Приложение 2
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра по инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию № 70 «11» декабря 2020 года

Заказчик Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Панфиловского района» , руководитель Тазабеков А. К., Республика Казахстан, 041300, Алматинская область, Панфиловский район, город Жаркент, ул. Головацкого Н. Н., дом 129

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения).

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «11» декабря 2020 года ТОО «МАКС ДОРСТРОЙСЕРВИС-21», генеральный директор Скоропадский А.Б., Алматинская область, Илийский район, Энергетический с.о., с.Отеген батыра, Титова, 22/27.,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «11» декабря 2020 года ТОО «УКС», Кожмамбетов К.Б., аттестат № K296VJE00037172; от 23.04.2018 года.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов.

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «11» декабря 2020 года ТОО «ИКАР-СТРОЙ», Азанбеков А.С., аттестат № 0000806 от 25.07.2008г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция и строительство системы канализации и полей фильтрации г.Жаркент Панфиловского района Алматинской области»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Республика Казахстан, Алматинская область, Панфиловский район, Жаркентская г.а., г.Жаркент

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок Постановление акимата Панфиловского района от 11.07.2019 года № 348;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», KZ68REA00171432 от 11.05.2020 года, KZ68REA00199077 10.11.2020 года

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «"ИКАР-СТРОЙ», 15/2019

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Панфиловского района», № 4 от 21.01.2020 г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020 года**;

месяц, год

окончание работ **декабрь 2020 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 ;

фактически, месяц: 7 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая длина сети водопровода	м	9 932	-	9 776	-
Укладка напорной канализации трубопроводов из полиэтиленовых труб PE 100 SDR 21 - 560x26,7 питьевая	м	9 932	-	9 776	-
Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем 30ч6бр для воды и пара, Т до 225°С, PN 10, DN 500 мм	м	6	-	3	-
Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем 30ч6бр маховик для воды и пара, Т до 225°С, PN 10, DN 300 мм	шт	7	-	7	-

Трубы стальные электросварные прямошовные, D 720 мм, толщина стенки 8,0 мм	м	40	-	40	-
Количество канализационных колодцев	шт	9	-	9	-
Подстанция комплектная трансформаторная КТПН 630 кВа	шт	-	-	-	-
Подстанция комплектная трансформаторная КТПН 25 - 40 кВа	шт	-	-	-	-
Подвеска провода СИП4, СИП3	м	-	-	-	-
Установка светильников	шт	-	-	-	-
Установка железобетонных опор ВЛИ10 и 0,4 кВ	шт	-	-	-	-
Протяженность улиц	м	-	-	-	-
Общая площадь асфальтового покрытия улиц, переулков, подъездов, тротуаров	м2	-	-	-	-
Ширина улиц принята	м	-	-	-	-
Ширина тротуаров вдоль переулков принята	м	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Механическая очистка канала с дневной поверхности представлена почвенно-растительным слоем мощностью до 0,15м и песком разнозернистым мощностью 0,8-0,9м. Ниже по разрезу залегают суглинки тугопластичные мощностью 1,25-2,45м. Подстилающим слоем служат пески и суглинки.

Площадь Полей фильтрации приняты согласно СН 4.01-03-2011г. Таб. 9.23 в зависимости от среднегодовой температуры воздуха г.Жаркент и по данным изыскания грунта полей фильтрации. Нагрузка сточных вод 110м3 (га в сутки). Резервные поля фильтрации проектом не предусмотрены, имеются существующие поля фильтрации, которые при необходимости могут быть использованы. Основные мощности приняты согласно данных КОС г.Жаркент. Производительность КОС 7000м3/сутки, максимальный часовой расход - 475м3/час.

Сети канализации

Точка подключением служит существующая КНС. Сточные воды под напором поступают в проектируемые поля фильтрации по коллектору, далее по лоткам распределяются по чекам. Для напорной канализации предусмотрены полиэтиленовые трубы ПЭ100 SDR21 Ø560х26,7мм по ГОСТ18599-2001. Общая протяжённость 9932 м. Под оросительным каналом предусмотрен дюкер в две нитки из стальных труб Ø530х7мм по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной изоляцией.

Под республиканской дорогой строительство предусмотрен методом горизонтального бурения из стальных труб Ø720х8,0 мм по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной изоляцией. Проектируемые канализационные колодцы выполнены из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90. Для распределения сточных вод предусмотрены лотки ЛТ 1-6-4,5 общей протяжённостью 3 555м. Мероприятия для укладки лотков предусмотрено заделка стыков цементным раствором ЦРМ-100, гравийнопесчаная подготовка, гидроизоляция раствором битума в бензине за 2 раза, на узлах Р-1,2., установлены затворы.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приёмке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 939100,454 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 761158,389 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 4360,609 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 771643,150 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 686478,764 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 2488,334 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция и строительство системы канализации и полей фильтрации г.Жаркент Панфиловского района Алматинской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства
и жилищной инспекции Панфиловского района» _____ Тазабеков А.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подписруководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор
ТОО «УКС» _____ Кожмамбетов К.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подписруководителя

Место печати (далее – М.П.)

Авторский надзор
ТОО «ИКАР-СТРОЙ» _____ Азанбеков А.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подписруководителя

Место печати (далее – М.П.)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «МАКС ДОРСТРОЙСЕРВИС-21» _____ Скоропадский А.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подписруководителя

Место печати (далее – М.П.)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) полиэтиленовые трубы	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Лотки	м		
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d-500 мм	шт		
	" d-300 мм	шт		
	Фланцы d-500 мм	шт		
	" d-300 мм	шт		
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт	-	-
	" d-	шт	-	-
	" d-	шт	-	-
	Гидрант	шт	-	-
	Водопроводный ввод	шт	-	-
	Водоразборная колонка	шт	-	-

	Стальной футляр	шт	1	Ø720х8,0 мм
	Питьевой фонтанчик	шт	-	-
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из стальных труб	м	70	Ø530х7мм
	7) полиэтиленовые трубы	м	9776	ПЭ100 SDR21 Ø560 х 26,7мм
	8) из стальных труб	м м	6,9 6	Ø530х7мм Ø325х7мм
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	9776	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) полиэтиленовые трубы	м	9776	ПЭ100 SDR21 Ø560 х 26,7мм
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	9	
	Лотки	м	3 555	ЛТ 1-6-4,5 ЛТ 1-4,5-6
	Смотровой колодец	шт	9	
	Задвижка d-500 мм	шт	7	
	" d-300 мм	шт	7	
	Фланцы d-500 мм	шт	34	
	" d-300 мм	шт	14	
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечани

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Панфиловского района» _____ Тазабеков А.К
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор
ТОО «Искар-Строй» _____ Азанбеков А.С
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы Досмебеков Ж.Ш.

(Т.А.Ә., қолы)

Күні 2020 ж. «15» 12

Нөмірленді, тігілді

8 (сегіз) бет

дұрыс: «Панфилов ауданының ТКШ және ТИ бөлімінің басшысы»

А.К.Тазабеков

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫН АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ЖЕР КАДАСТРЫ ЖӘНЕ ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК БОЙЫНША ПАНФИЛОВ АУДАНДЫҚ БӨЛІМІ

Өтініш № 002202745 ПП

Кадастрлық № 03262068-733

Тіркеу ісі № 30122020

Тіркеу күні

Тіркеу уақыты 12250

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы: Шолақай а/о Жер

Тіркеуші (маман) Бутбаевич Қолы

Бөлім басшысы Аубакуров К.Д. Қолы

АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ) ЖЕР КАДАСТРЫ ЖӘНЕ ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК БОЙЫНША ПАНФИЛОВ АУДАНДЫҚ БӨЛІМІ

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Алматы облысы бойынша филиалы «Халыққа қызмет көрсету орталығы» департаментінің Панфилов аудандық бөлімі

Алматы облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасының ИИС ЦОН АРМ ГО бағдарламасының арыздарды қабылдау реестріне 30.12.2020 жылы №738266 болып енген **«Панфилов ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ** тапсырыс беруші ретінде «Алматы облысы Панфилов ауданы Жаркент қаласындағы кәріз жүйесі мен сүзу алаңдарын қайта жаңғырту және салу» нысанын пайдалануға қабылдаудың актісін, сәйкестік туралы декларацияны, орындалған жұмыстардың бекітілген жобаға сәйкестігі туралы және құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытындыларды қарастырып, келесіні хабарлайды.

Техникалық сипаттамалары жөніндегі қосымшамен бірге объектіні Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы заңнамасында белгіленген нормалар мен талаптарды сақтауы тұрғысынан салыстырып, талаптардың **сақталғанын** анықтады.

Бас маман **А.Хусайнов**

тел: 87282 24-51-86