Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"22" 09 2021 года

Заказчик : ***Коммунальное государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска», 050240007370, 8-7152-36-32-86, 150000, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, улица Конституции Казахстана 23***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от 02.08.2021 года Товарищества с ограниченной ответственностью «Газтехмонтаж», директор Руднев В.Н. Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, улица Евнея Букетова 34, 130440015414, 8-7152-46-05-74***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от 02.08.2021 года ТОО «Управление капитального строительства СКО», Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул. Жамбыла, 123-121. Зацепа Л.В. ; K219WVC00003842, 09.02.2021, 120140002638, 8-7152-36-63-65***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***от 02.08.2021 года ТОО "ПроектПлюс" Республика Казахстан, Алматинская область, г.Алматы, ул. Коперника, 124Б; Кабиев Ж.С., 17000215, 10.01.2017, 020140006411, 8-727-397-52-69***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Внутриплощадочные сети газоснабжения для многоквартирного жилого дома по ул.Неля Болатбаева, 28-Г в г.Петропаловск»(наружное газоснабжение);новое***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск ул. Болатбаева 28-Г***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____» _____20____года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документана земельный участок: ***от « 22 » мая 2020 года № 553; от «30» мая 2019 года №15-234-003-2213(кадастровый номер); от «01» июня 2020 года №15-234-003-2671(кадастровый номер).***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных

органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата г.Петропавловска"; KZ66REA00226952 от 15.06.2021г.***

наименование органа принявшего уведомление, дата и номер принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО "ПроектПлюс"ГСЛ №17000215***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата г.Петропавловска" № 350 от 02 октября 2020 года

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь *2020 года***;

месяц, год

окончание работ ***июль 2021 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1,5 *месяца;***

фактически, месяц: ***1,5 месяца***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	фактически
Площадь участка	м2	80	80
Резервуар V=5м3 СУГ АЗС-М LPG-П-5-1 для подземной установки в комплекте с запорно-предохранительной арматурой	штук	2	2
Протяженность наружных сетей газоснабжения труба бесшовная горячедеформированная d-57	м	59,766	60,1
Протяженность наружных сетей газоснабжения труба бесшовная горячедеформированная d-76	м	199,796	214,65

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Рабочим проектом предусмотрено строительство наружной автономной системы газоснабжения сжиженным углеводородным газом (СУГ) 80-ти квартирного жилого дома от двух подземных резервуаров***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования: **два подземных резервуара для сжиженного нефтяного газа** .

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно -сметной документации): всего 16,400 *миллионов тенге*, в том числе строительно-монтажных работ 9,301 миллионов тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 4,417 миллионов тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 15 980 056,84 тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 15 363 540,64 тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 87,46% и фактически применено 23,68% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Внутриплощадочные сети газоснабжения для многоквартирного жилого дома по ул. Неля Болатбаева, 28-Г в г.Петропаловск (наружные сети газоснабжения)»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска», Сабралин С.А.-руководитель**

фамилия, имя, отчество (при наличии) — подпись руководителя, Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор **ТОО «Упраление капитального строительства СКО», директор Зацепа Л.В.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) — подпись руководителя, МП

Авторский надзор **ТОО «Проект Плюс», директор Ким Р.В.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) — подпись руководителя, МП

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Газтехмонтаж», директор Руднев В.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) — подпись руководителя, МП

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	274,75	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	--------	
	1) на эстакадах	м	--------	
	2) на опорах	м	--------	
	3) безопорная прокладка	м	--------	
	Количество опор	шт	--------	
	Протяженность подземной прокладки:	м	274,75	
	1) в проходных каналах	м	--------	
	2) в полупроходных каналах	м	--------	
	3) бесканальная прокладка	м	--------	
2	Количество колодцев (камер)	шт	--------	
3	Количество компенсаторов	шт	--------	

4	Количество вводов	шт	12	
5	Количество задвижек d =	шт	--------	
	d =	шт	--------	
6	Вентили (клапан) d =	шт	--------	
	d =	шт	--------	
7	Кран проходной d = 50	шт	12	
	d =	шт	--------	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт	--------	
9	Переходники	шт	--------	
10	Затворы поворотные	шт	--------	
11	Регуляторы давления	шт	--------	
12	Скважины	шт	--------	
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт	--------	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	--------	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	--------	

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб ___	Масштаб ____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (ра

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик: _____ ***Сабралин С.А.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____ ***Кабиев Ж.С.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

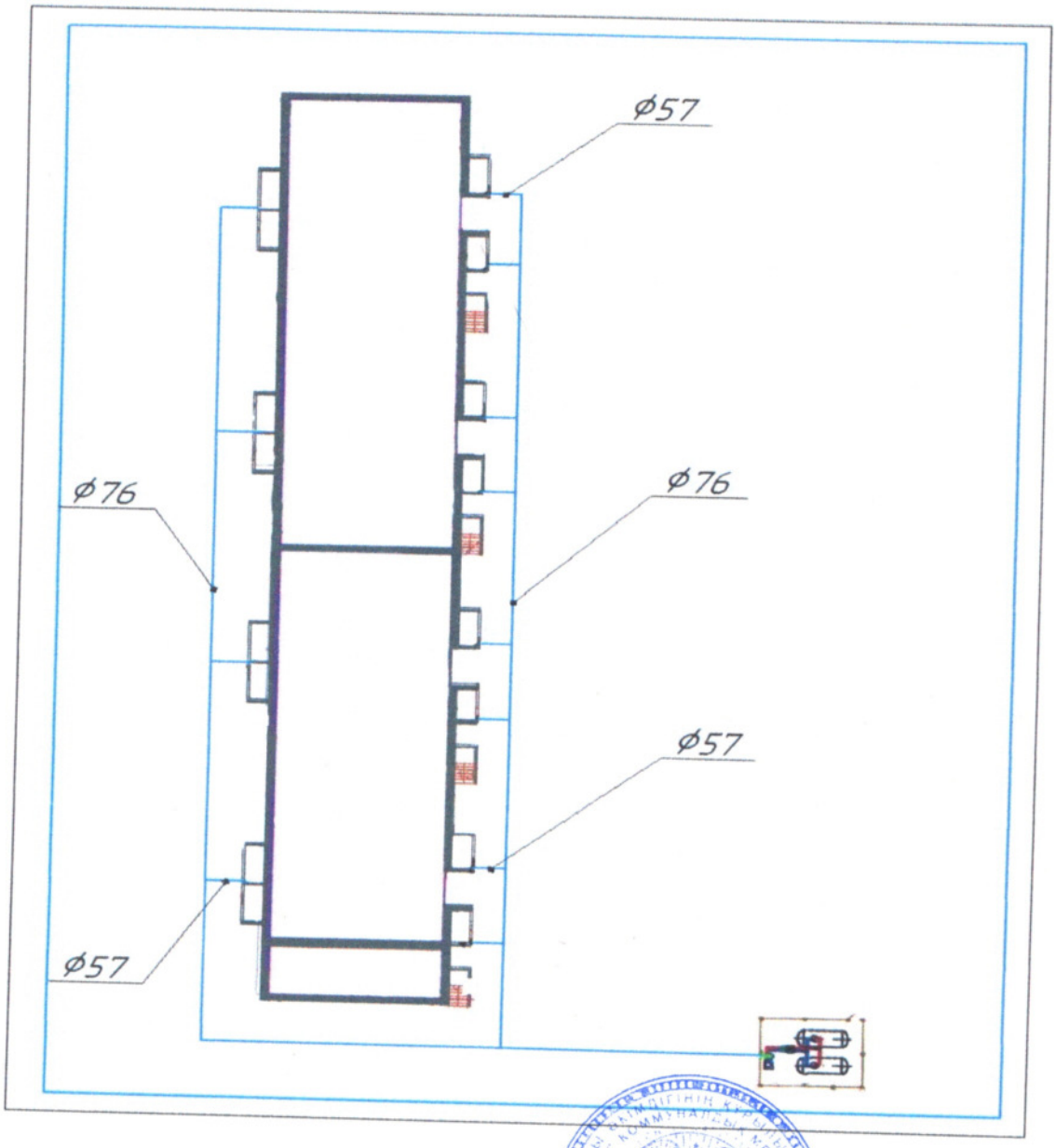
Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	274,75	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	--------	
	1) на эстакадах	м	--------	
	2) на опорах	м	--------	
	3) безопорная прокладка	м	--------	
	Количество опор	шт	--------	
	Протяженность подземной прокладки:	м	274,75	
	1) в проходных каналах	м	--------	
	2) в полупроходных каналах	м	--------	
	3) бесканальная прокладка	м	--------	
2	Количество колодцев (камер)	шт	--------	
3	Количество компенсаторов	шт	--------	
4	Количество вводов	шт	12	

5	Количество задвижек d =	шт	--------	
	d =	шт	--------	
6	Вентили (клапан) d =	шт	--------	
	d =	шт	--------	
7	Кран проходной d = 50	шт	12	
	d =	шт	--------	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт	--------	
9	Переходники	шт	--------	
10	Затворы поворотные	шт	--------	
11	Регуляторы давления	шт	--------	
12	Скважины	шт	--------	
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт	--------	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	--------	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	--------	

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)

Исполнительная схема трассы газопровода



Заказчик: _____ **Сабралин С.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ **Кабиев Ж.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)