Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию № 103 «14» XII 2018 г.

Заказчик ГУ "Аппарат Акима города Жаркент", Алматинская область, Панфиловский район, Жаркентская г.а., г.Жаркент, А.РОЗЫБАКИЕВА, 17

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «___» декабря 2018 года ТОО «МАКС ДОРСТРОЙСЕРВИС-21», генеральный директор Скоропадский А.Б., Алматинская область, Илийский район, Энергетический с.о., с.Отеген батыра, Титова, 22/27.

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «___» декабря 2018 года ТОО «Музтау» эксперт Турлыбеков Бахытжан Калибекович № KZ 05VJE00028431 от 03.07.2017года.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «___» декабря 2018 года ПК «Жезказганпроект», ведущая по авторскому надзору Бейсекова Алия Абдыкадыровна диплом ЖБ 0224796 от 10.06.2001года

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт детской спортивной площадки»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: г.Жаркент, Алматинская область,Панфиловский район, Улица Жибек-Жолы 34

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

Решение Панфиловского районного маслихата Алматинской области № 5-53-360 от 04.09.2015 года

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю:

Решение акима города Жаркент Панфиловского района Алматинской области № 417 от 11.08.2011;

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____20__года

№_____;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № KZ22REA00107949 от 18.09.2018, ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области»

(наименование органа принявшее его уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) ПК «Жезказганпроект», 2016-01.1

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) приказ **ТОО «ЭКСПЕРТИЗА PRO» № ЭPRO-0089/16 от 27.12.2016 г**

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: октябрь 2018;

(месяц, год)
кончание работ: декабрь 2018;
(месяц, год)
ри продолжительности строительства, месяц:
о норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;
актически, месяц: 3;
. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая длина сети водопровода	м	-	-	-	-
Стальные водопроводные трубы (футляр) диам.труб 350, диам.труб 400	м	-	-	-	-
Количество водопроводных колодцев d 1500-2000	шт	-	-	-	-
Количество пожарных гидрантов	шт	-	-	-	-
Укладка трубопроводов из полипропиленовых двухслойных гофрированных труб диам.200мм (сети канализации)	м	-	-	-	-
Укладка напорной канализации трубопроводов из полиэтиленовых труб диам.160мм,90мм, 63мм.	м	-	-	-	-
Количество канализационных колодцев	шт	-	-	-	-
Подстанция комплектная трансформаторная КТПН 400 кВа	шт	-	-	-	-
Подстанция комплектная трансформаторная КТПН 630 кВа	шт	-	-	-	-
Подстанция комплектная трансформаторная КТПН 25-40 кВа	шт	-	-	-	-
Подвеска провода СИП 4, СИП 3	м	-	-	-	-
Установка светильников	шт	4	4	4	4

Установка железобетонных опор ВЛИ- 10 и 0,4 кВ	шт	-	-	-	-
Протяженность улиц	м	-	-	-	-
Общая площадь асфальтового покрытия улиц, переулков, подъездов, тротуаров	$м^2$	-	-	-	-
Ширина улиц принята	м	-	-	-	-
Ширина тротуаров вдоль переулков принята	м	-		-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	310,5	
Число этажей	этаж	-	
Общий строительный объем	м3	-	
В том числе подземной части	м3	-	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Площадка принята размерами 34,5-9м. Ограждение площадки принято по серии 3.017-1 выпуск 0 тип КМ1Б размером 1,5м.

Площадка оборудована:

-детским игровым комплексом для детей от 7 до 12 лет;

-качелями двухместными;

-качелями для маломобильных групп;

-песочницей;

-песочницей для маломобильных групп;

-карусель для детей от 3 до 12 лет;

-качалка балансир для детей от 3 до 12 лет.

В проекте предусмотрены мероприятия для маломобильных групп населения согласно СНиП 35 - 01 – 2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»: На участке ширина пути движения инвалидов на креслах –колясках не менее 1,8м.

Покрытие детской площадки из газона. На территории предусмотрены малые рхитектурные формы - лавочки и урны, территория площадки освещена.

По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники относятся к потребителям III категории. Уровень освещенности составляет 4 лк. Напряжение сети 380/220 В. Светильники устанавливаются на стальных опорах СТ-8 h=8м. Точка подключения наружного освещения территории - главный щит КСК "Эдельвейс".

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

5. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 9630 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 7147 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 68 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 9630 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 7147 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 68 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт детской спортивной площадки»,** (Жибек Жолы 34) принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
ГУ «Аппарат акима города Жаркент» _____ **Нурмолдаев Т.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор
ТОО «Музтау» _____ **Турлыбеков Б.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор
Инженер
ПК «Жезказганпроект» _____ **Бейсекова А.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Генеральный директор
ТОО «МАКС ДОРСТРОЙСЕРВИС-21» _____ **Скоропадский А.Б.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Ед. изм.	Кол. во	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	-	-	-
2	Ширина проезжей части	м	-	-	-
3	Ширина тротуаров	м	-	-	-
4	Ширина пешеходных дорог	м	-	-	-
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-	-	-
6	Ширина обочины	м	-	-	-
7	Угол откоса	градус	-	-	-
8	Высота насыпи	м	-	-	-
9	Дополнительные транспортные пути	-	-	-	-
10	Количество полос	шт	-	-	-
11	Дорожные знаки	шт	-	-	-
12	Элементы освещения	шт	4	-	ЖКУ 49-150-005 У1 с энергосберегающими лампами мощностью 75Вт
13	Зеленые насаждения	шт	-	-	-
14	Дорожное покрытие	м2	-	-	-
15	Электроосвещение	-	-	380/220	Напряжение сети

Заказчик

ГУ «Аппарат Акима города Жаркент»
Панфиловского района

_____ **Нурмолдаев Т.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор
ТОО «Жезказганпроект»

_____ **Бейсекова А.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Дауылетбеков
(Т.А.Ә.. қолы)
Күні 2018 ж. «20» 12

«Панфилов ауданының сәулет және қалақұрылысы бөлімі»
мемлекеттік мекемесі
Нөмірленгені, тігілгені және мөр басылғаны барлығы
парак
«14» 12 2018жыл