Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

**Декларация о соответствии**

«18» 11 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Товарищество с ограниченной ответственностью «Декор», БИН 960840000720, РК, Атырауская область, г.Атырау, Азаттык, 17.**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице: **директора Аскаров Пангерей Асқарұлы**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Арна, Курмангазинского района, Атырауской области (без наружных инженерных сетей) »**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является: **ГУ«Управление строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области», в лице руководителя Кусайнов Н.М.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

**ТОО «Атырау Эксперт Проект», в лице директора Мухтаров К.С. ГСЛ №21018840 от 26.05.2021 г; ТОО «Фирдоус Строй» в лице Абдолова Д.Р. ГСЛ №09324 от 15.11.2024 г.; ТОО «NR Construction» в лице Сарсенбаева Р.С. ГСЛ №24022881 от 03.07.2024 г.;**

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **Акционерное общество «Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры», №175.11**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области» приказ №35 от 30.01.2024 г.**

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Этажность здания | этаж | 1 | 1 | 1 | 1 |

Scanned with CamScanner

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Общая площадь здания | м2 | 233,55 | | 233,55 | |
| Площадь застройки | м2 | 374,12 | | 374,12 | |
| Полезная площадь | м2 | 233,55 | | 233,55 | |
| Расчетная площадь | м2 | 210,99 | | 210,99 | |
| Строительный объем | м3 | 1472,78 | | 1472,78 | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание медицинского пункта запроектировано в одноэтажном исполнении. В плане медицинского пункт имеет прямоугольную форму с размерами в осях 13,0х12,0 м. Высота этажа принята 3,00м в чистоте.

В здании запроектированы основные и вспомогательные помещения медицинского назначения.

- Ветебюль 13,54 м2
- Тамбур 6,41 м2
- Кабинет информатизации 10,05 м2
- Кабинет физиотерапии 16,37 м2
- Помещение для обработки прокладок 4,70 м2
- Прививочный кабинет 8,61 м2
- Коридор 18,47 м2
- Кабинет акушерки 13,21 м2
- Смотровая 18,62 м2
- Стерилизационная 12,43 м2
- Кабинет забора мокроты 6,04 м2
- Санузел 3,14 м2
- Санузел МГН 3,36 м2
- Тамбур 1,92 м2
- Коридор 9,50 м2
- Процедурная 18,39 м2
- Техническое помещение 14,23 м2
- Коридор 18,37 м2
- Хозяйственно-бытовое помещение 14,88 м2
- Санузел 2,28 м2
- Помещение уборочного инвентаря 3,00 м2
- Кабинет фелдшеров с аптечным пунктом 10,07 м2
- Регистратура 5,96 м2

Для доступа в здание маломобильных групп населения предусмотрен пандус. Кровля – скатная из профилированных листов по деревянным стропилам с неорганизованным водостоком, утеплитель – минераловатная плита. Оконные блоки - из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99; Дверные блоки - деревянные, металлически.

В наружной отделке фасадов применяется декоративная штукатурка по утеплителю с окраской согласно утвержденного эскизного проекта ЭП.

Основные конструкции зданий: Фундамент - Ленточный высотой 300мм, из бетона кл. С 16/20, W6, F100 на сульфатостойкий портландцемент. ФБС блоки 2 ряда по ГОСТ 13579-78; Плиты покрытия многопустотные 220 мм; Наружные стены из ракушеблока, утеплитель 100 мм и декоративная штукатурка. Гидроизоляцию фундамента обмазать горячим битумом за два раза верх до отметки выше благоустройства. Внутренние несущая стена - из ракушеблока на цементно-песчаном растворе марки FI00. Внутренние перегородки - из керамического кирпича толщиной 250мм и 120мм КР-р-по 250х120х88/1НФ/125/2,0/50/ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе марки П 100. Перемычки - железобетонные по ГОСТ 948-84.

Scanned with CamScanner

Отделка стен основных помещений: штукатурка, выравнивание стен, улучшенная окраска водоэмульсионными составами, облицовка стен керамической плиткой. Полы из плит керамогранитных на клее из сухих смесей.

Все помещения оснащены необходимым медицинским оборудованием и изделиями медицинского назначения (кушетка, шкаф, стерилизатор, облучатель бактерицидный, холодильник и т.д). Все специализированные кабинеты, предназначенные для обслуживания посетителей, оснащаются бактерицидными лампами и раковинами с локтевым сместителем, а также дозаторами мыла, полотенец, антисептика. В оснащение кабинетов входит необходимое мед.оборудование согласно специализации. Дополнительно предусмотрено размещение компьютеров в кабинете информатизации, фельдшера, акушерки и регистратуре.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2024 года**;
месяц, год
окончание работ **ноябрь 2024 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, **6 месяцев:**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 месяцев;**
фактически, месяц: **6 месяцев;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена;
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:_____

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

Scanned with CamScanner

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____
_____ 18.11.2024г ;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **««Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Кудряшова, Курмангазинского района, Атырауской области (без наружных инженерных сетей)»** готовым к приёмке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
**Директор ТОО «Декор» Аскаров П.А.** 18.11.2024г _____
(фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата)

М.П.

ДЕКОР

Scanned with CamScanner