Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235
форма

Декларация о соответствии

"26" декабря 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "КостанайАгропромпроект"**

Республика Казахстан, г.Алматы,ул. Карасай Батыра 152, БИН 080240019150, тел.: + 77785001570

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Кодинцева Зарина Астанпашаевна**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство наружной канализации для жилого дома по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, село Чунджа, ул. Оразалиева, дом №1**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Мустапаев Махсат Турлгожаевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: 1)**ТОО «KAD ENGINEERING» Государственная лицензия ГСЛ №0000702 от 01.11.2024 года, г. Алматы,050000, Алмалинский р-н, пр-кт Абая 151/155, 14 – этаж, офис 1402**

наименование организации

в лице **директора - Жунускулов М.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 2)**ТОО «АГРО СТРОЙ-2011», Государственная лицензия ГСЛ № II-1769 от 01.08.2011года, г.Алматы, 050000, Бостандыкский р-н, улица Сатпаева, дом 90/1, офис 302.**

наименование организации

в лице **директора - Сёмин Р.П.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 3) **ТОО «ПроектДизайнКурылыс», Государственная лицензия 12-ГСЛ №0000091 от 11.11.2024 года, г.Алматы, 050000, Алмалинский район, улица Карасай Батыра, дом 152.**

наименование организации

в лице **зам.директора - Алимкулов А.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 4)**ТОО «Жалын», БИН 991240003870, г.Алматы, 050000, Алмалинский район, улица Карасай Батыра, дом 152.**

наименование организации

в лице **зам.директора - Каипназаров А.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 5)**ТОО «Азия Логистик Трейд Компани», Государственная лицензия ГСЛ №09773 от 28.10.2024 года, г.Алматы, 050000, Алмалинский район, улица Карасай Батыра, дом 152.**

наименование организации

в лице **зам.директора - Сулейманова С.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 6) **ТОО «ПССК», г.Алматы, 050000, БИН 140840023134, г.Алматы, Медеуский район, улица Бузурбаева, дом 21 кв 70**

наименование организации

в лице **директора - Сраилов С.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 7) **ТОО «Алшы», Государственная лицензия ГСЛ №09386 от 13.11.2024 года, г.Алматы, 050000, Алмалинский район, улица Карасай Батыра, дом 152.**

наименование организации

в лице **зам.директора - Бекинбаева Д.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 8) **ТОО «МиЛ Проект», БИН 050440000479 , г.Алматы, 050000, Алмалинский район, улица Карасай Батыра, дом 152.**

наименование организации

в лице **зам.директора - Телеуова Д.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 9) **ТОО «ZERE arts», Государственная лицензия ГСЛ №0017269 от 04.11.2024 года, г.Алматы, 050000, Алмалинский район, улица Карасай Батыра, дом 152.**

наименование организации

в лице **зам.директора - Сибагатов А.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 10) **ТОО «ГаммаСтройПроект», г.Алматы, 050000, Алмалинский район, улица Карасай Батыра, дом 152.**

наименование организации

в лице **зам.директора - Оналбаев А.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 11) **ТОО «Sembol Karagandy», Государственная лицензия ГСЛ №011667 от 27.08.2021 года, г.Астана, район Есиль, улица Гейдар Әлиев, здание 16**

наименование организации

в лице **директора - Садуакасов Д.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 12) **ТОО «БетаСтройПроект», Государственная лицензия ГСЛ №09142от 17.12.2024 года, г.Астана, пр.Б.Момышулы, дом №17**

наименование организации

в лице **директора - Абылгазиев К.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «KZ Строй Надзор»

наименование организации

утвержденна **Мустапаев Махсат Турлгожаевич, № 4 от 30.10.2024 г**

наименование организации утвердившей (пересутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с	в том числе	общая (с учетом	в том числе
Труба полимерная	м	30		30	
Труба чугунная д.150	м	12,5		12,5	
Колодец	шт	4		4	

5. Технические и архитектурно-строительные решения по объекту характериуется следующими данными:

Общая часть

Глубина промерзания грунта 1,17м.

Установившийся уровень не вскрыты.

Сейсмичность района - 9 баллов.

Хозяйственно-бытовой канализации объекта отводится в проектируемый септик объемом- 6м2.

На территории объекта предусмотрены канализационные колодцы. Основной трубопровод внутриплощадочных сетей канализации запроектирован из труб полимерных по ГОСТ Р 54475-2011.

Выпуск из здания принят из чугунных труб по ГОСТ 6942-98. Глубина заложения трубопроводов запроектирована с

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным атериалам и конструкциям, инженерному и техногическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **09.12.2024г.**

месяц, год

окончание работ: 26.12.2024

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **1**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1**

фактически, месяц: **1**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение,

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция зданий соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной
13. Обеспечение доступности для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Строительство наружной канализации для жилого дома по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, село Чунджа, ул. Оразалиева, дом №1"

наименование объекта

Гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Кодинцева З.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись

М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"26" декабря 2024 года

Авторский надзор **ТОО "KZ Строй Надзор", Садуакасов Данияр Нурланович**
РК, Алматинская область, г.Алматы, ул. Карасай Батыра, 152
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице **авторского надзора - Плотников Александр Александрович**
№KZ09VJE00050572 от 06.11.2019г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании **договора №б/н от 24.10.2024 г.**
(№ договора и дата)

по объекту **«Строительство наружной канализации для жилого дома по адресу: область, Уйгурский район, село Чунджа, ул. Оразалиева, дом №1»**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **Мустапаев Махсат Турлгожаевич**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО "КостанайАгропромпроект", лицензия КСЛ №П-01268 от 03.12.2024 года
(наименование организации, № лизенции и дата получения)

в лице **директора - Кодинцева Зарина Астанпашаевна**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

Субподрядные организации: 1)**ТОО «KAD ENGINEERING» ГСЛ №0000702 от 01.11.2024 года, г. Алматы,050000, Алмалинский р-н, пр-кт Абая 151/155, 14 – этаж, офис 1402**
наименование организации

в лице **директора - Жунускулов М.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 2)**ТОО «АГРО СТРОЙ-2011», Государственная лицензия ГСЛ № II-1769 от 01.08.2011года, г.Алматы, 050000, Бостандыкский р-н, улица Сатпаева, дом 90/1**
наименование организации

в лице **директора - Сёмин Р.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 3) **ТОО «ПроектДизайнКурылыс», Государственная лицензия 12-ГСЛ №0000091 от 11.11.2024 года, г.Алматы, 050000, Алмалинский район, улица Карасай Батыра, дом 152.**
наименование организации

в лице **зам.директора - Алимкулов А.Б.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 4)**ТОО «Жалын», БИН 991240003870, г.Алматы, 050000, Алмалинский район, улица Карасай Батыра, дом 152.**
наименование организации

в лице **зам.директора - Каипназаров А.М.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 5)**ТОО «Азия Логистик Трейд Компани», Государственная лицензия ГСЛ №09773 от 28.10.2024 года, г.Алматы, 050000, Алмалинский район, улица Карасай Батыра, дом 152.**

наименование организации

в лице **зам.директора - Сулейманова С.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 6) **ТОО «ПССК», г.Алматы, 050000, БИН 140840023134, г.Алматы, Медеуский район, улица Бузурбаева, дом 21 кв 70**

наименование организации

в лице **директора - Сраилов С.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 7) **ТОО «Алшы», Государственная лицензия ГСЛ №09386 от 13.11.2024 года, г.Алматы, 050000, Алмалинский район, улица Карасай Батыра, дом 152.**

наименование организации

в лице **зам.директора - Бекинбаева Д.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 8) **ТОО «МиЛ Проект», БИН 050440000479 , г.Алматы, 050000, Алмалинский район, улица Карасай Батыра, дом 152.**

наименование организации

в лице **зам.директора - Телеуова Д.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 9) **ТОО «ZERE arts», Государственная лицензия ГСЛ №0017269 от 04.11.2024 года, г.Алматы, 050000, Алмалинский район, улица Карасай Батыра, дом 152.**

наименование организации

в лице **зам.директора - Сибагатов А.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 10) **ТОО «ГаммаСтройПроект», г.Алматы, 050000, Алмалинский район, улица Карасай Батыра, дом 152.**

наименование организации

в лице **зам.директора - Оналбаев А.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 11) **ТОО «Sembol Karagandy», Государственная лицензия ГСЛ №011667 от 27.08.2021 года, г.Астана, район Есиль, улица Гейдар Әлиев, здание 16**

наименование организации

в лице **директора - Садуакасов Д.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 12) **ТОО «БетаСтройПроект», Государственная лицензия ГСЛ №09142от 17.12.2024 года, г.Астана, пр.Б.Момышулы, дом №17**

наименование организации

в лице **директора - Абылгазиев К.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **09.12.2024г.**

месяц, год

окончание работ: 26.12.2024г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **1**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1**

фактически, месяц: **1**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют
4. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

разработан **ТОО «KZ Строй Надзор» №2024/28-НК**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) **Мустанаев Махсат Турлгожаевич, № 4 от 30.10.2024 г.**

(наименование организации утвердившей (пересутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:

организация **ТОО "KZ Строй Надзор" в лице директора Садуакасов Д. Н.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

Подпись

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору

Плотников А.А. №KZ09VJE00050572 от 06.11.2019г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

Подпись

М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"26" декабря 2024 года

Технический надзор **ТОО "ПроектДизайнКурылыс" Алимкулов А.Б.**
Республика Казахстан, г.Алматы, ул. Карасай Батыра 152
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице **эксперта - Мин Павел Владимирович, KZ08VJE00078138 от 09.01.2023г.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании **договора № 5 от 09.12.2024 г.**
(№ договора и дата)

по объекту **Строительство наружной канализации для жилого дома по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, село Чунджа, ул.Оразалиева, дом №1**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **Мустапаев Махсат Турлгожаевич**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО "КостанайАгропромпроект", лицензия КСЛ №П-01268 от 03.12.2024 года**
(наименование организации, № лизенции и дата получения)

в лице **директора - Кодинцева Зарина Астанпашаевна**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

Субподрядные организации: 1)**ТОО «KAD ENGINEERING» ГСЛ №0000702 от 01.11.2024 года, г. Алматы,050000, Алмалинский р-н, пр-кт Абая 151/155, 14 – этаж, офис 1402**
наименование организации

в лице **директора - Жунускулов М.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 2)**ТОО «АГРО СТРОЙ-2011», Государственная лицензия ГСЛ № II-1769 от 01.08.2011года, г.Алматы, 050000, Бостандыкский р-н, улица Сатпаева, дом 90/1**
наименование организации

в лице **директора - Сёмин Р.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 3) **ТОО «ПроектДизайнКурылыс», 12-ГСЛ №0000091 от 11.11.2024 года, г.Алматы, 050000, Алмалинский район, улица Карасай Батыра, дом 152.**
наименование организации

в лице **зам.директора - Алимкулов А.Б.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 4) **ТОО «Жалын», БИН 991240003870, г.Алматы, 050000, Алмалинский район, улица Карасай Батыра, дом 152.**
наименование организации

в лице **зам.директора - Каипназаров А.М.**

Субподрядные организации: 5)**ТОО «Азия Логистик Трейд Компани», ГСЛ №09773 от 28.10.2024 года, г.Алматы, 050000, Алмалинский район, улица Карасай Батыра, дом 152.**

наименование организации

в лице **зам.директора - Сулейманова С.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 6) **ТОО «ПССК», г.Алматы, 050000, БИН 140840023134, г.Алматы, Медеуский район, улица Бузурбаева, дом 21 кв 70**

наименование организации

в лице **директора - Сраилов С.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 7) **ТОО «Алшы», Государственная лицензия ГСЛ №09386 от 13.11.2024 года, г.Алматы, 050000, Алмалинский район, улица Карасай Батыра, дом 152.**

наименование организации

в лице **зам.директора - Бекинбаева Д.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 8) **ТОО «МиЛ Проект», БИН 050440000479 , г.Алматы, 050000, Алмалинский район, улица Карасай Батыра, дом 152.**

наименование организации

в лице **зам.директора - Телеуова Д.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 9) **ТОО «ZERE arts», Государственная лицензия ГСЛ №0017269 от 04.11.2024 года, г.Алматы, 050000, Алмалинский район, улица Карасай Батыра, дом 152.**

наименование организации

в лице **зам.директора - Сибагатов А.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 10) **ТОО «ГаммаСтройПроект», г.Алматы, 050000, Алмалинский район, улица Карасай Батыра, дом 152.**

наименование организации

в лице **зам.директора - Оналбаев А.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 11) **ТОО «Sembol Karagandy», Государственная лицензия ГСЛ №011667 от 27.08.2021 года, г.Астана, район Есиль, улица Гейдар Әлиев, здание 16**

наименование организации

в лице **директора - Садуакасов Д.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: 12) **ТОО «БетаСтройПроект», Государственная лицензия ГСЛ №09142от 17.12.2024 года, г.Астана, пр.Б.Момышулы, дом №17**

наименование организации

в лице **директора - Абылгазиев К.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

3. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **09.12.2024г.**

месяц, год

окончание работ: 26.12.2024.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **1**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1**

фактически, месяц: **1**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной
всего **6 051,521** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **3 135,046** тысяч тенге,
прочие **2 916,475** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего **6 051,521** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **3 135,046** тысяч тенге,
прочие **2 916,475** тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
разработан **ТОО «KZ Строй Надзор» №2024/28-НК**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) **Мустапаев Махсат Турлгожаевич, № 4 от 30.10.2024 г.**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и
6.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении
Технический надзор:
организация **ТОО "ПроектДизайнКурылыс", в лице зам.директора Алимкулов А.Б.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

Подпись

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору
Мин П.В., KZ08VJE00078138 от 09.01.2023г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

Подпись

М.П.