Утвержден приказом
Министра по инвистициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 г №234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» октября 2023

Заказчик: **ГУ «Отдел жилишно-комунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Актобе», БИН 190240037042, Тел.: 8 7132 41-69-49, г.Актобе, улица Тургенева, 98/5, руководитель Сериков Болат Серикович**

фамилия, имя,очество(при его наличии) ИИН , телефон-для физических лиц, наименование организации для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый адрес, область, город,район,населенный пункт,наименование улицы,номер дома/ здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии(прилагается) **от «27» октября 2023г ТОО «АССАНА-ДорСтрой», директор Салимов Махамбет Манбетович, г.Актобе, ул. Өтеген Тұрмағамбетов, дом 105, БИН 130440015157, тел.: 8 (7132) 947-104**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно монтажных работ (прилагается) **от «27» октября 2023г ТОО «АДС САПА», Алжанов Аргынбай, №KZ45VJE00073689 от 15.04.2022г., № KZ17VJE00074290 от 13.05.2022г, №KZ82VJE00074478 от 23.05.2022г., БИН 120940002382, тел.: 87018128437**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта технического надзора № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключение о соответствии выполненых работ проекту(прилагается) **от «27» октября 2023г ТОО «Актобедорпроект», инженер-проектировщик Муратов Меирман Мусаевич, БИН 001240002927, тел.: 8 7132 54-72-95**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора № и дата получения атестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция автомобильной дороги по ул. Тәуелсіздік в микрорайоне «Батыс-2» в городе Актобе», вид строительства – реконструкция, технически сложный II (нормальный) уровень ответственности**

наименование объекта , вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Актюбинская область, г.Актобе, микрорайон Батыс-2**

(область, район, населенный пункт, микрарайон, квартал, улица, номер дома (корпус)

Проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____»_____20____года ознакомления подтверждает ,что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Правоустанавливающего документа на земельный участок от **«02» мая 2017 года №1787, Акимат города Актобе**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникаю, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры , решения судов, правовые

акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования(аренды)

2) Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений отдельных частей существующих зданий от «_____»_____20____года

_____

Наименование органов вынесшего решения

3) Талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», №KZ77REA00348877 от 25.08.2023 г.**

наименование органов принявшего уведомления дата и № принятия талона

4) Проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Актобедорпроект», заказ №2015**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденно

ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД г.Актобе», №154/1 от 20.06.2019 года

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ: «1» марта 2022 года;

Окончание работ: «1» ноября 2023 года;

при продолжительности строительства, месяц,

по норме или по проекту организации строительства месяц **18**

фактически месяц **18**

3 Объект(комплекс) имеет следующие основные технико- экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность провозная способность число рабочих мест и тому подобнее заполняется по всем объектам (кроме жилых домов в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового, комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового, комплекса или очереди
Протяженность автодороги - ул.Тәуелсіздік - ул.Шокая	м	 2340 730		 2340 730	
Количество полос движения - ул.Тәуелсіздік - ул.Шокая	шт	 8 6		 8 6	
Ширина полосы движения	м	3,5		3,5	
Ширина полосы безопасности	м	0,5		0,5	
Ширина проезжей части - ул.Тәуелсіздік - ул.Шокая	м	 28 21		 28 21	
Тип покрытия		капитальный		капитальный	
Вид покрытия		асфальтобетон		асфальтобетон	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир м2		Число квартир	Площадь квартир м2	
Всего квартир в том числе		общая	Жилая		общая	жилая
Однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4 Технологические и архитектурно- строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Дорожная одежда тип 1

- Устройство земляного полотна

- Слои оснований подстилающие из песчано-гравийной смеси,толщиной 15 см

-Основания из щебня нижний слой толщиной 15 см.

- Подгрунтовка нижнего слоя основания

- Устройство верхнего слоя основания из черного щебня, толщиной 8 см

- Устройство нижнего слоя покрытия толщиной 8 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых

- Розлив вяжущих материалов

- Устройство верхнего слоя покрытие из горячих асфальтобетонных щебеночно-мастичных смесей, толщина слоя 4 см

Дорожная одежда тип 2

- Покрытие асфальтобетонное. Фрезерование самоходными дорожными фрезами толщиной слоя до 10 см

- Слой выравнивающий из асфальтобетонной смеси.

- Розлив вяжущих материалов

- Устройство верхнего слоя покрытие из горячих асфальтобетонных щебеночно-мастичных смесей, толщина слоя 4 см

- Установка бортового камня

- Устройство пешеходных тротуаров

- Удлинение прямоугольной ж/б трубы трехочковой отв.3х(1х1,5) м

- Установка дорожных знаков

- Разметка проезжей части

- Устройство примыканий и пересечений
- Автобусные остановки с автопавильонами
- Устройство парковки
- Наружное освещение
- Электроснабжение наружного освещения
- Светофорная сигнализация
- Пересечение с сетями электроснабжения
- Пересечение с сетями связи
- Пересечение с сетями газоснабжения
- Пересечения с сетями АО "Акбулак"

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудования

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации) всего **2 472 029,873** тысяч тенге, в том числе

строительно-монтажных работ **2 315 381,294** тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **63 650,926** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **2 465 711,328** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **2 315 381,294** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **63 650,926** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **86,1** % и фактически применено **90,0 %** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **нет .**

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **объект «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Тәуелсіздік в микрорайоне «Батыс-2» в городе Актобе»** принять в эксплуатацию.

наименование объект

Заказчик: **Сериков Б.С.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя,

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация, **ТОО «АДС САПА», Заместитель директора Айтмұқан Ә.Б.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя), подпись, дата

Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), **Алжанов А., по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО«Актобедорпроект», инженер Муратов М.М.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Салимов М.М.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 10 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	3070		
2	Ширина проезжей части	м	28, 21		
3	Ширина тротуаров	м	3		
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м			
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос		8, 6		
11	Дорожные знаки	шт	342		
12	Элементы освещения		326		
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие				
15	Электроосвещение	шт	326		

Заказчик **Сериков Болат Серикович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Муратов М.М.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)