«Ақмола облысы Көкшетау қаласында М. Ғабдуллин көшесіне шығумен, 1500 оқушыға арналған жалпы орта білім беру мектебіне кірме жолмен N.Nazarbaev даңғылы жолын салу»

жұмыс жобасы бойынша

18.06.2024 ж. № 12-0242/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Көкшетау қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"ИнженерДорПроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Көкшетау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0242/24 от 18.06.2024 г.

(положительное)

по рабочему проекту

"Строительство дороги проспекта N.Nazarbaeva с выходом на ул.М.Габдуллина, с подъездом к средней общеобразовательной школе на 1500 обучающихся в г.Кокшетау Акмолинской области"

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кокшетау"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "ИнженерДорПроект"

г. Кокшетау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: "Строительство дороги проспекта N.Nazarbaeva с выходом на ул.М.Габдуллина, с подъездом к средней общеобразовательной школе на 1500 обучающихся в г.Кокшетау Акмолинской области".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 12.04.2024 г. № 230740011989/240057/00 (084/022).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кокшетау".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ИнженерДорПроект", лицензия от 22.06.2023 г. № 23014415 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
техническое задание на проектирование, утвержденное заказчиком 05 сентября 2023 года;
дополнение к техническому заданию, утвержденное заказчиком 27 мая 2024 года;
постановление акимата города Кокшетау Акмолинской области от 14 сентября 2023 года № А-9/1657 о предоставлении государственному учреждению «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Кокшетау» права временного безвозмездного землепользования на земельный участок общей площадью 3,1524 га для проектирования и строительства дороги;
постановление акимата города Кокшетау Акмолинской области от 29 марта 2024 года № А-3/352 О внесении изменений в постановление акимата города Кокшетау от 29 декабря 2023 года № А-12/2570 «О реализации решения Кокшетауского городского маслихата «О городском бюджете на 2024-2026 годы»;
кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым № 01-174-014-2141, общей площадью 3,1524 га, для проектирования и строительства дороги, изготовленный Отделом города Кокшетау по земельному кадастру и недвижимости филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области 19 декабря 2023 года № 002251126261;
бюджетная программа 458 ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кокшетау» на 2024-2026 годы, утвержденная руководителем администратора бюджетной программы 28 марта 2024 года № 01-91;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 07 февраля 2024 года № KZ06VUA01071045, выданное ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Кокшетау»;
эскизный проект, согласованный ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Кокшетау» от 08 февраля 2024 года № KZ63VUA01071086;
перечень оборудования, материалов и изделий (Приложение №1), наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках сметных цен, утвержденный заказчиком 27 мая 2024 года;

заключение по инженерно-геологическим изысканиям (арх. № 54), выданное ТОО «ИнженерДорПроект» в 2023 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 21 апреля 2015 года № 15007372, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области»);

геодезический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «ТОПО Геодезия» в 2023 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 01 апреля 2014 года № 14004430, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

топографическая съемка в масштабе 1:1000, выполненная ТОО «ТОПО Геодезия» в октябре 2023 года;

письмо заказчика от 12 февраля 2024 года № 01-19/1273 об отсутствии затрат на управление проектом;

письмо заказчика от 28 февраля 2024 года № 01-19/1290 об источнике финансирования;

письмо заказчика от 13 марта 2024 года № 01-19/1520 о том, что ранее данный рабочий проект экспертизу не проходил;

письмо заказчика от 14 марта 2024 года № 01-19/1239 об отсутствии необходимости переноса инженерных сетей;

письмо заказчика от 27 мая 2024 года № 01-20/2026 о сроках начала строительства;

письмо заказчика от 27 мая 2024 года № 01-20/2027 об определении уровня ответственности объекта;

письмо заказчика от 27 мая 2024 года № 01-20/2028 об откачке воды;

письмо заказчика от 18 июня 2024 года № 01-20/2086 об отсутствии зеленых насаждений;

письмо ГУ «Управление ветеринарии Акмолинской области» от 17 мая 2024 года № 04-776 об отсутствии на участке строительства сибиреязвенных захоронений и скотомогильников в радиусе 1000 метров;

письмо Филиал АО «Международный аэропорт Нурсултан Назарбаев – Аэропорт Кокшетау» от 22 мая 2024 года № 204 о том, что объект не представляет угрозу безопасности полетов воздушных судов.

Технические условия:

от 19 января 2024 года № 593 ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кокшетау», согласованные ТОО «Кокшетау Энерго» на строительство уличного освещения.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

рабочий проект согласован ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кокшетау» 27 мая 2024 года № 01-20/2025; ГКП на ПХВ «Кокшетау Жылу» при акимате города Кокшетау 30 мая 2024 года № Т-826; ДЭСД Регионального управления сети доступа г. Астана центрального региона Объединения дивизион «Сеть» филиала АО «Казахтелеком» 29 мая 2024 года № 04-5-7-2-4-09/4976; ГКП «Кокшетау Су Арнасы» при акимате города Кокшетау 13 марта 2024 года № 01-22-511-03;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах от 04 марта 2024 года № KZ21VRC00018892, выданное РГУ «Есильская бассейновая

инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан»;

рабочий проект и раздел организация дорожного движения согласованы Управлением административной полиции ДП Акмолинской области МВД РК 08 ноября 2023 года № 5-5-5-44/27574-И.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Акмолинская область, город Кокшетау, проспект N.Nazarbaeva с выходом на ул.М.Габдуллина.

Сейсмичность района: не сейсмичен.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Ливневая канализация	Сапрыгина Л.И.	KZ07VJE00036252	Соответствует
2	Автодороги	Сапрыгина Л.И.	KZ55VJE00055467	Соответствует
3	Проект организации строительства	Бушуева Л.Н.	KZ27VJE00039578	Соответствует
4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ахметова И.Б.		Соответствует
5	Обустройство дороги, организация движения	Сапрыгина Л.И.	KZ55VJE00055467	Соответствует
6	Наружные слаботочные сети	Журавский В.В.	KZ82VJE00055078	Соответствует
7	Наружное освещение	Журавский В.В.	KZ82VJE00055078	Соответствует
8	Сметный раздел	Бушуева Л.Н.	KZ27VJE00039578	Соответствует
9	Санитарно-эпидемиологический раздел	Некрошевич А.А.	KZ28VJE00027823 KZ81VJE00030070	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Строительная длина	км	1,3315	1,3315
2	Ширина проезжей части	м	14,0	14,0
3	Тип дорожной одежды		капитальный	
4	Вид покрытия		усовершенствованное	
5	Категория улицы		магистральная улица районного значения: транспортно-пешеходная	
6	Количество полос движения	шт.	4	4
7	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
8	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2024-2025 годов, в том числе:	млн. тенге	1716,180	1698,756
8.1	СМР	млн. тенге	1445,016	1429,822
8.2	оборудование	млн. тенге	7,454	7,678
8.3	прочие затраты	млн. тенге	263,710	261,256
9	В ценах по годам строительства:			
9.1	в ценах 2024 года (в т.ч. ПИР, экспертиза)	млн. тенге	-	838,315
9.2	в ценах 2025 года	млн. тенге	-	860,441
10	Продолжительность строительства	мес.	11	11

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Строительство дороги проспекта N.Nazarbaeva с выходом на ул.М.Габдуллина, с подъездом к средней

общеобразовательной школе на 1500 обучающихся в г.Кокшетау Акмолинской области" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақмола облысы Көкшетау қаласында М. Ғабдуллин көшесіне шығумен, 1500 оқушыға арналған жалпы орта білім беру мектебіне кірме жолмен N.Nazarbaev даңғылы жолын салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жансеитов Д.Т.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Мухамедина Г.З.

Ведущий специалист (перевод, делопроизводство)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Радченко Л.В.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кирилов Е.Ю.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Журавский В.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Некрошевич А.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Ахметова И.Б.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Сапрыгина Л.И.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Бушуева Л.Н.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Жакупова А.С.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону