Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24 апреля 2017 г. №234.

Форма

Декларация о соответствии

11 октября 2017г

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО « Актау BS Строй»
г. Актау 32-Б микрорайон 2-дом н. п №2
(наименование организации, юридический адрес)
в лице директора Әуезханов Берік Қасенұлы
.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
По объекту: ***« Реконструкция и строительство пристройки к зданию акимата в селе Шетпе»***
(наименование и местонахождения объекта)
Заказчиком которого является ГУ « Мангистауский районный отдел строительства»
Руководитель Жанбуршиев Нурлыбек Кемелбекович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:

1.Строительно—монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно—сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2.Субподрядные организации: нет
(наименование организации)

3.Проект (проектно—сметная документация) ТОО « Жастар-Плюс»
(наименование проектной организации, номер проекта)
Утвержден(а) ГУ « Аппарата акима Мангистауского района» 03. 08. 2015г.
(наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)
4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость ,объём, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг);

Мощность, производительность и так далее	Единица изменен.	По проекту		фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том чис. Пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том чис. Пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	921	921	921	921

Объем здания	м3	2764	2764	2764	2764
Общая площадь	м2	644,5	644,5	644,5	644,5

Жилой дом имеет следующие показатели:

показатели	Ед. измерения	По проекту	
Общая площадь:			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных,пристроенных помещений			
Нежилые помещения (подвал)			

показатели	По проекту		фактически	
Всего квартир, в том числе:	Число кв.		Число кв.	

Площадь м2	По проекту		фактически	
Всего:	общая	жилая	общая	жилая

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: (смотреть приложение на 1-листе)

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ июнь 2017г

Окончание работ октябрь 2017г

при продолжительности строительства, месяц :

по норме или по проекту организации строительства, 5 месяц;

фактически 5 месяц;

9.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованием проекта и государственных нормативов;

10.Наружные инженерные коммуникации(холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1. ГКП «Маңғыстау жылу, су» и.о.директора Елеусіз Куйкішов Ғабитұлы

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)

Подпись и дата М. П.

2. ГКП « Дария» директор Ғалым Дүрысбаев

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)

Подпись и дата М. П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***« Реконструкция и строительство пристройки к зданию районного акимата в селе Шетпе»*** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ , и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) : Әуезханов Берік Қасенұлы

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

Подпись и дата М. П.

Приложение к пункту 5:

Существующее здание представляет собой 2-х этажное здание без подвала и имеет сложную форму в плане , размерами в осях 31,9 х 16,4 м. Высота этажей 3,0 м в чистоте. Здание из камня-ракушечника с толщиной стен 390мм на цементном растворе. Кровля- скатная, чердачная с покрытием из металлочерепицы , по деревянным стропилам.

Проектируемая пристройка представляет собой 2-х этажное здание без подвала и имеет прямоугольную форму в плане , размерами в осях 25,75 х 14,4 м. Здание запроектировано высотой помещения 3,0 м.

За относительную отметку 0,000 принять уровень чистого пола коридора .

Характеристика здания:

--- класс ответственности – 11

--- категория по взрывопожарной и пожарной опасности Д.

--- степень огнестойкости – 11.

Наружные стены—из камня-ракушечника толщиной 390 мм марки М35 на цементном растворе марки М50 с утеплением жесткой мин. плитой толщиной 70 мм.

Внутренние стены – камня- ракушечника толщиной 190 мм и 390 мм , марки М35 .

Наружная отделка фасадов – отделка фасадной плиткой – (керамогранит раз. 600х600мм) .

Внутренная отделка – согласно ведомости отделки предварительно согласованной заказчиком.

Двери внутренние – деревянные.

Оконные блоки – поливинилхлоридные , пластиковые.

Кровля – скатная , чердачная , вентилируемая с организованным водостоком.

Полы – ламинатные, линолеумные и керамические плитки.

Фундаменты под несущими стенами ленточные монолитные по ж/б подушке из бетона кл. В 15 (W 4 F 50)

Перекрытия и покрытия здании из сборных ж/бетонных плит « Еврострой-А». Лестницы – из сборных железобетонных изделий .

В качестве отопительных приборов приняты алюминиевые радиаторы . Теплоснабжения производится от существующих тепловых сетей подается на тепловой узел , а потом по трубопроводом подается по стоякам и использованы металлопластиковые трубы ф 20мм—50мм.

Источником водоснабжения является существуяшая сеть –питьевая. Разводки водоснабжения из полиэтиленовых труб и смонтированы по стоякам В-1, Т-3, ф20мм--50мм. Внутренние сети канализации то же из полиэтиленовых труб ф50--100мм.

Внутреннее электроснабжение –для распределения электроэнергии к потребителям выбраны ВРУ 0,4 кВ . Учет электроэнергии осуществляется многотарифными счетчиками.

Генеральный подрядчик _____ Әуезханов Б. Қ..

Подпись и дата