Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" 12 2020 года

Заказчик ГУ «Управление строительства Алматинской области» 40000, г.Талдыкорган, ул.Шевченко, 131.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения).

на основании: Декларации о соответствии (прилагается) от «29.12.20г» ТОО «НҰР-ШАПАҒАТ-ҚҰРЫЛЫС» генеральный директор Кереев Кайрат Нургабылович действующий на основании Устава. адрес:Алматинская область, г.Талдыкорган, ул.Каратальская-143,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «29.12.20г » ТОО «Музтау» эксперт Мадиханов Аман Есенгалиевич №KZ09VJE00040387 от 15.08.2018г,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «29.12.20г » ТОО «ПСК Градцентр» Байшуаков С.Б.. в соответствии с приказом от 18.05.2020года №04-АН ,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство врачебной амбулатории на 50 посещений в смену в с.Пенжим Панфиловского района Алматинской области» новое, второй-нормальный уровень ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Алматинская область, Панфиловский район, Пенжимский с.о., село Пенжим ,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок выдано решением акима «Пенжимского сельского округа Панфиловского района», кадастровый номер земельного участка от 13.08.2013 года №82; документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий; наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» от 19.05.2020

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ПСК Градцентр» №105-нк

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) ГУ «Управление строительства Алматинской области», от 28.12.2018 года;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 05.2020г;

месяц, год

окончание работ: 11.2020г;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 6;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;

фактически, месяц: 7;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь,

протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Врачебная амбулатория	Посещение	50		50	
Площадь участка	га	0,5		0,5	
Площадь застройки		1158,42		1158,42	
Общая площадь в том числе: -повал	$м^2$	775,46 -		775,46 -	
Полезная площадь	$м^2$	666,27			
Расчетная площадь	$м^2$	522,24		2536,5	
Строительный объем, в том числе -подвал	$м^2$	3358,72 -		2143,2 -	

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание врачебной амбулатории состоит из 2-х блоков и образует компактную форму в плане. Первый блок с размерами 47.4х15.3м, второй блок с размерами 14.0х8.2м в осях, соединенные переходом 8.3х2.9м. Высота этажа 3м от пола до потолка. Ограждающие конструкции- несущие кирпичные стены с монолитными сердечниками, согласно расчету, толщиной 380ммс наружным утеплением жесткими минераловатными плитами на основе базальтового волокна, толщина утеплителя принята согласно расчету. Внутренние несущие стены - кирпичные, толщиной380мм; внутренние перегородки, толщиной120мм и250мм. Покрытие - монолитное ж/б толщиной 180мм Кровля- чердачная скатная по деревянным стропилам, покрытие кровли -металлочерепица. Наружная отделка здания: - цоколь, колонны – сплиттерная плитка с рванной поверхностью 390х190х55 - стены – декоративная штукатурка по сетке с окраской с фасадными красками. Внутренняя отделка: - потолки – подвесной потолок типа ’’Армстронг”, затирка, окраска водоэмульсионной краской белого цвета; - стены и перегородки -штукатурка, водоэмульсионная окраска белого цвета, облицовка керамической плиткой светлых тонов; - полы - керамогранит, гомогенное синтетическое покрытие, керамическая плитка, бетонное покрытие.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 287984,84 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 191486,99 тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 57955,48 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 259186364 тенге 64 тиын, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 191486,99 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 57955,48 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство врачебной амбулатории на 50 посещений в смену в с.Пенжим Панфиловского района Алматинской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

ГУ «Управление строительства Алматинской области» Жолжанов Д.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

ТОО «Музтау» Мадиханов А.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО «ПСК Градцентр» Байшуаков С.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик:

«Нұр-Шапағат-Құрылыс» Кереев К.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)
По объекту: «Строительство врачебной амбулатории на 50 посещений в смену в с.Пенжим Панфиловского района Алматинской области»

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Строительство врачебной амбулатории на 50 посещений в смену в с.Пенжим Панфиловского района Алматинской области	1		68	1158,42	3358,72	775,46				

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
ж/б ленточный	Кирпич	Чердачная	БМК	От ТП	Центральное		Септик	

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы

_____

2. Экспликация к поэтажным планам

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
0,5га	1158,42	775,46	69,26м2	1721		

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
					114шт		1791,5		

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	Тамбур	4,14				
2	2	Вестибюль	34				
3	3	Гардероб	9				
4	4	Регистратура	9,6				
5	5	Кабинет врача общей практики	14,4				
6	6	Перевязочная чистая	23,5				
7	7	Изолятор	11,1				
8	8	Санузел	3,13				
9	9	Тамбур шлюз	3,9				
10	10	Комната для забора мокроты	5,4				
11	11	Кабинет для приема противотуберкулезных препаратов	7,8				
12	12	Комната для	4,5				

		временного хранения мед.отходов				
13	13	Коридор	7,9			
14	14	Тамбур	6			
15	15	Помещение для хранения дез.средств	5,2			
16	16	Тепловой пункт	8,5			
17	17	Кабинет гинеколога	14,4			
18	18	Смотровая с гинекологическим креслом	18,6			
19	19	Тамбур шлюз	3			
20	20	Электрощитовая	4,2			
21	21	Кабинет доврачебного приема	12,3			
22	22	Перевязочная грязная	26,1			
23	23	Санузел для персонала	4,2			
24	24	Архив	6,9			
25	25	Комната персонала	10,6			
26	26	Кабинет терапевта	13,3			
27	27	Кабинет физеотерапевтических процедур	12,7			
28	28	Помещение уборочного инвентаря	4,5			
29	29	Санузел	4,7			
30	30	Зона ожидания	10,7			
31	31	Дневной стационар на 4 койки	27,4			
32	32	Процедурная	13,3			
33	33	Коридор	11,5			
34	34	Коридор	7,9			
35	35	Тамбур	7			
36	36	Коридор	35,6			
37	37	Центрифужная	6,7			
38	38	Комната старшей медсестры	12			
39	39	Лаборатория	10			
40	40	Помещение для взятия проб крови	6			
41	41	Кабинет стоматолога	13,6			
42	42	Картотек	10,5			
43	43	Помещение для прививок	8,8			

44	44	Коридор	11,8			
45	45	Коридор	7,9			
46	46	Тамбур	5,4			
47	47	Гардеробная детского отделения	7,6			
48	48	Помещение уборочного инвентаря	3,8			
49	49	Приме и стирка грязного белья	6,4			
50	50	Сушильно-гладильная	6,1			
51	51	Санузел для посетителей детского отделения	4			
52	52	Санузел для маломобильных групп населения	6,7			
53	53	Санузел дляя посетителей взрослого отделения	4,2			
54	54	Кабинет заведующего	10,6			
55	55	Моечная-стерилизационная	10			
56	56	Кабинет педиатра	11,8			
57	57	Процедурная	10,6			
58	58	Фильтр	10,6			
59	59	Тамбур шлюз с умывальником	2,4			
60	60	Тамбур шлюз	2,6			
61	61	Бокс	10,1			
62	62	Помещение приема проб	3,8			
63	63	Коридор	35,3			
64	64	Коридор	7			
65	65	Зона ожидания	27			
66	66	Зона ожидания	22,5			
67	67	Тамбур шлюз	2,3			
68	68	Санузел	2,3			

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2	3
1	Фундамент	Ж/б ленточный
2	1) наружные и внутренние капитальные стены	Кирпич

	2) перегородки			кирпич
3	Перекрытия	чердачное		Монолит
		междуэтажное		
4	Крыша			Чердачная
5	Полы	1-го этажа		Керамогранит, линолеум
		последующих этажей		
6	Проемы	окна		ПВХ
		двери		Деревянные, металлические
7	Отделочные работы	внутренние		Улучшенная штукатурка, левкас, водоэмульсионная окраска, эмалированная окраска, кафель.
		наружные		Утепление мин.плитой, улучшенная штукатурка, декоративная штукатурка.
8	Горячее водоснабжение			Бойлер
9	Водопровод			Центральный
10	Канализация			Септик
11	Электроосвещение			От ТП
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	Блочно-модульная котельная на жидком топливе
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек
	Гараж
Площадь (м 2)	69,26
Высота строения (м)	5,2
Объем строения (м 3)	241,92
Фундамент	ж/б ленточный
Стены	Кирпич
Перекрытия	Монолитное

Крыша	Чердачная
Полы	Бетонное покрытие
Окна	ПВХ
Двери	Металлические
Внутренняя отделка	Штукатурка известковая
Наружная отделка	Декоративная штукатурка
Печи	-

Заказчик
ГУ «Управление строительства
Алматинской области»_____ Жолжанов Д.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор
ТОО «ПСК Градцентр»_____ Байшуаков С.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"29" 12 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «НҰР-ШАПАҒАТ-ҚҰРЫЛЫС» адрес:Алматинская область, г.Талдыкорган, ул.Каратальская-143,

наименование организации, юридический адрес

в лице генеральный директор Кереев Кайрат Нургабылович дествующий на основании Устава.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство врачебной амбулатории на 50 посещений в смену в с.Пенжим Панфиловского района Алматинской области» Республика Казахстан, Алматинская область, Панфиловский район, Пенжимский с.о., с.Пенжим.

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Управление строительства Алматинской области» в лице руководителя Жолжанов Даурен Бахтрович

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: отсутствуют

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ПСК Градцентр» №105-нк.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)_ ГУ «Управление строительства Алматинской области» от 28.12.2018года ;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	0,5		0,5	
Площадь застройки		1158,42		1158,42	
Общая площадь в том числе: -повал	$м^2$	775,46 -		775,46 -	
Полезная площадь	$м^2$	666,27			
Расчетная площадь	$м^2$	522,24		2536,5	
Строительный объем, в том числе -подвал	$м^2$	3358,72 -		2143,2 -	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание врачебной амбулатории состоит из 2-х блоков и образует компактную форму в плане. Первый блок с размерами 47.4х15.3м, второй блок с размерами 14.0х8.2м в осях, соединенные переходом 8.3х2.9м. Высота этажа 3м от пола до потолка. Ограждающие конструкции- несущие кирпичные стены с монолитными сердечниками, согласно расчету, толщиной 380ммс наружным утеплением жесткими минераловатными плитами на основе базальтового волокна, толщина утеплителя принята согласно расчету. Внутренние несущие стены - кирпичные, толщиной380мм; внутренние перегородки, толщиной120мм и250мм. Покрытие - монолитное ж/б толщиной 180мм Кровля- чердачная скатная по деревянным стропилам, покрытие кровли -металлочерепица. Наружная отделка здания: - цоколь, колонны – сплиттерная плитка с рванной поверхностью 390х190х55 - стены – декоративная штукатурка по сетке с окраской с фасадными

красками. Внутренняя отделка: - потолки – подвесной потолок типа ’’Армстронг”, затирка, окраска водоэмульсионной краской белого цвета; - стены и перегородки -штукатурка, водоэмульсионная окраска белого цвета, облицовка керамической плиткой светлых тонов; - полы - керамогранит, гомогенное синтетическое покрытие, керамическая плитка, бетонное покрытие.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: 05. 2020г;
месяц, год
окончание работ: 11. 2020г;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 6 месяцев
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;
фактически, месяц: 7;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Районное ГКП на ПХВ «Панфилов су құбыры» акимата Панфиловского района Арсаламов Айдос Айтбекович ;

Жаркент РЭС Сарсембаев Берик Тахтабекович 29.12.2020г;

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
ГУ «Отдел занятости и социальных программ»
Кибраева Гульнар Мукатаевна 29.12.2020г;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство врачебной амбулатории на 50 посещений в смену в с.Пенжим Панфиловского района Алматинской области»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «НҰР-ШАПАҒАТ-ҚҰРЫЛЫС» генеральный директор Кереев Кайрат Нургабылович 29.12.2020г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"29" 12 2020 года

Авторский надзор ТОО «ПСК Градцентр» директор Нильдибаев Нуржан Сержанович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице Байшуаков Салим Болатович
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании приказа от 18.05.2020 №04-АН
№ договора и дата
по объекту: «Строительство врачебной амбулатории на 50 посещений в смену в с.Пенжим Панфиловского района Алматинской области»
по адресу: Алматинская область, Панфиловский район, Пенжимский с.о., село Пенжим
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ГУ «Управление строительства Алматинской области» руководитель Жолжанов Даурен Бахтурович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «НҰР-ШАПАҒАТ-ҚҰРЫЛЫС» лицензия:17004018, от 06.03.2017г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице генерального директора Кереев Кайрат Нургабылович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ 05.2020 г.;
месяц, год
окончание работ 11.2020г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 6
по норме или по проекту организации строительства 4 месяц; фактически 7 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «ПСК Градцентр» №105-нк,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ГУ «Управление строительства Алматинской области» от 28.12.2018г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ТОО «ПСК Градцентр» директор Нильдибаев Нуржан Сержанович 29.12.20г

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору Байшуаков Салим Болатович

29.12.20г

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"29" 12 20 года

Технический надзор ТОО «Музтау» заместитель директора Боскымбаев Даниял Болгабекович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперт Мадиханов Аман Есенгалиевич №KZ09VJE00040387 от 15.08.2018г

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора от 18.05.2020г №87/05/20,

№ договора и дата

по объекту: «Строительство врачебной амбулатории на 50 посещений в смену в с.Пенжим Панфиловского района Алматинской области» Алматинская область, Панфиловский район, Пенжимский с.о., село Пенжим

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Управление строительства Алматинской области» руководитель Жолжанов Даурен Бахтурович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось 1) подрядчиком (генеральным подрядчиком ТОО «НҰР-ШАПАҒАТ-ҚҰРЫЛЫС» лицензия:17004018, от 06.03.2017г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице генерального директора Кереев Кайрат Нургабылович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 05.2020 г.;

месяц, год

окончание работ 11.2020г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 6;

по норме или по проекту организации строительства 4 месяц;

фактически 7 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 287984,84 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 191486,99 тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 57955,48 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 259186364 тенге 64 тиын, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 191486,99 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 57955,48 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «ПСК Градцентр» №105-нк

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ГУ ««Управление строительства Алматинской области» от 28.12.2018г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: организация ТОО «Музтау» заместитель директора Боскымбаев Даниял Болгабекович «Музтау» 29.12.202

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору в лице Мадиханов Аман Есенгалиевич №KZ09VJE00040387 от 15.08.2018г 29.12.202

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

«Музтау» ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ