Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" июля 2019 года

Заказчик Руководитель управления ГУ «Отдел строительства акимата г.Экибастуза» Садыков А.Б. 141200 Павлодарская область г.Экибастуз ул.Энергетиков 62

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии ТОО фирма «Стальмонтаж» «29»07 2019г. ТОО фирма «Стальмонтаж» Вдовыдченко Вячеслав Петрович 140011 г. Павлодар ул. Циалковского 122

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «26» июля 2019г. ТОО «EG Compani –ПВ» Нуртазин Жанат Абеновича KZ10VJE00025725, KZ10VJE00025722, KZ10VJE00025726 от 3.05.2017г., Дюсекенов Е.Ж., KZ53VJE00025724 от 3.05.2017г, Карыбаев Т.Ж. , Карасартов О.Р. KZ80VJE00025729 от 3.05.2017г. KZ12VJE00023746 от 3.05.2017г, Куканов Н.Т. KZ89VJE00037395 от 28.04.2018г., KZ76VJE00043255 от 24.12.2018г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «26» июля 2019г. ТОО «ПАВЛОДАРМОСПРОЕКТ» Марилов И.А.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство школы на 420 учащихся в поселке Солнечный »

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу *Павлодарская область п. Солнечный*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "13" 02.2017года № 12 ГУ «Отдел земельных отношений Акимата г.Экибастуза»;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «УГАСК Павлодарской области» KZ28REA00088150 от 27.03.2018г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) «ТОО ПАВЛОДАРМОСПРОЕКТ»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения ГУ «Отдел строительства акимата г.Экибастуза» Садыков А.Б.

№178 от 31.07.2017г.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ апрель 2018г;
месяц, год

окончание работ июль 2019г;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:15;
фактически, месяц:15

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	11240,1	11240,1
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	41312,33	41312,33
В том числе подземной части	м3	10232,89	10232,89
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	11240,1	11240,1

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фундаменты ленточные из ж/бетонных блоков, стены наружные - кирпичные с утеплителем с облицовкой силикатным кирпичом, стены внутренние и перегородки из керамического и силикатного кирпича , перекрытие –сборные ж/бетонные плиты ПК, кровля четырехскатная с покрытием из металлочерепицы, отмостка бетонная;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию:

Система отопления однотрубная с нижней разводкой с чугунными радиаторами.

Вентиляция –приточно-вытяжная через вент.каналы кухня, актовый зал ,сан/узлов.

Водоснабжение, теплоснабжение, канализация от существующих сетей.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 1 265 778,8 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 216498,0 т.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 61247,403 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию1 265 778,8 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ. 1 216498,0 т. тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство школы на 420 учащихся в поселке Солнечный »

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Садыков А.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____ Нуртазин Ж.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ Иманалиев К.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Вдовыдченко В.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.