Приложение
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года
№632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"20" мая 2021года

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекций Балхашского района"**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «14» мая 2021года ТОО "Бауыр Құрылыс Компаниясы", директор Нукушев М.Т., Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, с.Сарыбай би, Сарыбай би, 78А.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «14» мая 2021года ТОО «Музтау» Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, Каргалинский с.о., с. Каргалы, в лице экспертов Канатов С.А., KZ83VJE00060395; от 14.12.2020г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «14» мая 2021года ТОО «НЭО-КОКСУ», Республика Казахстан, Алматинская область, г.Талдыкорган, Балпык би, 295. Эксперт Байшуаков С. Б., KZ38VJE00046946 от 27.05.2019г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным

подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Установка новых уличных освещений по ул Иманбаева с.Баканас Балхашского района**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Республика Казахстан, Алматинская область, Балхашский район, Баканаский с.о., с Баканас ул.Иманбаева,**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "30" апреля 2020года №22;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», KZ34REA00218507 20.04.2021г**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ОНТ-NP», директор Далабаева Л.Л., Республика Казахстан, Алматинская область, г.Талдыкорган, ул. Кабанбай батыра, 75/89, кв.104. №03/2020**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района» №ҚЖС-0041/20 от 27.07.2020г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2021г.**

месяц, год

окончание работ **май 2021г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1;

фактически, месяц: 1;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,

вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1,6 кВт	км	0,581		0,596	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных						

трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

За точку подключения наружного освещения с. Баканас ул. Иманбаева принимается существующая ВЛ-0,4кВ фид.1-105А от ТП-60. Наружное освещение выполняется светодиодными светильниками марки Keremet 90W на металлических опорах консольного типа, с прокладкой кабеля марки АВБбШв 5х16мм². (общей протяженностью кабельной линии 502,0м).

Для заземления металлических опор проектом предусмотрено дополнительное заземление. В качестве вертикального заземлителя принята сталь круглая диаметром 16мм, в качестве горизонтального заземлителя принята сталь круглая диаметром 10мм.

При выполнении защитного заземления осветительных приборов наружного освещения выполнено присоединение светильников к РЕ-проводнику. В качестве РЕ-проводника в кабели АВБбШв 5х16 мм² используется 5я жила сечением 16мм².

Питание и управление наружным освещением выполнить от существующей ВЛ-0,4кВ фид. 1-105А от ТП-60. В существующей опоре ВЛ-0,4кВ установить щит учета и управления наружным освещением, оснащенный коммутационной аппаратурой и трехфазным электронным счетчиком прямого осуществляется от программируемого реле времени типа PCZ-524, установленного в щите учета и управления наружным освещением. Категория электроснабжения здания III, Напряжения питания 0.38/0.22кВ, Протяженность трассы наружного освещения ВЛ-0,4кВ 502,0п.м., Кол-во устанавливаемых металлических опор 17шт, Коэффициент мощности 0,95, Максимальное потери напряжения наружного освещения 0,28, Нормируемая освещенность 6, Расчетная мощность наружного освещения, кВт 1,6

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 4898,555 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 4373,710 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 4898,555 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 4373,710 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с изменениями на основании протокола технического совета и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Установка новых уличных освещений по ул Иманбаева с.Баканас Балхашского района**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекций Балхашского района" Руководитель Манат Р.М.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор **ТОО «Музтау» Эксперт Канатов С.А.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «НЭО-КОКСУ» Эксперт Байшуаков С.Б.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "Бауыр Құрылыс Компаниясы" Директор Нукушев М.Т. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения	киломерт (далее – км)	0,300
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения	км	0,296
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	17
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	17

9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки АВБбШВ 5х16 напряжением	км	0,296
	2) марки ВВГ нг 3*1,5 напряжением...	км	0,140
	3) марки СИП4 4*16	км	0,300
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	11
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекций Балхашского района" Руководитель Манат Р.М.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «НЭО-КОКСУ» Эксперт Байшуаков С.Б.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)