Утвержден приказом
Министра по инвистициям и развитию

Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 г №234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» 07 2024

Заказчик: **ГУ «Аппаратакима города Шалкар Шалкарскогорайона Актюбинской области», БИН 980540000208,Тел.: 8 713352-13-33,г.Шалкар, Есет Котибарулы, 33, руководительИсаев ҚорғанбекРамазанұлы**

фамилия, имя,очество(при его наличии) ИИН , телефон-для физических лиц, наименование организации для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый адрес, область, город,район,населенный пункт,наименование улицы,номер дома/ здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии(прилагается) **от «28» июля2024г ТОО «АССАНА-ДорСтрой», директорСалимов МахамбетМанбетович, г.Актобе,ул. Өтеген Тұрмағамбетов, дом 105, БИН 130440015157, тел 8(7132) 947-104**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия,имя,отчество(при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно монтажных работ (прилагается)**от «28» июля2024г ТОО «Саян construction»,ШагирбаевЕ.Н. № KZ74VJE00079472 от 07.03.2023г., БИН140840009545, тел.: 87024750111**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия,имя,отчество(при его наличии) эксперта технического надзора№ и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключение о соответствии выполненых работ проекту(прилагается) **от «28»июля 2024г ТОО «Нұр Жол Проект», руководитель Әлиев Д., БИН 091140001046, тел.:87010706314**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя,отчество(при его наличии) экспертов авторского надзора № и дата получения атестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт автомобильнойдороги по улице А.Мунайтбасулы в г.ШалкарШалкарского района Актюбинской области», вид строительства – капитальный ремонт, объекты II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным**

наименование объекта , вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:**Актюбинскаяобласть, Шалкарский район, г.Шалкар**

(область, район, населенный пункт, микрарайон, квартал, улица, номер дома (корпус)

Проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронногомодуля исполнительной технической документации «_____»_____20____года ознакомления подтверждает ,что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Правоустанавливающего документа на земельный участок от **«15» февраля 2023года №309, ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, стоительства ЖКХ ПТ и АД»**

документ,подтверждающий наступление юридических факторов(юридических составов), на основании которых возникаю, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры , решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования(аренды)

2) Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений отдельных частей существующих зданий от «_____»_____20____года

_Наименование органов вынесшего решения

3) Талона оприемеуведомлениято началестроительно-монтажных работ**ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», №KZ05REA00398770от 20.06.2024г.**_____наименование органов принявшего уведомления дата и № принятия талона

4) Проекта (проектно-сметной документации)**ТОО «ТМ Проект Строй»,заказ №019-23**наименование проектной организации, номер проекта утвержденно **ГУ «Аппарат акима города Шалкар»,№78от12.12.2022 года**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ:«20»_июня_ 2024 года;

Окончание работ:«_19»_июля_2024 года;

при продолжительности строительства, месяц,

по норме или по проекту организации строительства месяц_**4**__

фактически месяц_**1**__

3 Объект(комплекс) имеет следующие основные технико- экономические показатели (мощность, производительность,производственная площадь, протяженность, вместимость,объем,пропускная способность провозная способность число рабочих мест и тому подобнее заполняется по всем объектам (кроме жилых домов в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового, комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового, комплекса или очереди
Протяженность автодороги	м	697		697	
Количество полос движения	шт	2		2	
Ширина полосы движения	м	3,0		3,0	
Ширина полосы безопасности	м				
Ширина проезжей части	м	6		6	
Тип покрытия		облегченный		облегченный	
Вид покрытия		асфальтобетон		асфальтобетон	

Выпуск продукции (оказания услуг),предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далеем2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир м2		Число квартир	Площадь квартир м2	
Всего квартир в том числе		общая	Жилая		общая	жилая
Однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4 Технологические и архитектурно- строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:**согласно сметной документации.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудования

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальнуюэксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации) всего **95056,061**тысяч тенге, в том числе

строительно-монтажных работ**90 292,578** тысячтенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **0,00**тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ**90 160,000** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0,000**тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **86,1** % и фактически применено **90 %**(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания **нет .**

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **объект«Капитальный ремонт автомобильной дороги по улице А.Мунайтбасулыв г.ШалкарШалкарского района Актюбинской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объект

Заказчик: **Исаев ҚорғанбекРамазанулы**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, Место печати (приналичии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация:**ТОО«Саян construction», Дирекор Шагирбаев Е.Н.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя), подпись, дата

Место печати (при наличии)

имеющей в своем составеаттестованного (-ых) эксперта (-ов), **Шагирбаева Ерсина Нагашбаевича, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части технологического оборудования**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация**ТОО«НұрЖол Проект», руководительНұрхашСерік**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Салимов Маханбет Манбетович

фамилия, имя, отчество (при его наличии),подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 10 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименованиеконструктивныхэлементов	Единицыизмерения	Количество	Описаниеконструктивныхэлементов	Примечание
1	Протяженностьдороги	м	697		
2	Ширинапроезжейчасти	м	6		
3	Ширинатротуаров	м			
4	Ширинапешеходныхдорог	м			
5	Ширинаразделительнойгрунтовойполосы	м			
6	Ширинаобочины	м	1,0		
7	Уголоткоса	градус			
8	Высотанасыпи	м			
9	Дополнительныетранспортныепути				
10	Количествополос		2		
11	Дорожныезнаки	шт	46		
12	Элементыосвещения				
13	Зеленыенасаждения	шт			
14	Дорожноепокрытие				
15	Электроосвещение	шт			

Заказчик **Исаев ҚорғанбекРамазанұлы**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Әлиев Д**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Местопечати (приналичии)