"Қостанай облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Қостанай облысының әкімшілігі

Қостанай Қ.Ә., Қостанай қ.

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области"

Акимат Костанайской области

Костанай Г.А., г.Костанай

Талон

о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Настоящим, Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области", 170740004625

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

уведомляет о:

начале осуществления определенного действия по **Уведомление о начале строительно-монтажных работ**, «Строительство шести одноэтажных одноквартирных жилых домов (на участках №1-№6) в селе Амангельды Амангельдинского района Костанайской области» (без наружных инженерных сетей, без благоустройства), ,Республика Казахстан, Костанайская область, Амангельдинский район, Амангельдинский с.о., с.Амангельды,, 5, , ,

(указывается наименование деятельности или действия)

Наименование принимающей организации Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области"

Входящий регистрационный номер уведомления: KZ52REA00399670

Дата и время приема уведомления: 25.06.2024 11:25

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

"Қостанай облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области"

Қостанай Қ.Ә., Қостанай қ. Костанай Г.А., г.Костанай

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ52REA00399670 25.06.2024

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Испергенов Куандык Хайдарович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области", 110000, Костанай, Костанай, Аль-Фараби, 112, 575413

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство шести одноэтажных одноквартирных жилых домов (на участках №1-№6) в селе Амангельды Амангельдинского района Костанайской области» (без наружных инженерных сетей, без благоустройства)
Республика Казахстан, Костанайская область, Амангельдинский район, Амангельдинский с.о., с.Амангельды 5

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 25.06.2024 года.
Срок ввода в эксплуатацию 01.08.2024 **года.**
Источник финансирования Инвестиции
При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
Акимат Амангельдинского сельского округа Амангельдинского района

(наименование местного исполнительного органа)

от 21.05.2024 **года №** 80Ө.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО « Институт «Агропромпроект», №24017457, 29.04.2024 г., Рабочий проект, ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области", № 15 от 02.05.2024 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 27.05.2024, Частная, Ступник В.А.;Мишко Н.М.;Сакимов К.М.;Тулубаев Ф.Х.;Бражникова Т.Г.;Яблонская И.В.; Соловьева Ю.И., 87055700301;870544231542;870123365477;870245452114;87775444214;87774551124;8747554612, KZ30 VJE00072019;KZ60VJE00069733;KZ46VJE00024007;KZ37VJE00072087;KZ23VJE00024033;KZ31VJE00034850;KZ80VJE 00012143, Предпроектная документация;;;;;;, ТОО «СНК-Проект»;ТОО "Снк-Проект";ТОО "СНК-Проект";ТОО "СНК -Проект";ТОО "СНК-Проект";ТОО "СНК-Проект";ТОО "СНК-Проект"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к третий – пониженный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 3 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом
ТОО "SaRa-KZ" - Лицензия:24022011, 21.06.2024, II, Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г. Костанай, Полевая, 7, 87056697786

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 12.06.2024 года № 11-02-6-177.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 51 от 13.06.2024 года назначен Сабитов Д.К., заместитель руководителя управления

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование КГУ, 2012, юриспруденция

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 39 от 12.06.2024 0:00:00 года назначен Сейткалиев Ш.М. , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Костанайский инженерно-педагогический унивирсетет, 2017 г., тепломеханика

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 5 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО «Институт"Агропромпроект», 24017457, 29.04.2024 0:00:00 , Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А. , ул. Дачная , 10 , 548055

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Костенко А.Ю. , ответственное лицо за авторский надзор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 12.06.2024 0:00:00 года № 24;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "Инжиниринг KZ";ТОО «Инжиниринг KZ» ;ТОО «Инжиниринг KZ» , Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А.;Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А.;Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А. , Спортивная;Спортивная;Спортивная , 12;12;12 , ;; , 87142508660; 87142508660;87142508660

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Приходько С.Г.;Приходько С.Г.;Приходько С.Г. KZ43VJE00064704;KZ70VJE00064703; KZ60VJE00024628 от 19.04.2021 0:00:00;19.04.2021 0:00:00;04.04.2017 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 12.06.2024 0:00:00;12.06.2024 0:00:00;12.06.2024 0:00:00 № 11-02-6-189;11-02-6-189;11-02-6-189,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.