Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

N188 "17" 06 2020 года

Заказчик Государственное учреждение «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Капшагай», руководитель Абауов М.К., Алматинская область, г.Капчагай, Жамбыла, 13

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «15» июня 2020 года ТОО «МАКС ДОРСТРОЙСЕРВИС-21», генеральный директор Скоропадский А.Б., Алматинская область, Илийский район, Энергетический с.о., с.Отеген батыра, Титова, 22/27.,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «15» июня 2020 года ТОО «ДорИнжПроект», инженер Ример Р.А., № KZ43VJE00006504 от 18.11.2014 г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «15» июня 2020 года ТОО «АИС Проект», Смышляев Е.В., аттестат № 0000806 от 25.07.2008г. ,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)

к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт улиц зоны отдыха "Алматы-Демалыс"города Капшагай», второй – нормальный уровень ответственности.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Алматинская область, зона отдыха «Алматы-Демалыс» города Капшагай,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

Постановление акимата города Капшагай от 11.04.2018 года № 267, государственный акт на земельный участок № 3700060, кадастровый номер земельного участка 03-055-274-641;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий KZ13REA00089487 от 09.04.2018 года, KZ40REA00121981 от 28.02.2019, KZ20REA00166185 от 17.03.2020 года выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области»
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «АИС Проект», 60-РП-АД-28
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) Государственное учреждение «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Капшагая», № 26 от 18.03.2018 г.;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: апрель 2018 года;
месяц, год
окончание работ: июнь 2020 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 10
по норме или по проекту организации строительства, месяц:10;
фактически, месяц:10;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Стальные водопроводные трубы (футляр) диам.труб 350, диам.труб 400	м	692	-	131,4	-
Укладка	м	0	-	252	-

трубопроводов из полипропиленовых двухслойных гофрированных труб диам.200мм (сети канализации)					
Подвеска провода СИП 4, СИП 3	м	101	-	101	-
Установка светильников	шт	144	-	151	-
Установка железобетонных опор ВЛИ- 10 и 0,4 кВ	шт	13	-	12	-
Протяженность улиц	м	11 912	-	11 579	-
Общая площадь асфальтового покрытия улиц, переулков, подъездов, тротуаров	$м^2$	76 165	-	78 569	-
Ширина улиц принята	м	4,5-7	-	4,5-7	-
Ширина тротуаров вдоль переулков принята	м	1 – 2,25	-	1 – 2,25	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Климатический район (СНиП РК 2.04-01-2010) - III В. Дорожно-климатическая зона – V. Район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*) - III (so=70 кгс/м²). Район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*) - III (wo=38 кгс/м²). Тип местности по характеру и степени увлажнения (СНиП РК 3.03-09-2006*) – I. Район по толщине стенки гололеда (СНиП 2.01.07-85*) — II (толщина 5 мм). Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,98 (СН РК 2.04-21-2004) – минус 25° С.

Параметры для улицы в жилой застройке приняты в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов». Строительная длина улицы в жилой застройке автодороги составляет – 11,579 км. Согласно данным заказчика, расчетная приведенная интенсивность движения на июнь 2017 год составила 71 авт/сут и носит непостоянный сезонный характер, интенсивность соответствует периоду открытого купального периода.

Для улиц № 1, № 7, № 9, № 10, № 11, № 12, № 13, № 14 приняты следующие основные параметры: категория по СНиП РК 3.01-01-2008* – «Главная улица»; количество полос движения – 2 шт.; ширина проезжей части – 7,0 м; ширина полосы движения – 3,5 м; ширина обочины – 1,0 м; ширина тротуара – 1,5 м и 2,25 м; тип дорожной одежды – облегченный; вид покрытия – асфальтобетон. Основные технические параметры для улиц № 3 и № 6 приняты следующими: категория по СНиП РК 3.01-01-2008* – «Улица в жилой застройке, основная»; количество полос движения – 2 шт.; ширина проезжей части – 6,0 м; ширина полосы движения – 3,0 м; ширина обочины – 1,0 м; ширина тротуара – 1,5 м; тип дорожной одежды – облегченный; вид покрытия – асфальтобетон. Основные технические параметры для улиц № 2, № 4, № 5, № 8 приняты следующими: категория по СНиП РК 3.01-01-2008* – «Улица в жилой застройке, хозяйственный проезд»; количество полос движения – 1 шт.; ширина проезжей части – 4,5 м; ширина полосы движения – 4,5 м; ширина обочины – 1,0 м; ширина тротуара – 1,0 м; тип дорожной одежды – облегченный; вид покрытия – асфальтобетон.

Конструкция дорожной одежды запроектирована по СН РК 3.03-19-2006 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа» с учетом категории улицы, согласно СНиП РК 3.01-01-2008. Дорожная одежда в рабочем проекте принята усовершенствованная облегченного типа, имеет следующую конструкцию: слой покрытия из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси, тип Б, II марки на битуме БНД 70/100 согласно СТ РК 1225-2013, толщиной слоя 6 см; верхний слой двухслойного основания из щебеночной смеси С6 толщиной слоя 15 см; нижний слой двухслойного основания из песчано-гравийной смеси, толщиной слоя 15 см.

В рабочем проекте предусмотрено устройство 1 автобусной остановки с карманами, посадочными площадками, площадками для ожидания общественного транспорта и новым павильоном. Автобусные остановки и парковочные площадки запроектированы согласно

ТП 503-05-8.84 «Автобусные остановки и автомобильные стоянки». Конструкция дорожной одежды карманов автобусных остановок запроектирована по типу конструкции на основной проезжей части. На посадочной площадке и на площадке для ожидания транспорта конструкция принята как на тротуарах.

Проектом предусмотрен ремонт тротуаров. Ширина проектируемых тротуаров варьируется от 1,0 м до 2,25 м, в зависимости от категории улиц согласно типовым поперечным профилям. Тротуар запроектирован совмещено с проезжей частью. Конструкция дорожной одежды тротуара принята из песчано-гравийной смеси толщиной слоя 15 см и покрытия из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси типа В марки II толщиной слоя 5 см. Кромка покрытия тротуара укреплена бортовым камнем БР 100.20.8.

Проект электроснабжения уличного освещения улиц № 6, №7, №10, №14 выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с техническими условиями №25.1-1643 от 16.04.2019 года, выданными Управлением электрических сетей области. Питание наружного освещения предусматривается от РУ-0.4кВ ТП-2539, ТП-592, ТП-2547 до проектируемых шкафов управления наружным освещением (ШУНО), установленных у проектируемых опор. Подключение сетей освещения осуществляется от трехфазной электрической сети переменного тока напряжением 380/220В 50Гц с глухозаземленной нейтралью и разделением нулевого рабочего и нулевого защитного проводников. Шкаф управления наружным освещением (ШУНО-0.4/100-У1) предназначен для приёма, распределения и учёта электрической энергии в осветительных сетях переменного тока частотой 50 Гц на номинальное напряжение 380/220 В и служит для автоматического регулирования уличного освещения в вечернее и ночное время с помощью фотореле, а также для автоматического включения и отключения потребителей в определённое время по заранее заданной программе с помощью программного реле времени. Проектом предусмотрена установка проектируемых силовых, граненых опор типа ОГК/ГЦ-8 высотой 8 метров на расстоянии 25 метров между опорами. В качестве осветительных приборов для уличного освещения выбраны светильники линзованные со светодиодами мощностью 120W, обеспечивающими требуемую освещенность дорог категории Б2 и В2. Электроснабжение освещения улиц выполнено подземным кабелем марки АВБбШв-1-4х35мм², АВБбШв-1-4х50мм² по допустимому длительному току и проверенным по потере напряжения. Кабель прокладывается в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли на участках открытой местности. При пересечении с подземными коммуникациями и проезжей частью кабель защищается пластиковыми и стальными трубами. В связи с ремонтом улиц предусматривается переустройство электрических сетей 1кВ с использованием железобетонных опор типа УА3, сетей 10кВ - с использованием опор типа П10-1, А10-1, УА10-1. Основные показатели: Категория безопасности электроснабжения – III. Напряжение питания – 380/220В. Расчетная мощность – 15 кВт.;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 1071028 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 902192,57 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 113,4 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 935141,98 тысяч

тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 833676,84 тысяч тенге;
Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 113,4 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт улиц зоны отдыха "Алматы-Демалыс" города Капшагай»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Капшагай» _____ **Абауов.М.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор
ТОО «ДорИнжПроект» _____ **Ример Р.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор
ТОО «АИС Проект» _____ **Смышляев Е.В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Генеральный подрядчик
Генеральный директор
ТОО «МАКС ДОРСТРОЙСЕРВИС-21» _____ **Скоропадский А.Б.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технические характеристики объекта

(автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	11 579	-	-
2	Ширина проезжей части	м	4,5-7	-	-
3	Ширина тротуаров	м	1 - 2,25	-	-
4	Ширина пешеходных дорог	м	-	-	-
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-	-	-
6	Ширина обочины	м	1	-	-
7	Угол откоса	градус	-	-	-
8	Высота насыпи	м	-	-	-
9	Дополнительные транспортные пути		-	-	-
10	Количество полос		1 - 2	-	-
11	Дорожные знаки	шт	157	-	-
12	Элементы освещения	шт	151	Опоры граненные	-
13	Зеленые насаждения	шт	510	Клен Гиннала	-
14	Дорожное покрытие		78 569	Однослойное асфальтобетонное покрытие	-
15	Электроосвещение		380/220	-	-

Заказчик:
ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Капшагай» **Абауов.М.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор
ТОО «АИС Проект» **Смышляев Е.В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)