«Алматы Облысы, Балқаш ауданы, Көкжиде ауылы Таубаев және Мектеп көшелеріне жаңа көше шамдарының құрылысы**»**
жұмыс жобасы бойынша

16.11.2020 ж. № PROE-0145/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Балқаш аудандық тұрғын үй-коммуникалдық шаруашылық және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«TS-Smart Construction» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы Облысы, Балқаш ауданы, Көкжиде ауылы Таубаев және Мектеп көшелеріне жаңа көше шамдарының құрылысы» жұмыс жобасы үшін дайындалған осы сараптау қорытындысы **«PRO EXPERTIZE» ЖШС**-мен берілді.

«PRO EXPERTIZE» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ PROE-0145/20 от 16.11.2020 г.

по рабочему проекту
«Строительство новых уличных освещений по ул. Таубаев и ул. Мектеп в с.Кокжиде Балхашского района Алматинской области**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «TS-Smart Construction»

г.Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство новых уличных освещений по ул. Таубаев и ул. Мектеп в с.Кокжиде Балхашского района Алматинской области»** выдано **ТОО «PRO EXPERTIZE»**

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «PRO EXPERTIZE»

1.НАИМЕНОВАНИЕ рабочий проект **«Строительство новых уличных освещений по ул. Таубаев и ул. Мектеп в с.Кокжиде Балхашского района Алматинской области».** Настоящее заключение выполнено согласно договору № PROE-75-M-2020 от 20.10.2020 года на экспертизу рабочего проекта между ТОО «PRO EXPERTIZE» и ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района» в соответствии с письмом № 01-19/185 от 09.10.2020 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района»

3.ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «TS-Smart Construction» Государственная лицензия №19011915 от 31.05.2019 года. Категория II. ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны». Акимат города Астаны.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района» Манат Р.М. от 13 апреля 2020 года;

архитектурно-планировочное задание за № KZ55VUA00233926 от 23.06.2020 года, выданное отделом архитектуры и градостроительства Балхашского района;

распоряжение акима Аккольского сельского округа Балхашского района Алматинской области за №33-ө от 30 апреля 2020 года о предоставлении земельного участка для освещения улиц Таубаев и Мектеп в с.Кокжиде;

отчет об инженерно-геологических условиях, выполненный ИП «Джакипбеков Жанибек Касымбаевич» в 2020 году. Гослицензия ГСЛ №00726 от 06.04.2007 года на изыскательскую деятельность, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства;

топографическая съемка, выполненная ТОО «Redline PRO» в 2020 году. Гослицензия ГСЛ №001004 от 12.12.2019 года на изыскательскую деятельность, выданная Государственное учреждение «Управление градостроительного контроля города Шымкента» государственное учреждение. Акимат города Шымкент;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района» №01-19/108 от 22.07.2020 года, о том, что финансирование строительства новых уличных освещений по ул. Таубаев и ул. Мектеп в с.Кокжиде Балхашского района Алматинской области предусмотрено за счет средств местного бюджете;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района» №01-19/145 от 10.09.2020 года, о том, что начало строительства новых уличных освещений по ул. Таубаев и ул. Мектеп в с.Кокжиде Балхашского района Алматинской области предусмотрено в 2020 году;

технические условия с №25.1-1466 от 15.05.2020 года на постоянное электроснабжение уличного освещения, расположенногопо адресу: Алматинская обл., Балхашский р-н, с. К өкжиде, ул. Мектеп. Разрешённая мощность –6 (шесть) кВт (380В)категория электроснабжения – III. Разрешенный коэффициент мощности для субъектов Государственного энергетического реестра ≥ 0,93.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Рабочий Строительство новых уличных освещений по ул. Таубаев и ул. Мектеп в с.Кокжиде Балхашского района Алматинской области согласован ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района»

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Книга 1. Общая пояснительная записка.
Том II. Альбом 1. Электроснабжение
Книга 2. Сметная документация
Альбом 2. ПОС
Альбом 3. ОВОС

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Строительство сетей электроснабжения в селе Кокжиде, ул. Мектеп и Таубаева направлено на улучшение условий жизни и быта населения, а также вызвано необходимостью обеспечения электроэнергией инженерных сетей инфраструктуры микрорайона. Основной целью проекта является создание комфортных условии для проживания.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Реконструируемая и проектируемая трасса и площадка уличного электроосвещения расположена в селе Кокжиде Балхашского района Алматинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Пункт Баканас.

Климатический подрайон IV-Г.

Температура наружного воздуха абсолютная максимальная плюс 33,4^{0}С, абсолютная минимальная минус 45^{0}С, наиболее холодной пятидневки минус 26,7^{0}С.

Количество осадков за ноябрь-март– 81,0мм.

Количество осадков за апрель-октябрь – 109,0мм.

Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь -5,0 м/сек

Преобладающие направление ветра за декабрь-февраль –СВ (северо-восточное)

Преобладающие направление ветра за июнь - август –СВ (северо-восточное)

Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль -1,6 м/сек

Нормативная глубина промерзания -для суглинков-1,37м

Глубина проникновения 0 °С в грунт для суглинка - 1,54м

Глубина проникновения нулевой изотермы в грунт (средняя из максимальных за год), 61 см.

Высота снежного покрова средняя из наибольших декадных на зиму -11,0 см, максимально из наибольших декадных - 27,0 см,

продолжительность залегания устойчивого снежного покрова 83,0 дней.

Среднее число дней с пыльной бурей – 42,6дней, туманами – 25,0 дней, метелью -3 дня, грозой - 22,0 дней.

Район территории по давлению ветра-II.

Район по снеговой нагрузке на грунт-II.

Нормативное значение снеговой нагрузке на грунт-1,2 кПа.

Нормативное значение ветрового давления -0,39 кПа.

Нормативное значение снегового покрова-27,0см.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геоморфологическом отношении район работ приурочен к аллювиально-пролювиальной равнине. Поверхность района относительно ровная с общим незначительным уклоном с востока на запад. Высотные отметки трассы подводящего электроосвещении колеблются в пределах 398,11-399,91 м (Рис.2); высотные отметки трассы внутрипоселкового освещения колеблются в пределах 360,86-361,52 м.

Гидрографическая сеть в районе работ отсутствует.

В пределах изучаемой территории повсеместно распространены грунты аллювиального генезиса верхнечетвертичного возраста. Грунты представлены преимущественно суглинками и песками мелкозернистыми. С поверхности земли распространен насыпной грунт из утрамбованного сулгинка, мощностью 0,2-0,3 м.

В пределах изучаемой трассы подземные воды пройденными разведочными скважинами глубиной по 3,0 не были вскрыты, а в пределах площадки водозаборной башни пройденными скважинами, глубиной по 6,0 мв период изыскания (июль месяц 2020 года) были вскрыты на глубине 4,4-4,6 м от поверхности земли. По величине минерализация грунтовые воды слабосолоноватые, по результатам химического анализа подземных вод минерализация составила 1,2 г/л, по химическому составу сульфатные; по катионному составу- магниево-кальциевые. По содержанию ионов SO4=1776,0 мг/л при содержании НСО3–св.6,0 мг-экв/л, подземные воды на бетон марки W4по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 - сильноагрессивные, на портландцементе по ГОСТ 10178-85 с содержанием в клинкере С3S-не более 65% С3А-не более7%, С3А +С4AF-не более 22% и шлакопортландцементе –неагрессивные. По содержанию ионов Cl- = 156,2мг/л подземные воды к арматуре железобетонных конструкций –при постоянном погружении и при периодическом смачивании –неагрессивные.

По номенклатурному виду и просадочным свойствам в пределах изучаемой территории, до глубины 3,0 и 6,0мвыделен два инженерно-геологических элемента(ИГЭ): ИГЭ–1-суглиноккоричневый макропористый, твердой консистенции, непросадочный, мощностью 1,4-1,7м; ИГЭ–2-песок мелкозернистый, вскрытой мощностью 1,3-4,7 и более метров.

По содержанию легко-и средне растворимых солей грунты изучаемой территории-незасоленные. Величина сухого остатка колеблется в пределах от 0,400-0,780%. По нормативному содержанию сульфатов 1130,0 мг/кг в пересчете на ионы SO-4–грунты площадки на бетон марки W4по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85-среднеагрессивные, на портландцементе по ГОСТ 10178-85 с содержанием в клинкере С3S-неболее 65% С3А-не более7%, С3А +С4AF-не более 22% и шлакопортландцементе –неагрессивные. По нормативному содержанию хлоридов в перерасчете на ионы Cl -грунты площадки на арматуру железобетонных конструкции–сильноагрессивные. Нормативное содержание 1010,0мг/к.

Сейсмическая опасность территории строительства при II типе грунтовых условий по сейсмическим свойствам в баллах по картам ОСЗ-2475равна к 7-ми баллам, а по картамОСЗ-2 2475равна к восьми баллам.

6.2 Проектные решения

Инженерное обеспечение, сети и системы

Исходными данными для разработки проекта являются:

- задание на проектирование
- чертеж генерального плана
- технические условия ТУ № 25.1-1466 от 15.05.2020г. выданные АО «АЖК».

По степени надежности электроснабжения проектируемый объект относится к 3-ей категории согласно ТУ.

Внеплощадочные электрические сети.

Проект электроснабжение и наружного электрического освещения разработан на основании задания на проектирование, ТУ № 25.1-1466 от 15.05.2020г. выданные АО "АЖК" и в соответствии с нормативной документацией.

Электроснабжение объекта осуществляется от проектируемого силового щитка ЩС. Силовой щит ЩС установить на наружной стене, существующей ТП-10/0,4кВ №627, высоту установки силового щитка определить проектом. Питание ЩС предусмотрено от РУ-0,4кВ существующей ТП-10/0,4кВ №627 фидер «1-109А» и на РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №627 устанавливается коммутационный аппарат соответствующей нагрузки.

Уличное освещение предусматривается от проектируемого шкафа управление наружным освещением ШУНО (ЯУО-9601), которые запитывается кабельными линиями от силового щитка ЩС. Шкаф управление наружным освещением ШУНО установить на линии питания освещения на первой проектируемой оцинкованной граненной опоре №1 на высоте 3,0м от уровня земли.

В соответствии с СП РК 2.04-104-2012 "Естественное и искусственное освещение" таблица-15,16 средняя горизонтальная освещенность -4лк. Для освещения территории приняты светодиодные консольные светильники серии «Жарык» мощностью 120Вт на опорах СТ-10-3 высотой 10м. Данные светильники являются энергосберегающими, создающие высокую освещенность при малой потребляемой мощности. Минимальное расстояние установки опор освещения от бортового камня принято 1м.

Выбранные опоры освещения обработаны горячим цинкованием, не подаются коррозии в течении 30-40лет и не нуждаются в покраске.

Светильники устанавливаются на металлических кронштейнах типа "Ива", которые закреплены на опоре. Высота подвеса светильника с кронштейном типа "ИВА" - 11,5м, шаг между опорами освещения 30-35м. Номера проектируемых опор на плане приняты условно. Светильники, размещенные на опорах должны быть равномерно распределены по фазам, создавая симметричную нагрузку на общую линию. Сети уличного освещения по опорам выполняются кабелем марки АВбШБв-1кВ.

Выход от шкафа учета ЩС установленного на наружной стене, существующей ТП-10/0,4кВ №627 до первой проектируемой опоры освещения выполняется кабелем марки АВбШБв-1кВ. При прокладке кабеля в траншее на глубине 0,7м от планировочной отметки земли, пересечении с подземными инженерными коммуникациями, асфальтовым покрытием не основной проезжей части дороги и тротуарами кабели прокладываются в полиэтиленовых трубах.

Учет электроэнергии осуществляется в проектируемой ЩС.

Управления освещением осуществляется в ручном и автоматическом режиме от проектируемого шкафа ЯУО-9603 что включает в себя:

-включение и отключение осветительной установки от сигнала фотодатчика при достижение заданного уровня освещенности;

-ручное включение и отключение осветительной установки производится кнопками, предусмотренными так же в шкафу ЯУО-9603.

Защитное заземление и зануление:

В качестве защитной меры при косвенном прикосновении выполняется защитной зануление. Для защиты от поражения эл. током в случае повреждения изоляции, проектом предусматривается защитное зануление нулевого рабочего провода. Все проводящие части светильников и опор наружного освещения должны быть присоеденены к нулевому защитному проводнику. Согласно п.205 ПУЭ РК 2015 в качестве естественных заземлителей используется железобетонные фундаменты металлических опор,

находящиеся в соприкосновении с землей, и имеющие защитные гидроизоляционные покрытия в неагрессивных, слабоагрессивных и среднеагрессивных средах.

Все электромонтажные работы выполнить в соответствии с ПУЭ РК 2015 и серии А11-2011.

Основные технические показатели электроснабжения таблица№1

№	Наименование	Единицы измерения	Показатели
1	Категория электроснабжения		III
2	Напряжение	В	380/220В
3	Расчетная мощность	кВт	6,0
4	Расчетный ток	А	10,1
5	Протяженность КЛ-0,4кВ	км	1,8
6	Общее количество светильников	шт	50
7	Годовое потребление эл. энергии при средней работе 8час/сутки	кВт/год	17520

Энергосбережение.

Для обеспечения энергосбережения, согласно закону Республики Казахстан «Об энергосбережении», объектом предусмотрены серийные виды электрооборудования, которые имеют все необходимые виды сертификатов и разрешений для их применения. Исключены непроизводительные расходы топливно-энергетических ресурсов, то есть потери электроэнергии, вызванные отступлением от требований стандартов, технические условия или паспортных данных по оборудованию.

Использование современных светильников с люминесцентными лампами и светильников с энергосберегающими лампами обеспечивают минимизацию потерь электроэнергии.

Организован учет и контроль потребления электроэнергии, его точность и достоверность. Предусмотрена установка приборов контроля, учета и регулирования вырабатываемой и потребляемой электроэнергии.

Все виды электропотребляемого оборудования приняты с учетом экономии электроэнергии.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия решены согласно, требованиям СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность здании и сооружении».

В целях увеличения предела огнестойкости до 0.75 часа (СНиП РК 2.01-19-2013) металлические элементы, нанести на них огнезащитное покрытие ВПМ-2 (ГОСТ 25131-82) за 2 раза при расходе 6кг/ м^2 и при толщине покрытия после высушивания не менее 4 мм.

Все наружные двери открываются по ходу эвакуации. Размеры дверных полотен проектируемых дверей согласно СНиП РК 2.01-19-2013, п.п. 4.13 и 4.6 должны иметь размеры не менее 0,8х2,0м.

На путях эвакуации отделку стен и потолков выполнить из несгораемых и трудносгораемых материалов.

Применяемые сгораемые материалы импортного производства для внутренней отделки должны иметь сертификат качества и согласование с Государственной противопожарной службы и Гор СЭС.

Полы в помещения предусмотрены по сплошному основанию.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Рабочий проект разработан ТОО «--», раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» - ТОО «ECOSINTEZ». Ближайшие жилые дома расположены на расстоянии более 200 метров от стройплощадки. В радиусе 2,5 км отсутствуют поверхностные водные источники.

Воздействие на атмосферный воздух. Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха отсутствуют.

Выбросы загрязняющих веществ от стационарных источников, предлагаемые в качестве нормативов ПДВ на период строительства, составят:

Наименование вещества	Выброс вещества г/с	Выбросы т/год
Железо (II,III) оксиды	0.021794	0.018816
Марганец и его соединения	0.0004558	0.001399
Диоксид азота	0.0127127	0.0227928
Оксид азота	0.0010182	0.0234281
Углерод	0.0001636	0.003025
Сера диоксид	0.0011559	0.006588
Оксид углерода	0.0200129	0.02825
Фтористые газообразные соединения	0.0001083	0.000375
Фториды неорганические плохо растворимые	0.000477	0.00165
Диметилбензол	0.00867	0.07227
Метилбензол	0.00723	0.02945
Бутан-1-ол	0.001486	0.00514
2-Этоксиэтанол	0.002215	0.0080165
Бутилацетат	0.0014	0.005448
Проп-2-ен-1-аль	0.00003	0.00072
Формальдегид	0.00003	0.00072
Пропан-2-он	0.003033	0.020814
Уксусная кислота	0.003157	0.0025
Сольвент нафта	0.00412	0.01428
Уайт-спирит	0.00758	0.031876
Алканы С12-19	0.0123	0.0232
Взвешенные вещества	0.00619	0.03941
Пыль неорганическая 70-20% двуокиси кремня	0.00265692	0.002361
Пыль абразивная	0.0026	0.001685
Пыль древесная	0.0042	0.0044
Всего:	0.12479632	0.3686144

Результаты расчетов приземных концентраций, показывают, что во время штатной работы оборудования при одновременной работе всех проектируемых источников, с учетом их нестационарности, зона максимальных концентраций формируется на территории проектируемых работ, то есть в пределах рабочей зоны. При этом отмечается, что превышение допустимых уровней приземных концентраций на границе участка не наблюдается.

В соответствии с приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 «Санитарно-эпидемиологические требования по

установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» нормативная санитарно-защитная зона для объекта не требуется.

Воздействие на водные ресурсы.

Период эксплуатации.

Источником водоснабжения и канализация не требуется.

Период строительства.

В процессе строительства объекта вода используется на хозяйственно-бытовые нужды, производственные нужды и для питьевых нужд работников, вовлеченных в строительство. Техническое водоснабжение- привозная, доставляется автоводовозами. Расход технической воды согласно ресурсной сметы составит-52 м3. Хозяйственно–питьевая вода – от существующего водопровода. Расход питьевой воды на период строительных работ составит 6 м3/год 13 Производственные сточные воды в процессе строительных работ отсутствуют. На период строительства сброс хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в биотуалет, с последующим вывозом по договору со спец. организацией на ближайшие очистные сооружения. Потребление воды рассчитано согласно норм расхода воды по СН РК 4.01-02-2011 и составляет: Водопотребление на хозяйственно-бытовые нужды определяется из расчета расхода воды на 1 работника учреждения 25 л/сутки. Рабочих 8, 30 рабочих дней. Расчет водопотребления на одного человека G=(1 * 25) * 10-3*8*30= 6 м 3 /год.

Отходы производства и потребления. Объем образования отходов при строительстве в таблице:

Наименование отходов (код)	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Период строительства			
Жестяные банки из-под краски	0,01077	-	0,01077
Ветошь промасленная	0,0508	-	0,0508
Огарки сварочных электродов	0,015	-	0,015
Отходы, обрывки и лом пластмассы	0,00405	-	0,00405
Твердые бытовые отходы	0,0492	-	0,0492
Строительные отходы	0,3	-	0,3

Воздействия на растительный мир. Основное воздействия на растительный покров приходиться при строительных работ основными источниками воздействия на растительный покров являются транспортные средства, снятия плодородного слоя, копательные работы и др. Основными видами воздействия являются уничтожение живого напочвенного покрова в полосе отвода на подготовительном этапе. Произрастания эндемиков (естественных древесных форм растительности характерных для данного региона) на территории расположения объекта не наблюдается. Редких и исчезающих растений в зоне влияния нет. Естественные пищевые и лекарственные растения отсутствуют.

Недра. В связи с отсутствием потребности объекта в минеральных и сырьевых ресурсах в период строительства и эксплуатации, вопросы добычи и переработки

полезных ископаемых в настоящем проекте не рассматриваются. Негативное влияние на недра отсутствует.

Воздействие объекта на территорию, условия землепользования

Период эксплуатации. Отрицательное воздействие на почвенный покров отсутствуют.

Период строительства. При СМР вредные технологические процессы отсутствуют. Зеленые насаждения, ирригационная система и прилегающая территория сохраняются. Уровень шума не должен превышать допустимого санитарными нормами. Основными факторами площадного воздействия на почвенный покров являются пыление. При пылении происходит угнетение растительного покрова, а на поверхности почвы образуется слабопроницаемая для осадков корка, формирование которой может привести к изменению влагонакопления в почвах и, соответственно, их трансформации. Это выражается в увеличении поверхностного стока и, как следствие, возникает тенденция к образованию отакыренных участков и вторичных солонцов.

Так же потенциальными источниками загрязнения почвы за пределами строительной площадки будут являться выхлопные газы автотранспортов. В силу временного характера, периодичности их действия, сравнительно низкой интенсивности пыления и выбросов, а также благоприятных для рассеивания метеоклиматических условий, воздействие на почвенный покров этого фактора будет крайне незначительным и практически неуловимым.

Настоящий раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-Ѳ.

6.5 Санитарно-эпидемиологическая экспертиза

Рабочий проект соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177, СП «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №169.

6.6 Организация строительства

Протяженность ВЛ-0,4кВ составляет 2,972 км. Количество КТПН равно 1 шт.

Согласно п. 3.7 общих положений СНиП РК 1.04-03-2008 принимается метод экстраполяции по минимальной мощности.

Уменьшение мощности составит:

100(6–2,972)/6 равно 50,47%

Уменьшение нормы продолжительности строительства составит: 50,47х0,3 равно 15,14 %.

Продолжительность строительства с учетом экстраполяции составит: 2х(100-15,14)/100 равно 1,69 месяцев, принимаем 2 месяца, в том числе подготовительный период 0,5 месяца.

Протяженность ВЛ-10 кВ составляет 0,508 км.

Согласно п. 3.7 общих положений СНиП РК 1.04-03-2008 принимается метод экстраполяции по минимальной мощности.

Уменьшение мощности составит:

100(5-0,508)/5 равно 89,84%

Уменьшение нормы продолжительности строительства составит: 89,84х0,3 равно 26,95%.

Продолжительность строительства с учетом экстраполяции составит: 1х(100-26,95)/100 равно 0,73 месяца, принимаем 1,0 месяц.

СтроительствоВЛ-10 кВ, ВЛ-0,4кВ и КТПН-10/0,4 кВ, количеством 1шт, ведутся параллельно.

Принимаем, согласно п. 3.20 Общих положений СНиП РК 1.04-03-2008, общую продолжительность строительства по большей величине, равную 2 месяца, в том числе подготовительный период 0,5 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2020.3.1 от 19.08.2020г.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015*;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015*;

ССЦ РК 8.04-08-2019 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2020 год (17 сборников);

ССЦ РК 8.04-09-2018 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2020 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2019 «Сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом» 2020 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2019 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» 2020 год;

СЦЭМ РК 8.04-11-2019 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2020 год;

СТС РК 8.04-07-2019 «Сборник сметных тарифных ставок в строительстве» 2020 год.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.22, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ, определяются в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1+9 сметного расчета стоимости строительства. (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015); дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденные заказчиком, согласно пункту 55 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 1 квартала 2020 года с учетом норм задела объема инвестиций.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования, использованного в рабочем проекте, составляет 98,7%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «PRO EXPERTIZE» в рабочий проект «Строительство новых уличных освещений по ул. Таубаев и ул. Мектеп в с.Кокжиде Балхашского района Алматинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

1) Представлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования
2) Сметная документация представлен в формате PDF и утверждена заказчиком (с подписями и печатями)

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Настоящий раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, пред проектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-Ѳ.

На основании вышеизложенного рабочий проект соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177, СП «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 169.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложилось следующим образом:

таблица №2

№п п	Наименование	Ед. изм.	Показатели	
			Заявл. до эксп.	Реком. к утверж.
1	Категория электроснабжения	-	III	III
2	Расчетная мощность	кВт	6,0	6,0
3	Протяженность КЛ-0,4кВ	км	1,8	1,8
4	Общее количество светильников	шт	50	50
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах на 2020 год в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	22,090 17,441 0,093 4,555	22,090 17,441 0,093 4,555
6	Продолжительность строительства	месяцев	2,0	2,0

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство новых уличных освещений по ул. Таубаев и ул. Мектеп в с.Кокжиде Балхашского района Алматинской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Категория электроснабжения III
2. Расчетная мощность 6,0 кВт

3.	Протяженность КЛ-0,4кВ	1,8 км
4.	Общее количество светильников	50 шт
5.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах на 2020 год	22,090 млн. тенге
	в том числе: СМР	17,441 млн. тенге
	оборудование	0,093 млн. тенге
	прочие	4,555 млн. тенге
6	Продолжительность строительства	2,0 месяцев

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района» в соответствии с условиями договора № PROE-75-М-2020 от 20.10.2020 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «Алматы Облысы, Балқаш ауданы, Көкжиде ауылы Таубаев және Мектеп көшелеріне жаңа көше шамдарының құрылысы» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	Электрмен жабдықтау санаты	III
2.	Есептелген қуат	6,0 кВт
3.	Ұзындығы КЛ-0,4 кВ	1,8 км
4.	Шамдардың жалпы саны	50 шт
5	2020 жылғы ағымдағы және болжамдағы бағадағы және құрылыстың жалпы сметалық құны	22,090 млн. тенге
	оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	17,441млн. тенге
	құрал жабдықтар	
	өзге де шығындар	0,093 млн. тенге
		4,555 млн. тенге
6.	Құрылыстың ұзақтығы	2,0 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2020 жылы 20-ші қазандағы № PROE-75-М-2020 от шарт талаптарына сәйкес, растығы «Балқаш аудандық тұрғын үй-коммуникалдық шаруашылық және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Абдалиева Н.М.

Директор

Товарищества с ограниченной ответственностью «PRO EXPERTIZE»

Тажимуратов М.К.

Эксперт

Товарищества с ограниченной ответственностью «PRO EXPERTIZE»

Избасаров Н.З.

Эксперт

Товарищества с ограниченной ответственностью «PRO EXPERTIZE»

Кырыкбаев Г.Т.

Эксперт

Товарищества с ограниченной ответственностью «PRO EXPERTIZE»

Фазилов Г.С.

Эксперт

Товарищества с ограниченной ответственностью «PRO EXPERTIZE»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ22VDD00154212

Акимат Алматинской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекций Балхашского района"
Республика Казахстан, Алматинская область, Балхашский район, Баканасский с.о., с.Баканас, улица Д Қонаев, дом № 75

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 050340006995

Наименование производственного объекта: Установка новых уличных освещении по ул. Таубаев и ул. Мектеп в с.Кокжиде Балхашского района Алматинской области

Местонахождение производственного объекта:

Алматинская область, Балхашский район с. Баканас

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Конакбаев Айбек Сапарбекович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Талдыкорган **Дата выдачи:** 16.11.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,05346052	0,08603360
Установка новых уличных освещении по ул. Таубаев и ул. Мектеп в с.Кокжиде Балхашского района Алматинской области	0,05346052	0,08603360
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,0001666	0,004
Уайт-спирит	0,002063	0,0014038
Пропан-2-он	0,001228	0,00078
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0002486	0,001021
Углерод оксид	0,0004166	0,01
Формальдегид	0,00002	0,00048
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,0002	0,0048
Углерод	0,0000834	0,002
Проп-2-ен-1-аль	0,00002	0,00048
Бутилацетат	0,000567	0,00036
Взвешенные частицы РМ10 (1)	0,042113	0,028514
Азот (II) оксид	0,00065	0,0156
Азота (IV) диоксид	0,0005521	0,01201125
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00001442	0,00000865
Метилбензол	0,00293	0,00186
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,002063	0,00264
Железо (II, III) оксиды	0,0001248	0,0000749
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Настоящее разрешение действует с 01.12.2020 года по 31.12.2020