Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«02» Октябрь 2023г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищество с ограниченной ответственностью "Батыс Котло Монтаж", 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, улица Бухарская, дом №5***
наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Балмулдина Дамира Умирзаковича***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Строительство трехэтажного 18-квартирного жилого дома с инженерной инфраструктурой к нему по ул.Пушкина с.Таскала Таскалинского района ЗКО №2 (наружные сети)», 091000 Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Таскалинский район, Таскалинский с.о., с.Таскала, Пушкина, дом №2***
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Таскалинского района", руководитель Губаев Бекболат Максимович***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***Нет***
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***Товарищества с ограниченной ответственностью «DAB LTD», рабочий проект №2018-043***
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***Приказом Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Таскалинского района" № 66-н от 13.12.2018 года***
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность газопровода среднего давления	м	5,5	5,5	5,5	5,5
Протяженность газопровода низкого давления	м	78,0	78,0	78,0	78,0
Общая протяженность сети водопровода	м	41,3	41,3	41,3	41,3
Общая протяженность сети канализации	м	86,6	86,6	86,6	86,6
Общая протяженность трассы телефонной канализации	м	160	160	160	160
Общая протяженность кабельных линии КЛ-0,4	м	125	125	125	125

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Выгреб на 40 м3

Конструкции и материалы приняты следующие:

Железобетонное прямоугольное, подземного выполнения, с размерами в осях 4,5х5,94м. Засыпка грунтом толщиной - 870мм.

Стены - из монолитного бетона класса В15, армированная двумя сетками диаметром 12АIII. Днище - из монолитного бетона класса В15, армированная двумя сетками диаметром 12АIII. Толщина бетонной стены - 250мм, днища - 150мм. Плиты перекрытия сборные железобетонные по серии 24-1 ИП 5-6а, 6б. Гидроизоляция стен обмазка битумом за 2 раза, днища - 1 слой рубероида на битумной мастике. Люки для закрытия выгреба по ГОСТ 3634-99.

Газоснабжение

Подключение жилого дома предусмотрено от существующего надземного газопровода среднего давления, проходящего вдоль участка строительства 18 квартирного жилого дома, согласно технического условия №934 от 03 мая 2018 года, выданное АО «КазТрансГазАймак».

В месте врезки выполнена установка задвижки для отключения подачи газа потребителю в случае необходимости.

Давление в сетях Р=0,3МПа. Расчетный расход газа составляет 48,12 м3/час. Прокладка газопровода принята надземная из стальных электросварных труб ГОСТ 10707-91.

Протяженность сетей - 5,5 м.

Для снижения давления со среднего на низкое предусмотрена установка газорегуляторного пункта шкафного типа ГРПН - 300-01 с двумя линиями редуктирования и измерительным комплексом.

Производительность составляет до 100 м3/час.

ГРПН установлен на площадке возле проектируемого 18 квартирного жилого дома.

Выполнена сетчатое ограждения площадки высотой 1,6 м.

После газорегуляторного пункта газопровод низкого давления прокладывается надземно по фасаду жилого дома.

Давление в сетях после ГРПН составляет Р=0,003 Мпа.

Вводы газопровода предусмотрены в лоджии 1-го этажа, где установлены настенные газовые котлы. На вводах на наружные стены устанавливаются шаровые краны.

Трубопроводы газопровода низкого давления приняты из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 и стальных водогазопроводных труб ГОСТ 3262-75*.

Протяженность сетей составляет - 78,0м.

Наружные сети водопровода

Проектом предусмотрено хозяйственно-питьевое водоснабжение здания от существующих кольцевых поселковых сетей водопровода диаметром 110мм. Схема хозяйственно-питьевого водопровода -тупиковая. Точка подключения – проектируемый водопроводный колодец с пожарным гидрантом ВК1/ПГ1 диаметром 1500мм. Колодец принят по типовому проекту 901-09-11.84 диаметром 1500мм железобетонный. Наружное пожаротушение предусмотрено от существующего и проектируемого пожарных гидрантов при помощи передвижных автонасосов или мотопомп. В месте расположения пожарных гидрантов установлены пожарные указатели с флуоресцентным или светоотражающим покрытием по ГОСТ 124.009 – 83.

Наружные сети водопровода выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 S8 по ГОСТ 18599-2001 диаметром 50х3,0мм типа «питьевая». Соединение труб осуществляется с помощью сварки и фитингов. Фасонные части приняты стальные, арматура чугунная.

Полив зеленых насаждений и асфальтовых покрытий в летнее время предусмотрен от арычной лотковой сети системы ирригации. Полив производится 2 раза в сутки. Основание под трубопроводы принято естественное.

Канализация.

Сброс бытовых сточных вод производится по самотечной канализационной сети в проектируемый железобетонный выгреб ёмкостью V=40м3. Проектируемые канализационные сети выполнены из полипропиленовых гофрированных двуслойных труб диаметром 160мм по ГОСТ Р 54475-2011. Основание под трубопроводом песчаное h=100мм.

Колодцы приняты по типовому проекту 902-09-22.84 диаметром 1000мм железобетонные. Трубы укладываются с уклоном i=0.008.

Технико-экономические показатели:

- расход воды – 18,0 м3/сут.;
- расход стоков – 18,0 м3/сут.;
- протяжённость водопровода диаметром 50х3,0мм - 41,3м;
- протяжённость канализации диаметром 160мм – 86,6м;
- расход воды на наружное пожаротушение – 15л/сек;
- расход воды на внутреннее пожаротушение – нет;
- количество водопроводных колодцев диаметром 1500мм – 1шт.;
- количество канализационных колодцев диаметром 1000мм – 3шт.

Электротехнические решения.

Наружные электрические сети проекта выполнены на основании:

- технических условий за №7-32-16/37 от 25мая 2018г., выданные АО «Западно-Казахстанская РЭС»;
- задания на проектирование;
- чертежей смежных разделов проекта;

Проектные решения приняты в соответствии с требованиями:

- ПУЭ РК 2016г. Правил устройства электроустановок;
- СП РК 4.04-107-2013 Электротехнические устройства;
- СП РК 4.04-106-2013 Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования;

Согласно ПУЭ РК (Карта районирования Казахстана) проектируемый участок сети относятся к III району по гололеду и к III ветровому району.

Категория надежности электроснабжения жилого дома – III. Потребная мощность объекта - 40,45 кВт.

Согласно ТУ на электроснабжения проектом предусмотрена:

- замена КТП-10/0,4кВ №09-01-011 мощностью 160кВА на КТПГ-10/0,4кВ мощностью 250кВА.
- прокладка кабельной линии 0,4кВ от РУ-0,4кВ проектируемой КТПГ-10/0,4/250кВА до ВРУ1 жилого дома;

Для общего учета электроэнергии в проектируемой КТПГ-10/0,4кВ предусмотрена установка счетчика активной и реактивной энергии типа «Меркурий 230 ART-03».

Вывод с РУ-0,4кВ до ВРУ1 (вводно-распределительное устройство) предусмотрено бронированным кабелем с алюминиевыми жилами марки АВБбШв-1(3х35+1х16). Сечение кабеля выбраны по допустимому току и проверены по потере напряжения.

Прокладка проектируемой КЛ-0,4кВ выполнена по типовой серии А5-92 «Прокладка кабелей напряжением до 35кВ в траншеях» разработанной институтом «Тяжпромэлектропроект». Кабель прокладывается в земляной траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки на слой просеянного грунта или песка. В местах пересечения с инженерными коммуникациями кабель защищен полиэтиленовыми трубами ПНД диаметром не менее 110мм. Трасса вновь строящейся КЛ-0,4кВ выбрана из условия оптимального прохождения по требованиям технических условий подключения, расположения объектов электроснабжения, норм проектирования и строительства, удобства обслуживания, расположения на пути следования естественных и искусственных препятствий.

Установка проектируемой КТПГ-10/0,4кВ выполнен на постаменте из существующих железобетонных фундаментных блоков типа ФБС, фундаментные блоки после установки КТПГ необходимо полностью покрыть мастикой «БМЗЭС» согласно инструкции. Толщина покрытия 1 мм.

Монтаж и заземления электрооборудования выполняется согласно ПУЭ РК 2016г.и СН РК 4.04-107-2013.

Вновь смонтированную КТПГ-10/0,4кВ присоединяют к существующему контуру заземления демонтируемой КТП-10/0,4кВ. Сопротивление составляет не более 4 Ом в любое время года. Заземлению подлежат нейтраль, корпус трансформатора, разрядники на 10 и 0,4кВ, а также все металлические части, могущие оказаться под напряжением при повреждении изоляции.

Все электромонтажные работы выполняются согласно требования ПУЭ РК 2016г.

Наружные сети телефонизации

Наружные сети телефонизации проекта выполнены на основании:

- ТУ№4-67-18/Л-ТУ от 29.08.2018г., выданные ЗРДТ филиал АО«Казахтелеком»;
- задания на проектирование;
- чертежей смежных разделов проекта.

Проектные решения приняты в соответствии с требованиями: ПУЭ РК 2016г. Правил устройства электроустановок; СНиП РК3.02-10-2010 Устройство систем связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования для телефонизации 3-х этажного18-квартирного жилого дома, проектом предусмотрена:

- прокладка кабеля связи ТППэпЗ20х2х0,4от существующего колодца связи №1231до ОРШ в проектируемом жилом доме. Прокладка проектируемой кабельной линии связи выполнена в защитной полиэтиленовой трубе ПНД диаметром 63мм.

Трасса вновь строящейся КЛ-связи выбрана из условия оптимального прохождения по требованиям технических условий подключения, расположения объектов телефонизации, норм проектирования и строительства, удобства обслуживания,

расположения на пути следования естественных и искусственных препятствий. Монтаж и заземление выполняется согласно требования ПУЭ РК 2016г. и СН РК4.04-107-2013.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июль 2022 года***;
месяц, год

окончание работ ***май 2023 года***;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***3,0 месяца***;
фактически ***3,0 месяца***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100%*** и фактически применено ***100%*** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
не предусмотрен;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство трехэтажного 18-квартирного жилого дома с инженерной инфраструктурой к нему по ул.Пушкина с.Таскала Таскалинского района ЗКО №2 (наружные сети)»***
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшего его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
директор Балмулдин Дамир Умирзакович .
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

дата « 02 » Октябрь **2023г.**

Место печати (при наличии)