«Жетісу облысы Қаратал ауданының «Үштөбе» магистральдық каналын реконструкциялау»
жұмыс жобасы бойынша
13.01.2025 ж. № 18-0013/25
(оң)
ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
Қазақстан Республикасы Су ресурстары және ирригация министрлігі Су шаруашылығы комитеті «Қазсушар» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Жетісу филиалы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Қазақстан Республикасы Су ресурстары және ирригация министрлігі Су шаруашылығы комитеті «Қазсушар» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Жетісу филиалы

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0013/25 от 13.01.2025 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Реконструкция магистрального канала «Уштобинский» Каратальского района области Жетiсу»

ЗАКАЗЧИК:

Филиал Жетысу Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Филиал Жетысу Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Реконструкция магистрального канала «Уштобинский» Каратальского района области Жетiсу».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 01.11.2024 г. № 110841011369/241301/00 (1256-Р/24).

4. ЗАКАЗЧИК: Филиал Жетысу Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Филиал Жетысу Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан, лицензия от 07.10.2015 г. №15017956 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 20.06.2022 года, утвержденное заказчиком Филиалом Жетысу Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казводхоз»;
дополнительное задание на проектирование, утвержденное заказчиком Филиалом Жетысу Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казводхоз 15.01.2024 года»;
дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком Филиалом Жетысу Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» 18.12.2024 года;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование № KZ88VUA01249795 от 11.10.2024 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Каратальского района»;
постановление акимата Каратальского района №72 от 29.03.2012 года о выделении РГП на ПХВ «Казводхоз» земельного участка на праве постоянного землепользования;
акт на право постоянного землепользования №1060355 на земельный участок 03-259-091-125 площадью 19,7923 га для обслуживания зданий и объектов водных систем, выданный 25.07.2012 года АДГП «АлматыНПЦзем»;
акт на право постоянного землепользования №1060362 на земельный участок 03-259-091-132 площадью 57,3646 га для обслуживания зданий и объектов водных систем, выданный 25.07.2012 года АДГП «АлматыНПЦзем»;
акт на право постоянного землепользования №1060365 на земельный участок 03-259-091-135 площадью 15,3313 га для обслуживания зданий и объектов водных систем, выданный 25.07.2012 года АДГП «АлматыНПЦзем»;
технический паспорт на Уштобинский канал с перепада Ескельды до 1 узла в сельском округе Ескельды (кадастровый номер участка 03-259-091-125-1, с. Ескельды би, уч.квартал 091, сооружение 10), выданный 19.12.2022 года Отделом Каратальского района

по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жетысу области (инв.номер 848);

технический паспорт на МК «Уштобинский» с 2 узла до 4 узла, РК Р-15, К-1, К-6 (кадастровый номер участка 03-259-091-132-1, с. Ескельды би, уч.квартал 091, сооружение 18), выданный 19.12.2022 года Отделом Каратальского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жетысу области (инв.номер 835);

технический паспорт на МК «Уштобинский» с 1 узла до 2 узла, РК Р-9 (кадастровый номер участка 03-259-091-135-1, с. Ескельды би, уч.квартал 091, сооружение 21), выданный 19.12.2022 года Отделом Каратальского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жетысу области (инв.номер 854);

технический паспорт на регистрируемые объекты недвижимости в сельском округе Ескельды (кадастровый номер участка 03-259-091-132-1, с. Ескельды би, уч.квартал 091, сооружение 18, служебное строение), выданный 19.12.2022 года Отделом Каратальского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жетысу области (инв.номер 835);

технический паспорт на регистрируемые объекты недвижимости в сельском округе Ескельды (кадастровый номер участка 03-259-091-132-1/Е, с. Ескельды би, уч.квартал 091, сооружение 18, служебное строение), выданный 19.12.2022 года Отделом Каратальского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жетысу области (инв.номер 835);

технический паспорт на регистрируемые объекты недвижимости в сельском округе Ескельды (кадастровый номер участка 03-259-091-132-1/Д, с. Ескельды би, уч.квартал 091, сооружение 18, служебное строение), выданный 19.12.2022 года Отделом Каратальского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жетысу области (инв.номер 835);

технический паспорт на регистрируемые объекты недвижимости в сельском округе Ескельды (кадастровый номер участка 03-259-091-132-1/В, с. Ескельды би, уч.квартал 091, сооружение 18, служебное строение), выданный 19.12.2022 года Отделом Каратальского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жетысу области (инв.номер 835);

технический паспорт на регистрируемые объекты недвижимости в сельском округе Ескельды (кадастровый номер участка 03-259-091-132-1/Б, с. Ескельды би, уч.квартал 091, сооружение 18, служебное строение), выданный 19.12.2022 года Отделом Каратальского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жетысу области (инв.номер 0316/4986);

технический паспорт на регистрируемые объекты недвижимости в сельском округе Ескельды (кадастровый номер участка 03-259-091-132-1/А, с. Ескельды би, уч.квартал 091, сооружение 18, служебное строение), выданный 19.12.2022 года Отделом Каратальского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жетысу области (инв.номер 0316/4986);

технический паспорт на регистрируемые объекты недвижимости в сельском округе Ескельды (кадастровый номер участка 03-259-091-135-1/В, с. Ескельды би, уч.квартал 091, сооружение 21, служебное строение), выданный 19.12.2022 года Отделом Каратальского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жетысу области (инв.номер 854);

технический паспорт на регистрируемые объекты недвижимости в сельском округе Ескельды (кадастровый номер участка 03-259-091-135-1/Б, с. Ескельды би, уч.квартал 091, сооружение 21, служебное строение), выданный 19.12.2022 года Отделом Каратальского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жетысу области (инв.номер 854);

технический паспорт на регистрируемые объекты недвижимости в сельском округе Ескельды (кадастровый номер участка 03-259-091-135-1/А, с. Ескельды би, уч.квартал 091, сооружение 21, служебное строение), выданный 19.12.2022 года Отделом Каратальского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жетысу области (инв.номер 854);

топографическая съемка М1:16000 (РЧ-09/24-02), выполненная 30.09.2024 года Филиалом Жетысу Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ № 0008487 от 28.12.2011 года);

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям (ТГО-09/24-7, книга 7), выполненный в апреле 2024 года Филиалом Жетысу Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ № 0008487 от 28.12.2011 года);

отчет по инженерно-геологическим изысканиям (ИГИ-09/24-6, книга 6), выполненный в сентябре 2024 года Филиалом Жетысу Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ № 0008487 от 28.12.2011 года);

дефектный акт, утвержденный директором Филиала Жетысу Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан 22.01.2024 года, подписанный комиссионно;

техническое заключение по результатам технического обследования и оценке технического состояния объекта «Реконструкция магистрального канала «Уштобинский» Каратальского района области Жетысу» №ТЗ-083-5 от 19.09.2024 года, выполненное ТОО «Tex Expert KZ» (свидетельство об аккредитации №KZ60VWC00150835 от 03.04.2023 года на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности);

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный Филиалом Жетысу Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» 20.12.2024 года;

письмо ГКП на ПХВ «Ветеринарная станция Каратальского района с ветеринарными пунктами» ГУ «Управление ветеринарии области Жетiсу» №735 от 25.09.2024 года об отсутствии скотомогильников и сибиреязвенных захоронений в радиусе 1000 м;

письмо Филиала Жетысу Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» №29-9-19/1883 от 07.10.2024 года об источнике финансирования, начале строительства в марте 2025 года;

транспортные схемы на перевозку железобетонных конструкций, принятых по прайс-листм (среднее расстояние до канала), утвержденные заказчиком Филиалом Жетысу Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» 30.09.2024 года;

расчет предельной стоимости строительства, утвержденный заказчиком Филиалом Жетысу Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» 30.09.2024 года.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо РГУ «Балхаш-Алакольская межобластная бассейновая инспекция рыбного хозяйства» №30.2-02-23/867 от 04.10.2024 года о том, что согласование расчета ущерба рыбным ресурсам со стороны Инспекции не требуется;

письмо АО «Авиационная администрация Казахстана» №08-01-01/3654 от 30.09.2024 года о том, что разрешение от уполномоченной организации в сфере гражданской авиации не требуется;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах №KZ57VRC00020960 от 11.10.2024 года, выданное РГУ «Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан»;

схема прокладки канала согласована Уштобинским РЭС 11.10.2024 года, ГКП «Каратал Таза су», Каратальским ЛТЦ АО «Казахтелеком».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Жетiсу, Каратальский район.

Сейсмичность района: 7 баллов.

Сейсмичность площадки: 7 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует
2	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Сырмакбаев Р.С.		Соответствует
3	Гидротехнический раздел	Сырмакбаев Р.С.	KZ27VJE00041615	Соответствует
4	Сметный раздел	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологи-ческий раздел	Дюсекенова И.Р.	KZ92VJE00088169	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Класс гидротехнических сооружений		IV	IV
2	Реконструируемые сооружения на канале	штук	13	13
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 и прогнозных 2025 годов, в том числе:	млн. тенге	239,485	235,869
	СМР	млн. тенге	186,073	168,766
	прочие затраты	млн. тенге	53,412	67,103
	Из них: на 2024 год (стоимость ПИР и экспертизы) на 2025 год	млн.тенге		 40,501 195,368
4	Продолжительность строительства	мес.	5	5

Увеличение сметной стоимости произошло за счет корректировки объемов работ по замечаниям экспертов всех разделов, пересчёта сметной документации в новую версию программы с учетом изменения стоимости материалов, изделий, конструкций и оборудования на дату захождения в экспертизу.

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция магистрального канала «Уштобинский» Каратальского района области Жетiсу» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жетiсу облысы Қаратал ауданының «Үштөбе» магистральдық каналын реконструкциялау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Манкараев Ж.З.

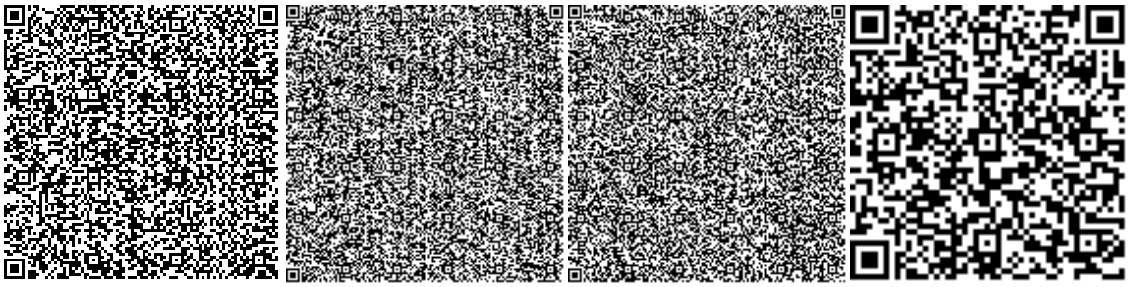
Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Сманкулов М.А.

Заместитель директора

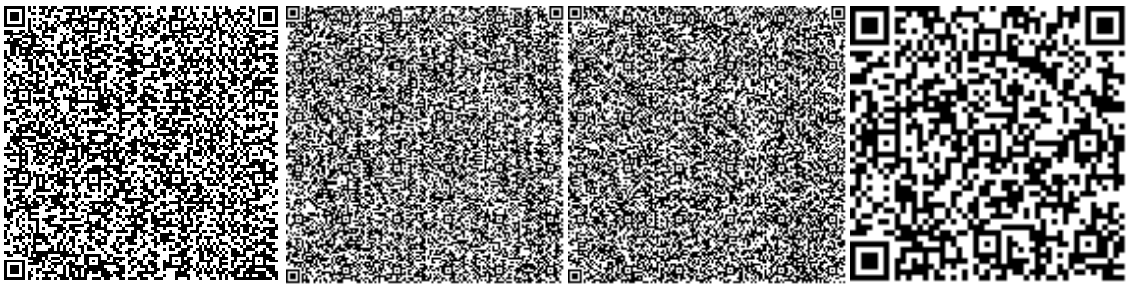
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Бисембаев К.А.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Дюсекенова И.Р.

Эксперт

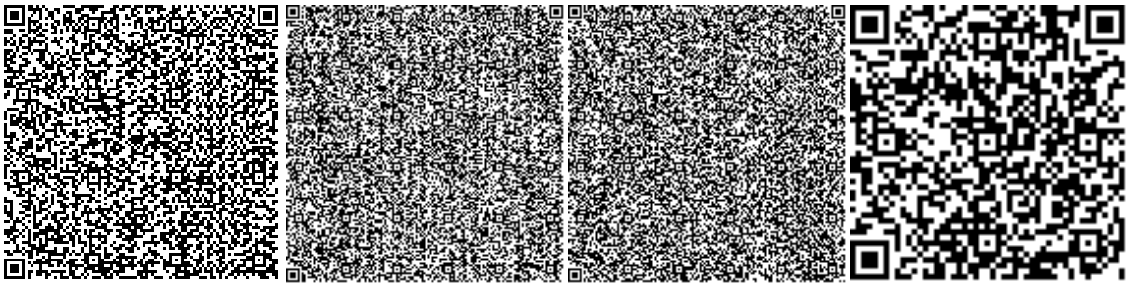
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Сырмакбаев Р.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Сударикова Л.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области