Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

«29» августа 2024 года

Заказчик ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области», 110000, Казахстан, Костанайская область, города Костанай, проспект Аль-Фараби 112 БИН 170740004625, тел: 575411. в лице заместителя руководителя Аймагамбетова Дамира Владимировича ___

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается) от «29» августа 2024 г. от подрядчика ТОО «СЫЛ», в лице генерального директора Овнаняна Гагика Нориковича, Костанайская область, г. Аркалык, ул. Ш.Жанибека, 72, БИН 010640004243.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 29 августа 2024 года ТОО «Sarapshy-Qurylys» в лице эксперта технического надзора Завьялова Сергея Ивановича, аттестат эксперта № KZ96VJE00053371 от 10.03.2020 г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 29 августа 2024 года ТОО «Институт «Агропромпроект» в лице эксперта по авторскому надзору Костенко Артёма Юрьевича, лицензия №24017457 от 29.04.2024 года, БИН 080240019150, т.8(7142) 54-80-75

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство одноэтажного одноквартирного жилого дома в с. Алтынсарино, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей)». Жилой дом №5.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

Уровень ответственности: новое строительство, уровень ответственности III (пониженный) по адресу: Костанайская область, Костанайский район, с. Алтынсарино, жилой дом №5

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__" июля 2024 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок - Решения о предоставлении права на землю, выданного Акиматом Мичуринского сельского округа от 21.08.2024 года №155-Р

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___ года №_____;

(наименование органа, вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» от 29.08.2024 года №59

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) разработана генеральным проектировщиком ТОО «Институт «Агропромпроект», утвержденный приказом ГУ «Отдел строительства» акимата Костанайского района № 46/1 от 10.06.2024 года.

наименование проектной организации, номер проекта, дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: май 2024 года;

окончание работ: июль 2024 года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 мес;

фактически, месяц: 2 мес.;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Площадь застройки	м2	109,3		109,3	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	80,7	80,7
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	469	469
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
мощность	1 дом	80,7	50		80,7	50

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- Фундаменты – ленточные, сборные из железобетонных блоков ФБС

- Наружные и внутренние стены – газобетонные блоки с утеплителем из минераловатных плит с облицовкой половинчатым керамическим кирпичом
- Перекрытие – деревянные балки, сечением 50х200, доски деревянные сечением 200х20мм

Утеплитель – минераловатные плиты на основе базальтового волокна
- Перемычки – гнутые профили сечением 120х50х3мм
- Оконные блоки – в металлопластиковых ПВХ переплетах
- Внутренняя отделка – водоэмульсионная покраска, масляная краска
- Полы – линолеум, плитка керамическая
- Крыша – чердачная, четырехскатная
- Кровля – профлист с полимерным покрытием по деревянным стропилам

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) не предусмотрены проектно-сметной документацией;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 32 266,377 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 26 800,647 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 30 283,202 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 22 888,000 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство одноэтажного одноквартирного жилого дома в с. Алтынсарино, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей)». Жилой дом №5 принять в эксплуатацию

Заказчик Заместитель руководителя ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области», Аймагамбетов Дамир Владимирович

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)
Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Sarapshy-Qurylys», директор Макишева Кымбат Капизовна

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), ФИО (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Эксперт по техническому надзору Завьялов Сергей Иванович, аттестат эксперта № KZ96VJE00053371 в части несущих и ограждающих конструкций от 10.03.2020 г.;

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Институт «Агропромпроект», директор Шилохвостов Денис Сергеевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата,
Место печати (при наличии)

Эксперт по авторскому надзору Костенко Артём Юрьевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) Организация

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)__

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «СЫЛ», директор Овнанян Гагик Норикович

ФИО (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

зПриложение 1
к акту приёмки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (индивидуальный жилой дом, дачи, гаражи)

Наименование Индивидуальный жилой дом (холодная пристройка, гараж, баня, летняя кухня, сарай и т.п.), дачи, гаражи	Единица измерения	Общие сведения					
		количество этажей ($м^2$)	площадь застройки ($м^2$)	объём здания ($м^2$)	количество жилых комнат	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8
«Строительство одноквартирного одноэтажного жилого дома в с.Алтынсарино. Костанайского района,Костанайской области», жилой дом №5	1	1	106,4	469,0	3	80,3	50,5

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электро-снабжение	водо-набжение	горячее водо-снабжение	кана-лизация	газоснаб-жение
9	10	11	12	13	14	15	16	17
Блоки стен подвалов	Газоблок с утеплителем из минераловатных плит с облицовкой половинчатым керамическим кирпичом	Проф-лист с полимерным покрытием	От индивидуального теплогенератора (напольный котёл) на твёрдом топливе	Предусматривается от сетей 380/220В	От внутриплощадочных сетей водопровода	От накопительного эл.водонагревателя, ёмкостью 80 литров	Сброс сточных вод производится в выгреб	да

План строения
Масштаб_____

Экспликация земельного участка

Общая площадь ($м^2$)	В том числе ($м^2$)					
	застроенная	дворовое покрытие			декоративный сад	огород
		тротуары	отмостки	грунт		
1	2	3	4	5	6	7
-	109,3	-	70,0	-	-	-

План земельного участка
Масштаб _____

Заказчик *Аймагамбетов Дамир Владимирович*
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П.

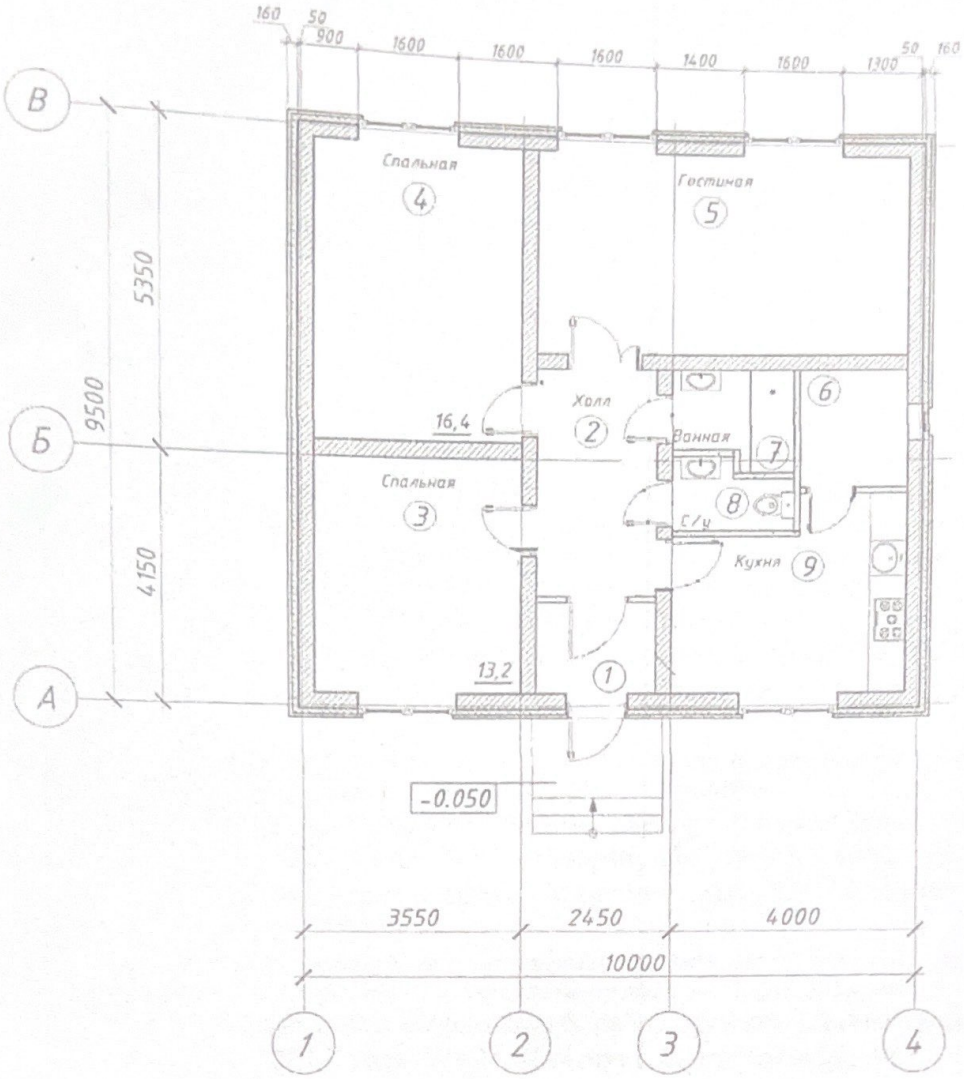
Авторский надзор *Шилохвостов Денис Сергеевич*
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П.

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения квартиры	Номер частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему объёму (м²), в том числе			
				общая	полезная	жилая	нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1		1	Тамбур	2,9	2,9		2,9
		2	Холл	7,5	7,5		7,5
		3	Спальня	13,2	13,2	13,2	
		4	Спальня	16,9	16,9	16,9	
		5	Гостиная	20,4	20,4	20,4	
		6	Хоз. помещение	3,4	3,4		3,4
		7	Ванная	2,9	2,9		2,9
		8	Сан. узел	2,1	2,1		2,1
		9	Кухня	11,4	11,4		11,4
			Итого:	**80,7**	**80,7**	**50,5**	**30,2**

План этажа на отм. ±0.000



Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

«29» августа 2024 года

Заказчик ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области», 110000, Казахстан, Костанайская область, города Костанай, проспект Аль-Фараби 112 БИН 170740004625, тел: 575411. в лице заместителя руководителя Аймагамбетова Дамира Владимировича ___

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается) от «29» августа 2024 г. от подрядчика ТОО «СЫЛ», в лице генерального директора Овнаняна Гагика Нориковича, Костанайская область, г. Аркалык, ул. Ш.Жанибека, 72, БИН 010640004243.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 29 августа 2024 года ТОО «Sarapshy-Qurylys» в лице эксперта технического надзора Завьялова Сергея Ивановича, аттестат эксперта № KZ96VJE00053371 от 10.03.2020 г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 29 августа 2024 года ТОО «Институт «Агропромпроект» в лице эксперта по авторскому надзору Костенко Артёма Юрьевича, лицензия №24017457 от 29.04.2024 года, БИН 080240019150, т.8(7142) 54-80-75

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство одноэтажного одноквартирного жилого дома в с. Алтынсарино, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей)». Жилой дом №6.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

Уровень ответственности: новое строительство, уровень ответственности III (пониженный) по адресу: Костанайская область, Костанайский район, с. Алтынсарино, жилой дом №6

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__" июля 2024 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок - Решения о предоставлении права на землю, выданного Акиматом Мичуринского сельского округа от 21.08.2024 года №155-Р

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___ года №_____;

(наименование органа, вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» от 29.08.2024 года №60

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) разработана генеральным проектировщиком ТОО «Институт «Агропромпроект», утвержденный приказом ГУ «Отдел строительства» акимата Костанайского района № 46/1 от 10.06.2024 года.

наименование проектной организации, номер проекта, дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: май 2024 года;

окончание работ: июль 2024 года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 мес;

фактически, месяц: 2 мес.;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Площадь застройки	м2	109,3		109,3	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	80,7	80,7
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	469	469
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
мощность	1 дом	80,7	50		80,7	50

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- Фундаменты – ленточные, сборные из железобетонных блоков ФБС

- Наружные и внутренние стены – газобетонные блоки с утеплителем из минераловатных плит с облицовкой половинчатым керамическим кирпичом
- Перекрытие – деревянные балки, сечением 50х200, доски деревянные сечением 200х20мм
Утеплитель – минераловатные плиты на основе базальтового волокна
- Перемычки – гнутые профили сечением 120х50х3мм
- Оконные блоки – в металлопластиковых ПВХ переплетах
- Внутренняя отделка – водоэмульсионная покраска, масляная краска
- Полы – линолеум, плитка керамическая
- Крыша – чердачная, четырехскатная
- Кровля – профлист с полимерным покрытием по деревянным стропилам

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) не предусмотрены проектно-сметной документацией;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 32 266,377 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 26 800,647 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 30 283,202 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 22 888,000 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство одноэтажного одноквартирного жилого дома в с. Алтынсарино, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей)». Жилой дом №6 принять в эксплуатацию

Заказчик Заместитель руководителя ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области», Аймагамбетов Дамир Владимирович

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)
Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Sarapshy-Qurylys», директор Макишева Кымбат Капизовна

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), ФИО (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Эксперт по техническому надзору Завьялов Сергей Иванович, аттестат эксперта № KZ96VJE00053371 в части несущих и ограждающих конструкций от 10.03.2020 г.;

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Институт «Агропромпроект», директор Шилохвостов Денис Сергеевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Эксперт по авторскому надзору Костенко Артём Юрьевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) Организация

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)__

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «СЫЛ», директор Овнанян Гагик Норикович

ФИО (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Приложение 1
к акту приёмки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (индивидуальный жилой дом, дачи, гаражи)

Наименование	Единица измерения	Общие сведения					
Индивидуальный жилой дом (холодная пристройка, гараж, баня, летняя кухня, сарай и т.п.), дачи, гаражи		количество этажей ($м^2$)	площадь застройки ($м^2$)	объём здания ($м^2$)	количество жилых комнат	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8
«Строительство одноквартирного одноэтажного жилого дома в с.Алтынсарино. Костанайского района,Костанайской области», жилой дом №6	1	1	106,4	469,0	3	80,3	50,5

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электро-снабжение	водо-набжение	горячее водо-снабжение	кана-лизация	газоснаб-жение
9	10	11	12	13	14	15	16	17
Блоки стен подвалов	Газоблок с утеплителем из минераловатных плит с облицовкой половинчатым керамическим кирпичом	Проф-лист с полимерным покры-тием	От индивиду-ального теплоге-нератора (напольный котёл) на твёрдом топливе	Предусматривается от сетей 380/220В	От внутри-площадочных сетей водо-провода	От накопительного эл.водонагревателя, ёмкостью 80 литров	Сброс сточных вод произ-водится в выгреб	да

План строения
Масштаб_____

Экспликация земельного участка

Общая площадь ($м^2$)	В том числе ($м^2$)					
	застроенная	дворовое покрытие			декоративный сад	огород
		тротуары	отмостки	грунт		
1	2	3	4	5	6	7
-	109,3	-	70,0	-	-	-

План земельного участка
Масштаб _____

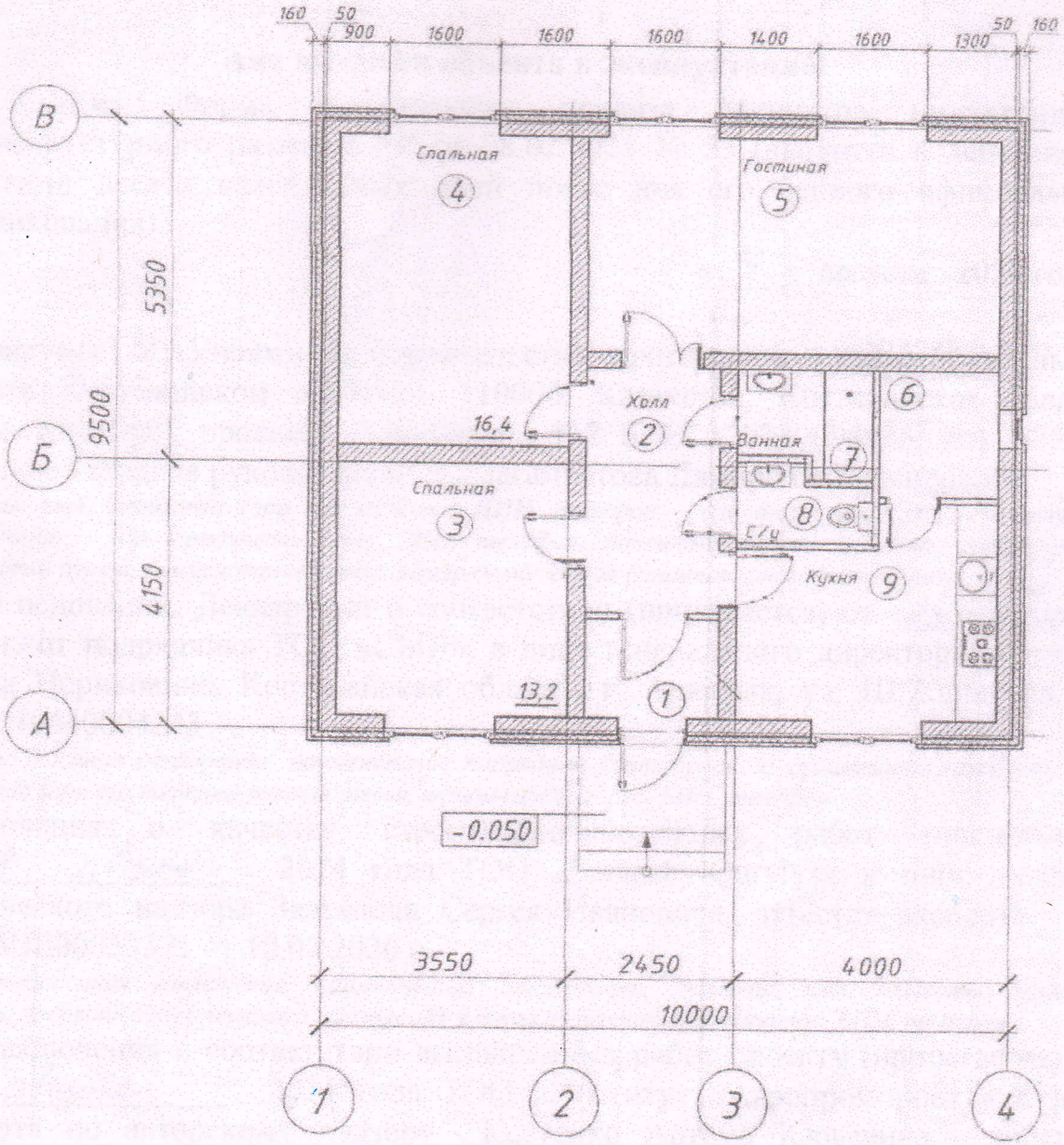
Заказчик *Аймагамбетов Дамир Владимирович*
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор *Шилохвостов Денис Сергеевич*
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П.

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения квартиры	Номер частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему объёму ($м^2$), в том числе			
				общая	полезная	жилая	нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1		1	Тамбур	2,9	2,9		2,9
		2	Холл	7,5	7,5		7,5
		3	Спальня	13,2	13,2	13,2	
		4	Спальня	16,9	16,9	16,9	
		5	Гостиная	20,4	20,4	20,4	
		6	Хоз. помещение	3,4	3,4		3,4
		7	Ванная	2,9	2,9		2,9
		8	Сан. узел	2,1	2,1		2,1
		9	Кухня	11,4	11,4		11,4
			Итого:	**80,7**	**80,7**	**50,5**	**30,2**

План этажа на отм. ±0.000