Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" ноября 2024года

Заказчик КГУ «Хромтауская гимназия №5» ГУ «Отдел образования Хромтауского района Управления образования Актюбинской области», БИН 991140001573, Актюбинская область, Хромтауский район, г.Хромтау, Айтеке би, 57, телефон: 87133624409, и.о. директора КаражановаЖ.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)

«27» ноября 2024г. ПК «Ерзат», Актюбинская область, г.Актобе, жилой массив Жанаконыс, 394, БИН920940000559, телефон: 8 (7132) 53-54-07, председатель Аликулов Каржаубай Койшыбайулы

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

«27» ноября 2024г. ТОО «МАСТЕР Металл Пласт» Ерниязов Амангали Маматаевич аттестат эксперта №KZ32VJE00073826 от 20.04.2022г., БИН 110140013314, г. Актобе, пр. Санкибай батыра, 173 Д, 7, телефон 8 (7132) 41-82-80, 41-82-75

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

« 27 » ноября 2024г. ТОО «Рудстрой ЛТД» Шудабаев Куанышгалей Сапарович, БИН 040540006727, г.Актобе, ПРОСПЕКТ АБИЛКАЙЫР ХАНА, 28.телефон 8 (7132) 46-16-04

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при егоналичии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Капитальный ремонт здания КГУ «Хромтауская гимназия №5» ГУ «Отдел образования Хромтауского района Управления образования Актюбинской области», вид строительства – капитальный ремонт существующих объектов (зданий, сооружений и их комплексов, коммуникаций), уровень ответственности – второй (нормальный), технически и технологический не сложный.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложностьобъекта

по адресу Актюбинская область, Хромтауский район, г.Хромтау, Айтеке би, 57

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

"_____"_____2021 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "25" сентября 2023 года №45, Постановление акимата Хромтауского района

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), наосновании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком направе собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

от_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»№K75REA00401390 от 02.07.2024г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Рудстрой ЛТД»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

ГУ «Хромтауская гимназия №5» №158 от 14.12.2023 г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июнь 2024 года;
окончание работ: ноябрь 2024 года;
при продолжительности строительства,
месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц:7;
фактически, месяц:5;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	1,1260		1,1260	
Площадь застройки	$м^2$	1112,9		1112,9	
Площадь замощения (существующее)	$м^2$	1738		1738	
Площадь озеленения (существующее)	$м^2$	7453,1		7453,1	
Этажность	этаж	3		3	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		

Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование, заключениятехнического состояния здания гимназии, выполненного ТОО «ШымПромЗор» в 2023 году,дефектного акта.

Здание гимназии разноэтажное, без подвала, Т-образной формы, размерами в осях«1-9», «А-В» 64,3х9,64 м (трехэтажное, высотой от планировочной отметки земли 12,2 м,высота 1-3 этажей 3,0 м, высота помещений 2,7 м, в осях «-7», «В-Д» 20,38х16,34 м(двухэтажное, высотой от планировочной отметки земли 9,0 м, высота 1 этажа 3,8 м,высота помещений 3,5 м, высота второго этажа 5,8 м, высота этажа 5,6 м.По данным технического обследования здание 1949 года постройки.Для обеспечения путей эвакуации имеются рассредоточенные выходы из здания. Путиэвакуации имеют естественное освещение и проветривание, соответствующую ширинукоридоров и открывание дверей по пути следования на выход. Для перемещения на разныеуровни здания предусмотрены две лестничные клетки типа Л-1. Все двери на путяхэвакуации открываются в сторону выхода из здания.Объемно-планировочные решения обусловлены по функциональному назначениюпомещений.На 1-ом этаже размещены: тамбуры, холл, коридоры, лестничные клетки, гардеробная,помещение охраны, кабинеты, столовая, санузел, умывальная, комната уборочногоинвентаря.На 2-ом этаже размещены: лестничные клетки, коридоры, кабинеты, учебные классы,медкабинеты, актовый зал, спортивный зал, раздевалки, снарядная, санузлы.На 3-ем этаже размещены: лестничные клетки, коридоры, кабинеты, учебные классы,лаборатории, библиотека.Наружная отделка. Устройство навесного вентилируемый фасада, по каркасу из алюминиевых профилей,с утеплителем на основе базальтового волокна группы НГ, толщиной 50 мм, облицовкой линеарными панелями по ГОСТ Р 52146-2003.Цоколь – обшика на каркас без утепление сайдингом.Замена существующих наружный дверей на металлические утепленные ГОСТ 31173-2003.Замена наружных оконных отливов из оцинкованной стали с полимерным покрытиемшириной 250 мм.

Внутренняя отделка.Замена существующих внутренних дверей на деревянные с декоративным покрытиемпо СТ РК 943-92.Замена оконных блоков на окна из поливинилхлоридных профилей с

двухкамерным стеклопакетом ГОСТ 30674-99.Доски подоконные – пластиковые по ГОСТ 30673-99.Потолки – очистка от старого слоя отделки, выравнивание растворами из сухихстроительных смесей, затирка, окраска ВА;Стены – очистка от старой отделки, выравнивание растворами из сухих строительных смесей, окраска водоэмульсионными составами, в санузлах, столовой облицовка панелей керамической плиткой по ГОСТ 6141-91, в спортзале окраска акриловыми составами.Полы – разборка старого покрытия пола с плинтусами, устройство цементных стяжек с покрытиями из керамической напольной плитки ГОСТ 6787-2001, устройство полов из линолеума ГОСТ 7251-77, дощатых полов.

Демонтаж перегородок в санузлах.Устройство перегородок из керамического кирпича марки КР-р-по/1.4НФ/100/2.0/50/ГОСТ 530-2012, толщиной 120 мм на цементно-песчаном растворе М50.

Перегородки армировать кладочной сеткой диаметром 4 Вр I шаг 50х50 через 5 рядов.Сетки укладывать внахлест длиной 150мм.Перемычки сборные железобетонные по ГОСТ 948 – 84 укладываемые на цементномрастворе марки 50.Демонтаж существующей отмостки, устройство отмостки шириной 1,0 м из бетонакласса С12/15 толщиной 100 мм уложенного по щебеночной подготовке толщиной 100 ммс уклоном 3%.

Отопление. Система отопления разработана на основе архитектурно-строительных чертежей и всоответствии СП РК 4.02-101-2012 «Отопление, вентиляция и кондиционированиевоздуха», СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология».Расчетная температура наружного воздуха для отопления минус 29,9оС, длявентиляции минус 29,9оС, продолжительность отопительного периода 189 суток.Источник теплоснабжения – центральная котельная города Хромтау.Точка подключения от существующих городских сетей теплоснабжения диаметром76х3 мм.Теплоноситель – горячая вода с параметрами 80-60°С.Расход тепла – 244 997 Вт.В здании запроектирована водяная система отопления двухтрубная, поэтажнаякольцевая с нижней разводкой магистральных трубопроводов.

Наружные сети канализации.Проект наружных сетей канализации выполнен на основании задания напроектирование, и в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009, СН РК4.01-03-2011,Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» от 16.01.2009г.Проектом предусмотрена система бытовой самотечной канализации (К1);Наружные сети канализации. Отвод бытовых стоков от здания гимназии предусмотрен в проектируемую самотечнуювнутриплощадочную сеть канализации, с последующим выбросом городские сетиканализации.Прокладка сетей канализации предусмотрена из полипропиленовых гофрированныхтруб SN8 PP Ø100 ГОСТ Р 54475-2011.На канализационной сети предусмотрена установка смотровых канализационных колодцев из сборных железобетонных элементов Ø1000 по ТП 902-09-22.84. Вокруг люковколодцев предусмотренаотмостка шириной 1 метр с уклоном от люков..При засыпке трубопроводов над верхом трубы предусмотрено устройство защитногослоя из песчаного или мягкого грунта толщиной не менее 30 см, не содержащего твердыхвключений.Гидроизоляция днищ, стен колодцев, плит перекрытия – окрасочная из горячегобитума, наносимого в несколько слоев (не менее двух) общей толщиной 4-5 мм, по огрунтовке из битума, растворенного в бензине.

Хозяйственно-питьевой водопровод. Расчетный расход воды составляет: 20,84 м3/сут.Система хозяйственно-питьевого водопровода предусмотрена от наружных городскихсетей водоснабжения диаметром 63 мм.На вводе водопровода установлена запорная арматура.Учет потребляемого количества холодной воды осуществляется расходомеромхолодной воды «ПК Прибор» диаметром 25 мм., устанавливаемым в тех помещениздания.Холодная вода подается к санитарно-техническому оборудованию.Предусмотрена замена сантехнических приборов.Магистральные сети водопровода производится под потолком первого этажа открытопо строительным конструкциям, с уклоном 0,002 в сторону дренажа.Магистральные трубопроводы приняты из полипропиленовых труб PPR неармированных SDR 11 PN 10 ГОСТ 32415-2013 диаметрами: 50х3,0 мм, 25х2,8 мм, 20х2,8мм. На водопроводной сети предусмотрена запорная, регулирующая и дренажнаяарматура. Для отключения стояков предусмотрены шаровые краны и устанавливаютсятройники с кранами пробно-спускными d15 для спуска воды.В местах прохода через строительные конструкции трубы предусмотрены в гильзах.Заделка зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов выполнена негорючимиматериалами.

Пожарный водопровод. Расход воды на внутреннее пожаротушение согласно СП РК 4.01-101-2012 составляет1х2,5 л/с. Пожарные краны устанавливаются на высоте 1,35 м над полом и размещаются вшкафах ШПК-320 ВОБ-ВОК. Каждый пожарный кран снабжен пожарным рукавом диаметр51 мм СТ РК 1714-2007 длиной 20 м, и пожарным стволом марки РС, d 50 мм ГОСТ Р 53331-2009.Противопожарные трубопроводы приняты стальные электросварные диаметром

57х3,0 мм ГОСТ 10705-80. Стальные трубопроводы после монтажа окрашиваютсямасляной краской за 2 раза в тон помещения.
Горячее водоснабжение. Расчетный расход воды составляет: 6,8 м3/сут.Система предназначена для подвода горячей воды к сантехприборам.Источник горячего водоснабжение предусмотрен по открытой схеме от теплового узла,расположенного в лестничной клетке.Сеть горячего водоснабжения монтируется из полипропиленовых трубы диаметром20х2,8 мм по ГОСТ-32415-2013.Канализация. В зданиях запроектирована хозяйственно-бытовая система канализации.Выпуск канализационных сточных вод предусмотрен в проектируемыевнутриплощадочные сети канализации с последующим поступлением в городские сетиканализации.Внутренние сети канализации монтируются из пластмассовых канализационных трубдиаметрами 100 мм и 50 мм по ГОСТ 22689.2-89 с уклоном в сторону стояков.Трубопроводы прокладываются по полу и в конструкции пола.Мойки к канализационной сети присоединяются с разрывом струи не менее 20 мм отверха приемной воронки.Сеть канализации вентилируется через стояки, вытяжная часть которых выводитсявыше кровли.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего **460 158,699** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **439 968,090** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **26 602,748** тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **460 158,699** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **439 968,090** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **26 602,748** тысяч тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания (А) очень высокий;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметнойдокументацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт здания КГУ «Хромтауская гимназия №5» ГУ «Отдел образования Хромтауского района Управления образования Актюбинской области»** принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Каражанова Ж.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «МАСТЕР Металл Пласт» директор Кадыргалиев Азамат Курмангалиевич

*(наименование организации)имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта (-ов) фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата*Место печати (при наличии)

Ерниязов Амангали Маматаевич аттестат эксперта №KZ32VJE00073826 от 20.04.2022г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Рудстрой ЛТД» Шулабаев Куанышгалей Сапарович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Аликулов Каржаубай Койшыбайулы

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя*Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	Количество этажей (этаж)	Количество квартир	Количество помещений, комнат	Площадь застройки (м2)	Объем здания (м3)	Общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	Площадь парковочных мест (м2)	Площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Капитальный ремонт здания КГУ «Хромтауская гимназия №5» ГУ «Отдел образования Хромтауского района Управления образования Актюбинской области»	3			1112,9		2377				

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячеводоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
	отбивка штукатурки с поверхностей кирпичных стен, сплошное выравнивание стен растворами из сухих строительных смесей, окраска водоэмульсионными составами поверхностей	Устройство из профилированного оцинкованного листа	Центральный Блочный тепловой пункт с зависимым отоплением тепловой мощностью от 90-120 кВт и открытой ГВС мощностью от 150-250 кВт	Вводно-распределительное устройство ГОСТ 30011.1-2003 типа ВРУ-1-11-10 (вводная панель), номинальный ток панели 250 А, количество и номинальный ток вводного	хозяйственно-питьевой водопровод; противопожарный водопровод	От электрического водонагревателя	бытовая, дождевая	

				аппарата 2х250 А Шкаф распределительный ГОСТ 30011.1-2003 типа ШР-11-73504-54УЗ, номинальный ток панели 320 А, тип и количество групп предохранителей на отходящих линиях НПН2-60 8 штук				

Распределениеплощади

№		В отдельныхквартирах	В помещенияхкоридорноготипа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				
4	Жилая площадь (м 2)				

продолжениетаблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилыепомещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжениетаблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортныхздаий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликацияземельногоучастка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроеннаяплощадь			Незастроеннаяплощадь		
	всего	Под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	Асфальтовые покрытия	Прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
11260м2	1112,9	1112,9				

продолжениетаблицы

Незастроеннаяплощадь (м2)					
оборудованныеплощадки				зеленыенасаждения	
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в томчисле

					газон с деревьями	плодовыйсад	газоны, цветочныеклумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плануобъекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжениетаблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжениетаблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественногопитания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гараж ей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивны хэлементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2	3

1	Фундамент		
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		
	2) перегородки		
3	Перекрытия	чердачное	Профилированный лист оцинкованный высотой профиля 8 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм
		междуэтажное	
4	Крыша		
5	Полы	1-го этажа	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Покрытия ковровые из плиток керамических на цементном растворе. Покрытия из линолеума. Покрытия дощатые.
		Последующих этажей	
6	Проемы	окна	Из ПВХ профилей
		двери	Из ПВХ профилей остекленные, внутренний сдекоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92однопольный с глухими полотнами ДГ 21-8П, ДГ 21-9П, ДГ 21-10П, ДГ21-13П
7	Отделочныеработы	внутренние	Улучшенная штукатурка сухими смесями на гипсовой основе, покраска
		наружные	Устройство навесного вентилируемый фасада, по каркасу из алюминиевых профилей,с утеплителем на основе базальтового волокна группы НГ, толщиной 50мм, облицовкойлинеарными панелями по ГОСТ Р 52146-2003. Цоколь –устройства каркас с обшивкой с ленарный панель без утепление Замена существующих наружный дверей на металлические утепленные ГОСТ 31173-2003. Замена наружных оконных отливов из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250мм
8	Горячееводоснабжение		От электрического водонагревателя
9	Водопровод		хозяйственно-питьевой водопровод; противопожарный водопровод
10	Канализация		бытовая, дождевая
11	Электроосвещение		Вводно-распределительное устройство ГОСТ 30011.1-2003типа ВРУ-1-11-10 (вводная панель), номинальный ток панели250 А,

				количество и номинальный ток вводного аппарата 2х250А	
12	Отопление	печное			
13		печное газовое			
14		от ТЭЦ			
15		от АГВ			
16		От индивидуальной отопительной установки	На газе		
17			На твердом топливе		
18		От районной котельной	На газе		
19			На твердом топливе		
20	Разные работы				

Техническоеописаниеслужебныхпостроек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									

Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	Высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	Внутренняя отделка	крыша	Дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
наружные		

Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		

Итого:	

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик Каражанова Ж.С._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор Шудабаев Куанышгалей Сапарович_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)