Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«14» 11 2024 г.

Заказчик: **ГУ «Бейнеуский районный отдел строительства», 130100, Бейнеуский район, село Бейнеу, Тажиев д.10/1, тел.87293225414, РуководительТайшыбаев Расул Косполович.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

На основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «13» 11 2024 года, ТОО «Астана Курылыс Групп», БИН: 010240005376, Директор Смолев Егор Викторович, г.Астана, Шоссе Коргалжын, 2/А, тел.: +77072003005,**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«13» 11 2024 года, ТОО «ARTERIA» Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, пр.Абай Кунанбаев, Руководитель Боранкулов Абай Байпанулы, эксперт Медетов Кулбек Бишимбайулы, аттестат №KZ75VJE00029887 от 24.08.2017г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«13» 11 2024 года ТОО «Проектный Центр» Директор Кунаев Мухтар Республика Казахстан, Мангистауская область, Жанаозен Г.А., г.Жанаозен, лицензия №19000551 от 15.01.2019г.,**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство сетей газоснабжения в селе Бейнеу Бейнеуского района по улицам (К.Сатбаев, Байбозулы, Ыбырайым Ахун, Бокетбайулы»**

новое; относится к второй- нормальному уровню ответственности), технологически сложный

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **«Республика Казахстан, Мангистауская область, Бейнеуский район, Бейнеуский с.о., с.Бейнеу»**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____ 20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) ГУ «Аппарат акима села Бейнеу» №382, 383, 384, 385 от 17.04.2020г.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том, числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство , передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственноссти или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____ 20__года

№_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области», от 11.04.2024г, №KZ16REA00383149; 10.09.2024г. №KZ43RE00417098;

(наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Проектный Центр», 19000551 от 06.06.2001г.

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й)

ГУ "Бейнеуский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» №11 от 10.01.2023г.

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **14 апреля 2024 года;**

окончание работ: **15 октября 2024 года;**

при продолжительности строительства, месяц: 6;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;

фактически, месяц: 6;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность наружных сетей газоснабжения	м	10403,6	10403,6	10403,6	10403,6
Протяженность подземных сетей газоснабжения	м	1042,525	1042,525	1042,525	1042,525

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: Однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Газопровод высокого и низкого давления по ул.Байбозулы, Ыбырайым Ахун, Бокетбайулы подключен к существующему газопроводу высокого давления. Протяженность 1981,0мм.

Газопровод высокого давления испытывает на герметичность давлением 0,75 МПа, продолжительностью 24 часа.

Газопровод низкого давления по ул.К.Сатбаева подключен к существующему газопроводу низкого давления. Протяженность 7933,0мм.

Газопровод низкого давления испытывает на герметичность давлением 0,3МПа, продолжительностью 1 час.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городским и эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **406 979, 173** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **406 580,640** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **398,533** тыс. тенге; прочие затраты _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего **398 839, 587** тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных работ **398 441, 054** тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **398, 533** тыс. тенге; прочие затраты _____тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания нормальный

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительств.

РЕШИЛ: **«Строительство сетей газоснабжения в селе Бейнеу Бейнеуского района по улицам (К.Сатбаев, Байбозулы, Ыбырайым Ахун, Бөкетбайулы»** принять в эксплуатацию

(наименование объекта (комплекса)

ГУ «Бейнеуский районный отдел строительства», 130100, Бейнеуский район, село Бейнеу, Тажиев д.10/1, тел.87293225414, РуководительТайшыбаев Расул Косполович.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «ARTERIA»**

Руководитель Боранкулов Абай Байпанулы _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт Медетов Кулбек Бишимбайулы, аттестат №KZ75VJE00029887 от 24.08.2017г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

1) Разработчик проекта

ТОО «Проектный Центр», директор Кунаев Мухтар _____

(наименование организации, фамилия, имя отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) Организация _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Астана Курылыс Групп», директор Смолев Егор Викторович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(Газоснабжение)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	Протяженность трубопровода	м	11446,125
	Протяженность воздушной прокладки:	м	
	1) на эстакадах	м	
	2) на опорах	м	
	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 273х4,0мм	м	2
	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 219х4,5мм	м	2
	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 219х4,0мм	м	42
	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 159х4,5мм	м	1
	Трубы стальные бесшовная D 159х4,5мм	м	146,082
	Трубы стальные бесшовная D 108х4,0мм	м	8432,7968
	Трубы стальные бесшовная D 89х3,5мм	м	1673,668
	Трубы стальные бесшовная D 57х3,5мм	м	42,168
	Трубы стальные прямошовная D 38х3мм	м	59,4
	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 21,3х2,8мм	м	2,51
	3) безопорная прокладка	м	
	Количество опор	шт	2009
	Протяженность подземной прокладки:	м	
	1) в проходных каналах	м	
	2) в полупроходных каналах	м	
	3) бесканальная прокладка	м	
	Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива PE 100 ГАЗ SDR 11 – 32х3,0мм	м	17,94
	Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива PE 100 ГАЗ SDR 11 – 90х8,2мм	м	56,726
	Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива PE 100 ГАЗ SDR 11 – 110х14,6	м	319,867
	Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива PE 100 ГАЗ SDR 11 – 160х6,3	м	647,992
2	Количество колодцев (камер)	шт	
3	Количество компенсаторов	шт	
4	Количество вводов	шт	

5	Количество задвижек	шт	
6	Вентили (клапан) d =	шт	
	Отвод полиэтиленовый 90^0, ПЭ 100 SDR11 Dy-160мм	шт	8
	Отвод полиэтиленовый 90^0, ПЭ 100 SDR11 Dy-110мм	шт	40
	Отвод полиэтиленовый 90^0, ПЭ 100 SDR11 Dy-89мм	шт	6
	Отвод стальной 90^0, Dy-159мм	шт	9
	Отвод стальной 90^0, Dy-100мм	шт	924
	Отвод стальной 90^0, Dy-108мм	шт	100
	Отвод стальной 90^0, Dy-89мм	шт	28
	Отвод стальной 90^0, Dy-80мм	шт	196
	Отвод стальной 90^0, Dy-57мм	шт	4
	Кран шаровый из кованой стали фланцевый, полнопроходной для газа, Т до $+200^0$С, PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN50	шт	1
	Кран шаровый из кованой стали фланцевый, полнопроходной для газа, Т до $+200^0$С, PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN80	шт	5
	Кран шаровый из кованой стали фланцевый, полнопроходной для газа, Т до $+200^0$С, PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN100	шт	9
	Кран шаровый из кованой стали фланцевый, полнопроходной для газа, Т до $+200^0$С, PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN150	шт	2
	Заглушки резьбовые диаметром 32мм	шт	297
	Заглушки полиэтиленовая ПЭ100 SDR 11, DN32	шт	23
	Заглушка эллиптические Dy-80мм	шт	5
	Тройник стальной D 108x108мм	шт	5
	Тройник стальной D 159мм	шт	1
	Тройник стальной D 108x89мм	шт	1
	Фланец приварной встык воротниковый PN16 ГОСТ 33259-2015 диаметром 100мм	шт	41
	Фланец приварной встык воротниковый PN16 ГОСТ 33259-2015 диаметром 150мм	шт	4
	Фланец приварной встык воротниковый PN16 ГОСТ 33259-2015 диаметром 80мм	шт	6
7	Кран проходной	шт	1

	Переход полиэтиленовый ПЭ-сталь, ПЭ 100 SDR11, DN 110х108мм	шт		37
	Переход полиэтиленовый ПЭ-сталь, ПЭ 100 SDR11, DN 160х159мм	шт		4
	Переход полиэтиленовый ПЭ-сталь, ПЭ 100 SDR11, DN90х89мм	шт		6
	Переход DN159х108мм	шт		2
	Переход DN159х57мм	шт		1
	Переход DN108х89мм	шт		1
	Переход DN108х57мм	шт		1
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца) Масштаб _____	Вертикальный разрез скважины (колодца) Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли- чество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **РуководительТайшыбаев Расул Косполович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский **эксперт Кузембаев С.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)