Утвержден
приказом Министра индустрии
и инфраструктурного
развития РК
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«07» ноября 2022 г.

Заказчик **Коммунальное Государственное Предприятие на Праве Хозяйственного Ведения «Кармакшинская районная больница» Управление Здравохранения Кызылординской области,120500**

(наименование организации - для юридических лиц, БИН, почтовый индекс)

В лице директора руководитель **Нысанбаев Б.С.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц)

Кызылординская область, Кармакшинский район, поселок Жосалы, ул. Абая 105

(область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

На основании:

Декларации о соответствии от **«07» ноября 2022 г., ТОО «Ремстрой» Кызылординская область, г.Кызылорда, улица Габит Мусирепов, дом №20, 20 а. БИН 970640002216**

(дата декларации, наименование организации, юридический адрес, БИН)

в лице директора **Миркамалов Бауыржан Балтабаевич**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **«07» ноября 2022 г., ТОО «ALASH ORDA GROUP», Директор по техническому надзору, Садыкова Перизат Ерболатқызы**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице, экспертов: **Айткулов Сабыр Айткулович, аттестат №KZ85VJE00065694, №KZ15VJE00065693, №KZ96VJE00065690 от 21.05.2021 г., БИН 180940002688**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения, БИН)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от **ХТ ПТ «Мекен и Компания», в лице директора Конысова Назгул, БИН 910240000086**

(наименование организации фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, БИН)

в лице инженера **авторского надзора Жусупова Бахыта Болатбековича**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения, БИН)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«РП «Газоснабжение здания котельной поликлинники на 250 мест КГС на ПХВ «Кармакшинская районная больница» расположенного по адресу: ул.Жолдыбаева 8, пос. Жосалы, Кармакшинский район, Кызылординской области»**

(наименование и местонахождение объекта, наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «24» июля 2022 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) документы удостоверяющее право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Кармакшинскоое районное отделение Кызылординского областного филиала РГП на ПХВ «Центра по недвижимости» МЮ РК от 08.09.2015 г.

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

Кармакшинскоое районное отделение Кызылординского областного филиала РГП на ПХВ «Центра по недвижимости» МЮ РК

(наименование органа, вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____»_____2022 года №_____

(наименование органа, вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ «Управление по контролю Кызылординской области», № KZ92REA00286042 от 19.07.2022 г.**

(наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации), разработанной **ХТ ПТ «Мекен и Компания», по договору № 139 от 25.10.2019 года**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным (ой): **КГП на ПХВ «Кармакшинская районная больница» Управления Здравохранения Кызылординской области 142-Ө п1 17.11.2020 год.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 30 **июля 2022г.;**

(месяц, год)

окончание работ **15 октября 2022г.;**

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2** ;

фактически, месяц: **3** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Производительсть газопровода					
ГСД Р=0,3 МПа к ГРПШ	м3/час	130,4		130,4	
ГСД Р=0,036 МПа к существующей котельной	м3/час	130,4		130,4	
Общая площадь территории под газопроводом	га	0,019		0,019	
Продолжительность трассы трубопровода					
ГСД Р=0,3 МПа	м	193,0		193,0	
ГСД наружный Р=0,036 МПа	м	58,0		58,0	
ГСД внутренний Р=0,036 МПа	м	25,7		25,7	
Общая численность работающих при строительстве	человек	3		3	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Площадки проектируемых сооружений размещаются в соответствии с технолгической мхемой, на территориях свободных от застройки, сетей, зеленых насаждений. Компоновка зданий и сооружений на территории площадок выполнена в соответствии с требованиями МСН

4.03-01-2003, СП РК 4.03-101-2013, СН РК 3.01-03-2011. В основу решения Генерального плана площадочных сооружений положены принципы минимизации для временного отвода и изъятия используемых земельных ресурсов, также использование существующих охранных коридоров действующих коммуникаций.

Проектом предусматривается использование существующих автодорого с подъездами к площадкам наземных сооружений и вутриплощадочных дорог, обеспечивающих подъезд к ГРПШ, перевозку оборудования, вспомогательных и хозяйственных грузов, проезд пожарных, ремонтных и аварийных машин на время эксплуатации.

ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ.

В настоящее время в п.Жосалы принята трехступенчатая схема газоснабжения (высокое, среднее, низкое давление). При выборе схемы и системы газоснабжения были приняты следующие основные положения, которые оказывают влияние на выбор технических решений:

Приоритеты – безопасность, экономическая целесообразность;

Система газоснабжения двухступенчатая: 1 – ступень – подводящий газопровод среднего давления Р=0,3 МПа выполненные из полиэтилленовых труб, 2 – ступень распределительный газопровод среднего давления Р=0,036 МПа выполненные из полиэтиленовых и металлических труб.

Предусмотрены при выполнении строительно-монтажных работ современные технологии строительства (ЗРА, спецтехника и т.д.).

Прокладка газопроводов среднего давления принята подземной и надземной.

Предусмотрены отключающие устройства.

Основными потребителями природного газа являются котельная ЦРБ:

ГРПШ – 130,4 м3/час. ГРПШ подобрано с учетом падения в сети ГСД в отопительный период.

Газопровод среднего давления PN – 0,3 МПа

Трасса газопровода среднего давления Р=0,3 МПа проходит: от подземного газопровода среднего давления Р=0,3 МПа д.63 мм проложенного по ул.Жолдыбаева в направлении проектируемого ГРПШ в северо-западном направлении. Трасса проектируемого ГСД проходит по востоной стороне ул.Жолдыбаева и территории поликлинники к ГРПШ.

Подземный газопровод спроектирован из полиэтилленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-20116 СТ РК ИСО 4437-2004 типа ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 д.63х5,8 мм с коэффициентом запаса прочности не менее С-2,5.

Сварка подземного полиэтиленового газопровода осуществляется в стык и муфтами с закладными нагревателями.

Газопровод среднего давления PN – 0,036 МПа

Трасса распределительного газопровода среднего давления Р=0,036 Мпа от проектируемого ГРПШ к существующей котельной.

Прокладка газопровода принята подземным способом.

Подземный газопровод спроектирован из полиэтилленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-20116 СТ РК ИСО 4437-2004 типа ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 д.63х5,8 мм с коэффициентом запаса прочности не менее С-2,5.

Сварка подземного полиэтиленового газопровода осуществляется в стык и муфтами с закладными нагревателями.

Шкафной газорегуляторный пункт ШГРП-У1-50Г-2Н

Шкафной газорегуляторный пункт включает в себя узел редуцирования газа, состоящие из редуцирующей линии (одна основная + резервная) для обеспечения понижения давления природного газа до требуемого уровня на один выход, с узлом учета.

Внутреннее газоснабжение

От проектируемого ввода в котельную до существующих котлов марки КВа-850 ЛЖ/ГН (ВВ-850) (производитель ТОО "Буран Бойлер") газопроводом среднего давления (0,036 МПа), с заменой существующих жидкотопливных горелок горелок типа Ecoflam Maior P120 AB HS TL на газовые горелки типа Ecoflam BLU 1200.1 PAB Low Nox (работающие на природном газе). Общая потребность котельной в теплоте на отопление, вентиляцию и ГВС – 1037,6 кВт. Котельная оснащена водогрейными котлами типа КВа-850 ЛЖ/ГН (ВВ-850) - 2шт. (2 рабочих).

Котельная существующая, капитального типа, стены кирпичные – оштукатуренные, перекрытия железобетонные.

Газопровод запроектирован из стальных прямошовных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 Ø219х5.0, Ø57х3.0, Ø32х2.8, Ø25х2.5 мм и водогазопровдных труб по ГОСТ 3262-75 Ø20х2,5 мм. Внутриплощадочные сети проложены надземно, согласно требований МСН 4.03-01-2003, СН РК 4.03- 01-2011, в зависимости от давления транспортируемого газа:

- газопровод давлением 0,036 МПа подразделятся как газопровод среднего давления.

Сварку и контроль качества сварных соединений производить согласно требований МСН 4.03-01- 2003, СН РК 4.03-01-2011, ГОСТ 14782-86 и ГОСТ 7512-82*.

Для отключения подачи газа потребителю устанавливаются отключающие устройства:

- шаровые краны типа ГШК DN50, DN20, DN15 PN1,6МПа.
- быстродействующий отсечной запорный клапан электромагнитный двухпозиционный фланцевый типа САКЗ МК-2-1 КЗГЭМ 050 СД DN50, PN0,4МПа, срабатывающий при сигнале загазованности помещения 10% от нижнего предела воспламенения газа и скопление угарного газа. Клапан установить за пределами котельной, оборудовать козырьком для защиты от атмосферных осадков.
- клапан термозапорный типа КТЗ-050-02 DN50, PN1,6МПа, срабатывающий в случае нагревание свыше температуры +100°С (при пожаре).

Для продувки системы предусмотрен продувочный газопровод Д32 мм с выводом сбросной свечи на 1,0 м выше карниза крыши. На входе в котельную и перед горелками устанавливаются кран трехходовой муфтовый DN15 PN16МПа с манометром МП-4У Шкала 0-0,6кгс/см². Для отбора проб в продувочном газопроводе предусматриваются пробоотборники.

После монтажа и испытания внутренние газопроводы, арматуру и опоры, для защиты от атмосферной коррозии, окрасить покрытием состоящим из двух слоев грунтовки и двух слоев масляной краской желтого цвета - для газопровода, серого цвета - для опор, красного цвета - арматуру.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***22 422,682*** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ ***5 815,463*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

всего ***15 549 257,70*** тысяч тенге,в том числе:

строительно-монтажных работ ***5 429 751,03*** тысяч тенге;

прочие затраты ***108 595,02*** тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 %.

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания – нет.

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Газоснабжение здания котельной поликлинники на 250 мест КГС на ПХВ «Кармакшинская районная больница» расположенного по адресу: ул.Жолдыбаева 8, пос. Жосалы, Кармакшинский район, Кызылординской области».**

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Нысанбаев Бақытжан Сағилатұлы
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) Аттестованный(-ые) эксперт(-ы) **Айткулов Сабыр Айткулович аттестат №KZ85VJE00065694, №KZ15VJE00065693, №KZ96VJE00065690 от 21.05.2021 г**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) Аккредитованная организация **ТОО «ALASH ORDA GROUP», Директор Садыкова Перизат Ерболатқызы**
(наименование организации имеющий в своем составе аттестованного(-ых) эксперта(-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, дата)

Место печати (при наличии)

_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) Разработчик проекта **ХТ ПТ «Мекен и Компания» №19022555 от 15.11.2019г.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) Организация **ХТ ПТ «Мекен и Компания»**
(наименование организации имеющий в своем составе аттестованного(-ых) эксперта(-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, дата)

Место печати (при наличии)

_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

3) Аттестованный(-ые) эксперт(-ы) **Жусупов Бахыт Болатбекович №19022555 от 15.11.2019г**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Ремстрой» Миркамалов Бауыржан Балтабаевич
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	251,0	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	58,0	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки	м	193,0	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Колчество задвижек d=	шт		
	d=	шт		
6	Вентили (клапан) d=	шт		
	d=	шт		
7	Кран проходной d=	шт		
	d=	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки – качалки (тип , марка)	шт		
	(тип , марка)	шт		
	(тип , марка)	шт		

Заказчик:
Нысанбаев Бақытжан Сағидоллаұлы
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

3) Разработчик проекта **ХТ ПТ «Мекен и Компания» №19022555 от 15.11.2019г.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

4) Организация **ХТ ПТ «Мекен и Компания»**

(наименование организации имеющий в своем составе аттестованного(-ых) эксперта(-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, дата)

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

4) Аттестованный(-ые) эксперт(-ы) **Жусупов Бахыт Болатбекович №19022555 от 15.11.2019г**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)