Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

"31" декабря 2024 года

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска" в лице исполняющего обязанности руководителя Макенова А.Е., г.Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, 23.
на основании:

1. Декларации о соответствии от 30 декабря 2024 года, ТОО «ЭнергоПромТехно», в лице директора Туржанова Р.Э., г.Кокшетау , ул. Шалкар 8/1(договор № 596 от 14.10.2024 г)
2. Заключения о качестве строительно-монтажных работ: технический надзор ТОО « Expert Групп» Саменов Е.С. , аттестаты KZ50VJE00045081; KZ93VJE00045083; KZ23VJE00045082 от 07.03.2019 0:00:00;07.03.2019 0:00:00;07.03.2019 0:00:003.
3. Заключения о соответствии выполненных работ проекту ТОО "Алма-Микс", директор Петровская Л.Н.

- произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство ограждения с защитным насыпным сооружением для Насосной станции первого подъема», г. Петропавловск, Северо-Казахстанская область;
- проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
проекта (проектно-сметной документации) «ТОО Алма-Микс» Лицензия № 21019632 от 04.06.2021г.; Рабочий проект б/н, утвержденный Коммунальным государственным учреждением "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска", приказ № 293-1 от 28.08.2024года

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2024 года;
окончание работ декабрь 2024 года;
- при продолжительности строительства, 5 месяцев:
- по норме или по проекту организации строительства 5 месяцев;
- фактически 3 месяца,

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| **Защитное ограждение** | **м** | **274** | | **274** | |
| **Железобетонное ограждение** | **м** | **582** | | **582** | |
| **Автомобильная дорога** | **м** | **130** | | **130** | |
| **КЛ-0,4 кВ наружнее освещение** | **км** | **0,459** | | **0,459** | |
| **КЛ-10 кВ** | **км** | **0,808** | | **0,808** | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период в полном объеме, соответствующем проектной документации

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Произведено строительство железобетонного ограждения земельного участка, строительство защитного сооружения для Насосной станции НС-1, реконструкция автомобильной подъездной дороги; строительство линии наружного освещения; произведен перенос воздушной линии ВЛ-10 кВ и строительство кабельной линии КЛ-10 кВ.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

7. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ**:

Принять в эксплуатацию объект: ««Строительство ограждения с защитным насыпным сооружением для Насосной станции первого подъема», г. Петропавловск, Северо-Казахстанская область.

**Заказчик:**

И.О. Руководителя Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска" — Макенов А.Е.

**Технический надзор:**

Директор
ТОО « Expert Групп» — Самонов Е.С.

**Авторский надзор:**

Директор
ТОО «Алма-Микс» — Петровская Л.Н.

**Исполнитель (генеральный подрядчик)**

Директор ТОО «ЭнергоПромТехно» — Туржанов Р.Э.