Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» июля 2017 г.

Заказчик: **Государственное учреждение «Байконысская средняя общеобразовательная школа Качирского района», в лице Директора Базарбаева Гульмира Куанышкуловна (Республика Казахстан, Павлодарская область, Качирский район, Байконысский с.о.,с.Байконыс)**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 21.07.2017г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Строительная фирма Пирамида», адрес: г.Павлодар, ул.Муткенова,21 директор Точилин Геннадий Алексеевич**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **X**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **X**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**Капитальный ремонт котельной**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу :**Республика Казахстан, Павлодарская область, Качирский район, Байконысский с.о., с.Байконыс**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «____» _____20__ г. №_____**X**_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____»_____20__года №_____**X**_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____**X**_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)_**ТОО «АСИ», Республика Казахстан,г.Павлодар 13 территориальный район**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) _**Республика Казахстан,г.Павлодар Гос.экспертиза**_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____**май 2017г.**_____;

месяц, год

окончание работ _____**июль 2017г.**_____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____**4**_____;

фактически, месяц: __**3**_____;

3 Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность	Единица измерения	По проекту	Фактически

и так далее		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **общестроительные работы, электромонтажные работы, замена дымовой трубы, насосов, котла мощностью 700 кВт**;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего **10883,369** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **6626,782** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **4256,587** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **3717,582** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **X** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **X** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт котельной**

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Директор Базарбаева Г.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Таскарин А.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Кудерин К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Точилин Г.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.