ТОО «Абыла»
Гос.лицензия 17-ГСЛ №004967 от 20.03.2024 г.

Заказ: №31-2024
Заказчик: ГКП на ПХВ «Школа-гимназия №14» акимата города Астаны.

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

«Капитальный ремонт школы ГКП на ПХВ «Школа-гимназия №14» акимата города Астаны».

Том 3.

Директор: **Байтилеуов К.**

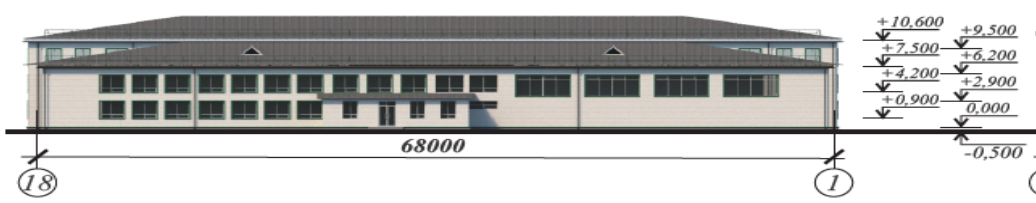
ГИП: **Болысбеков М.**

г. Шымкент- 2024 г

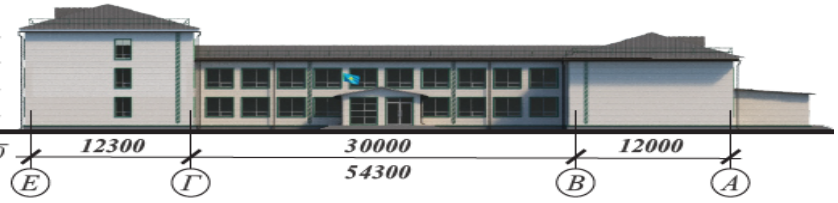
ПАСПОРТ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Заказчик: ГКП на ПХВ «Школа-гимназия №14» акимата города Астаны **Разработчик (Генпроектировщик):** ТОО «Абыла» **Источник финансирования:** Бюджетные средства **Место расположения:** город Астана.	**Наименование проекта (рабочего проекта):** «Капитальный ремонт школы ГКП на ПХВ «Школа-гимназия №14» акимата города Астаны»	**Исходные данные, в том числе:** - задание на проектирование, утверждённое заказчиком от 2024 года; - дефектный акт утверждённое заказчиком от 2024 года; - заключение о техническом состоянии выполненное ТОО «QRG Standart» № 46-2023 от 2023 года. - эскизный проект;- топографическая съёмка, выполненный ТОО"ГеодезияСтройКом" в 2024 году;

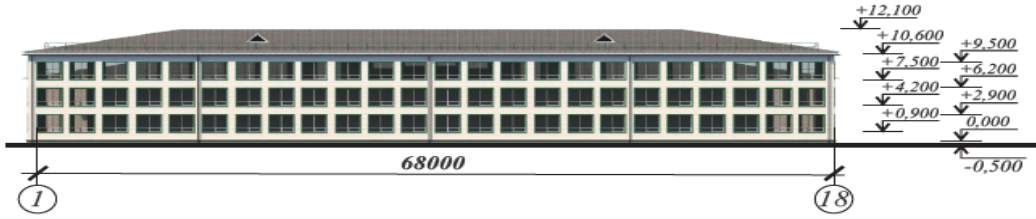
Фасад 18-1
М 1:200



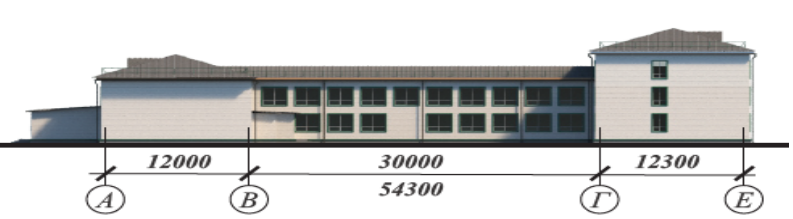
Фасад Е-А
М 1:200



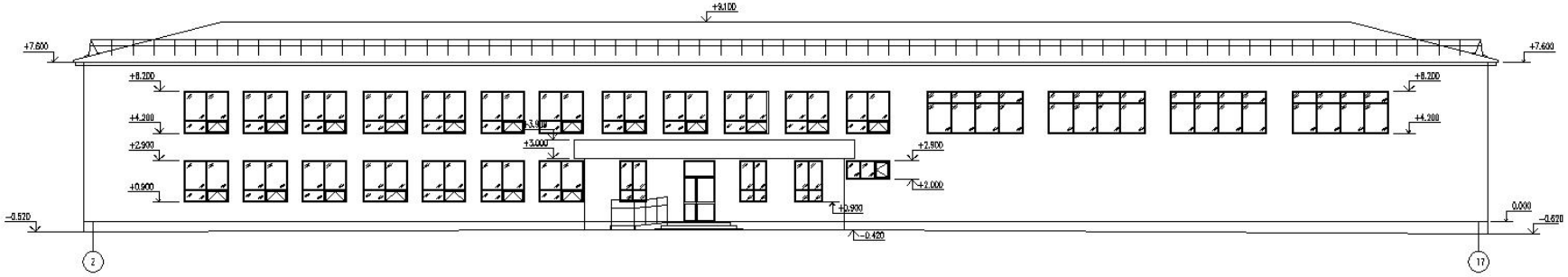
Фасад 1-18
М 1:200



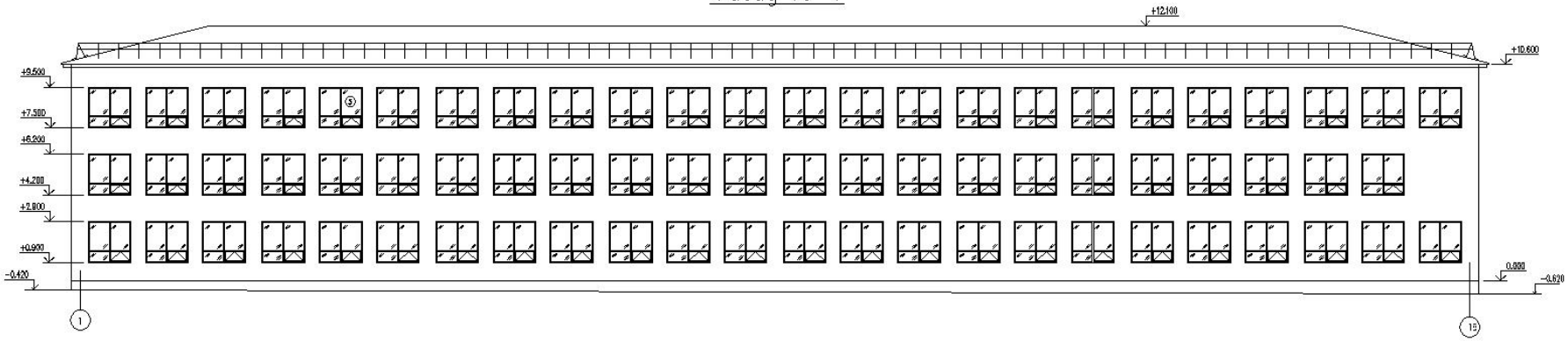
Фасад А-Е
М 1:200



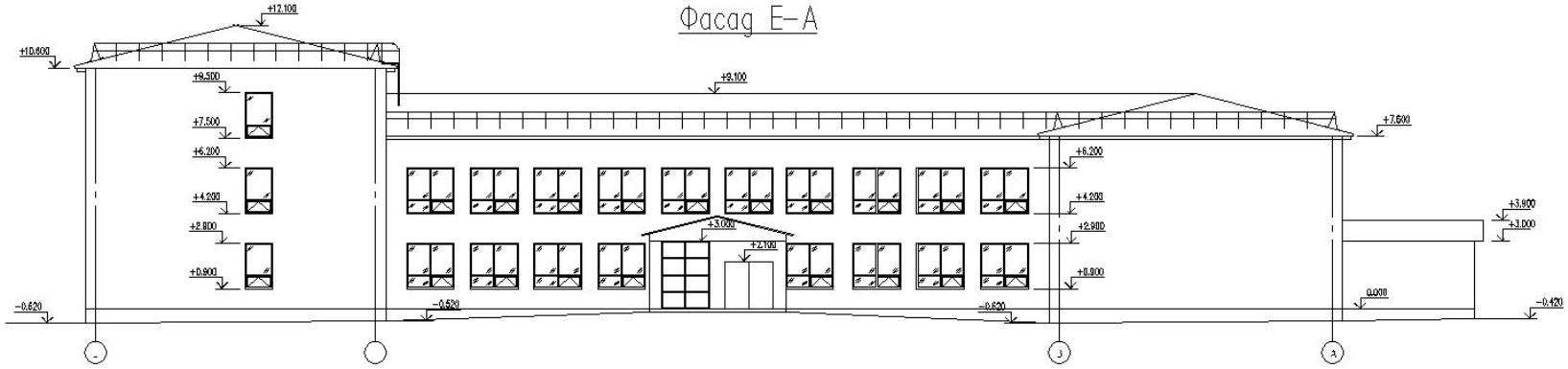
Фасад 2–17



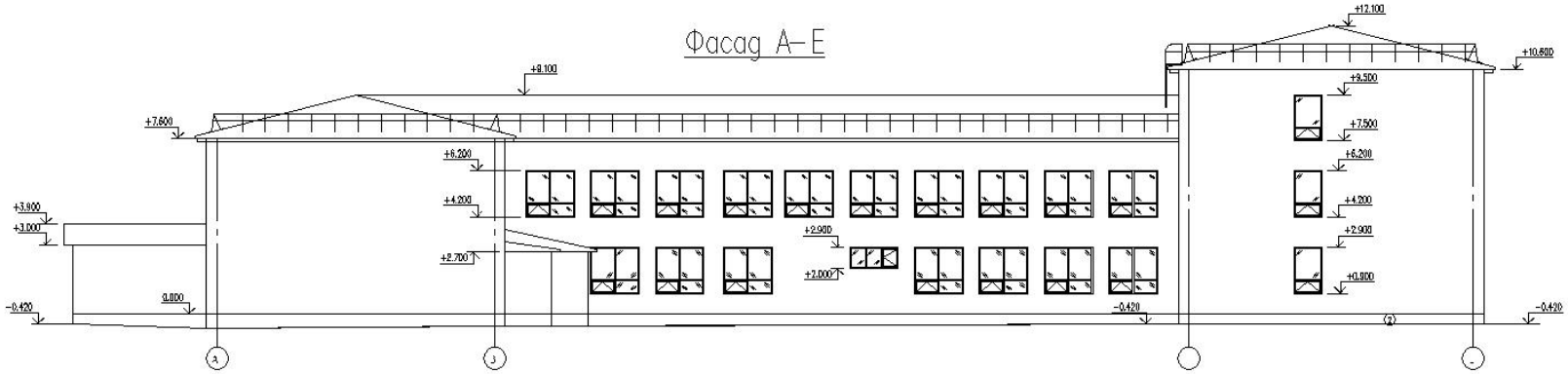
Фасад 18–1



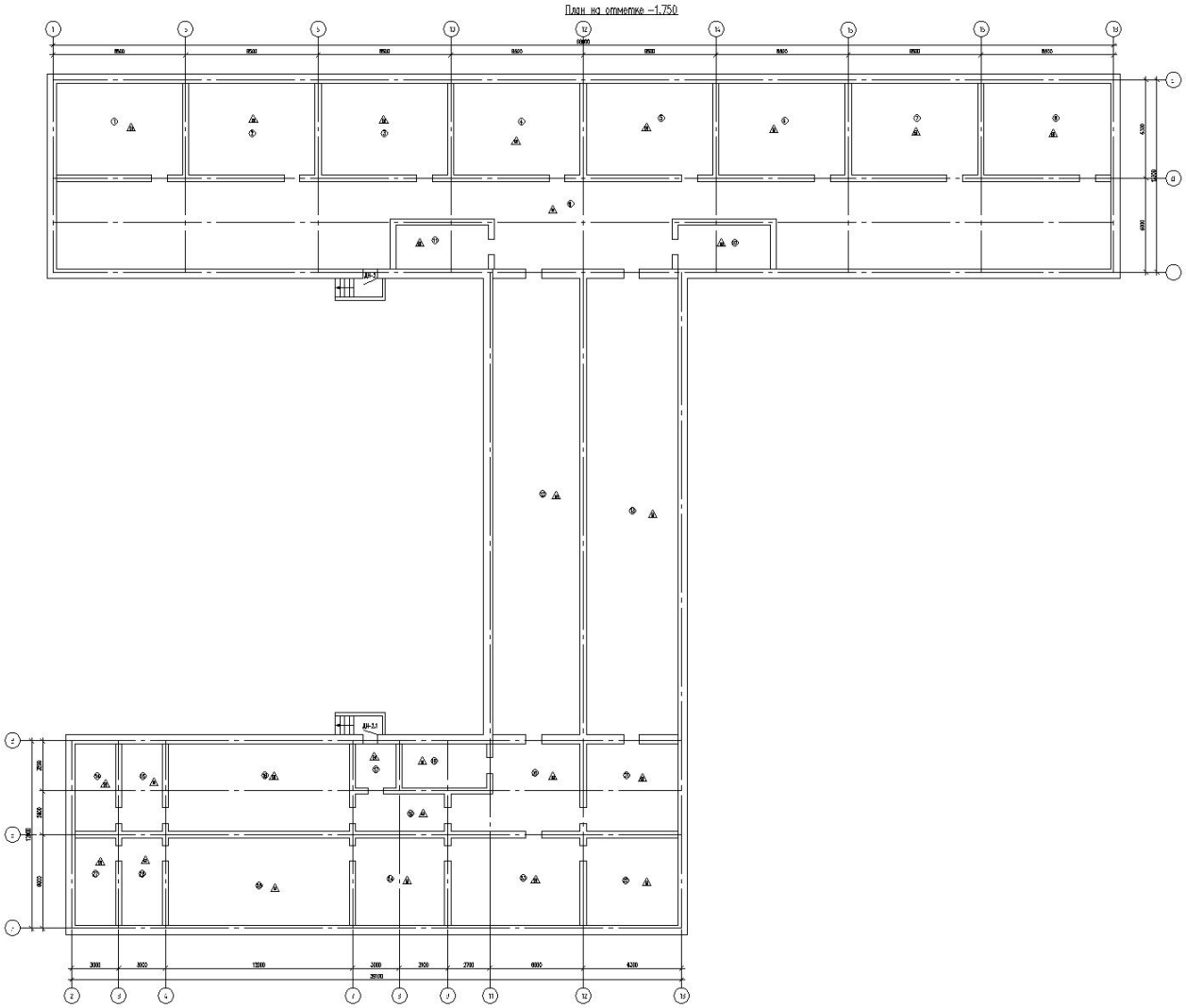
Фасад Е–А



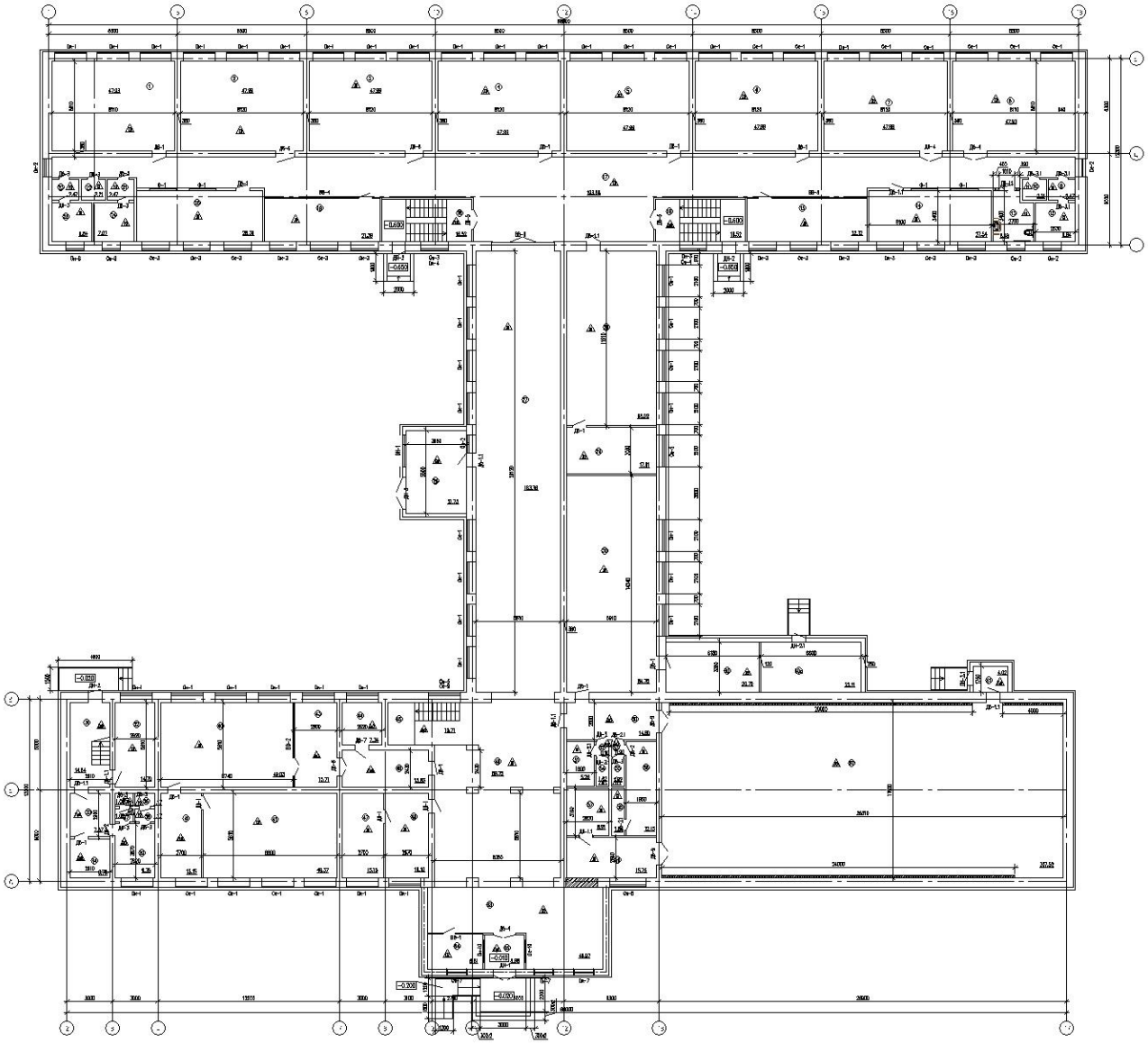
Фасад А–Е



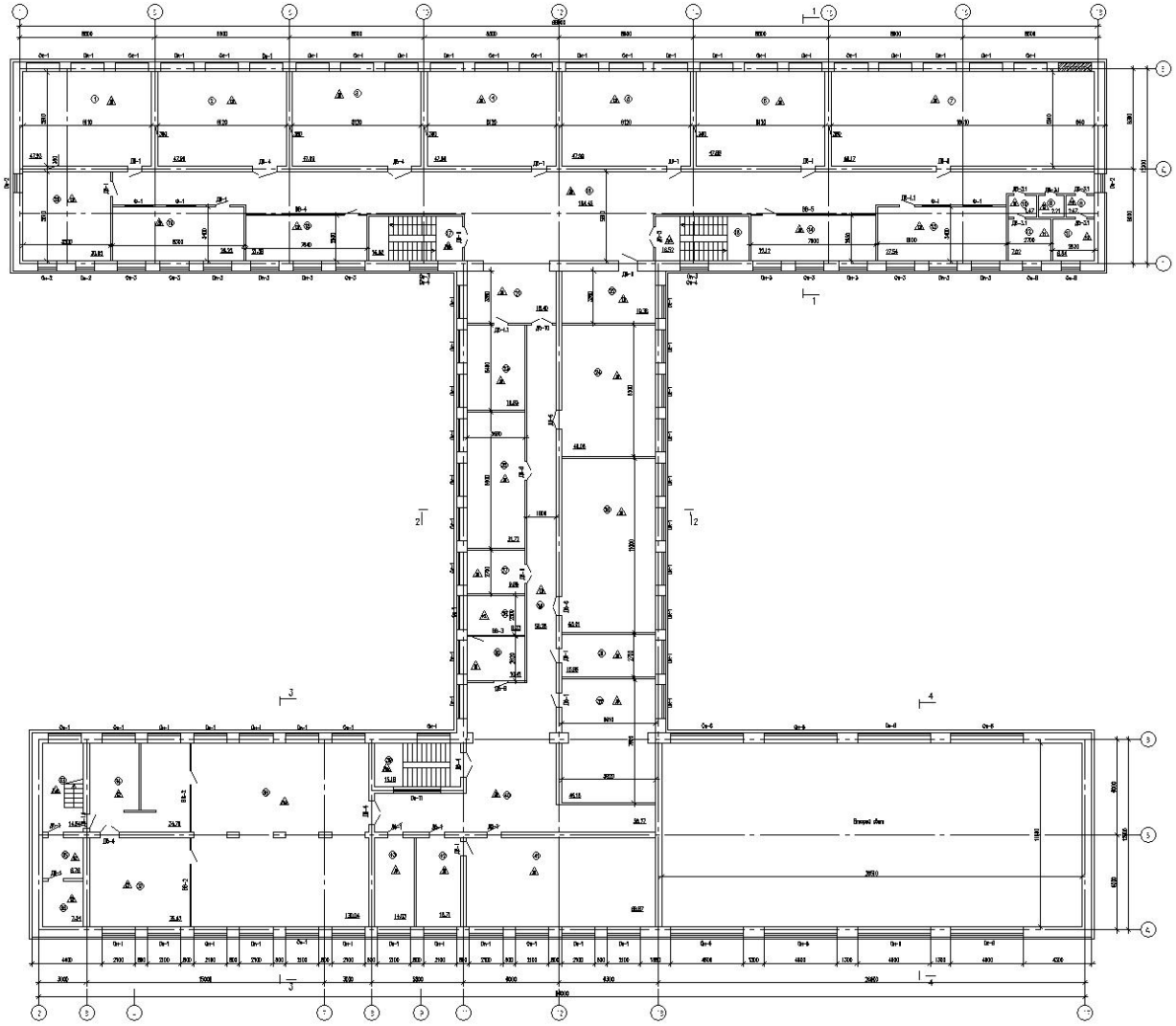
План технического этажа на в. отм. -1.750



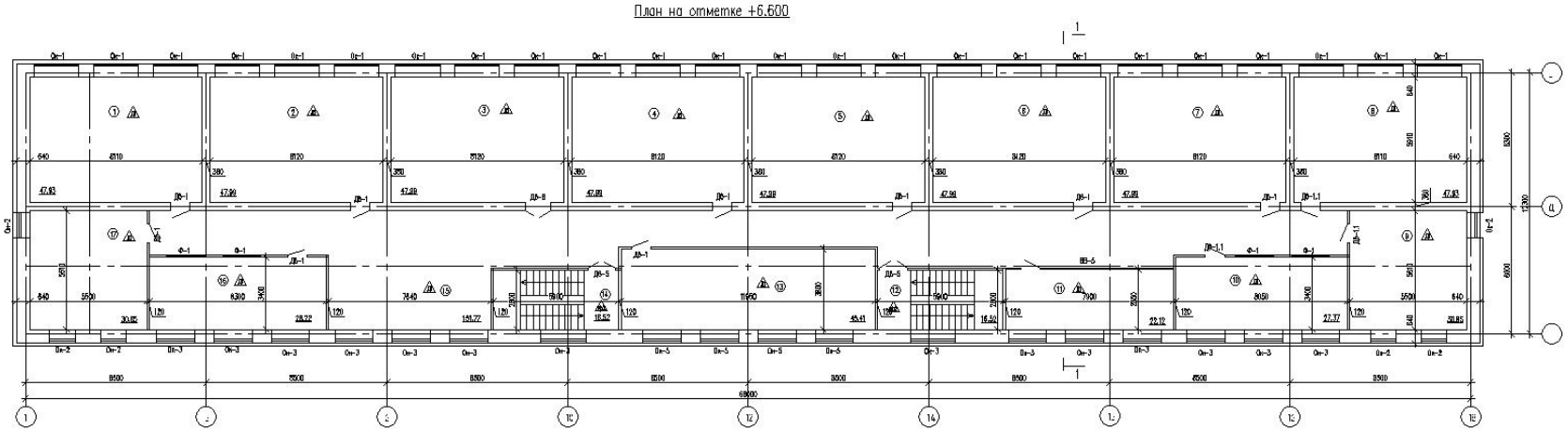
План технического этажа на в. отм. +0.000

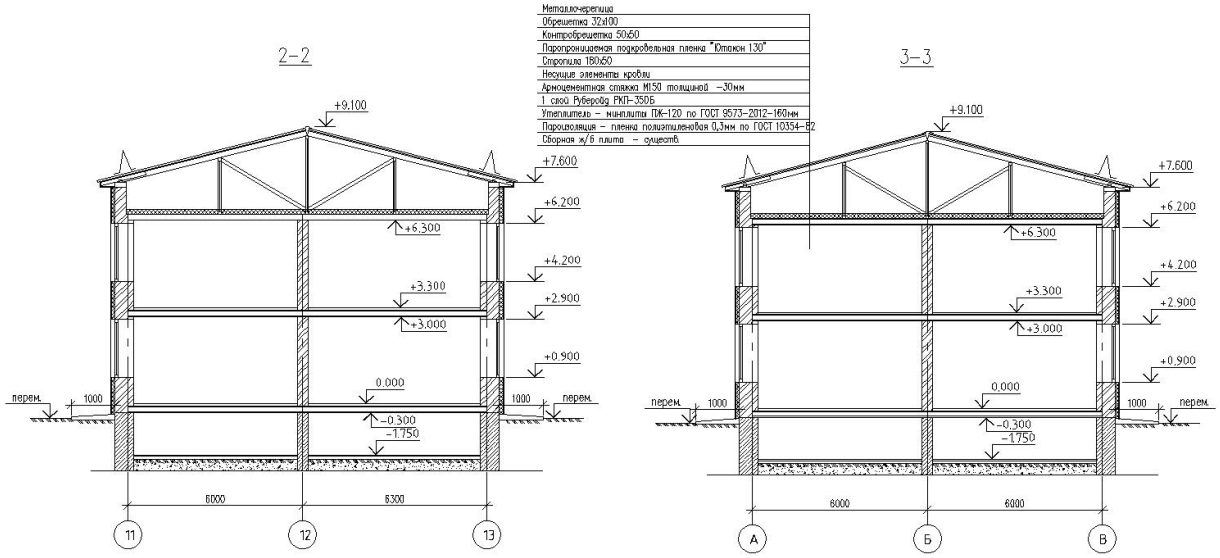


План технического этажа на в. отм. +3.300



План технического этажа на в. отм. +6.600





Технико-экономические показатели	
Мощность (вместимость, пропускная способность), Чел - 960 Этажность - 2,3 Общая площадь земельного участка, га -1,0188 Общая площадь здания, $м^2$ - 4732,61 Полезная площадь здания, $м^2$ 4031,88 Строительный объем, $м^3$ 23091,98	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024года в прогнозах в 2025 ценах 1 045 350, 891 тыс тг. в том числе: - СМР; 838 298,305 тыс тг. - оборудование; 46 224,836 тыс тг. - прочие. 160 827,750 тыс тг. Продолжительность строительства, мес. - 4

Дополнительные сведения в том числе:

- **о назначении объекта:** Общеобразовательное учреждение. Школа
- **состав рабочего проекта:**

1	**Том 1**	Пояснительная записка
2	**Альбом 1**	**АР** - Архитектурные решения **ОВ** – Отопление, вентиляция и кондиционирование, горячее водоснабжение **ВК** – Водопровод и канализация **ЭОМ –** Внутренние сети электроснабжения **ПС –** Пожарная сигнализация **СС –** Системы связи
3	**Том 2**	Проект организации строительства
4	**Том 3**	Сметная документация

- **сведения о климатических, инженерно-геологических условиях района и площадки:**

Площадка под проектируемого здание расположена в г.Астана.

Климатический район - IВ

Температура наружного воздуха – 31,2 ^{0}С

Вес снегового покрова – 1,5 кПа (152,9 кгс/м2), III зона (район), (НТП РК 01-01-3.1(4.1)-2017 «Нагрузки и воздействия на здания. Снеговые нагрузки. Ветровые воздействия»);

Нормативное ветровое давление – 0,77 кПа (78,5 кг/м2), IV зона (район), (НТП РК 01-01-3.1(4.1)-2017 «Нагрузки и воздействия на здания. Снеговые нагрузки. Ветровые воздействия»)

- **конструктивные решения здания:**

- Здании школы состоит из 3-х блоков - блок А, блок б, галерея.
- Здание блока А - 2-х этажный кирпичный, прямоугольной формы в плане с подвалом совмещенная с спортзалом, с размерами в осях 66,0х12,0 м. Высота помещений 1 и 2 этажа - 3,0м., высота подвала - 1,45м.
- Высота спортзала - 6,8м
- Здание блока Б - 3-х этажный кирпичный, прямоугольной формы в плане с подвалом, с размерами в осях 68,0х12,3 м. Высота помещений 3-х этажей - 3,0м., высота подвала - 1,45м.
- Здание галерея - 2-х этажный кирпичный, прямоугольной формы в плане с подвалом, с размерами в осях 30,0х12,3 м. Высота помещений 3-х этажей - 3,0м., высота подвала - 1,45м.
- Уровень ответственности - II.
- Степень огнестойкости - II
- Класс конструктивной пожарной опасности здания - С0;
- Подкласс функциональной пожарной опасности здания - Ф4.1 ;
- Класс пожарной опасности строительных конструкций - К0.
- Расчетные сроки службы здания - 100лет

Должность и Ф.И.О. руководителя_____ Байтилеуов К.

подпись М.П.

Должность и Ф.И.О. ответственного за составление паспорта _____ Туркестанбаев Б..

подпись

Дата составления паспорта 04.12.2024г.