Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«09» XII 2022г.

Заказчик: **КГУ «Отдел строительство, авхитектуры и градостроительства Казалинского района» БИН : 180140038055 / РК., Кызылординская область, Казалинский район, п.Айтеке би, К.Пиримова, 5А. Руководитель : Кузембаев Нурбек Кенжебаевич**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «08» XII **2022г. ТОО «Ремстрой» г. Кызылорда, ул.Мусрепова №20 . БИН 970640002216**
Директор Миркамалов Бауыржан Балтабаевич

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
«08» XII **2022г.**
ТОО " Әсем-Құрылыс - Қызылорда" РК, Кызылординская область, г.Кызылорда, микрорайон Саулет , ул. А.Нурекеев, № 9, БИН 070340004739 Директор : Рысбай Әділет Сәтбекұлы. Технадзор : Әбибуллаев Ғалымжан Алматұлы №KZ53VJE00047452 от 13.06.2019г, №KZ96VJE00047454 от 13.06.2019г, №KZ51VJE00056703 от 20.08.2020г.

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту (прилагается)
«08» XII **2022г.**
ТОО «Юг Газ Проект» БИН 070140008615 / РК, г.Шымкент, Енбекшинский район, Куншыгыс, 92, 48. Директор : Танирбергенов Жылкайдар
Авторский надзор : Исаходжаев Ф.Х. В соответствии с приказом от 01.04.2022года №15

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

"Разработка ПСД по проекту "Строительство внутриквартального газопровода н.п.Басыкара Казалинского района Кызылординской области"

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

Уровень ответственности- второй – нормальный уровню ответственности, (технически сложный)

уровень ответственности,техническая и технологическая сложность обьекта

по адресу "Разработка ПСД по проекту "Строительство внутриквартального газопровода н.п.Басыкара Казалинского района Кызылординской области"

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____»_____2022 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **от " 12 " 01 2021 года №4;**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **от " " 20 года № ;**

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Коммунальное государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» KZ39REA00268663 от 04.04.2022г 19:16

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Юг Газ Проект» №000701 от 16.09.2018г.

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **КГУ «Отдел строительство, авхитектуры и градостроительства Казалинского района» №166 от 23.09.2021г**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **04.2022г ;**

(месяц, год)

окончание работ XII **.2022г ;**

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: 6 ;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 ;

фактически, месяц: 8 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Газопровод высокого давления					
ГРПШ	комплект	1		1	
Труба ПЭ100 SDR 11 d160x14,6	м	4495,0		4495,0	
Труба ст. ГОСТ 10704-91 ø159x4	м	1,5		1,5	
Конденсатосборник	шт			1	
Шаровой кран ПЭ ø200	шт			1	

Газопровод среднего давления					
ГРПШ	комплект	1		1	
Труба ПЭ100 SDR 11 d90x8,2	м	1115,0		1115,0	
Труба ПЭ100 SDR 11 d63x5,8	м	350,0		600,0	
Труба ст. ГОСТ 10704-91 ø57x3	м	285,0		-	
Шаровой кран ПЭ ø90	шт	3		3	
Шаровой кран ПЭ ø63	шт	1		1	
Задвижка ст. ø50	шт	1		3	
Газопровод низкого давления					
Труба ПЭ100 SDR 17 d225x13,4	м	20,0		20,0	
Труба ПЭ100 SDR 17 d160x9,5	м	1210,0		1210,0	
Труба ПЭ100 SDR 17 d110x6,6	м	525,0		739,0	
Труба ПЭ100 SDR 17 d90x5,4	м	1795,0		3300,0	
Труба ПЭ100 SDR 17 d63x3,8	м	3445,0		8200,0	
Труба ПЭ100 SDR 17 d32x3,2	м	-		2000,0	
Труба ст. ГОСТ 10704-91 ø108x4	м	214,0		-	
Труба ст. ГОСТ 10704-91 ø89x4	м	1505,0		-	
Труба ст. ГОСТ 10704-91 ø57x3	м	4755,0		-	
Шаровой кран ПЭ ø160	шт	4		4	
Шаровой кран ПЭ ø110	шт	2		2	
Шаровой кран ПЭ ø90	шт	2		7	
Шаровой кран ПЭ ø63	шт	6		11	
Задвижка ст. ø100	шт	1		-	
Задвижка ст. ø80	шт	6		-	
Задвижка ст. ø50	шт	15		-	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели :

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь участка	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе однокомнатных Двухкомнатных Трехкомнатных Четырехкомнатных И более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705- 80 размерами 25х2,5 мм. Лента сигнальная детекционная предостерегающая о пролегающих подземных коммуникациях "Газ" 250х0,2. ГРПШ-13-2НУ-1 с основной и резервной линиями редуцирования на базе 2-х регуляторов давления газа РДГ-50Н, без измерительного комплекса, с обогревом ОГШН. ГРПШ-13-07-4НВ-У1 с двумя основными и двумя резервными линиями редуцирования на базе 2-х регуляторов давления газа РДНК-1000 и 2-х регуляторов давления газа РДГ-50В с измерительным комплексом на базе турбинного счетчика газа СГ16МТ-G250 DN80 и эл. корректором газа miniELCOR с GSM передачей данных, с обогревом ОГШН. Тройник полиэтиленовый электросварной 90° ПЭ 100 SDR 11, PN 16 диаметром 63 мм. Отвод бесшовный приварной крутоизогнутый 90°, наружным диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) размерами 89х4,0 мм. Муфта полиэтиленовая электросварная ПЭ 100 SDR 11, DN 32, PN 16.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **283196,583 тысяч тенге;** в том числе строительно-монтажных работ **196977,601 тысяч тенге;** оборудования, инструмента и инвентаря **3619,622 тысяч тенге;**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **246595,63 тысяч тенге**; в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **196977,601 тысяч тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **3619,622 тысяч тенге;**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___85____%и фактически применено ___85____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств к вази государственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ___-_____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**"Разработка ПСД по проекту "Строительство внутриквартального газопровода н.п.Басыкара Казалинского района Кызылординской области"**

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ Руководитель : Кузембаев Нурбек Кенжебаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
место печати (при наличии)

Технический надзор

аттестованный эксперт _____ Технадзор : Дюйбуллаев Галымжан Алматулы

№KZ53VJE00047452 от 13.06.2019г, №KZ96VJE00047454 от 13.06.2019г, №KZ51VJE00056703 от 20.08.2020г.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2)аккредитованная организация _____ ТОО «Әсем-Құрылыс – Қызылорда»

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

_____ Директор : Рысбай Әділет Сәтбекұлы

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

1)**разработчик проекта** _____ ТОО «Юг Газ Проект»

_____ Директор : Танирбергенов Жыпкайдар

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата
Место печати (при наличии)

2)**организация** _____ ТОО «Юг Газ Проект»

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

_____ Авторский надзор : Исаходжаев Ф.Х.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата

Место печати (при наличии)

3)**аттестованный (-ые) эксперт (-ы)**_____ Авторский надзор : Исаходжаев Ф.Х.

В соответствии с приказом от 01.04.2022года №15

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)_____ ТОО «Ремстрой»

Директор : Миркамалов Бауыржан Балтабаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
место печати (при наличии)