«Жетісу облысы Қаратал ауданы Жылыбұлақ ауылының газжеткізу құбырынң және газ тарату жүйелерінің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша
03.09.2024 ж. № 18-0254/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жетісу облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Бірлестік» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0254/24 от 03.09.2024 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей в с. Жылыбулак Каратальского района области Жетісу»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Бірлестік»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей в с. Жылыбулак Каратальского района области Жетiсу».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 04.05.2024 г. № 220740007691/240126/00 (123/24).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Бірлестік», лицензия от 16.01.2019 г. №13013346 (I категория).

5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Алматы-инжпроект», лицензия от 13.05.2022 г. ГСЛ №01192 (I категория);
Товарищество с ограниченной ответственностью «Elite Kaz Construction», лицензия от 01.12.2022 г. №17-ГСЛ №002563 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 20.02.2023 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу»;
дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу» 12.08.2024 года;
постановление Правительства Республики Казахстан от 4 ноября 2014 года № 1171 «Об утверждении Генеральной схемы газификации Республики Казахстан на 2015-2030 годы»;
протокол по итогам визита Председателя Сената Парламента Республики Казахстан Ашимбаева М.С. в области Жетiсу от 29.08.2023 года;
закрепление контроля по исполнению пунктов плана мероприятий по реализации поручений Президента Республики Казахстан К.К.Токаева, данных в ходе рабочей поездки в область Жетiсу 20 октября 2022 года, утвержденное акимом области Жетiсу;
региональная схема газификации Жетысуской области до 2030 года;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование №KZ51VUA00992926 от 05.10.2023 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Каратальского района»;
решение акима Бастобинского сельского округа Каратальского района №67 от 03.10.2023 года о выделении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу» земельного участка на праве постоянного землепользования;
акт выбора места пересечения проектируемого газопровода среднего давления под магистральным железнодорожным путем на перегоне Курушдаласы-Уштобе от 08.11.2023 года, подписанный комиссионно;

отчет инженерно-геодезических работ (ТГИ), выполненный в феврале 2023 года ТОО «Alem Geo Inzhenering» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №18015748 от 14.08.2018 года);

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям на объекте, выполненный в апреле 2023 года ТОО «Alem Geo Inzhenering» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №18015748 от 14.08.2018 года); НЕТ

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» 12.08.2024 года;

письмо ГУ «Управление ветеринарии области Жетісу» №41-02/771 от 15.11.2023 года об отсутствии скотомогильников, мест захоронения животных, неблагополучных по сибирской язве и другим особо опасным инфекциям в радиусе 1000 от участка строительства;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №26-02-21/235-И от 01.03.2023 года об источнике финансирования;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №34-02-21/875-И от 01.07.2024 года о начале строительства в марте 2025 года согласно утвержденной программе – 071;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №34-02-21/160-И от 07.02.2024 года о строительстве подводящего газопровода;

письмо ГКП на ПХВ «ЖетысуГазСервис» ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №189 от 21.08.2024 года касательно изменения технических условий по проекту;

справка о количестве жителей и коммунально-бытовых объектов в селах Каратальского района, расстоянии от полигона ТБО, карьеров, выданная ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Каратальского района».

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №26-02-21/99-И от 25.01.2024 года об отсутствии зеленых насаждений по полосе отвода земли под трассу газопровода;

протокол дозиметрического контроля №5/1 от 06.02.2023 года, выданный ТОО «Сәулет-Мед».

Технические условия:

технические условия №109 от 19.05.2023 года на проектирование и строительство новых объектов, присоединяемых к системам газоснабжения, выданные ГКП на ПХВ «ЖетысуГазСервис» ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»;

технические условия №2851-И от 27.09.2023 года на устройство пересечения газопроводом среднего давления 0,3 Мпа железнодорожных путей в районе станции Уш-тобе, выданные АО «Национальная компания «Қазақстан темір жолы».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Каратальского района» №44 от 31.01.2024 года о согласовании рабочего проекта в части промышленной безопасности;

письмо АО «Авиакомпания «Жетысу» №11-631 от 21.11.2023 года о том, что объект не представляет угрозы безопасности полетов для гражданских воздушных судов;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах № KZ94VRC00018840 от 26.02.2024 года, выданное РГУ «Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан»;

заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности №KZ74VWF00177403 от 13.06.2024 года, выданное РГУ «Департамент экологии по области Жетісу»;

наружные сети газоснабжения М1:500 (38-2023-ГСН, лист 2) согласованы ГУ «Аппарат акима города Уштобе», ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Каратальского района», ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу», Уштобинским РЭС, Каратальским ЛТЦ АО «Казахтелеком» 29.01.2024 года, ГКП на ПХВ «ЖетысуГазСервис» 29.01.2024 года, ГКП «Каратал таза су»;

наружные сети газоснабжения М1:500 (38-2023-ГСН, лист 23) согласованы АО «Национальная компания «Қазақстан темір жолы».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Жетісу, Каратальский район, с. Жылыбулак.
Сейсмичность района: 7 баллов.
Сейсмичность площадки: 7 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Дүйсебаев Н.О.	KZ30VJE00085987	Соответствует
2	Проект организации строительства	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Сырмакбаев Р.С.		Соответствует
4	Электрохимзащита	Сериков Т.	KZ63VJE00022925	Соответствует
5	Наружное газоснабжение	Жубандыкова А.Т.	KZ02VJE00042162	Соответствует
6	Молниезащита	Сериков Т.	KZ63VJE00022925	Соответствует
7	Сметный раздел	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует
8	Генеральный план	Карабут Т.С.	KZ30VJE00024586	Соответствует
9	Санитарно-эпидемиологический раздел	Некрошевич А.А.	KZ81VJE00030070	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Максимальный расход газа	м³/час	767	767
2	Установка ГРПШ	шт.	6	6
3	Общая площадь участка	га	0,006	0,006
4	Площадь застройки	м²	11,28	11,28
5	Протяженность газопровода высокого давления из стальных труб	км	0,015	0,015
6	Протяженность газопровода среднего давления из стальных труб	км	0,302	0,302
7	Протяженность газопровода среднего давления из полиэтиленовых труб	км	16,967	16,967
8	Протяженность газопровода низкого давления из стальных труб	км	9,123	9,123
9	Протяженность газопровода низкого давления из полиэтиленовых труб	км	0,897	0,897
10	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023-2024 и прогнозных 2025 годов, в том числе:	млн.тенге	827,293	849,073
	СМР	млн.тенге	682,764	700,443
	оборудование	млн.тенге	5,592	6,772
	прочие	млн.тенге	138,937	141,858
	Из них: на 2023 год (стоимость ПИР) на 2024 год на 2025 год	млн.тенге		 28,313 2,303 818,457
11	Продолжительность строительства	месяцев	6	6

Увеличение сметной стоимости произошло за счет корректировки объемов работ по замечаниям экспертов всех разделов, пересчёта сметной документации в новую версию программы с учетом изменения стоимости материалов, изделий, конструкций и оборудования на дату захождения в экспертизу, применения указаний НДЦС РК 8.04-07-2022 «Индексы стоимости для строительства», изменения года реализации строительства на основании письма заказчика.

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей в с. Жылыбулак, Каратальского района области Жетісу» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жетісу облысы Қаратал ауданы Жылыбұлақ ауылының газжеткізу құбырынң және газ тарату жүйелерінің құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

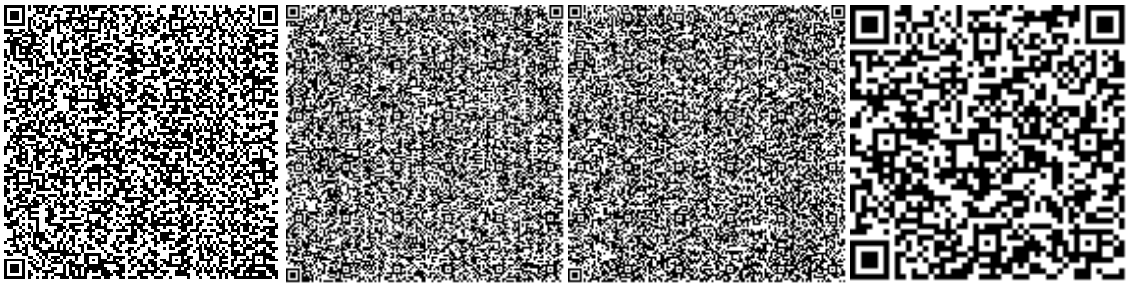
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Манкараев Ж.З.

Директор

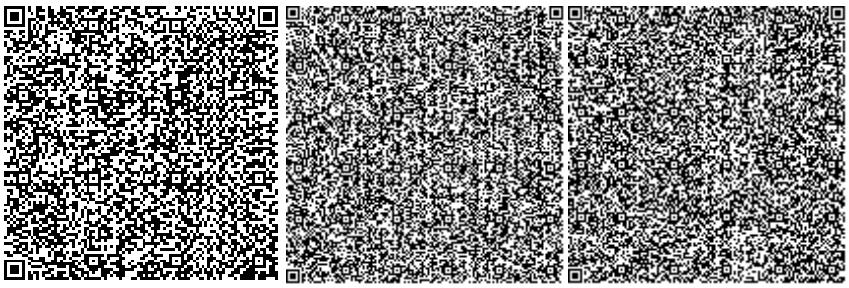
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Омарбеков А.К.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Сманкулов М.А.

Заместитель директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Сериков Т.

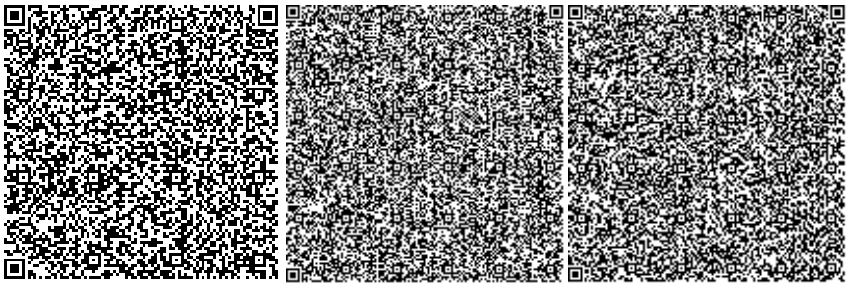
Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Некрошевич А.А.

Эксперт

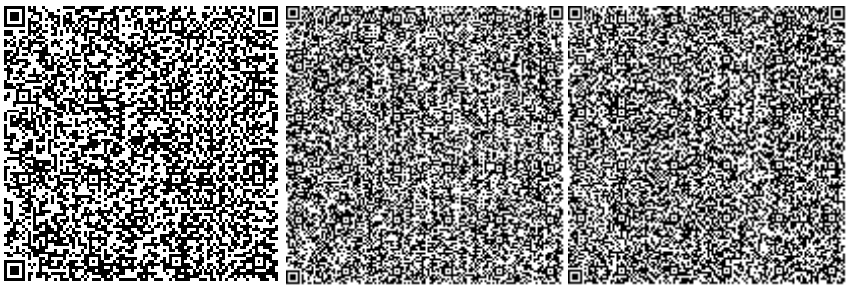
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Сударикова Л.В.

Эксперт

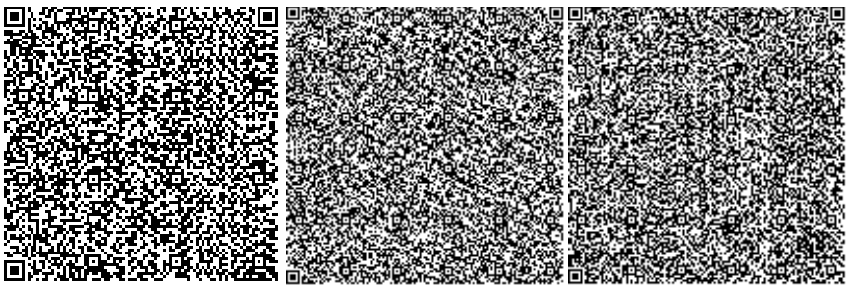
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

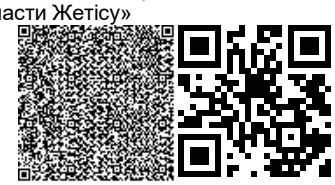


Сырмакбаев Р.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

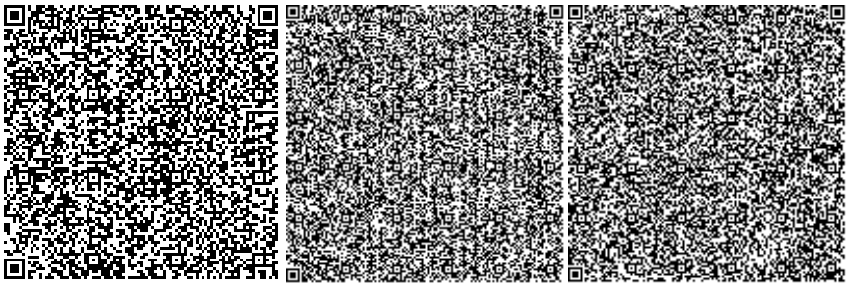




Жубандыкова А.Т.

Эксперт

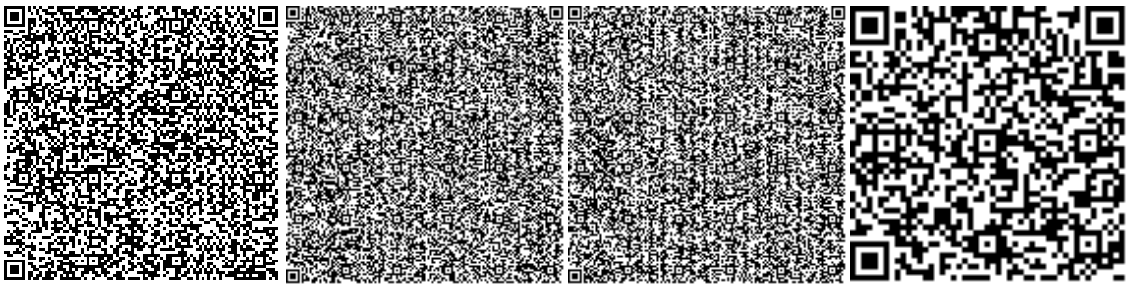
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



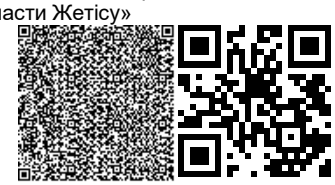
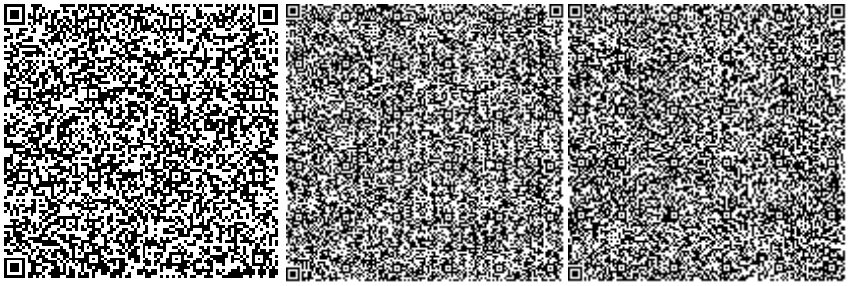
Дүйсебаев Н.О.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Карабут Т.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области