«Жетісу облысы Қаратал ауданының Қаражиде ауылында жеткізуші газ құбыры мен газ тарату желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша
11.10.2024 ж. № 18-0294/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жетісу облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Бірлестік» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 18-0294/24 от 11.10.2024 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Каражиде, Каратальского района области Жетісу»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Бірлестік»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Каражиде, Каратальского района области Жетісу».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 01.08.2024 г. № 220740007691/240253/00 (247/24).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Бірлестік», лицензия от 16.01.2019 г. №13013346 (I категория)

5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Elit Kaz Construction», лицензия от 01.12.2022 г. 17-ГСЛ №002563 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 20.02.2023 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»;
дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» 12.08.2024 года;
постановление Правительства Республики Казахстан от 4 ноября 2014 года №1171 «Об утверждении Генеральной схемы газификации Республики Казахстан на 2015-2030 годы»;
протокол по итогам визита Председателя Сената Парламента Республики Казахстан Ашимбаева М.С. в области Жетісу от 29.08.2023 года;
региональная схема газификации Жетысуской области до 2030 года;
землеустроительные проекты на предоставление права постоянного землепользования на земельные участки площадью 0,0012 га для строительства и эксплуатации шкафных газорегуляторных пунктов (ГРПШ-1-10), выполненные ТОО GIS PROJECTS» 22.09.2023 года, согласованные ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетысу»;
решение ГУ «Аппарат акима Елтайского сельского округа Каратальского района области Жетысу» №13 от 28.09.2023 года о выделении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» земельных участков для строительства подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Каражиде (публичный сервитут) и ГРПШ – 10 шт.;
архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) № KZ66VUA00992850 от 05.10.2023 года, выданный ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Каратальского района»;
перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в

действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» 12.08.2024 года;

отчёт инженерно-геодезических работ на объекте, выполненный в феврале 2023 года ТОО «Alem Geo Inzhenering» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 18015748 от 14.08.2018 года);

технический отчёт об инженерно-геологических изысканиях по объекту, выполненный в марте 2023 года ТОО «Alem Geo Inzhenering» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 18015748 от 14.08.2018 года);

письмо ГУ «Управление ветеринарии области Жетісу» №41-02/771 от 15.11.2023 года об отсутствии скотомогильников, мест захоронения животных, неблагополучных по сибирской язве и другим особо опасным инфекциям в радиусе 1000 м от участка строительства;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №03-02-21/1303-И от 09.10.2024 года о дальности возки излишнего грунта и мусора;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №34-02-21/874-И от 01.07.2024 года о начале строительства в марте 2025 года согласно утвержденной программе – 071 «Целевые трансферты на развитие областным бюджетам, бюджетам городов республиканского значения, столицы на развитие газотранспортной системы;

письмо ГКП на ПХВ «Жетысугазсервис» ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №209 от 27.09.2024 года касательно выданных технических условий;

протокол дозиметрического контроля №74/1 от 13.11.2023 года, выданный ТОО «Сәулет-Мед»;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений (измерений плотности потока радона с поверхности грунта) №74/2 от 13.11.2023 года, выданный ТОО «Сәулет-Мед»;

справка ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Каратальского района» о численности населения, количестве жилых домов и соцобъектов в селах Каратальского района;

справка о количестве абонентов и расходе газа в 5 поселках Каратальского района, утвержденная зам.руководителя ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» 30.09.2024 года.

Технические условия:

технические условия №33 от 24.02.2023 года на проектирование и строительство новых объектов, присоединяемых к системам газоснабжения, выданные ГКП на ПХВ «Жетысугазсервис» ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»;

дополнение №107 от 19.05.2023 года к техническим условиям №33 от 24.02.2023 года на проектирование и строительство новых объектов, присоединяемых к системам газоснабжения, выданное ГКП на ПХВ «Жетысугазсервис» ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Каратальского района» №45 от 31.01.2024 года о согласовании рабочего проекта в части промышленной безопасности;

письмо ГУ «Отдел сельского хозяйства и земельных отношений Каратальского района» №273 от 18.09.2024 года о согласии на проведение подземных буровых работ в районе канала «Ішкі Тоған» на пикете 50+72;

письмо АО «Авиакомпания «Жетысу» №11-631 от 21.11.2023 года о том, что объект не представляет угрозы безопасности полетов для гражданских воздушных судов;

заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности № KZ95VWF00177413 от 13.06.2024 года, выданное РГУ «Департамент экологии по области Жетісу Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан»;

наружный газопровод (39-2023-ГСН, лист 2) согласован ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу», ГУ «Аппарат акима Елтайского сельского округа», ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Каратальского района», Уштобинским РЭС, Каратальским ЛТЦ АО «Казахтелеком», ГКП «Каратал таза су», ГКП на ПХВ «Жетысугазсервис» ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» 29.01.2024 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Жетісу, Каратальский район, с. Каражиде.

Сейсмичность района: 7 баллов.

Сейсмичность площадки: 7 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Давренов А.Т.	KZ35VJE00023235	Соответствует
2	Проект организации строительства	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Сырмакбаев Р.С.		Соответствует
4	Наружное газоснабжение	Жубандыкова А.Т.	KZ02VJE00042162	Соответствует
5	Молниезащита	Сериков Т.	KZ63VJE00022925	Соответствует
6	Сметный раздел	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует
7	Генеральный план	Карабут Т.С.	KZ30VJE00024586	Соответствует
8	Санитарно-эпидемиологический раздел	Алтаева А.Г.	KZ46VJE00029148	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Расход газа	м³/час	860	860
2	Пункт редуцирования газа шкафной ГРПШ	шт.	10	10
3	Общая протяженность газопровода высокого давления из стальных труб	км	0,012	0,012
4	Общая протяженность газопровода высокого давления из полиэтиленовых труб	км	0,022	0,022
5	Общая протяженность газопровода среднего давления из стальных труб	км	0,141	0,141
6	Общая протяженность газопровода среднего давления из полиэтиленовых труб	км	2,805	2,805
7	Общая протяженность газопровода низкого давления их полиэтиленовых труб	км	0,615	0,615
8	Общая протяженность газопровода низкого давления из стальных труб	км	11,248	11,248
9	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023-2024 и прогнозных 2025 годов, в том числе:	млн.тенге	547,466	589,510
	СМР	млн.тенге	449,969	486,167
	оборудование	млн.тенге	7,181	7,443
	прочие	млн.тенге	90,316	95,900
	Из них: на 2023 год (стоимость ПИР) на 2024 год (стоимость экспертизы) на 2025 год	млн.тенге		 16,207 2,105 571,198
10	Продолжительность строительства	месяцев	6	6

Увеличение сметной стоимости произошло за счет корректировки объемов работ по замечаниям экспертов всех разделов, пересчёта сметной документации в новую версию программы с учетом изменения стоимости материалов, изделий, конструкций и оборудования на дату захождения в экспертизу, применения указаний НДЦС РК 8.04-07-2022 «Индексы стоимости для строительства», изменения года реализации строительства на основании письма, заверенного заказчиком.

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Каражиде, Каратальского района области Жетісу» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жетісу облысы Қаратал ауданының Қаражиде ауылында жеткізуші газ құбыры мен газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Сманкулов М.А.

И.о. директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сериков Т.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Алтаева А.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Сударикова Л.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сырмакбаев Р.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Жубандыкова А.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Карабут Т.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Давренов А.Т.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области