2021г. по специализаций инженерных сетей 14.07.2023г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата, Место печати (при наличии)

2) организация ИП "Арх Строй Консалтинг», в лице предпринимателя Хайрадиновой С.З. 14.07.2023г.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата, Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) организация; ТОО «Сәулет құрылыс консалтингі», в лице директора Амангелдиева А.М. 14.07.2023г.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аттестованный эксперт Ченгельбаев Архат Болатовича№ KZ10VJE00048226 от 23.07.2019 г. по специализации архитектура, 14.07.2023г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата, Место печати (при наличии)

Подрядчик: *(генеральный подрядчик)*

1) организация; ТОО «Aspan Energy kz» в лице: директора Катыбаев М.У. действующего на основании Решение.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Ед.изм	Кол-во
	Воздушная линия ВЛ-10кв		
1	Проможуточная опора П10-1,1с. Кол стойка-1 шт/ СВ105-3,5	шт	22
2	Угловая промежуточная опора УП10-1,1. Кол стойка -2 шт	шт	5
3	Анкерная опора А10,5-4. Кол стойка -2 шт/ СВ105-3,5	шт	1
4	Концевая опора К10-1,1. Кол стойка -2 шт/ СВ105-3,5	шт	4
	Повышенная промежуточная опора. П16,4-1,1с	шт	2
	Металлоконструкция и арматура ВЛ- 10 кВ		
5	Накладка. Вес-1,52 кг/ОГ52	шт	5
6	Оголовок. вес-27,8 кг/ОГs54 (ОГs55)	шт	227
7	Траверса. вес-19,74 кг/ТМ73	шт	5
8	Траверса. вес-17,65 кг/ТМs60а	шт	5
9	Хомут. вес-1,2 кг/Х1	шт	10
10	Крепление подкоса. вес-7,03 кг/У1	шт	10
11	Заземляющий проводник. Вес-0,9 кг/ЗП21	м	10
12	Траверса/ ТМ15	шт	2
13	Траверса/ ТМ16	шт	4
14	Оттяжка// ОТЗ	шт	2
15	Болт Б1	шт	4
	Арматура ВЛ-10кВ		
16	Изолятор/ШС-10	шт	86
17	Колпачок/К-6	шт	86
18	Зажим/SL37.2	шт	67
19	Кожух защитный/SP15	шт	67
20	Скоба/СК-7-1А	шт	15
21	Изолятор натяжной/SD190.150	шт	15
22	Зажим натяжной/SO255	шт	15
23	Вязка спиральная/SO115.5085	шт	172
	Оборудование КТПН-10/0,4кВ		
24	Комплектная трансформ. Подстанция/КТПН-10/0,4кВ	комплект	3
25	Трансформатор масляный 10/0,4кВ/ТМ-160кВА	комплект	3
26	Ячейка комплектная наружной установки отдельно стоящая	комплект	1
27	Лежень. Длинна: 1600 мм, ширина: 400 мм, высота: 500 мм Вес: 430 кг, объем бетона: 0,17 м3	шт	6

	Проводниковая продукция ВЛ-10 кВ		
28	Неизолированный сталеалюминиевый провод, АС-35	м	5600
	РЛНД-10кВ		
29	Разъединитель/РЛНД-1-10/400У1	комплект	4
	Прокладки кабелей 0,4 кВ до и после щит управления		
30	Силовой бронированный лентами кабель. АВБбШв нг 4х95 мм2	м	57
31	Силовой бронированный лентами кабель. АВБбШв нг 4х50 мм2	м	4753
32	Силовой бронированный лентами кабель. АВБбШв нг 4х25 мм2	м	2752
33	Провод ВПП 50	м	810
34	Провод ВПП 1,5	м	270
35	Наконечник на кабель, ТМЛ 95	шт	24
36	Наконечник на кабель, ТМЛ 50	шт	24
37	Наконечник на кабель, ТМЛ 35	шт	18
38	Наконечник на кабель, ТМЛ 25	шт	24
	Щит упавления		
39	Станция управления и защиты СУЗ-200-КЕЛЕТ	шт	3

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

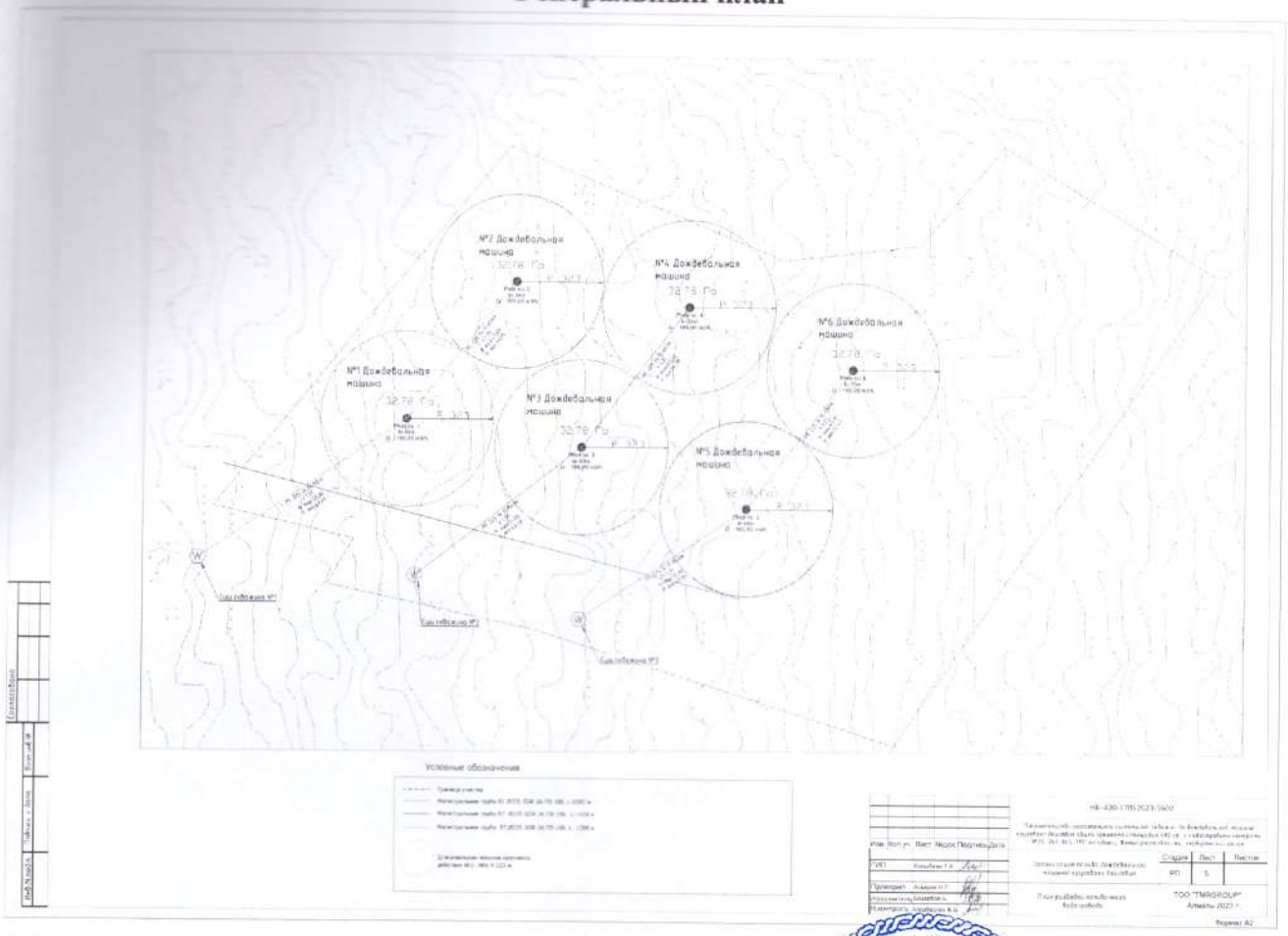
Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№	Наименование	Кол-во	Ед.
	Магистральный трубопровод		
2	Выемка грунта траншеи для укладки трубопровода кат.гр 2, размеры 1 мх 1,2м	м3	5491
5	обратный засыпка	м3	4763
3	Труба PE Ø225 SDR 26 ПЭ 100	п.м	4576
4	PE DN160 PN6,3 SDR17	П.м	8
5	PE DN90 PN10 SDR17	П.м.	5
6	Мет фланец свободныйРу=1,6 МПа 6" Ø150 (n=8) (Øn=20мм) D1=240 мм под втулку 160/180	Ш.т	9
7	Мет фланец свободныйРу=1,6 МПа 8" Ø200 (n=12) (Øn=20мм) D1=295 мм под втулку 200/225	Ш.т	6
8	Мет. Болт М16-120 с полоной резьбой	Ш.т	48
9	Мет. Болт М16-200 с полоной резьбой	Ш.т	24
10	Мет. Болт М20-120 с полоной резьбой	Ш.т	144

11	Мет. Гайка М16	Ш.т	72
12	Мет. Гайка М20	Ш.т	144
13	Мет. Задвижка с прорезиненным клином ФЛ 8" DN 200 PN16	Ш.т	6
14	Мет. Клапан обратный межфланцевый 6" Ду 150	Ш.т	3
15	Мет. расходомер TURBO-IR 6" S2 W/PULSE1m³	Ш.т	3
16	Мет. Шайба М16	Ш.т	144
17	Мет. Шайба М20	Ш.т	288
18	ПЕ Втулка под флянец 160 мм	Ш.т	9
19	ПЕ Втулка под флянец 200 мм	Ш.т	6
20	ПЕ клапан воздушный комбинированный С-10 2" Bermad 08406	Ш.т	12
21	ПЕ кран шаровый НР-ВР 2"	Ш.т	12
22	ПЕ Муфта КОМ-ВР90х2"	Ш.т	3
23	ПЕ Отвод 90гр 160мм	Ш.т	6
24	ПЕ Отвод 90гр 225мм	Ш.т	15
25	ПЕ Переход редукционный 110х90	Ш.т	3
26	ПЕ Переход редукционный 225х160	Ш.т	3
27	ПЕ Переход редукционный 225х200	Ш.т	6
28	ПЕ Седловой хомут д 225 х 2"	Ш.т	6
29	ПЕ Седловой хомут д160 х 2"	Ш.т	3
30	ПЕ Тройник равносторонний 225 мм	Ш.т	3
31	ПЕ Тройник редукционный 225*110	Ш.т	3
32	Прокладка паронитовая Ду 150 (6")	Ш.т	12
33	Прокладка паронитовая Ду 200 (8")	Ш.т	12
34	Тефлоновая лента (фум)	Ш.т	5
	Площадка для центральной башни (6 шт)		
35	Выемка грунта В1 кат.гр 2, размер (l x b x h) 3,5м х 3,5м х 0,5	м3	37,2
36	Монолитный ж/б кл В25 F150 W6	м3	37,2
37	Арматура двойная армосетка Ø12 AIII шаг 20х20	кг	1656
38	Вязальная проволка 1,6 мм	кг	36
	Восстановление существующей скважины		
39	Насос погружной Эцв 10-180-145 (90 кВт)	шт.	3
40	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 127 до 630 мм ГОСТ 10705-80 размерами 159х6,0 мм	м.п.	240
41	Фланцы к стальным трубопроводам диаметром 150 мм.	шт.	45
42	Отвод бесшовный приварной крутоизогнутый 90°, наружным диаметром от 114 до 1220 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) размерами 159х6,0 мм	шт.	3
43	Прокладка /паронитовая/ плоская эластичная исполнение А ПОН ГОСТ 15180-86 А-150	шт.	45
44	Переход стальной концентрический 219 х 6.0 - 159 х 4.5 (Ду 200 х 150)	шт	3

45	Фланец плоский нержавеющий **приварной** DN 200, **219**,1 мм	шт	3
46	Эрлифтная откачка скважины (3 суток)	шт	6
42	Мет. Болт М16-120 с полоной резьбой	Ш.т	276
43	Мет. Гайка М16	Ш.т	552
44	Мет. Шайба М20	Ш.т	552

Генеральный план



Заказчик: Бекиев Алдан Ботаевич _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Авторский надзор: Ченгельбаев Архат Болатовича _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта, Место печати (при наличии)

Всего прошито и
пронумеровано ____ л.