Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и
развитию
Республики
Казахстан
от 24 апреля 2017
года № 235

форма

Декларация о соответствии

"25" июля 2017 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Актобе-Саулет»,г.Актобе, Бокенбай-батыра 22/1-161

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Акмади А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: 10 этажный 3-хподъездный 180-тиквартирный жилой дом, по г/п №12 в микрорайоне №3 жилого района «Батыс-2», участок №368 г.Актобе

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ТОО «Топливно Энергетическая Компания», в лице директора Кангалиева Т.С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Ремстроймонтаж - 2008», ТОО «Алиф Каз Строй», ТОО АСК-7НС», ТОО «Новат»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)ПрК «Актюбгражданпроект» №18724222-12

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)ТОО «Топливно Энергетическая Компания» ;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м²)	13375,8	13650,5
Число этажей	этаж	10	10
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м³)	57170	57912
В том числе подземной части	м³	4817,7	4317
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		25,2

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	180	9375	4514,4	180	9338,6	4499,5
однокомнатных	90	3753,6	1581	90	3747,2	1580,1
двухкомнатных	63	3623,4	1829,1	63	3615	1826,8
трехкомнатных	27	1998	1104,3	27	1976,4	1092,6
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется
следующими данными:фундаменты под стены ленточные, подвальная часть стен – из сборных бетонных блоков. Наружные стены толщиной 690 мм облегченной кладки с уширенным швом 60 мм, заполненным эффективным утеплителем из пеноплекса. Внутренние стены и перегородки – из силикатного кирпича. В санузлах и ванных комнатах перегородки – из керамического кирпича. Перемычки и плиты перекрытий – сборные железобетонные. Ограждение балконов и лоджий – кирпичное. Лестницы – из сборных железобетонных ступеней. Кровля рулонная из 2-х слове бикроста с внутренним водостоком. Окна – металлопластиковые с тройным остеклением. Двери деревянные, металлические.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно
актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,
охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные
проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 13.09.2016;
месяц, год
окончание работ 25.07.2017;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9;
фактически, месяц: 10;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия
соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,
теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную
эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект 10 этажный 3-хподъездный 180-тиквартирный жилой дом, по г/п №12 в микрорайоне №3 жилого района «Батыс-2», участок №368 г.Актобе
готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и
принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством
Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Актобе-Саулет», в лице директора Ақмади А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Қазақстан Республикасы Ақтөбе қаласы Қауапкершілігі шектеулі серіктестігі «Актобе-Саулет» Товарищество с ограниченной ответственностью Республика Казахстан город Актобе