«Қостанай облысы, Қамысты ауданы, Дружба ауылында биіктігі 30 метр антенна- діңгек құрылысын салу»
жұмыс жобасы бойынша

21.05.2024 ж. № РЕ-0019/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Қамысты ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Нұр Жол Проект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қостанай облысы, Қамысты ауданы, Дружба ауылында биіктігі 30 метр антенна- діңгек құрылысын салу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "Проектная Экспертиза" ЖШС берді.

"Проектная Экспертиза" ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ РЕ-0019/24 от 21.05.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство антенно-мачтового сооружения высотой 30 метров в селе Дружба, Камыстинского района, Костанайской областю»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Камыстинского района"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Нұр Жол Проект"

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство антенно-мачтового сооружения высотой 30 метров в селе Дружба, Камыстинского района, Костанайской областю» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью "Проектная Экспертиза".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью "Проектная Экспертиза".

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство антенно-мачтового сооружения высотой 30 метров в селе Дружба, Камыстинского района, Костанайской областю», разработан в 2024 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № РЕ-0033-01 от 30 апреля 2024 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Строительство антенно-мачтового сооружения высотой 30 метров в селе Дружба, Камыстинского района, Костанайской области» между ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Камыстинского района» и ТОО «Проектная экспертиза».

2 ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Камыстинского района»

Местонахождение: Республика Казахстан, Костанайская область, Камыстинский р-н, Костанайская область, Камыстинский район, Камыстинский сельский округ, село Камысты, улица Ержанова, дом 61.

3ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Нұр Жол Проект», государственная лицензия №21012897 от 19 марта 2021 года (I категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области», город Кызылорда.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ГлавСтройПроект и К», государственная лицензия №21014336 от 05 апреля 2021 года (I категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области», город Кызылорда.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КЭЛМОСС», государственная лицензия №20005315 от 20 марта 2020 года (I категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области», город Кызылорда.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 17 февраля 2024 года на разработку рабочего проекта «Строительство антенно-мачтового сооружения высотой 30 метров в селе Дружба, Камыстинского района, Костанайской области», утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Камыстинского района»;

земельно-кадастровый план земельного участка №2024-1164222 от 08 февраля 2024 года, (12-180-030-352), выданный Отдел Камыстинского района по регистарции и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорауция «Правительство для граждан» по Костанайской обалсти»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ41VUA01073228 от

09 февраля 2024 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Камыстинского района»;

технический отчет по результатам инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Группа компаний «АСП» в 2024 году.

Топографическая съемка , выполненная ТОО «Glonass Group» в 2024 году;

Технические условия:

выданные «ЭПК-forfait» («ЭПК-форфайт») №837-12 от 22 февраля 2024 года на присоединение объекта электроснабжения к электрическим сетям.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Рабочий проект «Строительство антенно-мачтового сооружения высотой 30 метров в селе Дружба, Камыстинского района, Костанайской области» согласован с Заказчиком №137 от 18 марта 2024 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

ТОМ I Общая часть
1 Книга 1 Общая пояснительная записка
Книга 2 Расчеты
ТОМ II Чертежи
2 Альбом 1 Генеральный план
3 Альбом 2 Архитектурно-строительная часть
4 Альбом 3 Электроснабжение
5 Альбом 4 Молниезащита
ТОМ III
6 Книга 1 Сметная документация
7 Книга 2 ПОС
Паспорт проекта

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - улучшить качества радиотелефонной связи в селе Дружба, Камыстинского района, Костанайской области.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: Костанайской область, Камыстинский район, село Дружба.

Ситуационная схема

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 35˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кг/м2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кг/м2.
Сейсмичность района строительства	- 6 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания на объекте: «Строительство антенно-мачтового сооружения высотой 30 метров в селе Дружба, Камыстинского района, Костанайской области» выполнены ТОО «Группа компаний «АСП» по заданию ТОО "Нұр Жол Проект", заказ № S-23-24-GK. На данном объекте было пройдено 1 скважина глубиной по 8,00 п. м. общим метражом 8,00 п.м., проведен комплекс лабораторных испытаний по монолитам, образцам нарушенной структуры и грунтовой воды, отобранным из скважин.

На основании полевого визуального описания грунтов, подтвержденного результатами лабораторных испытаний и материалов изученности, проведено разделение грунтов, слагающих участок изысканий, на инженерно-геологические элементы в стратиграфической последовательности их залегания: ИГЭ-1. Суглинок apQII-IV; ИГЭ-2. Песок мелкий P3cl; Для каждого выделенного инженерно-геологического элемента приводятся частные значения физических и физико-механических свойств грунтов, нормативные и расчетные значения характеристик грунтов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Исследуемый участок работ расположена в селе Дружба, Камыстинского района, Костанайской области». Система высот – Условная, система координат – Условная.

Генеральный план выполнен в соответствии с существующей ситуацией, технологическим зонированием, а также условиями подхода и подъезда, с соблюдением санитарных правил.

Генеральный план разработан в пределах существующего ограждения.

Расположение и размещение проектируемых зданий, сооружений приняты в увязке существующими сооружениями и технологической схемой, требованиями противопожарных, санитарных норм, с рельефа местности.

Проектом предусматривается строительство антенно-мачтового сооружения высотой 30 метров. Участок по периметру огражден металлической оградой, высотой 2,0м.

Инженерные сети запроектированы в надземном и подземном исполнении с учетом взаимной увязки их с существующими и проектируемыми коммуникациями, зданиями и сооружениями.

Благоустройство

На площадке сооружений запроектированы такие элементы благоустройства, как устройство дорог и ограждение.

Внутриплощадочные автодороги запроектированы из асфальтобетонного покрытия с бордюром из бортового камня.

На территории предусмотрена рядовая посадка деревьев и газон.

Для удобства обслуживания проектируемых сооружений запроектированы въезды и выезды на территорию. На въездах и выезде устанавливаются ворота

Таблица №1

Основные показатели по генплану

№ п/п	Наименование	Ед. изм	Кол-во	% к общ.площ.	Примечание
1	Площадь участка по госакту	га	1,0		
2	Площадь проектируемая	га	0,0144	100 %	
3	Площадь застройки	га	8,64	6,0 %	
4	Площадь покрытий	га	44,0	30,6 %	
5	Площадь озеленения	га	91,36	63,4 %	

6.2.2 Архитектурно-строительная часть

Архитектурно-строительная часть проекта «Строительство антенно-мачтового сооружения высотой 30 метров в селе Дружба, Камыстинского района, Костанайской области» разработан на основании:

- задание на проектирование, утвержденный заказчиком ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Камыстинского района";
- СН РК 1.02.03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство»;

СП РК 2.04-01-2017* «Строительная климатология»;

Строительная часть проекта выполнена с соблюдением действующих норм и правил, соответствует нормам и правилам взрыво- и пожаробезопасности РК и обеспечивает безопасную эксплуатацию запроектированных объектов.

Уровень ответственности сооружения – II.

6.2.3 Конструктивные решения

В данном проекте разработаны чертежи каркаса Антенно мачтового сооружения высотой 30 м. Опора представляет собой четырехгранную решетчатую призму с перекрестными раскосами и распорками, и системой шпенгельных элементов выполненные из проката углового сечения по действующим нормативным документам

- Марка стали назначена в соответствии с требованиями НТП РК 03-01-1.1-2011" Проектирование стальных конструкций. Часть 1-1. Общие правила для зданий"; Размеры основания 3603х3603х3603х3603 мм. Пояса, элементы решетки (раскосы,распорки) запроектированы из горячекатанных уголков. Соединения элементов с поясами запроектированы на болтах.

Опора выполнена из 5 секций высотой 5,995 м, Подъем на опору осуществляется по лестнице-стремянке. На отм. +30,000 предусмотрен молниеприемник.

За относительную отметку 0,000 принята отметка верха обреза фундамента башни

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

<u>Электроснабжение 0,4кВ</u>

Разрешенная к использованию мощность 15 кВт

Протяженность ВЛ-0,4 кВ составляет –0,13 км.

По степени обеспечения надежности электроснабжения объект относятся к III-ой категории.

Источник электроснабжения данного объекта РУ-0,4кВ КТП-10/0,4кВ-250- №513-18 (ПС 110/35/10кв "Дружба")

Точка подключения - от РУ-0,4кВ КТП-10/0,4кВ-250- №513-18 (ПС 110/35/10кв "Дружба")

Согласно ТУ, в проекте предусмотрено следующие:

- электроснабжение объекта осуществлено отдельным фидером от РУ-0,4кВ КТП-10/0,4кВ-250- №513-18 (ПС 110/35/10кв "Дружба"). От РУ-0,4кВ до первой опоры выполнено кабелем в траншее и далее проводом СИП 4 по опоре.

-строительство ВЛИ-0,4кВ от опоры до объекта подключения

Подвеска проводов ВЛИ-0,4кВ принята с изолированными проводами СИП-4 расчетного сечения (16мм²) по одноцепным опорам согласно пособия по проектированию "КАЗСЭП-НИЛЕД".

В проекте приняты следующие типы опор:

промежуточная - П1, концевая - К3, угловая - УА3, угловая промежуточная - УП3

Шкаф учета устанавливается на границе раздела балансовой принадлежности

Электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ и СН РК 4.04-07-2019. Все скрытые работы оформить актами.

Заземление железобетонных опор выполнено в соответствии с требованиями главы 2.4 ПУЭ РК.

Заземляющие устройства должно выполнятся согласно указаниям типового проекта 3.407-150.

Все проводники выбраны по допустимым длительным токам с учетом необходимого резерва по пропускной способности. Для всех проводников выполнена проверка плотности тока нагрева и отклонения напряжения в нормальном и после аварийном режимах.

Провода

Провод принят СИП-4 самонесущий изолированный провод 4х16 содержащий одинаковые алюминиевые жилы три фазные одну нулевую несущую изолированную жилу.

Напряжение в проводе принято: при наибольшей нагрузке и минимальной температуре – 112 МПа, при среднегодовой температуре – 84 МПа. Провода ответвлений к вводам в здания следует натягивать со стрелой провеса 0,5м независимо от величины пролета при любой температуре. Выходы из КТП запроектированы кабельными, для перехода с провода на кабельную линию применены концевые муфты.

Изоляция и линейная арматура

Линейная арматура для СИП принята согласно «Пособие по проектированию воздушных линий электропередачи напряжением 0,38кВ с самонесущими изолированными проводами с использованием арматуры фирмы «НИЛЕД ».

Для крепления проводов магистрали ВЛ 0,4кВ на промежуточных опорах предусмотрен комплект промежуточной подвески ES 1500E, состоящий из универсального поддерживающего зажима PS 1500 LM+E, кронштейна CS 1500 E и подвижного звена ограниченной прочности, которое защищает ВЛ от механических повреждений.

Крепление провода магистрали ВЛ на опорах анкерного типа предусмотрено с помощью анкерных зажимов RPA470/120 с минимальной разрушающей нагрузкой 1500 даН.

Для соединения заземляющего проводника с нулевой жилой СИП 2А применяются зажимы 71 и Р 72 с раздельной затяжкой болта, соединение неизолированных проводников между собой может осуществляться при помощи зажима CD 35.

В основном все кронштейны крепятся к ж.б. опорам при помощи металлической ленты F 207 в один оборот и фиксирующей скрепы NC 20 или бугеля NB 20, а крепление кронштейнов CS 1500E, предназначенных для промежуточной подвески, крепить при помощи NC 20. Спуск заземляющего проводника по опоре также крепить с помощью металлической ленты F207

Заземляющие устройства

Заземление железобетонных опор выполнено в соответствии с требованиями главы 2.4 ПУЭ. Для заземления опор на ж.б. стойках в верхней и нижней их частях предусмотрены заземляющие проводники, которые приварены к спускам, проходящим внутри ж.б. стойки в качестве рабочей арматуры. Заземляющее устройство должно выполняться согласно указаниям типового проекта т.п. 3.407-150 «Заземляющие устройства опор ВЛ 0,38, 6-10,20 и 35кВ».

Опоры ВЛ

В проекте приняты железобетонные опоры ВЛ 0,4кВ на стойках СВ95-2 по типовому проекту «Пособие по проектированию воздушных линий электропередачи напряжением 0,38кВ с самонесущими изолированными проводами с использованием арматуры фирмы НИЛЕД».

Фундаменты – фундаментные плиты монолитные из бетона кл. В 7,5 на сульфатостойком портландцементе, по морозостойкости Ғ50.

Опоры могут применяться в I-II районе по ветру и в III-IV районе по гололеду. На всех типах опор предусмотрена возможность ответвления к вводам в здания в одну и в две стороны от ВЛ двух, четыре жил СИП.

В проекте приняты следующие типы опор – одноцепные : промежуточные – П1,переходная промежуточная – ПП1,анкерная(концевая) - К3, анкерная(концевая) – ПК1 угловая анкерная УА3, анкерная ответвительная - АО3; угловая промежуточная- УП3

Выбор закрепления опор в грунте произведен с учетом геологических характеристик грунтов по трассе ВЛ в соответствии с рекомендациями типовых проектов опор и .

Расстановка опор по трассе приведены на чертежах «План расположения ВЛ 0,4кВ».

Расчетные пролеты для всех типов опор определены как наименьшие из величины ветрового пролета, вычисленного из условия прочности промежуточной опоры, и габаритного пролета, рассчитанного с учетом прочности несущей жилы СИП и прочности опоры анкерного типа и приняты не более 40м. Максимальный пролет ответвления к зданию не более – 25м.

Таблица №2

Основные показатели

№	Наименование	Единица измерения	Показатель
1	Категория электроснабжения		III
2	Общая потребная мощность	кВт	15,0
3	Протяженность ВЛ-0,4кВ	км	0,13
4	Существующие ж/б опоры ВЛ 0,4 Кв	шт	6

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект «Строительство антенно-мачтового сооружения высотой 30 метров в селе Дружба, Камыстинского района, Костанайской области» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49.

6.5 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

очистить площадку от строительного мусора;

выполнить временные подъездные дороги (при необходимости); оградить территорию строительной площадки (при необходимости); в темное время суток обеспечить освещение площадки;

подготовить площадки для складирования металлоконструкций;

спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемно-транспортных механизмов.

Начало реализации рабочего проекта планируется во втором квартале 2024 года, согласно письму заказчика №01-45/217 от 20 марта 2024 года.

Продолжительность строительства - 1 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года

№249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС» (редакция 2024.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах по состоянию на 1 квартал 2024г.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2022;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2022;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2022;

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2022;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2022. В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Проектная экспертиза» в рабочий проект «Строительство антенно-мачтового сооружения высотой 30 метров в селе Дружба, Камыстинского района, Костанайской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация

1. Выполнены сметы в формате KENML.
2. Представлено Казахстанское содержание, подписанное заказчиком.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь участка	га	0,0144	0,0144
2	Площадь застройки	$м^2$	8,64	8,64
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 г., в том числе СМР прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 40,127 24,328 15,799	 35,289 23,100 12,189

4	Продолжительность строительства	мес.	1	1

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство антенно-мачтового сооружения высотой 30 метров в селе Дружба, Камыстинского района, Костанайской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Площадь участка - 0,0144 га
Площадь застройки - 8,64 м^2
Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2024 г., - 35,289 млн.тенге
в том числе СМР - 23,100 млн.тенге
прочие затраты - 12,189 млн.тенге
Продолжительность строительства - 1 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована Государственное учреждение "" в соответствии с условиями договора от 30 апреля 2024 года №РЕ-0033-01.

3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

4. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Қостанай облысы, Қамысты ауданы, Дружба ауылында биіктігі 30 метр антенна- діңгек құрылысын салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Жер көлемі - 0,0144 га
Салынатын ауданы - 8,64 м^2
2024 жылғы ағымдағы бағамен алынған құрылыстың
жалпы сметалық құны, соның ішінде – 35,289 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары – 23,100 млн.теңге
басқа шығындар – 12,189 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы – 1 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2024 жылғы 30 сәуірдің №РЕ-0033-01 шарттың тәртібіне сәйкес ""Қамысты ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

4. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

5. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Сайдуова Бактыгуль Жаныбековна	Предпроектная документация	KZ19VJE00079686	Соответствует
2	Молниезащита	Татьянин Александр Викторович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ50VJE00080777	Соответствует
3	Электротехническая часть	Татьянин Александр Викторович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ50VJE00080777	Соответствует
4	Сметный раздел	Цой Николай Хоримович	Сметная часть	KZ32VJE00080810	Соответствует
5	Генеральный план	Шорохов Сергей Григорьевич	Архитектура	KZ89VJE00079687	Соответствует
6	Архитектурно-строительная часть	Шорохов Сергей Григорьевич	Архитектура	KZ89VJE00079687	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Омарова А.Е. (Директор)

Сайдуова Б.Ж. (Эксперт)

Татьянин А.В. (Эксперт)

Цой Н.Х. (Эксперт)

Шорохов С.Г. (Эксперт)