««Қызылорда облысы, Сырдария ауданы, Тереңөзек ауылы Майжарма каналын абаттандыру»ЖЖ**»**
жұмыс жобасы бойынша

14.02.2022 ж. № Фрост-0022/22

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Сырдария ауданы Тереңөзек кенті әкімінің аппараты» КММ

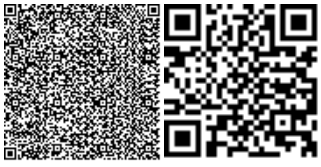
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«STart Project» ЖШС

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы, Сырдария ауданы, Тереңөзек ауылы Майжарма каналын абаттандыру» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектелі Серіктестігі мекемесімен берілді.

«Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектелі Серіктестігі мекемесімен рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ Фрост-0022/22 от 14.02.2022 г.

по рабочему проекту
«РП «Благоустройство канала Майжарма, Кызылординской области, Сырдарьинского района, поселок Теренозек»**»**

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Аппарат акима поселка Теренозек Сырдарьинского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «STart Project»

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект **«Благоустройство канала Майжарма, Кызылординской области, Сырдарьинского района, поселок Теренозек»** выполнено ТОО «Фрост KZ»

«Настоящее экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Благоустройство канала Майжарма, Кызылординской области, Сырдарьинского района, поселок Теренозек».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №13 от 03 февраля 2022 года между ТОО «Фрост KZ» и КГУ «Аппарат акима поселка Теренозек Сырдарьинского района».

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Аппарат акима поселка Теренозек Сырдарьинского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «STart Project» (ГСЛ №20001047 от 17 февраля 2020 г. категория - II, выданный КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки

задание на проектирование от 02 марта 2021 г, утвержденное заказчиком;

решение №152 от 09 сентября 2021 года об определении частного сервитута о предоставлении возмездного пользования земельным участком;

архитектурно-планировочное задание №29 от 17 сентября 2021 года, утвержденное отделом архитектуры и градостроительства, строительства Сырдарьинского района;

акт на право постоянного землепользования №0278975 от 25 октября 2017 года, с кадастровым номером 10-153-020-892, с площадью участка 26,0040 га;

технический паспорт по форме Ф-13 по состоянию на 23 ноября 2017 года;

отчет о инженерно-геологических изысканиях, выполненный в 2021 году ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг» (государственная лицензия №17010195 от 06 июня 2017 года, выданное государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области);

отчет о инженерно-геодезических изысканиях, выполненный в 2021 году ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг» (государственная лицензия №17010195 от 06 июня 2017 года, выданное государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области);

письма:

КГУ «Аппарат акима поселка Теренозек Сырдарьинского района»:

№05-1/52 от 25 января 2022 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства.

технические условия:

от «Қызылорда электр тарату тораптары компаниясы» №126 от 12 ноября 2021 года на постоянное электроснабжение;

от производственного участка «Сырдариясушар» №18-17-29/16-312 от 29 ноября 2021 года;

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу.

ТОМ I	Общая пояснительная записка
Альбом 1	Генеральный план
Альбом 2	Наружные электрические сети
ТОМ III	Сметная документация, прайс-листы утвержденная заказчиком

Раздел по Оценке воздействия на окружающую среду, выполненное Танатканова А.Е (государственная лицензия №02038Р выданная МООС РК Комитетом экологического

регулирования 22 апреля 2010 года на выполнение работ в области природоохранного нормирования и проектирования.

5.4 Цель и назначение объекта строительства.

Благоустройство канала Майжарма в Кызылординской области Сырдарьинского района в поселке Теренозек.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Проектируемый объект находится в Сырдарьинском районе Кызылординской области.

Природно-климатические условия района строительства

Климат резко континентальный, сухой, сильными и довольно частыми сухими ветрами. Лето жаркое и сухое. Весна и осень характеризуются кратковременностью и резкой сменой тепла и холода.

Климатический район строительства - IV (СП РК 2.04-01-2017);

годовое количество осадков - незначительное;

Средняя температура наружного воздуха:

- наиболее холодной пятидневки - минус 24,5 °С (СП РК 2.04-01-2017);
- наиболее холодных суток - минус 29,4 °С (СП РК 2.04-01-2017);

район по весу снегового покрова - I (S_0= 50 кг/м^2, СП РК 2.04-01-2017);

район по скоростному напору ветра - III (W_0= 38 кг/м^2, СП РК 2.04-01-2017);

экологическая характеристика района - зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992 года с изменениями).

Инженерно-геологические условия строительства

Согласно отчетам об инженерно-геодезических и инженерно-геологических изыскании, выполненных ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг» в 2021 году площадка строительства характеризуется следующими данными:

в геоморфологическом отношении, участок работ относится к первой надпойменной террасе реки Сырдария, сложен аллювиальными отложениями современного возраста. Рельеф участка относительно неровный. Высотная отметка поверхности земли изменяется от 83,45 до 79,50м. С поверхности земли повсеместно залегает почвенно-растительный слой, мощностью 0,2м. Ниже почвенно-растительного слоя до глубины 1,8м залегает супесь серого цвета, тугопластичный, в интервале 1,8-4,0м суглинок серого цвета, мягкопластичный. Подземные воды залегают на глубине 3,5м. Максимальный уровень подземных вод, возможен на 1,0м выше замеренного уровня подземных вод. Площадка не относится к подтапливаемой. Подземные воды по содержанию сульфатов слабоагрессивные к бетонам на портладнцементе, неагрессивные к бетонам на шлакопортландцемент, неагрессивные к бетонам на шлакопортландцементе, и сульфатостойких видах цемента.

По инженерно-геологическим признакам выделено три инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

первый инженерно-геологический элемент – почвенно-растительный слой, расчетное сопротивление 100 кПа;

второй инженерно-геологический элемент – супесь, темно-коричневая от пластичной до текучей консистенции, вскрытый мощностью 1,6 м, γ_{II}=18,52 кН/м^3; φ_{II}=7 ^{0}С; C_{II}=15 кПа; Е=9,2 МПа.

третий инженерно-геологический элемент – суглинок коричневый от твердой до мягкопластичной консистенции, вскрытый мощностью 2,2м; γ_{II}=18,42 кН/м^3; φ_{II}=15 ^{0}С; C_{II}=15 кПа; Е=7,0 МПа.

Коррозионная активность грунтов по отношению к железу на глубине 1,0-1,5м от поверхности земли средняя. Коррозионная активность грунтов к алюминиевой и свинцовой оболочке высокая, тип засоления сульфатный.

По содержанию сухого остатка грунты засоленные. По содержанию сульфатов грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и шлакопортландцементе, от средне до сильноагрессивных к бетонам на всех видах цемента. По содержанию хлоридов грунты среднеагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

6.2.2 Проектные решения

Генеральный план

Проектом предусмотрено укрепление канала Майжарма монолитным бетоном.

Система высот - Балтийская, система координат - местная.

Чертежи разработаны в соответствии с действующими в РК нормами, правилами и стандартами.

При размещении проектируемых объектов, соблюдались:

Требования нормативных документов РК, обеспечивающих безопасную эксплуатацию запроектированных объектов:

- СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
- ГОСТ 21.508-93 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов»
- СН РК 3.01-05-2013 «Благоустройство территорий населенных пунктов»
- СТ РК 21.101-2002 «Основные требования к проектной и рабочей документации»

Функциональное зонирование территории

Участок строительство расположено на канала Майжарма Кызылординской области Сырдарьинского района пос.Теренозек. Проектом предусмотрено укладка тротуарных плит в зоне канала и с обеих сторон, укладка бетонного покрытия брусчатка.

Малые архитектурные формы предусмотрены по УСН РК 8.02-03-2020.

Генплан характеризуется следующими технико-экономическими показателями:

№ п/п	Наименование	Едн. Изм.	К-во	% к общ. площади	Примечание
1	Площадь участка	м^2	8890,0	100 %	в условных границах
2	Площадь покрытий	м^2	3041,0	34,20%	
3	Прочая площадь	м^2	5849,0	65,80%	

Разбивочный план

Разбивочный план выполнен на топогеодезической основе выполненной КБ «МУНАЙГАЗ ИНЖИНИРИНГ». Основой для проведения разбивочных работ служат края существующей улицы.

Размеры даны по осям в метрах.

Вертикальная планировка

При составлении проекта вертикальной планировки участка была использована топосъемка, генеральный план и разбивочный план в масштабе 1:500.

Рельеф участка относительно ровный.

Проект вертикальной планировки обеспечивает правильную посадку здания относительно рельефа, а также решает вопрос отвода поверхностных вод.

Организация рельефа и назначение проектных отметок запроектировано в увязке с существующими дорогами и застройкой с учетом максимального использования существующего рельефа, создания самотечного и беспрепятственного поверхностного водоотвода.

6.3. Архитектурно-строительные решения

Ограждение

Ограждение предусмотрено металлическое, с размерами 3000х1830(h) мм. Стойки предусмотрены из труб по ГОСТ 10704-91, ГОСТ 19903-2015. Сетки по ГОСТ 5781-82 диаметрами 12А III и 5Вр1, бетон класса В15.

Приямок для насосной

Приямок – сборный железобетонный по ГОСТ 13579-78*, под фундаменты выполнена гравийная подготовка толщиной 100мм с устройством поверху подготовку из бетона кл.В3,5 толщиной 100 мм. Монолитное перекрытие – плоское толщиной 200 мм с нижними сетками арматуры диаметром 10 А-III и верхними сетками арматуры 12А-III. Для придания дополнительной прочности по периметру опираемого контура через 0,25м ставится 2 прута арматуры диаметрами 16-18 мм. В приямке предусмотрена металлическая стремянка. Люк входа в приямок с размерами 800х1000 мм.

По периметру здания выполнена бетонная отмостка шириной 500 мм.

6.4. Тротуарная дорожка

Принятые технические параметры

Расчетная скорость движения (пешеход) – 5 км/час.

Ширина тротуара на участке от ул. 50 лет Победы до ул. Амангельды

слева - 363 м шириной 1,0 м;

справа - 363 м шириной 1,5 м;

на участке от ул. Амангельды:

слева - 50 м шириной 1,0 м;

справа - 50 м шириной 1,5 м.

С обеих сторон канала Майжарма на участке от ул. 50 лет Победы до ул. Амангельды с тротуаром совмещена велодорожка, шириной слева - 2,0 м, справа - 3,5 м.

Уклон тротуара – 15‰.

План и продольный профиль

Общее протяжение тротуара – 826 м

Продольный профиль проектируемой пешеходной улицы проложен с учетом ландшафта, условий безопасности движения, без применения предельных уклонов.

Земляное полотно

Работы по устройству земляного полотна не предусмотрены.

Дорожная одежда

На тротуарах и велодорожке принята конструкция дорожной одежды на основании ТП сер. 503-0-47.86 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Грунт земляного полотна – суглинок.

- основание из известнякового щебня, толщиной 12 см;
- покрытие из горячей песчаной асфальтобетонной смеси тип Д марка II, толщиной 3 см.

Поперечный уклон проезжей части принят 15‰.

Продольный водоотвод и водоотвод с проезжей части

Водоотвод с тротуара и велодорожки осуществляется за счет поперечного уклона.

Примыкания и пересечения в одном уровне

Примыкания и пересечения не предусмотрены

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

По краям тротуара, велодорожки, с двух сторон, предусмотрено устройство бортовых камней марки БР 100.20.8. Марка бетона В22,5.

На стыках между бордюрами проектом предусмотрено устройство монолитного «замка» из бетона марки В15.

Запроектирована дорожная разметка велодорожки посредством добавления в асфальтобетонную смесь цветного пигмента.

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1.	Строительная длина (протяженность)	км	0,826	0,826
2.	Ширина тротуара	м	1,0-1,5	1-1,5
3.	Вид покрытия	-	асфальт	асфальт

6.5. Наружные электрические сети 0,4 кВ

Все технические решения по разделу выполнены согласно требованиям :

- СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»;
- ПУЭ РК 2015г «Правила устройства электроустановок».
- СП РК 4.04-101-2013. Проектирование городских и поселковых электрических сетей;
- СН РК 4.04-04-2019. Наружное электрическое освещение городов, поселков и сельских населенных пунктов;
-СН РК 4.04-07-2019 «Электротехнические устройства»;
- СП РК 2.04-103-2013. Устройство молниезащиты зданий и сооружений;
- ГОСТ 21.608-2014 «СПДС. Правила выполнения рабочей документации внутреннего электрического освещения»;
- ГОСТ 21.613-2014 «СПДС. Правила выполнения рабочей документации силового электрооборудования»;
- СН РК 2.04-01-2011 «Естественное и искусственное освещение».
- ГОСТ21.101-97 «Основные требования к проектной и рабочей документации».
- ГОСТ 21.110-2013 «Спецификация оборудования, изделий и материалов»

Проектом предусмотрены:

- демонтаж и перенос существующих сетей 0,4 кВ объекта, попадающее под пятно строительства.
- освещение благоустройство канала Майжарма.

Основные технические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Категория надежности электроснабжения объекта	-	III
2	Установленная мощность освещения	кВт	7,68
3	Расчетная мощность освещения	кВт	7,68
4	Протяженность распределительной сети	м	842,0

Наружное освещение вдоль канала Майжарма выполнено установками светильников типа РТУ на пятирожковых металлических опорах с порошковой покраской. Высота подвеса светильников на опорах не более 3,5 м.

Питание и управление светильников наружного освещения предусмотрено шкафом типа «ЯУО 9601», установленного в РУ-0,4кВ существующего КТПН 10 /0,4кВ №4 (ПС 35 / 10кВ Теренозек).

Шкаф управления освещением «ЯУО 9601» предназначен для управления наружным вечерним и ночным освещением в трех режимах:

- местное управление;
- автоматическое управление;
- принудительное включение и отключение автоматического управления с диспетчерского пульта.

Учет электроэнергии сети наружного освещения предусмотрен счетчиком электронного типа Меркурий 230 ART2-03 PCSIGDN, классом точности 0,5S. устанавливаемого на вводе шкафа «ЯУО 9601».

Питающая сеть от РУ-0,4 сущ.КТПН выполнена проводом марки СИП-4х16мм^2 до опор №1 и №2 ВЛ-0,4кВ, далее от опор №1 и №2 распределительная сеть выполнена кабелем марки АВБбШв расчетного сечения, проложенные в траншее, в земле. Сети между опорами наружного освещения выполнены кабелями марки АВВГ расчетного сечения, прокладываемые в траншее, в трубах ПВХ, в земле.

Проектирование линии освещения и установка опор выполнены в соответствии с требованиями Правил Установок Электроустановок (ПУЭ РК 2015г).

В качестве защитных мероприятий предусматривается заземление металлических нормально нетоковедущих частей электроустановок, устанавливаемых в РУ-0.4 кВ сущ.КТПН путём соединения к существующему контуру заземления.

Заземление металлических опор выполнено в соответствии с требованиями ПУЭ РК. Для заземления опор на металлических стойках в нижней их частях предусмотрены заземляющие проводники, которые приварены к спускам, стойки в качестве рабочей арматуры. Заземляющие устройства выполнены согласно требованиям типового проекта 3.407-150 «Заземляющие устройства опор ВЛ-0,38,6-10,20 и 35 кВ».

Противопожарные мероприятия и меры безопасности

В целях мер безопасности и выполнение требовании пожарной безопасности предусмотрены:

1. Выборы кабелей, аппаратов, светильников в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015г.

2. Обеспечение соответствующей категорией надежности электроснабжения объекта

3. Защитное заземление и зануление корпусов электроустановок и других металлических нетоковедущих элементов электроустановок в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015г.

Энергосбережение

Для энергосбережения предусмотрены:

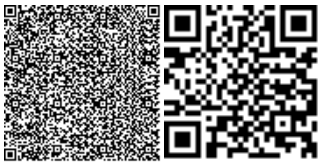
1) Учет и контроль за расходованием потребляемой электроэнергии ,его точность и достоверность.

2) Выборы сечения питающих и распределительных сетей по экономической плотности тока и проверка на допустимую потерю напряжения у электроприемников.

3) установки светильников с энергосберегающими лампами.

6.6. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия.



Для предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий на объектах предусмотрены мероприятия инженерного и организационного профиля.

В целях мер безопасности и выполнения требований пожарной безопасности предусмотрены: выборы проводов, кабелей, аппаратов, светильников в соответствий с ПУЕ; зануление корпусов электрооборудования и других металлических нетоковедущих элементов электроустановки в соответствий с ПУЕ и электроприборов мощностью св. 1,3 кВт.

6.7. Организация строительства

Раздел разработан в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Общая продолжительность строительства составляет 5 месяцев, в том числе подготовительный период.

6.8. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиции в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обосновании и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. №304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2022.1.1.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2022 года.

При составлении смет использованы:

Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства здании и сооружении. Объекты непроизводственного назначения УСН РК 8.02-04-2020, выпуск 1;

Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-03-2019 (МАФ);

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015 с учетом изменении и дополнении, выпуск 22;

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 с учетом изменении и дополнении, выпуск 22;

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 с учетом изменении и дополнении, выпуск 21;

Сборники цен на проектные работы для строительства СЦП РК 8.03-01-2017 с учетом изменении и дополнении, выпуск 15;

Сборник сметных тарифов в строительстве в текущем уровне цен 2021 года СТС РК 8.04-07-2020, вып.1;

Сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020, вып.22;

Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции, 2021 год, ССЦ РК 8.04-08-2021, вып.4;

Сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-08-2021, вып.2;

Сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2020, отдел 1 Автомобильные перевозки 2021 год;

Перечень оборудовании и материалов, изделии с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках сметных цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 61 и 66 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

Затраты связанные с дополнительной оплатой в зонах экологического бедствия и радиационного риска (согласно Расчета).

Накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

Сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

Средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.85, приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

Дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решением проекта организации строительства (приложения 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

Затраты на строительство временных здании и сооружении (НДЗ РК 8.04-05-2015)

Дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2022 года с учетом текущего (и прогнозного) уровня инфляции согласно «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы» одобренный на заседании правительства РК от 25 августа 2020 года, протоколом №29: с МРП на 2022 год – 3063 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» Приказ №377 от 29 июня 2020 года разработчиком проекта установлен II (второй технический несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Благоустройство канала Майжарма, Кызылординской области, Сырдарьинского района, поселок Теренозек»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными

данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям ТОО «Фрост KZ» в рабочий проект «**Благоустройство канала Майжарма, Кызылординской области, Сырдарьинского района, поселок Теренозек**» внесены следующие изменения и дополнения:

По разделу генеральный план:

7.2.1. Откорректированы ведомость объемов работ земляных масс.

По разделу сметная документация:

7.2.2. Представлена сметная документация согласно откорректированному рабочему проекту.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №2

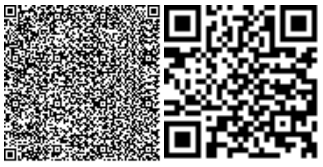
№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2022 года, в том числе	млн.тенге	137,045	159,153
	СМР		109,339	125,407
	Оборудование		0,126	0,198
	Прочие затраты		27,580	33,548
	Из них по годам:			
	(ПИР, экспертиза)		1,905	3,438
	2022 год		135,140	155,715
2	Продолжительность строительства	мес.	5	5
3	Вид строительства	новое		

8. ВЫВОД

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Благоустройство канала Майжарма, Кызылординской области, Сырдарьинского района, поселок Теренозек»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2022 года, в том числе - 159,153
   СМР, млн. тенге - 125,407
   Оборудование, млн. тенге - 0,198
   Прочие затраты, млн. тенге - 33,548
2. Продолжительность строительства, мес., - 5

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых



гарантировано КГУ «Аппарат акима поселка Теренозек Сырдарьинского района» в соответствии с условиями договора №13 от 03 февраля 2022 года.

8.3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ:

8.1. Еңгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда облысы, Сырдария ауданы, Тереңөзек ауылы Майжарма каналын абаттандыру»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1.	2022 жылғы ағымдағы және болжамды баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде	-	159,153
	Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	125,407
	Құрал-жабдықтар,млн.теңге	-	0,198
	Өзге де шығындар, млн. теңге		33,548
2.	Құрылыстың ұзақтығы, ай	-	5

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2022 жылғы 03 ақпанындағы №13 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Сырдария ауданы Тереңөзек кенті әкімінің аппараты» КММ кепілдіндірілген бастапқы деректермен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Дуйсенбаева Д.Н.

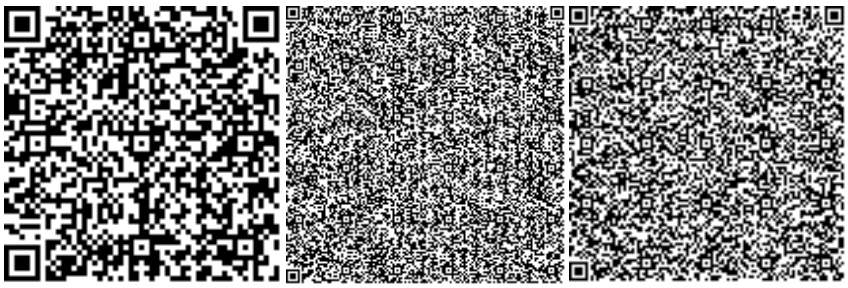
Директор

ТОО "Фрост KZ"

Алдиярова К.Б.

Специалист

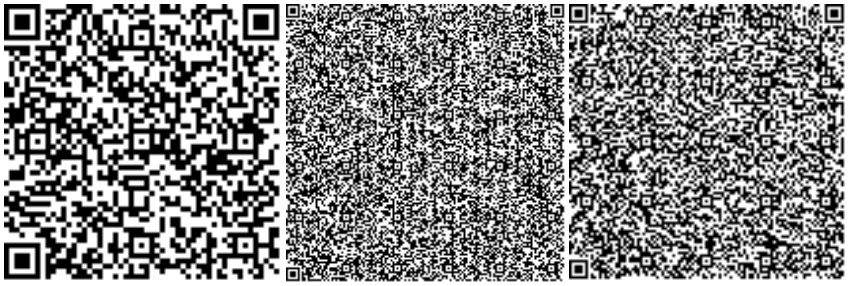
ТОО "Фрост KZ"



Ушатова К.А.

Ведущий специалист

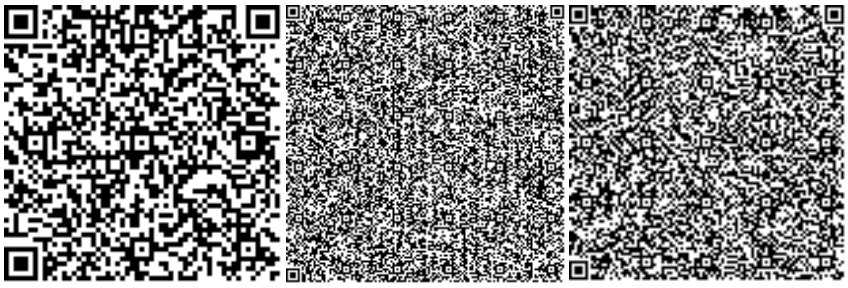
ТОО "Фрост KZ"



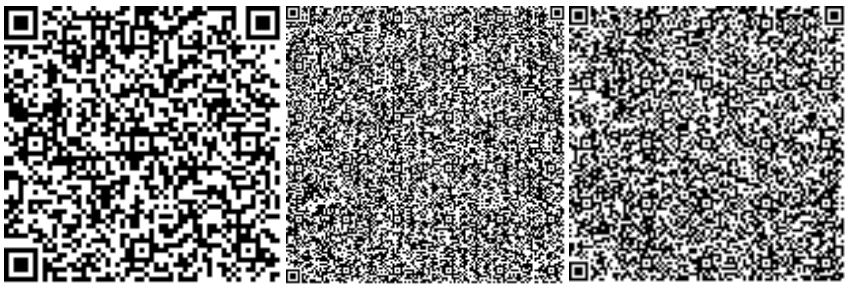
Умбеткулов Н.К.

Ведущий специалист

ТОО "Фрост KZ"



Пиримжанова А.Б.

Эксперт

ТОО "Фрост KZ"