Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«14» декабрь 2020г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Компания Строй Индустрия
г.Алматы, Жетысуский район, ул. Сазановская, 192
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Ахман Самат Қанатұлы
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: «Капитальный ремонт пешеходных зон ул. Байзак батыра, Наурызбайского района города Алматы»
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком, которого является КГУ «Аппарат акима Наурызбайского района города Алматы», Заместитель акима Орынбеков Асылхан Умырзакович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
а) субподрядными организациями _____
(наименование организации)
_____;

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «СМУ 17», №07-18К
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) КГУ «Аппарат акима Наурызбайского района города Алматы»
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь участка	га	2,7475	-	2,7475	-
Площадь покрытия	$м^2$	18059,66	-	18059,66	-
Площадь озеленения	$м^2$	5878,23	-	5878,23	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	метр в кубе (далее – м3)		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Улица Байзак батыра расположена в юго-западной части г. Алматы в микрорайоне Калкаман-2 Наурызбайского района. На востоке граничит с микрорайоном «Достык» расположенный в Ауэзовском районе, на западе – с микрорайоном «Шугыла» Наурызбайского района. Протяженность улицы в пределах благоустройства от ул. Нурмагамбетова на востоке до ул. Ашимова на западе составляет 1,36 км. Застройка улицы Байзак батыра состоит из индивидуальных малоэтажных жилых домов (1-3 этажей) с приусадебными земельными участками, мечети, продуктовых магазинов, кафе и СТО. Ширина проезжей части варьировалась от 8,5 м в самой широкой части до 4,00 м в самой узкой части проезда, что создавало проблемы для разъезда встречного автотранспорта.

Покрытие проезжей части – асфальтобетонное, бордюры отсутствовали. Отсутствовали организованные парковки, места временной стоянки автомобилей и места высадки пассажиров.

Отсутствовали благоустроенные, безопасные пешеходные зоны, где пешеходы передвигались вдоль проезжей части по грунтовому основанию, в непосредственной близости от транспортного потока.

Имелись проблемы в виде захвата территории вдоль улицы принадлежащей городу, частными лицами, а так же жильцами земельные участки, которых расположены вдоль улицы, что в свою очередь препятствовало организации безопасного движения пешеходов и автомобилей. В связи,

с чем были демонтированы незаконно возведенные строения, а так ограждения территорий, принадлежащие городу.
Проведены комплексные мероприятия по улучшению существующего рельефа путем срезки, подсыпки, смягчения уклонов.
Предусмотрена организация парковок для автомобилей в местах пребывания большого количества людей, места временной стоянки автомобилей и места посадки-высадки пассажиров. Организована пешеходная зона по всей протяженности улицы с местами для кратковременного отдыха жителей в виде скамеек. Установлены детские площадки, оборудованные игровыми комплексами для детей дошкольного возраста, а так же установлены спортивные площадки, оснащенные уличными тренажерами (Workout).
Выполнено озеленение в виде посадки цветников и газона.
Для маломобильного групп населения предусмотрены пандусы в местах сопряжения тротуарного и асфальтового покрытия, а так же на автомобильных стоянках учтены парковочные места.
Для управления уличным освещением установлен шкаф (ШУНО). Для уличного освещения установлены светодиодные светильники, смонтированные на новые опоры.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: август 2020 г.; (месяц, год) окончание работ: декабрь 2020 г.; (месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6; фактически, месяц: 5;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

_____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

_____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает, объект: «Капитальный ремонт пешеходных зон ул. Байзак батыра, Наурызбайского района города Алматы»;

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Ахман Самат Қанатұлы

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)